

Załącznik do Zarządzenia nr **928/2023**  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia .22.11.2023

## WYKAZ

nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem gospodarczym, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym - na poprawę warunków zagospodarowania, zgodnie z art .35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.)

| L p. | Adres nieruchomości   | Numer dz. | Powierzchnia w ha | KW              | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Opis nieruchomości  | Cena nieruchomości      | Forma zbycia |
|------|---|-----------|-------------------|-----------------|--|---|-------------------------|--------------|
| 1.   | Wałbrzych,<br>obręb Gaj 32<br>przy ul.<br>Bolesława<br>Krzywoustego | 127/4     | 0,0304            | SW1W/00059695/5 | zgodnie ze studium nieruchomości położona jest na terenie jednostki urbanistycznej: 28 Gaj, na obszarze oznaczonym symbolem 28M1<br>Struktura funkcjonalno przestrzenna:<br>15. Ss4- obszar zamieszkiwania (M)-poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej | nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek gospodarczy | 39 700,00 zł.<br>brutto | własność     |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023. 344 ze zm.) upływa z dniem **4.01.2024 r.**

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni, tj. od dnia **23.11.2023 r.** do dnia **14.12.2023 r.**

**Prezydent  
Miasta Wałbrzycha**

**Roman Szelemej**