

# WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu
1. ul Niepodległości (przy) działka nr 492/21 obr. 33 Podgórze KW SW1W/00089206/0	207 (część nieruchomości)	Niezbudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas 3 lat bez przetargu	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 310,50 zł + 23% VAT (stawka x powierzcchnia)
2. ul Przeskok 13 działka nr 696/20 obr. 33 Podgórze KW SW1W/00036489/1	150 (część nieruchomości)	Niezbudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas 3 lat bez przetargu	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 225,00 zł + 23% VAT (stawka x powierzcchnia)
3. ul Niepodległości 79A działka nr 495 obr. 33 Podgórze KW SW1W/00076071/0	150 (część nieruchomości)	Niezbudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas 3 lat bez przetargu	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 225,00 zł + 23% VAT (stawka x powierzcchnia)
4. ul. Świdnicka (przy) działka nr 119/23 obr. 35 Rusinowa KW SW1W/00080146/8	100 (część nieruchomości)	Niezbudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas 3 lat bez przetargu	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 150,00 zł + 23% VAT (stawka x powierzcchnia)
5. ul. Osiedle Górnice (przy) działka nr 109 obr. 36 Rusinowa KW SW1W/00075372/3	100 (część nieruchomości)	Niezbudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas 3 lat bez przetargu	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 150,00 zł + 23% VAT (stawka x powierzcchnia)
6. ul. Strzegomska 2 działka nr 13/2 obr. 36 Rusinowa KW SW1W/00073916/5	18 (część nieruchomości)	Zabudowana	Dzierżawa pod garaż - brak zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas określony - 1 rok bez przetargu	opłata miesięczna	Garaż 90,00 zł + 23% VAT (stawka x powierzcchnia)
7. ul. Noworudzka 9 działka nr 231/12 obr. 37 Rusinowa KW SW1W/00075498/2	126 (część nieruchomości)	Niezbudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas 3 lat bez przetargu	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 189,00 zł + 23% VAT (stawka x powierzcchnia)

Sporządził: Jarosław Kuzymiński  
Data sporządzenia wykazu: 13.12.2023 r.

Czynsz dzierżawny nieruchomości podlega corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.  
Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 na okres 21 dni.  
Wywieszono od dnia: 19.12.2023 do dnia: 09.01.2024

**PROKURENT**  
Dyrektor ds. Eksploatacji

Jerzy Urbański

**Kierownik  
Dział Eksploatacji  
Powiat Dzierżoniowski**

*(Signature)*  
Marta Wajortcha  
Kierownik Działu Eksploatacji



# W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu
1. ul. Podgórska 5 (przy działka nr 42/10 obr. 44 Głimik KW SW1W/00077801/4	120 (część nieruchomości)	Niezbudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas 3 lat bez przetargu	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 180,00 zł + 23% VAT (stawka x powierzchnia)

Sporządził: Jarosław Krzywiński  
Data sporządzenia wykazu: 13.12.2023r.

Czynsz dzierżawny nieruchomości podlegać będzie corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.  
Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 na okres 21 dni.  
Wywieszono od dnia: 18.12.2023 do dnia: 08.01.2024r.

**PROKURANT**  
Dyrektor ds. eksploatacji

Prezydent  
Miasta Wałbrzcha  
Randy Sełtamej

**Kierownik  
Dział Eksploatacji  
Pauzet-Dziurda**

