

Załącznik do zarządzenia Nr 428/2023

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 19.06.2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Wałbrzycha podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Wałbrzych, przy ul. Kopalnianej
Dane nieruchomości	działka nr 79/7 o powierzchni 0,0046 ha obręb Konradów Nr 15 księga wieczysta nr SW1W/00051373/6 "B" - tereny mieszkaniowe
Warunki i ograniczenia nieruchomości	działka nr 79/7 stanowi wąski, mocno wydłużony pas gruntu, częściowo położony między budynkami, jest niezabudowana, teren uzbrojony w media miejskie, przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna dla nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Forma zbycia nieruchomości	bezprzetargowa, sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego
Cena nieruchomości	1 160,00 zł, nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa z dniem 31.07.2023 r.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz użytkownika wieczystego.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 19.06.2023 r. do dnia 10.07.2023 r.

Prezydent

Miasta Wałbrzycha

Roman Szełemej