

**ZARZĄDZENIE NR 643/2023
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 16 sierpnia 2023 r.

zmieniające Zarządzenie Nr 587/2023 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 01.08.2023r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Św. Kingi, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104/5 o pow. 0,0099 ha , obręb Stary Zdrój 19, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2023.40 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25, poz.558 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Załącznik do Zarządzenia Nr 587/2023 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 01.08.2023r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Św. Kingi, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104/5 o pow. 0,0099 ha , obręb Stary Zdrój 19, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej

Załącznik do zarządzenia Nr 643/2023

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 16 sierpnia 2023 r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym - na poprawę warunków zagospodarowania, zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, obręb Stary Zdrój 19, przy ul.Św. Kingi	104/5	99	SW1W/ 0007550 0/0	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze Zachodniej Obwodnicy Miasta oznaczonym symbolem 4 MN - przeznaczenie poprawa warunków zagospodarowania	nieruchomość niezabudowana	14022,00zł brutto	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.) upływa z dniem 28.09.2023 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 17.08.2023 r. do dnia 7.09.2023 r. .

Sporządził:T. Rydzyński

tel. 74-66-55-229