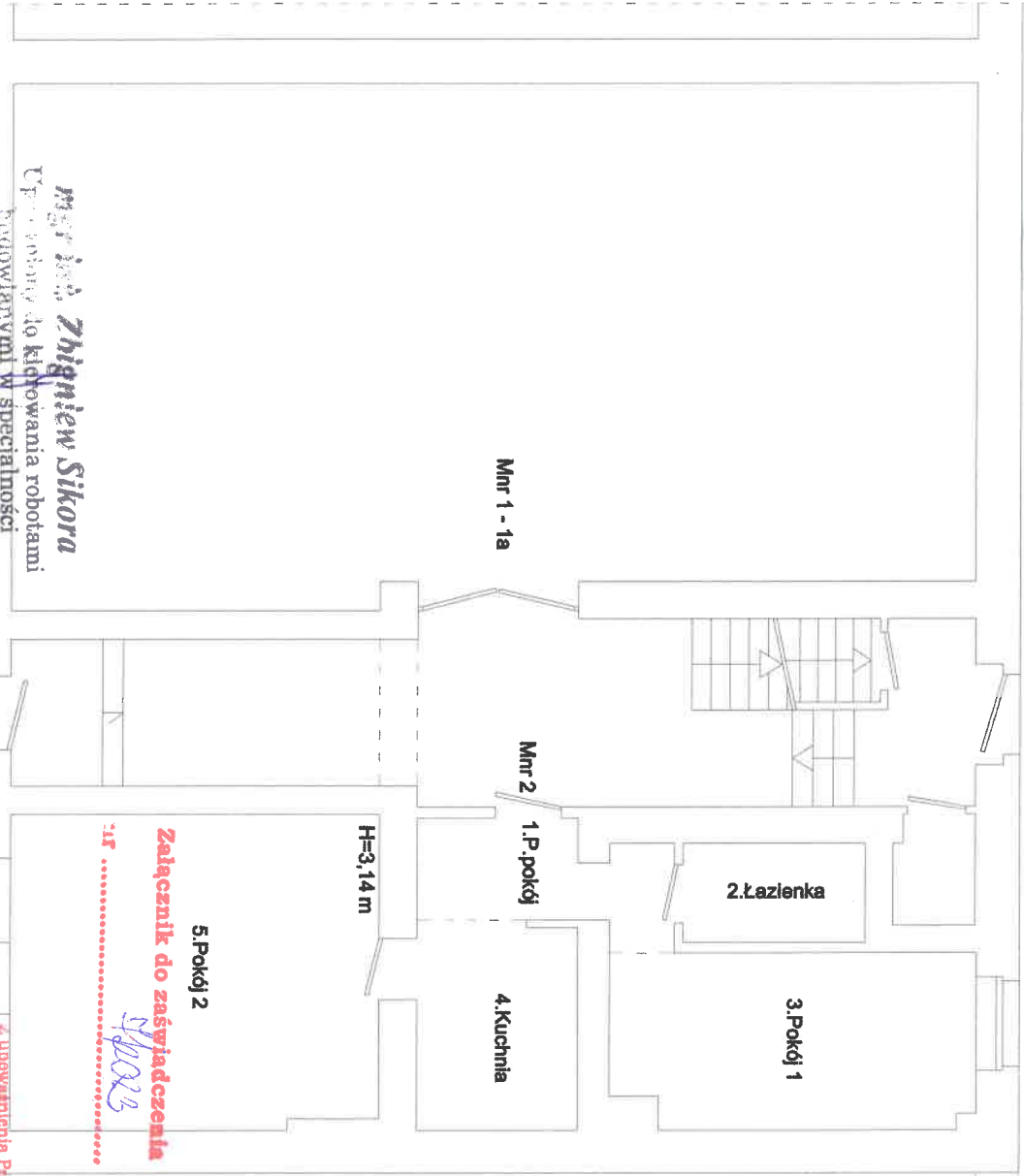


45  
81

**RZUT PARTERU**  
**SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO NR 2**  
**W BUDYNKU PRZY UL. NOWY ŚWIAT NR 7**  
**W WAŁBRZYCHU**



**OPIS LOKALU**  
**LOKAL MIESZKALNY POŁOŻONY**  
**NA PARTERZE, SKŁADA SIĘ Z:**

- 1. PRZEDPOKÓJ 4,72 m<sup>2</sup>
- 2. ŁAZIENKA Z WC 3,37 m<sup>2</sup>
- 3. POKÓJ 1 11,70 m<sup>2</sup>
- 4. KUCHNIA 6,26 m<sup>2</sup>
- 5. POKÓJ 2 21,58 m<sup>2</sup>

**POW. UŻYTKOWA LOKALU WYNOŚI 47,63 m<sup>2</sup>**  
**Do lokalu przynależą:**

- Piwnica 9,96 m<sup>2</sup>
- Komórka na poddaszu 2,94 m<sup>2</sup>
- Pow. pom. przynależnych 12,90 m<sup>2</sup>

**LOKAL WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJE:**  
**ELEKTRYCZNĄ, WOD.-KAN., GAZOWĄ - MEDIA ODŁĄCZONE**  
**OGRZEWANIE - INDYWIDUALNE - ODŁĄCZONE**

**LOKAL JEST WYDZIELONY TRWAŁYMI ŚCIANAMI**  
**I W ROZUMIENIU USTAWY O WŁASNOŚCI**  
**LOKALI Z DNIA 24 CZERWCA 1994 r.**  
**(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048)**  
**STANOWI SAMODZIELNY LOKAL MIESZKALNY.**

**mgr inż. Zbigniew Sikora**  
Typ roboty do kierowania robotami  
budowlanymi w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej

AU.F.14.119/78  
nr ewid. DOS/BO/0291/06

Upoważnienia Prezidenta Miasta Wałbrzych  
**ARCHITEKT MIEJSKI**

**Lech Władysław**  
**Kierownik Biura Administracji**  
**Architektoniczno - Budowlanej**

WAŁBRZYCH 30.11.2022 r.