

Wałbrzych, dnia 10 sierpnia 2023 r.

Raport z konsultacji społecznych projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025 z perspektywą do 2030 roku

Działając na podstawie:

- ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 5a ust. 1, art. 30 ust.1, ust. 2 pkt 1 oraz art. 17 ust. 2 pkt 3,
- ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.),
- uchwały nr LI/500/2013 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 22 sierpnia 2013 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta Wałbrzycha (Dz.U. woj. dolnośląskiego poz. 4754 z dnia 22 sierpnia 2013 r.),

dla projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025 z perspektywą do 2030 roku przeprowadzone zostały konsultacje społeczne mające na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag dotyczących projektu zmiany dokumentu.

Zapewnienie udziału społeczeństwa w opiniowaniu dokumentu

Zgodnie z obwieszczeniem oraz ogłoszeniem Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2023 r., konsultacje przeprowadzone były w okresie **od dnia 17 lipca 2023 r. do dnia 9 sierpnia 2023 r.**

Ww. obwieszczenie i ogłoszenie opublikowano na stronie:

- 1) Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, w zakładce „Ogłoszenia i obwieszczenia”:
<https://bip.um.walbrzych.pl/artukul/2789/41372/obwieszczenie-prezydenta-miasta-dot-konsultacji-spoecznych-projektu-zmiany-gpr>
- 2) Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, w zakładce „Tablica ogłoszeń”:
<https://bip.um.walbrzych.pl/artukul/21/41373/ogloszenie-prezydenta-miasta-dot-konsultacji-spoecznych-projektu-zmiany-gminnego-programu-rewitalizacji-miasta-walbrzycha-na-lata-2016-2025-z-perspektywa-do-2030-roku>
- 3) Rewitalizacja Wałbrzych, w zakładce aktualności:
<http://rewitalizacja.walbrzych.pl/2023/07/10/konsultacje-spoeczne-projektu-zmiany-gminnego-programu-rewitalizacji-miasta-walbrzycha/>
- 4) Portalu Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, w zakładce aktualności:
<https://um.walbrzych.pl/pl/news/ogloszenie-prezydenta-miasta-walbrzycha-z-dnia-10-lipca-2023-r>

Ponadto, w celu zapewnienia udziału możliwie szerokiego grona interesariuszy, o rozpoczynających się konsultacjach społecznych informowano poprzez:

- a) Wywieszenie ogłoszenia Prezydenta Miasta Wałbrzycha w gablotach informacyjnych Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, zlokalizowanych na podobszarach rewitalizacji: Śródmieście (4 gabloty), Biały Kamień, Sobięcín, Nowe Miasto, Podgórze oraz gablota poza obszarem rewitalizacji przy ul. Uczniowskiej,
- b) Portal społecznościowy Facebook - fanpage „Akcja rewitalizacja Wałbrzych”,
- c) Lokalne media - Tygodnik „30 minut”, z dnia 21 lipca 2023 roku, NR 921
- d) Stojak informacyjny umieszczonych w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

W ogłoszeniu poinformowano interesariuszy rewitalizacji o prowadzonych konsultacjach społecznych, ich formach oraz o terminie przyjmowania od interesariuszy uwag, opinii i propozycji.

Projekt aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji wraz z załącznikami i formularzem konsultacyjnym, udostępniony został interesariuszom **od dnia 17 lipca 2023 r.:**

a) W WERSJI ELEKTRONICZNEJ:

- Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, w zakładce „Ogłoszenia i obwieszczenia”:
<https://bip.um.walbrzych.pl/artukul/2789/41372/obwieszczenie-prezydenta-miasta-dot-konsultacji-spoecznych-projektu-zmiany-gpr>
- Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, w zakładce „Tablica ogłoszeń”:
<https://bip.um.walbrzych.pl/artukul/21/41373/ogloszenie-prezydenta-miasta-dot-konsultacji-spoecznych-projektu-zmiany-gminnego-programu-rewitalizacji-miasta-walbrzycha-na-lata-2016-2025-z-perspektywa-do-2030-roku>
- Rewitalizacja Wałbrzych, w zakładce aktualności:
<http://rewitalizacja.walbrzych.pl/2023/07/10/konsultacje-spoeczne-projektu-zmiany-gminnego-programu-rewitalizacji-miasta-walbrzycha/>
- Portalu Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, w zakładce aktualności:
<https://um.walbrzych.pl/pl/news/ogloszenie-prezydenta-miasta-walbrzycha-z-dnia-10-lipca-2023-r>

b) W WERSJI PAPIEROWEJ

- w Biurze Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Rynek 23, pok. 204, II piętro w godzinach pracy Biura, tj. -poniedziałki, środy i czwartki w godz. 7.30 do 15.30, -wtorki w godz. 7.30 od 16.30, -piątki w godz. od 7.30 do 14.30.

Ponadto od 17 lipca 2023 r. w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Sienkiewicza 6-8, 58-300 Wałbrzych, w godzinach pracy BOK (poniedziałki, środy i czwartki w godz. 7.30 do 15.30, wtorki w godz. 7.30 od 16.30, piątki w godz. od 7.30 do 14.30), można było pobrać druk formularza konsultacyjnego. Zgodnie z publikowanym obwieszczeniem i ogłoszeniem Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2023 r., uwagi w ramach konsultacji społecznych przyjmowane były do dnia **9 sierpnia 2023 r.** włącznie. Konsultacje prowadzone były w formie przyjmowania uwag, opinii i propozycji:

- na otwartym spotkaniu konsultacyjnym 8 sierpnia 2023 r. – ustnie do protokołu lub pisemnie na formularzu konsultacyjnym,
- w punkcie konsultacyjnym, tj. w Biurze Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu pod adresem Rynek 23, 58-300 Wałbrzych, pok. 204 – II piętro – ustnie do protokołu,
- na formularzu konsultacyjnym w wersji papierowej lub w wersji elektronicznej, który został udostępniony do pobrania interesariuszom rewitalizacji w wersji elektronicznej i w wersji papierowej.

Wypełnione formularze można było dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu:

- drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@um.walbrzych.pl;
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miejski w Wałbrzychu, Biuro Rewitalizacji i Planowania przestrzennego, ul. Rynek 23, 58-300 Wałbrzych;
- osobiście do Biura Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Sienkiewicza 6-8, 58-300 Wałbrzych - poniedziałki, środy i czwartki w godz. 7.30 do 15.30, wtorki w godz. 7.30 od 16.30, piątki w godz. od 7.30 do 14.30.

Zgłoszone uwagi

W toku konsultacji społecznych zgłoszono 12 uwag do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025 z perspektywą do 2030 roku, które przedstawiono w poniższej tabeli.

*Raport z konsultacji społecznych projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji
Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025 z perspektywą do 2030 roku*

**Wykaz uwag złożonych na formularzu konsultacyjnym w trakcie konsultacji społecznych projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha
na lata 2016-2025 z perspektywą do 2030 roku**

Lp.	Nr formularza konsultacyjnego i data wpływu	Osoba fizyczna/ osoba prawna – nazwa	Część dokumentu, do której odnosi się uwaga	Zapis w projekcie gminnego programu rewitalizacji, do którego zgłaszane są uwagi	Treść uwagi – proponowany zapis	Uzasadnienie zgłaszanej uwagi	Uwzględnienie uwagi (Tak, Nie)	Sposób uwzględnienia
1	Formularz nr 1 z dnia 28.07.2023 r.	Urząd Miejski w Wałbrzychu – Biuro Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego	Załącznik 1a, 1b, 1.1c, 1.2c, 1d, 1e, 1f	MAPY PRZEDSTAWIAJĄCE PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH 6 PODOBSZARÓW REWITALIZACJI	Należy poprawić tytuły każdej z map poprzez uzupełnienie o następującą treść: „... z perspektywą do 2030 roku”	W związku ze zmianą tytułu dokumentu głównego, załączniki powinny posiadać dostosowany tytuł do aktualnego.	TAK	Dokonano zmiany
2	Formularz nr 1 z dnia 28.07.2023 r.	Urząd Miejski w Wałbrzychu – Biuro Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego	Załącznik 2A	Uzupełnienie listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Wałbrzyska Akademia Kaizen - rozwój kompetencji i kwalifikacji zawodowych uczniów i nauczycieli (zapis zgodnie z załącznikiem do formularza)	Uzupełnienie listy przedsięwzięć o ważne dla realizacji Celu 3 Gminnego Programu Rewitalizacji projekty z zakresu edukacji i rozwoju kwalifikacji zawodowej mieszkańców	TAK	Dokonano zmiany
3	Formularz nr 1 z dnia 28.07.2023 r.	Urząd Miejski w Wałbrzychu – Biuro Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego	Załącznik 2A	Uzupełnienie listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Wsparcie Kształcenia Zawodowego – Poprawa Efektów (zapis zgodnie z załącznikiem do formularza)	Uzupełnienie listy przedsięwzięć o ważne dla realizacji Celu 3 Gminnego Programu Rewitalizacji projekty z zakresu edukacji i rozwoju kwalifikacji zawodowej mieszkańców	TAK	Dokonano zmiany
4	Formularz nr 1 z dnia 28.07.2023 r.	Urząd Miejski w Wałbrzychu – Biuro Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego	Załącznik 2A	Uzupełnienie listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Rozwój kompetencji i kwalifikacji zawodowych uczniów wałbrzyskich szkół (zapis zgodnie z załącznikiem do formularza)	Uzupełnienie listy przedsięwzięć o ważne dla realizacji Celu 3 Gminnego Programu Rewitalizacji projekty z zakresu edukacji i rozwoju kwalifikacji zawodowej mieszkańców	TAK	Dokonano zmiany
5	Formularz nr 2 z dnia 08.08.2023 r.	Urząd Miejski w W-chu – Biuro Zarządzania Strategicznego, Nadzoru Właścicielskiego, Funduszy Europejskich i Rozwoju Gospodarczego (BFE)	str. 53 2.2.1. Potencjały, zasoby i potrzeby	Brak aktywnie działających ośrodków kultury, np. kina.	np. teatr	- w sferze przestrzenno-funkcjonalno-technicznej brak kina na Starym Zdroju jest wymieniony jako pierwszy problem podczas, gdy kino jest czynnie działającym ośrodkiem kultury na tej dzielnicy.	NIE	W tym zakresie GPR nie podlega aktualizacji.
6	Formularz nr 2 z dnia 08.08.2023 r.	Urząd Miejski w Wałbrzychu – BFE	Str. 64	Zdjęcie 13. Pałac Czettrizów - obecnie siedziba PWSZ	Siedziba ANS	- nie ma już nazwy PWSZ, jest Akademia Nauk Stosowanych w Wałbrzychu (w zał. 2A, poz. 596 też zmiana z PWSZ na ANS)	NIE	W tym zakresie GPR nie podlega aktualizacji.
7	Formularz nr 2 z dnia 08.08.2023 r.	Urząd Miejski w Wałbrzychu – BFE	str. 33, 2.1.1. Potencjały, zasoby i potrzeby – Strefa społeczna i gospodarcza str. 33	Potencjały, zasoby i potrzeby – Strefa społeczna i gospodarcza str. 33 (każdy punkt dotyczący poszczególnych dzielnic)	Tworzenie i rozwój jednoosobowych działalności gospodarczych	We wszystkich propozycjach zaradzenia problemowi wymienione jest „tworzenie i rozwój kawiarni, restauracji”. Należałoby podejść bardziej różnorodnie wskazując specyfikę tych dzielnic i specyfiki zaspokojenia potrzeb mieszkańców poprzez dostarczenie towarów usług np. przez jednoosobowe działalności gospodarcze.	NIE	W tym zakresie GPR nie podlega aktualizacji.
8	Formularz nr 2	Urząd Miejski w	str. 152, 3.3	Dla osiągnięcia celu 3, ale także	*zastosowanie wskazówek zawartych	Wykreślenie zapisu o utworzeniu Inkubatora (już jest). Należałoby	NIE	W tym zakresie

*Raport z konsultacji społecznych projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji
Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025 z perspektywą do 2030 roku*

	z dnia 08.08.2023 r.	Wałbrzychu – BFE	Uwspólnione cele i kierunki..... Cel 3	1, wspierany będzie rozwój przedsiębiorczości społecznej (wparcie tworzenia podmiotów ekonomii społecznej zarówno przez samorząd miasta, jak i przez organizacje pozarządowe), wspieranie przedsiębiorczości mieszkańców, m.in. poprzez utworzenie inkubatora przedsiębiorczości,	w rubryce zgłaszanej uwagi*	wpisać kilka najważniejszych przedsięwzięć z aktualnego "Wałbrzyskiego Programu Wsparcia i Rozwoju Przedsiębiorczości" przyjętego 26-06-2023 r. 26 czerwca został przyjęty „Wałbrzyski Program Wsparcia i Rozwoju Przedsiębiorczości na lata 2023-2025”. Jest to dokument operacyjny opracowany przez Radę Rozwoju Gospodarczego Miasta Wałbrzycha (II kadencji) wskazujący na działania, które mają sprzyjać rozwojowi przedsiębiorczości w Wałbrzychu i ułatwiać powstawanie w nim nowych przedsiębiorstw. Ważnym punktem programu są również działania w obszarze promocji gospodarczej Wałbrzycha („Projekt Miasto z widokami”), rozwoju instrumentów wsparcia głównie MŚP (konferencje gospodarcze, konkursy, pakiet powitalny dla nowych firm) oraz wzmocnienia sieci współpracy na linii nauka-biznes-samorząd. Z punktu widzenia rewitalizacji Miasta w programie są wskazane także działania dot. gminnych lokali użytkowych, które są ulokowane w dzielnicach rewitalizowanych. Przykładem takiego działania jest home staging lokali, czyli profesjonalne przygotowanie nieruchomości stosunkowo niewielkim nakładem środków finansowych do wynajmu i/lub sprzedaży oraz promocja tych lokali w większej liczbie kanałów informacyjno-promocyjnych z wykorzystaniem mediów społecznościowych.		GPR nie podlega aktualizacji.
9	Formularz nr 2 z dnia 08.08.2023 r.	Urząd Miejski w Wałbrzychu – BFE	str.152	Ostatnie zdanie: <i>"utrzymanie i rozwój ulg i zwolnień dla przedsiębiorców"</i> -	Wprowadzenie zwolnień dla przedsiębiorców.	Nie mamy w tym momencie żadnych zwolnień dla przedsiębiorców, nie ma zatem co utrzymywać ani rozwijać. Jedyne, co jest to preferencyjna stawka podatku od nieruchomości w wysokości 1 zł w Śródmiejskim Obszarze Wsparcia dla określonych PKD. Należałoby napisać raczej wprowadzenie zwolnień dla przedsiębiorców.	NIE	W tym zakresie GPR nie podlega aktualizacji.
10	Formularz nr 2 z dnia 08.08.2023 r.	Urząd Miejski w Wałbrzychu – BFE	str. 156, Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych w strefie gospodarczej	Największym przedsięwzięciem odnoszącym się wprost do zdiagnozowanych problemów w sferze gospodarczej jest utworzenie inkubatora przedsiębiorczości, który powstanie w podobszarze Śródmieście	*zastosowanie wskazówek w rubryce zgłaszanej uwagi*	-Wykreślenie zapisów dotyczących inkubatora przedsiębiorczości (Inkubator już działa od 31.05.2022 r. - poz. 535 w zał. 2A) i weryfikacja projektów ze strony 157 -Mowa o Wałbrzych Centrum... jest już PKP Wałbrzych Centrum -Wykreślenie Branżowego Centrum Umiejętności (poz. 510 zał. 2A) jako planowany projekt i zastąpienie realizacją – uruchomienie.	NIE	W tym zakresie GPR nie podlega aktualizacji.
11	Formularz nr 2 z dnia 08.08.2023 r.	Urząd Miejski w Wałbrzychu – BFE	str. 157	„Czas na zawodowców innowacyjne wyposażenie wałbrzyskich szkół zawodowych) <i>Przedsięwzięciami, które niwelowały będą problemy w sferze gospodarczej są także projekty: „Zawodowy Dolny Śl.</i>	*zastosowanie wskazówek w rubryce zgłaszanej uwagi*	<i>Przedsięwzięciami, które niwelowały będą problemy w sferze gospodarczej są także projekty:</i> • „Zawodowy Dolny Śląsk - chyba już się skończył • „Czas na zawodowców innowacyjne wyposażenie wałbrzyskich szkół zawodowych),- skończył się	NIE	W tym zakresie GPR nie podlega aktualizacji.
12	Formularz nr 2 z dnia 08.08.2023 r.	Urząd Miejski w Wałbrzychu – BFE	Str. 196 Opis powiązań GPR z dokumentami strategicznymi	Wałbrzycha na lata 2016-2025 z perspektywą do 2023 roku	Gminny Program Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025 z perspektywą do 2030 roku	- GPR Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025 z perspektywą do 2023 roku - chyba do 2030 roku ? - nie obowiązuje już <i>Strategia Zrównoważonego Rozwoju Miasta Wałbrzych do 2020</i> (obecnie Gmina nie posiada strategii rozwoju)	TAK	Dokonano zmiany

Podsumowanie

Konsultacje społeczne projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025 z perspektywą do 2030 roku przeprowadzono w okresie **od 17 lipca do 9 sierpnia 2023 r.**, o czym informowano lokalną społeczność, instytucje i podmioty obwieszczeniem i ogłoszeniem z dnia 10 lipca 2023 r.

Działania podjęte w trakcie przeprowadzonych konsultacji miały na celu zachęcenie wszystkich interesariuszy rewitalizacji do udziału w procesie tworzenia dokumentu. Zastosowano wiele różnych form promocji prowadzonych działań. Za pośrednictwem stron www, portalu społecznościowego, prasy, gablot informacyjnych zlokalizowanych na podobszarach rewitalizacji miasta Wałbrzycha oraz poza obszarem, przekazano społeczeństwu informacje o konsultacjach oraz organizowanym spotkaniu konsultacyjnym.

Dla każdej z form prowadzonych konsultacji społecznych, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.walbrzych.pl/> (zakładka ogłoszenia i obwieszczenia) i stronie Rewitalizacja Wałbrzych <http://rewitalizacja.walbrzych.pl/> (zakładka aktualności) opublikowano informacje podsumowujące przebieg zbierania uwag, opinii i propozycji:

- 1) Informacja podsumowująca przebieg otwartego spotkania konsultacyjnego w dniu 8 sierpnia 2023 r.
- 2) Informacja podsumowująca przebieg zbierania uwag ustnych w punkcie konsultacyjnym, tj. w Biurze Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu;
- 3) Informacja podsumowująca przebieg zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Ponadto pracownicy Biura Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu udzielali interesariuszom pomocy w trakcie prowadzonych konsultacji społecznych. Osobiście oraz telefonicznie udzielali odpowiedzi na pytania dotyczące, projektu zmiany GPR, prowadzonych konsultacji społecznych oraz możliwości zgłaszania uwag, opinii i propozycji.

*Prezydent Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej*