



**URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU**  
**PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH**  
**TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118**  
[www.um.walbrzych.pl](http://www.um.walbrzych.pl)  
[www.bip.um.walbrzych.pl](http://www.bip.um.walbrzych.pl)

**KARTA INFORMACYJNA**  
**Rozgraniczenie nieruchomości**

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Podstawa prawna                              | <ul style="list-style-type: none"><li>- ustawa z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752),</li><li>- rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999 r. Nr 45, poz. 453),</li><li>- ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)</li></ul>                                                                                                                                                                                            |
| Wymagane dokumenty                           | <ul style="list-style-type: none"><li>-Wniosek uprawnionej strony o wszczęcie postępowania rozgraniczeniowego ze wskazaniem geodety uprawnionego do wykonywania czynności (<i>uprawnienia z zakresu II</i>), który na zlecenie i koszt strony będzie prowadził rozgraniczenie.</li><li>-wykaz właścicieli, stron postępowania rozgraniczeniowego wraz z dokładnymi adresami zamieszkania,</li><li>- dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,</li><li>- mapę z oznaczeniem odcinków granic podlegających rozgraniczeniu.</li></ul>                                                                                                                                  |
| Wzory druków do pobrania                     | Nie wymagane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy | Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu - Referat Katastru Nieruchomości, ul. Jana Matejki 2, pokój nr 5 (I piętro)<br>Szczegółowe informacje na temat realizacji procesu można uzyskać pod numerem tel. 74 64 88 538 , 74 64 540                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Miejsce składania dokumentów                 | Biuro Geodezji i Kartografii w Wałbrzychu Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 2 pokój nr 5 lub Biuro Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Henryka Sienkiewicza 6-8, tel. 74 66 55 376, tel. 74 66 55 375                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Termin załatwienia sprawy                    | 30 dni na wydanie postanowienia o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Opłaty                                       | Opłata skarbową za wydanie decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości zgodnie załącznikiem część I pkt. 53 do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) w wysokości 10 zł. Wpłaty należy dokonać na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu: <b>51 1160 2202 0000 0004 9251 5252</b> z dopiskiem rozgraniczenie nieruchomości gruntów działka nr....., obręb.....<br>Dowód wpłaty należy dołączyć do wniosku lub dostarczyć do Biura Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 2 pokój nr 5. Dowód wpłaty może mieć formę wydruku potwierdzającego dokonania operacji bankowej. |
| Tryb odwoławczy                              | Na postanowienie o wszczęciu postępowania o rozgraniczenie nieruchomości <u>nie służy zażalenie</u> .<br>Jeżeli jedna ze stron postępowania rozgraniczeniowego jest niezadowolona z ustalenia przebiegu granicy opisanej w decyzji rozgraniczeniowej, może żądać w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji w tej sprawie, przekazania sprawy do rozpatrzenia w drodze postępowania sądowego, art. 33 ust. 3 ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.                                                                                                                                                                                                      |
| Informacje dodatkowe                         | W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku i złożenia ich w terminie 10 dni od daty otrzymania wezwania.<br>Zgodnie z art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, nieusunięcie braków spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

Wałbrzych, 14.09.2023 r.

Sporządziła: Jolanta Krokosz-Cieciura  
Sprawdziła: Barbara Szewdo