

WYKAZ

Prezydent Miasta Wałbrzycha podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do lat 3.

Lp.	Numer działki	Numer Księgi Wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie lub studium zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	475/6	SW1W/00072501/6	2561 m ²	Wałbrzych przy ul. 1-go Maja	Część nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa o pow. 282 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Przemysłowej-1-go Maja-gen.Wł.Sikorskiego w Wałbrzychu, zatwierdzonym Uchwałą Nr LXI/757/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27.09.2018 r. działka znajduje się na terenie obszaru oznaczonego symbolem 13.ZD (tereny rodzinnych ogródków działkowych) oraz fragmentarycznie – 1.KDG (teren dróg publicznych klasy głównej)	Ogródek przydomowy	Do lat 3	1,50 zł/m ² netto – teren ogródka, 2,00 zł/m ² netto - altanka	Rocznie, w sposób ustalony przez strony w umowie	Corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim lub w przypadku, gdy nastąpi zmiana cennika opłat zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Wałbrzycha

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 28.07.2023 roku do dnia 17.08.2023 roku.

Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej