



P. Niewiadomka

[Signature]

Wałbrzych 07.06.2023

Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
BIURO OBSŁUGI KLIENTA
"SOBIECIN"
 58-305 Wałbrzych, ul. 1-go Maja 81 A
 (1)

BOK- 619/2023

W P Ł Y N E Ł O

Biurowo Obsługi Klienta
 Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu

[Handwritten: 619/2023]
09-06-2023

Ryszard Nowak
Urząd Miejski
w Wałbrzychu
Biuro Organizacyjne

Ilość załączników

Podpis

Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. – Biuro Obsługi Klienta Sobiecin, w odpowiedzi na interpelację BO.0003.35.23 z dnia 15.05.2023r, dotycząca interwencji mieszkańców 1 maja 157, w sprawie utwardzenia przejścia między budynkami 1 Maja 155, a budynkiem Wspólnoty Mieszkaniowej 1 Maja 157, zarządzanej przez WTBS, informuje, że powyższa działka, będąca własnością Gminy Wałbrzych, na której położony jest budynek 1 Maja 155, nie jest drogą dojazdową do nieruchomości 1 Maja 157, a terenem, z którego korzystają m.in. mieszkańcy Wspólnoty Mieszkaniowej 1 Maja 157 wnoszący o utwardzenie nieswojego terenu. Nie ma dla tego terenu ustalonej służebności drogi przejazdu z wynikającymi z tego obowiązkami.

W związku z tym, że z terenu tego mogą korzystać mieszkańcy obu nieruchomości, zasadne jest, aby koszty jego utwardzenia poniosła nie tylko Gmina Wałbrzych, ale również Wspólnota Mieszkaniowa. Zatem w powyższej sprawie wystąpimy do Wspólnoty Mieszkaniowej 1 Maja 157, o zajęcie stanowiska.

Jednocześnie mając na uwadze prowadzone prace związane z remontem drogi 1 Maja, w tym chodników, których to ułożenie wyznaczać będzie górny poziom terenu przy przedmiotowym wjeździe, zlecenie utwardzenia będzie miało sens po zakończeniu prac drogowych w obrębie tych nieruchomości.

W załączeniu mapka

STARSZY INSPEKTOR
 ds. utrzymania budynków
[Signature]
 Janina Kotus

Z-ca KIEROWNIKA
 Biuro Obsługi Klienta
 "SOBIECIN"
[Signature]
 Grażyna Muszyńska

Otrzymują:

1. Adresat

2. **Urząd Miejski - Referat Organizacyjny i Obsługi Rady Miejskiej Pl. Magistracki 1**

3. A/a JK



zarejestruj się w elektronicznym Biurze Obsługi Klienta i zarządzaj sprawami swojego lokalu wygodnie przez Internet
e-bok.mzbwalbrzych.pl



Wspólnie chrońmy naszą planetę!