

**ZARZĄDZENIE NR 555/2023
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 13 lipca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Wałbrzychu przy ul. Palisadowej 80 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (tj. Dz. U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 ze zm) – zarządzam , co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 2 stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Palisadowej 80 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej

Załącznik do zarządzenia Nr 555/2023
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 13 lipca 2023 r.

W Y K A Z

Położenie nieruchomości:	ul. Palisadowa 80/2 (parter)
Powierzchnia lokalu:	47,50 m² (2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc oraz przedpokój) pomieszczenie przynależne - piwnica o pow. użytkowej 4,60 m²
Przeznaczenie lokalu	Lokal mieszkalny
Cena nieruchomości lokalowej	230.000,00 zł
Numer księgi wieczystej (gruntowej)	SW1W/55679/9
Numer księgi wiczystej (lokalowej)	SW1W/70836/9
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	działka nr 89/13 obręb Podzamcze nr 47
Powierzchnia działki	15014 m²
Udział w nieruchomości wspólnej	5257/1000000

UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 24.08.2023 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 13.07.2023 r. do 3.08.2023 r.

Sporządziła: Katarzyna Hausman

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szełemej