

Zapytanie ofertowe

na wykonanie zadania: „**Wałbrzych, Kolegiata pw. NMP Bolesnej i św. Aniołów Stróżów, 1899-1904: prace ratownicze i konserwatorskie elewacji frontowej kościoła- etap II**”, które będzie realizowane w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Aniołów Stróżów ul. Garbarska 4, 58-300 Wałbrzych

NIP: 886-26-98-540

REGON: 890420939

II. Przedmiot zamówienia

1. Realizacja inwestycji dotyczy wykonania zadania pn. „**Wałbrzych, Kolegiata pw. NMP Bolesnej i św. Aniołów Stróżów, 1899-1904: prace ratownicze i konserwatorskie elewacji frontowej kościoła- etap II**”. Wykonywane prace będą miały na celu w głównej mierze zatrzymanie procesów niszczących oraz zabezpieczenie obiektu przed dalszą destrukcją i degradacją. Zakłada się maksymalne zachowanie oryginalnej i historycznej substancji zabytkowej. Zakres prac renowacyjnych jest zbyt duży, aby można go wykonać w jednym czy dwóch latach, dlatego podzielono go na kilka etapów. W 2023 roku zrealizowano pracę w środkowej części elewacji frontowej kościoła na poziomie od 10 m do 28 m o szer. 9,70 m o powierzchni 546 m².

W ramach przedmiotowego zadania do wykonania przewidziano tylko prace przy ścianach bocznych elewacji frontowej zgodnie z zaznaczonym zarysem będącym załącznik nr 1 (od 0,00 do 24,00 metra wysokość oraz 8,50 x 2mb). W zakres przedmiotu inwestycji wchodzi realizacja robót oraz nadzór konserwatorski.

Niezbędny zakres prac do realizacji obejmuje: oczyszczenie lica cegły elewacji wraz z uzupełnieniem ubytków w cegle i spoinie wraz hydrofobizacją; usunięcie wtórnych uzupełnień z cegły i spoiny wraz z ich uzupełnieniem cegłą w formie i kolorystyce cegły i spoiny oryginalnej; miejscowe wzmocnienie ścian zewnętrznych wraz z likwidacją nalotu soli i nalotu mikrobiologicznego; renowacja wraz z konserwacją i rekonstrukcją ceramicznego, kamiennego, ceglano-ceramicznego oraz wykonanego z blachy miedzianej detalu architektonicznego; wymiana obróbek blacharskich z blachy miedzianej, naprawa tynków blend wraz z ich wymalowaniem.

2. Prace należy wykonać zgodnie z DECYZJĄ Nr 1313/2022 na prowadzenie prac budowlanych przy zabytku, DECYZJĄ nr 1162/2023 na prowadzenie prac konserwatorskich doprecyzowując prace w obrębie detalu architektonicznego fasady kościoła oraz załączonym do decyzji PROGRAMEM PRAC KONSERWATORSKICH ELEWACJI FRONTOWEJ KOŚCIOŁA– będącymi załącznikiem nr 2 do niniejszego

zapytania, zgodnie ze sztuką konserwatorską, obowiązującymi przepisami prawa, wydanymi pozwoleniami, a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności.

3. Prace prowadzone będą pod nadzorem właściwego miejscowo Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Prace zostaną wykonane z materiałów Wykonawcy, odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w konserwacji zabytków.

5. Wykonawca jest obowiązany uwzględnić przy organizacji robót właściwe zabezpieczenie robót w zakresie BHP, mając w szczególności na uwadze niezakłócanie porządku trwających nabożeństw i uroczystości religijnych oraz dołożenia wszelkich starań zmierzających do minimalizacji zabrudzenia kościoła poprzez odpowiednie osłonięcie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót.

6. W zakres przedmiotu inwestycji wchodzi realizacja robót oraz nadzór konserwatorski.

7. Wykonawca ma obowiązek ująć wszystkie niezbędne koszty, aby przedmiot zamówienia był wykonany we wskazanym zakresie zgodnie z Programem prac konserwatorskich, stanowiącym załącznik nr 2 oraz wiedzą i zasadami sztuki.

8. Zamawiający informuje o możliwości dokonania, na wniosek Wykonawcy, wizji lokalnej obiektu.

9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

III. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia maksymalnie do 30.04.2025r. Termin oznacza zakończenie robót i podpisanie protokołu końcowego odbioru robót również przez przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

IV. Warunki udziału w postępowaniu.

Oferty mogą składać Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania wiedzy i doświadczenia, tj. Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat wykonał z należytą starannością, co najmniej dwie roboty polegające na wykonaniu prac konserwatorskich w obiektach sakralnych, wpisanych do rejestru zabytków o wartości minimum 350 000,00 brutto zł każda.

2) zdolności technicznej lub zawodowej, tj. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytkach lub dysponuje co najmniej 1 osobą spełniającą wymagania, o których mowa w art.37a ust.1 i 2, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840, z 2023 r. poz. 951, 1688, 1904).

W celu wykazania powyższych warunków Wykonawca/cy przedstawi/ą wykaz tematyczny wykonanych prac poświadczających doświadczenie (do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że prace zostały wykonane i prawidłowo ukończone - protokół odbioru prac poświadczony przez właściwego miejscowo Konserwatora Zabytków). Oferta, która nie spełnia

któregokolwiek z warunków określonych w punkcie IV, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w niniejszym punkcie, zostanie odrzucona ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie. W przypadku odrzucenia oferty oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

V. Kryteria oceny ofert

Cena - 100%

Ocena kryterium będzie przeprowadzana wg następującego wzoru matematycznego:

$$\text{cena} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena brutto ocenianej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

Maksymalna ilość punktów w tym kryterium wynosi 100 pkt

VI. Warunki płatności:

1. Zamawiający dokona płatności w formie przelewu w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
2. Podstawą do wystawiania faktury będzie protokół odbioru stwierdzający prawidłowość wykonania usługi.

VII. Warunki zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie publicznym z jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia oraz w razie potrzeby, ze zmianą terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) zwiększenie zakresu przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia dodatkowych robót koniecznych do zrealizowania - bez dodatkowego wynagrodzenia,
 - 3) zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w terminie,
 - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
 - c) przekroczenia terminów określonych w umowie wynikających z winy Zamawiającego;
 - d) zmiany umowy Zamawiającego z jednostką dofinansowującą w zakresie

terminów realizacji zadania stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.

3. Zamawiający, oprócz zmian, o których mowa w ust. 2, dopuszcza wszelkie zmiany umowy, które będą następstwem zmiany umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych.

VIII. Termin składania ofert

Ofertę w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **Oferta na wykonanie zadania pn. „*Wałbrzych, Kolegiata pw. NMP Bolesnej i św. Aniołów Stróżów, 1899-1904: prace ratownicze i konserwatorskie elewacji frontowej kościoła- etap II*”, należy:**

1) złożyć do dnia **20.01.2024 r. do godziny 12.00** w biurze Parafii przy ul. Garbarskiej 4 w Wałbrzychu (liczy się data wpływu do biura Parafii). Kancelaria Parafii jest czynna: poniedziałek, środa, piątek w godz. 10.00-12.00

lub

2) przesłać do dnia **20.01.2024r. do godziny 12.00** drogą elektroniczną na adres e-mail: wieslaw.rusin@aniolowstrozow.walbrzych.pl wpisując w temacie wiadomości: Oferta na wykonanie zadania. (liczy się data wpływu na podany wyżej adres email).

IX. Informacja o wymaganych dokumentach oraz pozostałe informacje

1. Oferta powinna zawierać:

- 1) Formularz ofertowy (załącznik nr 3).
- 2) Doświadczenie Wykonawcy (załącznik nr 4).
- 3) Zaakceptowany projekt umowy (załącznik nr 5).

X. Pozostałe informacje:

- 1) Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 2) Zamawiający przy ocenie ofert ma możliwość poprawienia omyłek rachunkowych złożonych ofert poprzez dokonanie przekreślenia i zaparafowanie.
- 3) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- 4) Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy i otrzymaniu promesy od Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację przedmiotowego zadania.

- 5) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 6) Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.
- 7) Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
- 8) Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną, z Zamawiającym, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 9) Osobą do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest: ks. Wiesław Rusin, proboszcz parafii email: wieslaw.rusin@aniolowstrozow.walbrzych.pl
- 10) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania Ofertowego w godzinach pracy kancelarii lub poprzez adres poczty elektronicznej.
- 11) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania oraz niewybrania żadnej z ofert bez podawania przyczyny oraz bez prawa roszczeń Wykonawców do zwrotu kosztów uczestnictwa w postępowaniu.
- 12) Oferta złożona po terminie będzie zwrócona Wykonawcy bez rozpatrzenia;
- 13) Niniejsze zapytanie ofertowe nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.

XI. Załączniki:

1. Załącznik 1 Zarys graficzny zleconego zadania.
2. Załącznik 2 - Decyzja Nr 1313/2022; Decyzja Nr 1162/2023 wraz z Programem Prac Konserwatorskich.
3. Załącznik 3 - Formularz ofertowy.
4. Załącznik 4 - Doświadczenie Wykonawcy w okresie ostatnich trzech lat.
5. Załącznik 5 - Projekt umowy.

PROBOSZCZ
Parafii Rzymskokatolickiej
pw. Świętych Aniołów Stróżów w Wałbrzychu

ks. dr Wiesław Rusin

XII. KLAUZULA INFORMACYJNA

z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Aniołów Stróżów W Wałbrzychu przy ul. Garbarskiej 4, 58-300 Wałbrzych
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem na realizację zadania pn. **„Wałbrzych, Kolegiata pw. NMP Bolesnej i św. Aniołów Stróżów, 1899-1904: prace ratownicze i konserwatorskie elewacji frontowej kościoła- etap II”** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji przez Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Aniołów Stróżów W Wałbrzychu przy ul. Garbarskiej 4, 58-300 Wałbrzych na realizację zadania: **„Wałbrzych, Kolegiata pw. NMP Bolesnej i św. Aniołów Stróżów, 1899-1904: prace ratownicze i konserwatorskie elewacji frontowej kościoła- etap II”**, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla dochodzenia ewentualnych roszczeń.
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania

¹ Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;nie przysługuje Pani/Panu:

w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

² Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego