

z dnia. 21.06.2023 r.

**WYKAZ**

**Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Miasta Wałbrzych na  
Prawach Powiatu**

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie w pzp lub studium zp	Cena nieruchomości (zł)
1	ul. Orkana 62 nieruchomość zabudowana	dz nr 56/1 obr Poniatów nr 11	SW1W/ 00033788/6	0,5239	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka zabudowana budynkiem użytkowym trzykondygnacyjnym o pow. użytkowej 647m2 oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 36,50 m2	1.600.000,00
2	ul. Orkana 55 nieruchomość zabudowana	dz nr 52 obr Poniatów nr 52	SW1W/ 00033583/9	0,0818	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka zabudowana budynkiem użytkowym o pow. użytkowej 554,70 m2	750.000,00

**Uwaga:**termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 02.08.2023 r.  
Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 21.06.2023 r. do dnia 12.07.2023 r.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej