

z dnia. 16.06.2023 r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Wałbrzych

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie w pzp lub studium zp	Cena nieruchomości (zł)
1.	ul. Kopalniana nieruchomość niezabudowana	dz nr 261/1 obr Konradów nr 15	81505/0	0,1496	Dla przedmiotowej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją nr 36/2023 z dnia 31.03.2023 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego.	230.000,00 + 23 % VAT
2.	ul. Sosnowa nieruchomość niezabudowana	dz nr 222/14, 222/16, 222/18, 222/20 obr Poniatów nr 11	98816/5	0,8870	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działki położone są na terenie oznaczonym w planie: -28MN - przeznaczenie- tereny zabudowy jednorodzinnej, -KD-W6- tereny dróg wewnętrznych	500.000,00 + 23 % VAT

Uwaga:termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 28.07.2023 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 16.06.2023 r. do dnia 07.07.2023 r.

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej