



Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2022

FINANSE I INWESTYCJE

1 SPIS TREŚCI

2	Wykonanie Budżetu Miasta Wałbrzycha za rok 2022	4
3	Realizacja przedsięwzięć inwestycyjnych mających wpływ na funkcjonowanie Miasta Wałbrzycha	6
3.1	Budowa obwodnicy miasta Wałbrzycha w ciągu drogi krajowej nr 35 od km 2+350 do km 8+250	6
3.2	Modernizacja ulicy Wałbrzyskiej	9
3.3	Modernizacja ulicy 3 Maja	9
3.4	Przebudowa dróg wojewódzkich nr 367 i 381 na obszarze gmin Boguszów - Gorce i Wałbrzych wraz z budową obwodnicy Boguszowa - Gorc i dzielnicy Sobięcina w Wałbrzychu – („Droga Sudecka”)	9
3.5	Przebudowa drogi gminnej nr 116525D - ulica Paderewskiego wraz z uporządkowaniem placu powstańców warszawy w Wałbrzychu w ramach rewitalizacji oraz przebudowa drogi gminnej nr 116527D - ul. Staszica oraz przebudowa Placu przy ul. Piłsudskiego w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji.	10
3.6	Budowa ogrodzenia na cmentarzu komunalnym przy ul. Żeromskiego.	10
3.7	Zakup samochodów służbowych na potrzeby jednostek organizacyjnych Miasta Wałbrzycha.	10
3.8	Modernizacja i budowa budynków komunalnych - zadanie polegające na modernizacji budynków komunalnych	11
3.9	Dofinansowanie do zakupu radiowozu policyjnego na potrzeby komendy miejskiej policji w Wałbrzychu.	11
3.10	Zielone Podwórka – parki kieszonkowe w starych dzielnicach Wałbrzycha	11
3.11	Zakup nieruchomości.....	11
3.12	Modernizacja i doposażenie placówek oświatowych w Wałbrzychu, w tym szkoła od nowa etap II..	12
3.13	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Pocztowej 26 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	15
3.14	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Traugutta 5 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	16
3.15	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Gen. Zajączka 7 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	16

3.16	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Gen. Zajączka 8 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	17
3.17	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Kościelnej 6A w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	17
3.18	Zakup sprzętu do utrzymania czystości dróg na terenie miasta Wałbrzycha.....	18
3.19	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piłsudskiego 84 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont.	18
3.20	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Kubeckiego 2 W Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont.	19
3.21	III etap rewitalizacji parku im. Sobieskiego – modernizacja ścieżek spacerowych i oświetlenia z budową wieży widokowej.	19
3.22	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Kubeckiego 1 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	20
3.23	Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Beethovena 24A na potrzeby lokali socjalnych, noclegowni i zaplecza dla wsparcia osób bezdomnych.....	20
3.24	Modernizacja sali gimnastycznej, szatni, sanitariatów, łączników oraz boiska zewnętrznego wraz z ogrodzeniem w Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 1 przy ul. 1 Maja 105 w Wałbrzychu.	20
3.25	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Matejki 5 - Miejskiego Centrum poprzez termomodernizację i remont.	21
3.26	Rewitalizacja Skweru im. Sybiraków zlokalizowanego przy ul. Głównej i Wrocławskiej oraz terenu zieleni zlokalizowanego wzdłuż ul. Głównej.....	21
3.27	Restauracja obiektów zabytkowej Palmiarni w Wałbrzychu - etap – II.....	22
4	Wałbrzyski Budżet Obywatelski (WBP).....	22
4.1	Zadania WBP zakończone w roku 2022.....	22
4.1.1	tężnia solankowa w Wałbrzychu.....	22
4.1.2	Plac zabaw "FUN & FIT"	23
4.1.3	Utworzenie terenu rekreacyjnego z miejscami postojowymi przy nieruchomościach Zajączka 6, 6a, 5, 4a wraz z uporządkowaniem wód deszczowych z ww. terenu oraz działki przy ul. Zajączka 2	24
4.1.4	Zaprojektowanie i wybudowanie terenu rekreacyjnego przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 5 w Wałbrzychu.....	24

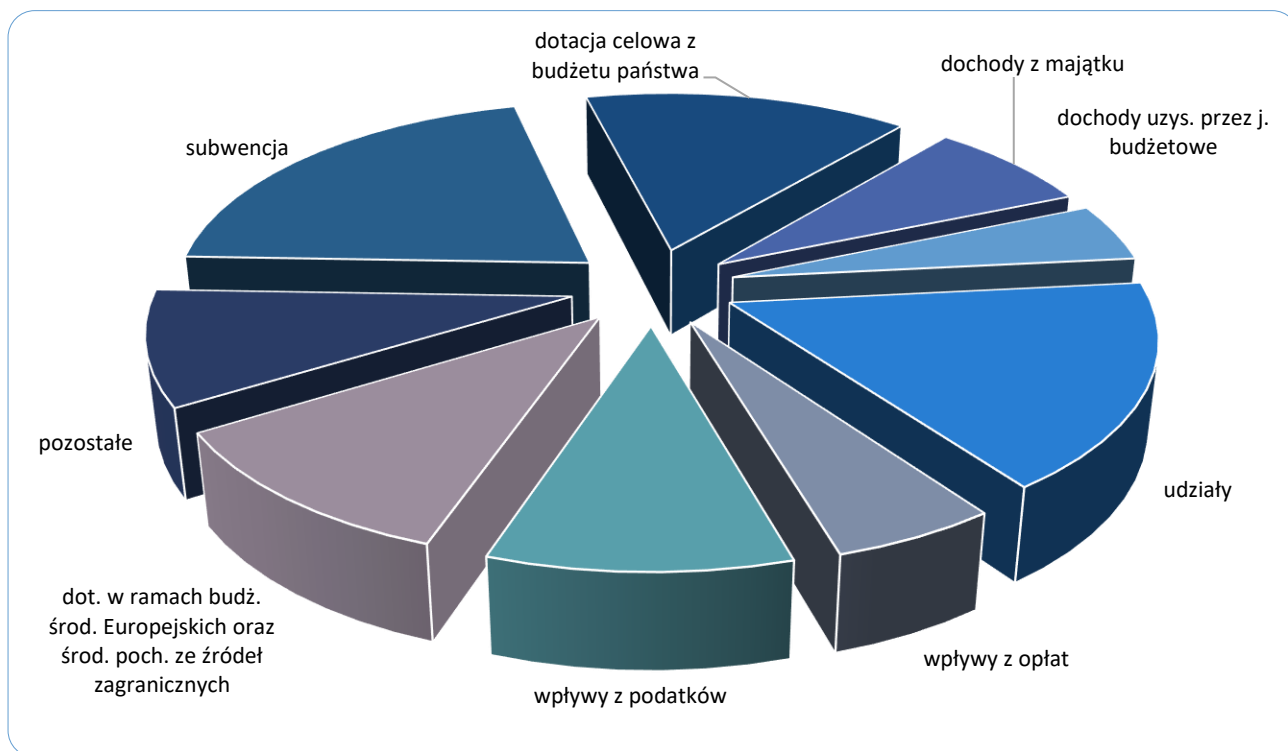
4.1.5	Dokończenie inwestycji z roku 2015 pod nazwą „Budowa parkingu i naprawa pieszych ciągów komunikacyjnych” polegającej na remoncie i budowie nowych chodników, schodów terenowych i poręczy, budowa schodów do parkingu	24
4.1.6	Podzamczański skwer – budowa fontanny oraz zagospodarowanie terenu pomiędzy ulicami Hetmańską i Grodzką	25
4.1.7	Porządek i bezpieczeństwo przy kościele parafii św. Rodziny w Wałbrzychu przy ul. Bema 54 w zakresie budowy chodnika.....	26
4.1.8	Na ratunek! Mobilne Centrum Poszukiwań OSP GPR „Wałbrzych”	26
4.2	Zadania WBP w trakcie realizacji	26
4.2.1	Koszary wojskowe, hale sportowe - Wałbrzyski Budżet Obywatelski – Edycja 2021.....	26
4.2.2	Budowa boiska wielofunkcyjnego oraz dwóch ścianek wspinaczkowych przy ul. Orkana w Wałbrzychu	27
4.2.3	Rewitalizacja podwójnego boiska do siatkówki plażowej – Wałbrzyski Budżet Obywatelski - Edycja 2021	27
4.3	Budżet obywatelski - edycja 2022.	27
4.3.1	OSP GPR Wałbrzych dla mieszkańców – Wałbrzyski Budżet Obywatelski – Edycja 2022.....	27
4.3.2	Pojazdy specjalistyczne dla GOPR - "Bezpiecznie w górach" - Wałbrzyski Budżet Obywatelski - Edycja 2022.	28
4.3.3	Skatepark dla dzieci - Wałbrzyski Budżet Obywatelski - Edycja 2022.....	28
4.3.4	Park dla Podzamcza - Wałbrzyski Budżet Obywatelski - Edycja 2022.....	28
4.3.5	„Wspólne podwórko"- rewitalizacja rekreacyjnego placu zabaw i budowa boiska wielofunkcyjnego na terenie PSP 6 dla mieszkańców Wałbrzycha – Wałbrzyski Budżet Obywatelski – Edycja 2022.	28

2 WYKONANIE BUDŻETU MIASTA WAŁBRZYCHA ZA ROK 2022

W 2022 roku zrealizowano dochody ogółem w wysokości 865.425.206,00 zł, tj. na poziomie 95,08 % planu dochodów po zmianach, w tym:

Dochody własne, w tym:	558 274 351,28
• udziały w PIT	134 437 355,50
• udziały w CIT	9 705 670,00
subwencja ogólna	178 431 267,00
dotacje celowe z budżetu państwa	128 719 587,72

Wykres 1. Struktura dochodów Miasta Wałbrzycha za 2022 rok według ważniejszych źródeł dochodów



W 2022 roku zrealizowano wydatki ogółem w wysokości 892.456.211,51 zł, tj. na poziomie 88,14% planu wydatków po zmianach, w tym:

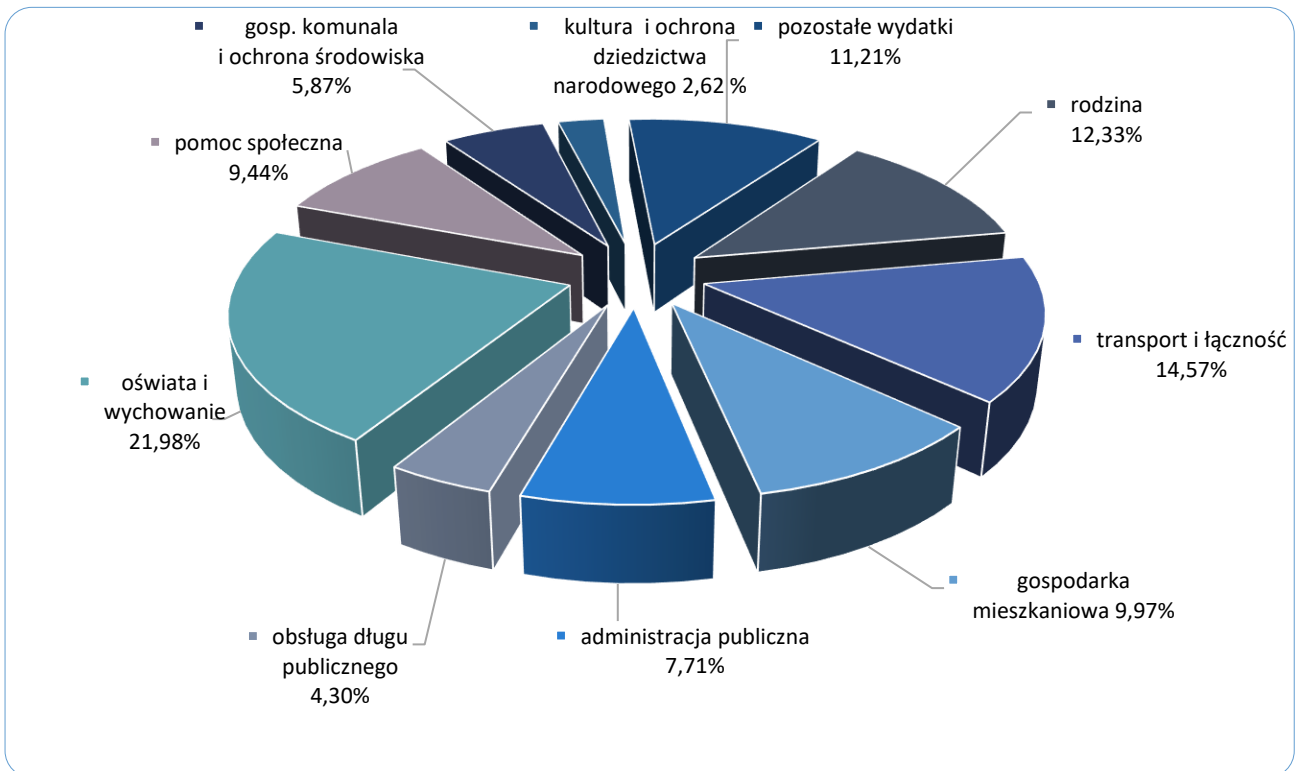
Wydatki bieżące	736.585.692,21
Wydatki majątkowe	155.870.519,30

Największy udział w realizacji wydatków w 2022 roku miały następujące działy:

Oświata i wychowanie	196 164 619,56
----------------------	----------------

Transport i łączność	130 059 615,22
Rodzina	110 075 388,58
Gospodarka mieszkaniowa	89 019 414,69

Wykres 2. Struktura wydatków Miasta Wałbrzycha za 2022 rok według działów klasyfikacji budżetowej

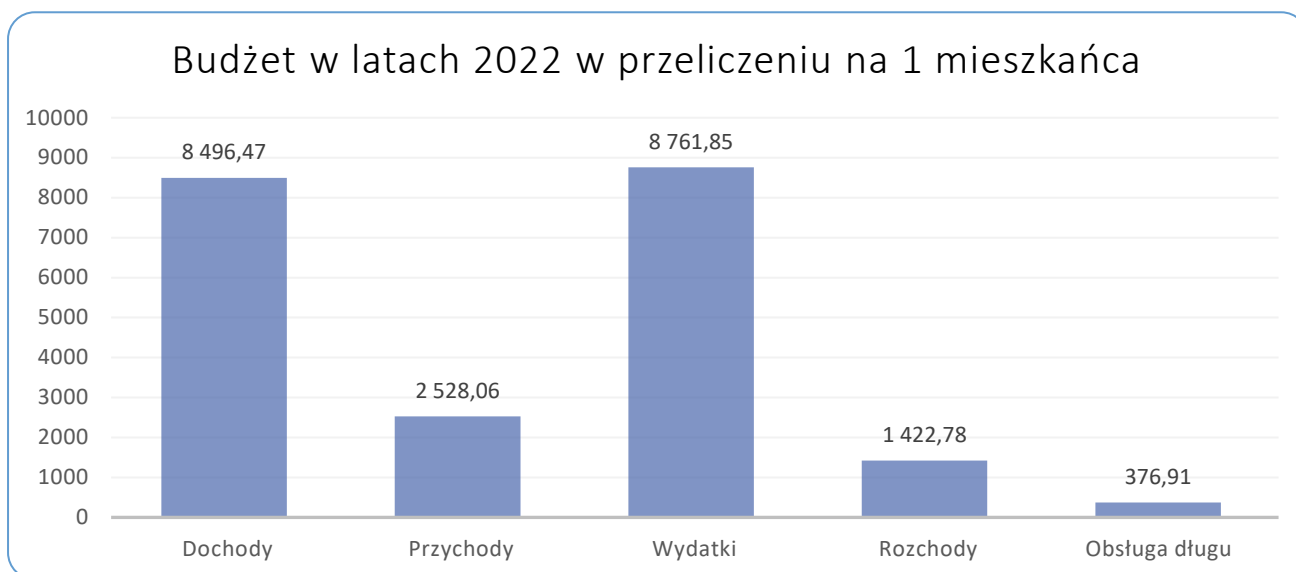


W wykonanej kwocie dochodów, bieżące dochody stanowią środki w wysokości 743.192.093,72 zł. Kwota ta jest wyższa o 6.606.401,51 zł od wydatków bieżących wykonanych w 2022 roku (zrealizowanych na kwotę 736.585.692,21 zł), co oznacza nadwyżkę operacyjną, czyli sytuację, w której dochody bieżące przewyższyły wydatki bieżące.

W 2022 roku budżet Miasta Wałbrzycha zamknął się deficytem w wysokości 27.031.005,51 zł. W okresie tym Miasto Wałbrzych uzyskało przychody na kwotę 257.500.112,43 zł i spłaciło zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek i obligacji w wysokości 144.920.336,00 zł.

Zadłużenie Miasta Wałbrzycha na koniec 2022 roku wyniosło 688.288.644,25 zł.

Wykres 3. Budżet Miasta Wałbrzycha za 2022 rok w przeliczeniu na 1 mieszkańca



3 REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘĆ INWESTYCYJNYCH MAJĄCYCH WPŁYW NA FUNKCJONOWANIE MIASTA WAŁBRZYCHA

3.1 BUDOWA OBWODNICY MIASTA WAŁBRZYCHA W CIĄGU DROGI KRAJOWEJ NR 35 OD KM 2+350 DO KM 8+250

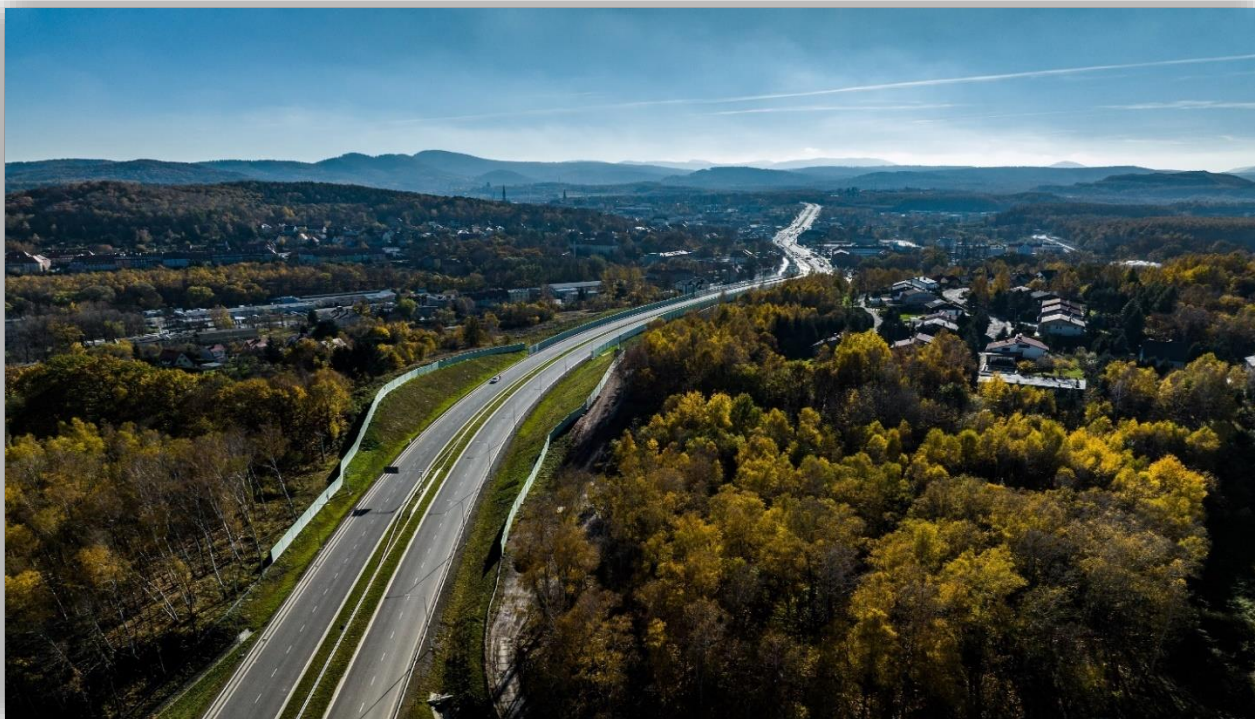
Plan na rok 2022 to kwota 61.622.842,42 zł a wykonanie na zadaniu wyniosło 60.533.408,09 zł.

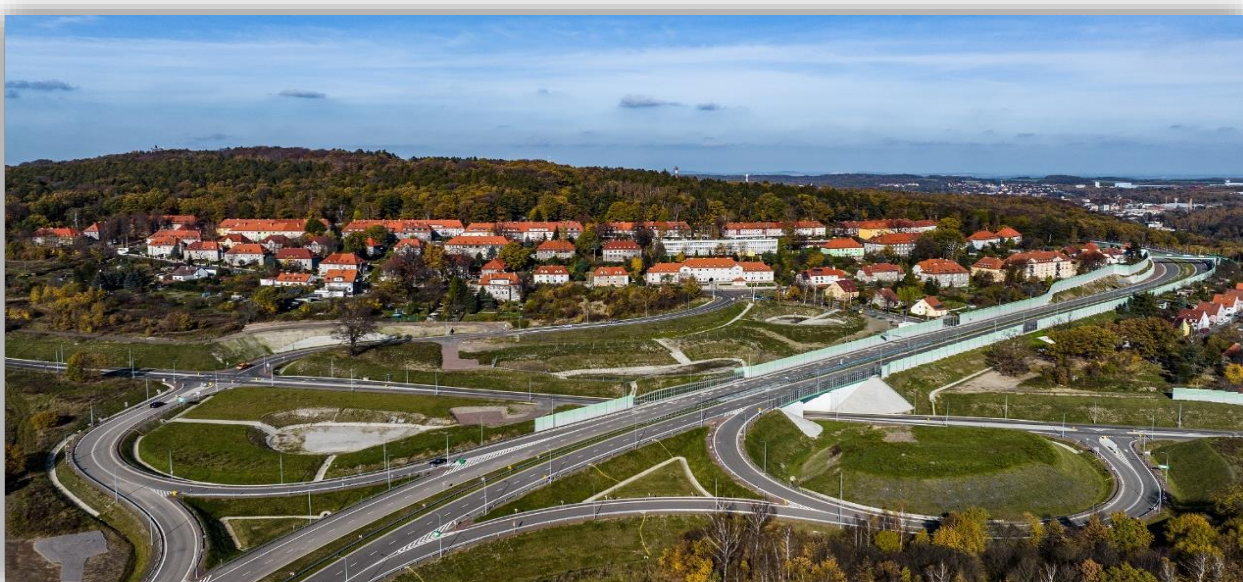
Zadanie realizowane w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktury i Środowiska 2014 – 2020, priorytet IV Infrastruktura Drogowa dla Miast, działanie 4.2 Zwiększenie dostępności transportowej ośrodków miejskich leżących poza siecią drogową TEN-T i odciążenie miast od nadmiernego ruchu. Planowany całkowity koszt realizacji projektu wynosi 394.480.381,71 PLN, w tym maksymalna kwota wydatków kwalifikowalnych 349.167.599,22 PLN, a dofinansowanie wynosi 296.792.459,33 PLN.

Zadanie obejmuje budowę: dwujezdniowego odcinka obwodnicy o długości ok. 6 km, dwóch węzłów komunikacyjnych ulic Żeromskiego i Reja, nowych odcinków dróg gminnych ul. Kusocińskiego oraz drogi dojazdowej przy węźle Żeromskiego, trzech wiaduktów, dróg serwisowych, kładki i przejścia podziemnego, sieci kanalizacyjnej, zbiorników retencyjnych, urządzeń ochrony środowiska i oświetlenia ulicznego. Obejmuje również przebudowę: ul. Wysockiego na długości ok. 200 m wraz ze skrzyżowaniem, ul. Chrobrego na długości ok. 700 m i dróg gminnych i lokalnych – ulice: Szczawieńska, Topolowa, Żeromskiego, Starachowicka, Reja, Mazowiecka, Browarna, Konopnickiej.

Ciąg główny obwodnicy został przekazany do użytkowania 26.10.2022 roku. Całość inwestycji została przekazana przez wykonawcę 22.12.2022 roku.

W roku 2023 roku będą realizowane przeglądy oraz końcowe rozliczenia Kontraktu.







3.2 MODERNIZACJA ULICY WAŁBRZYSKIEJ

Plan na rok 2022 to kwota 1.134.922,00 zł a wykonanie na zadaniu wyniosło 1.134.921,29 zł.

W ramach zadania wykonano:

1. remont jezdni ul. Wałbrzyskiej od km 15+110 do km 15+500
2. remont chodnika ulicy Wałbrzyskiej na odcinku od km 15+910 do km 16+750.

3.3 MODERNIZACJA ULICY 3 MAJA

Wydatkowano na zadanie 680.550,03 zł. W ramach zadania został wykonany remont ul. 3 Maja na odcinku od ul. Wiejskiej o długości 170 m. W ramach remontu wymieniono konstrukcję nawierzchni jezdni, chodników oraz istniejących zjazdów indywidualnych. Zadanie zostało zakończone i odebrane w dniu 24.11.2022 roku.

3.4 PRZEBUDOWA DRÓG WOJEWÓDZKICH NR 367 I 381 NA OBSZARZE GMIN BOGUSZÓW - GORCE I WAŁBRZYCH WRAZ Z BUDOWĄ OBWODNICY BOGUSZOWA - GORC I DZIELNICY SOBIĘCINA W WAŁBRZYCHU – („DROGA SUDECKA”)

Plan na rok 2022 to kwota 28.018.970,00 zł a wykonanie na zadaniu wyniosło 7.693.276,45 zł.

Trwają prace związane z przebudową ul. Puszkina na ciąg pieszo-rowerowy. Dnia 24.06.2022 roku została wydana decyzja ZRID dla zasadniczej części zakresu zadania. Obecnie prowadzone są prace na podstawie decyzji ZRID z podziałem na odcinki uwarunkowane koniecznością utrzymania ruchu kołowego na drodze wojewódzkiej nr 367.

Wykonanie w ramach zadania dotyczy zapłaty za pełnienie nadzoru inwestorskiego oraz roboty budowlane.

Zadanie dofinansowane jest z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z Budżetu Państwa.

Podział wydatków środków zewnętrznych: EFRR – 6.539.285,01 zł oraz budżet państwa – 704.859,09 zł.

3.5 PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 116525D - ULICA PADEREWSKIEGO WRAZ Z UPORZĄDKOWANIEM PLACU POWSTAŃCÓW WARSZAWY W WAŁBRZYCHU W RAMACH REWITALIZACJI ORAZ PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 116527D - UL. STASZICA ORAZ PRZEBUDOWA PLACU PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO W WAŁBRZYCHU WRAZ Z TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ W RAMACH REWITALIZACJI.

Wydatki poniesione na to zadanie w 2022 roku to łącznie kwota 6.223.650,03 zł. Zadania realizowane w ramach środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego.

Nastąpiła przebudowa drogi gminnej nr 116527D - ul. Staszica oraz przebudowa Placu przy ul. Piłsudskiego w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji oraz przebudowa drogi gminnej nr 116525D – ul. Paderewskiego wraz z uporządkowaniem Placu Powstańców Warszawy (dawny Plac Wery Kostrzewy) w Wałbrzychu w ramach rewitalizacji. W zakresie inwestycji przebudowano istniejącą ulicę do parametrów zgodnych dla klasy dróg w terenie zabudowanym, dla drogi dwupasowej, dwukierunkowej oraz przebudowano oświetlenie i odwodnienie ulicy, a także przebudowano kolizyjną infrastrukturę. Inwestycją objęto również przebudowę odcinków dróg wokół Placu Powstańców Warszawy oraz przyległy fragment ul. Chopina.

3.6 BUDOWA OGRODZENIA NA CMENTARZU KOMUNALNYM PRZY UL. ŻEROMSKIEGO.

Wydatki poniesione w 2022 roku na to przedsięwzięcie to 229.395,00.

W ramach zadania MZUK Sp. z o. o. uzupełnił brakujące ogrodzenia cmentarza przy ul. Żeromskiego. Wykonano ogrodzenie o długości 700 mb składające się z słupków betonowych oraz przęseł ogrodzeniowych (1 przęsło składa się z płyty betonowej prefabrykowanej o długości 200 cm, składające się z 4 modułów pełnych płyt zbrojonych o wysokości 50 cm każda (grubość nie mniejsza niż 4 cm) - łącznie wysokość przęsła ogrodzeniowego 200 cm).

3.7 ZAKUP SAMOCHODÓW SŁUŻBOWYCH NA POTRZEBY JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA WAŁBRZYCHA.

Wydatki poniesione w 2022 roku na to przedsięwzięcie to 643.589,38 zł.

Zakup trzech samochodów ekologicznych na potrzeby Gminy Wałbrzych i jej jednostek organizacyjnych:

1. osobowego o napędzie hybrydowym, który będzie wykorzystywany do wykonywania zadań związanych z funkcjonowaniem Gminy Wałbrzych. Głównym celem zakupu pojazdu była poprawa mobilności pracowników Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.
2. elektrycznego marki Mercedes-Benz eVito przeznaczonego do wykonywania przez Straż Miejską zadań związanych z ochroną porządku publicznego na terenie Gminy Wałbrzych. Dodatkowo wykonano

adaptację samochodu, polegającą na zabudowaniu ścian bocznych, sufitu oraz podłogi sklejkami, wyposażeniu pojazdu w skrzynię na blokady, stolik oraz krzesło do pracy i zamocowaniu oświetlenia.

3. pojazdu typu SUV z napędem hybrydowym PHEV (plug-in) służącego wsparciu działań statutowych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wałbrzychu.

3.8 MODERNIZACJA I BUDOWA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH - ZADANIE POLEGAJĄCE NA MODERNIZACJI BUDYNKÓW KOMUNALNYCH

Wydatki poniesione na to przedsięwzięcie w roku 2022 to kwota 16.735.885,06 zł.

Zadanie realizowane jest od roku 2014 przez MZB sp. z o.o. na podstawie umowy z dnia 22.09.2004 roku o zarządzanie zasobem komunalnym Gminy Wałbrzych oraz w oparciu o sporządzany corocznie przez MZB sp. z o.o. i zatwierdzany przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha Plan Remontów. W ramach zadania następowała modernizacja budynków i lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wałbrzych, polegająca na wykonaniu prac remontowych tj.: wykonanie nowych przewodów wentylacji nawiewno - wywiewnej, zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych, zmiana struktury lokali poprzez wydzielenie pomieszczeń łazienek i w.c., przebudowa instalacji elektrycznych na klatkach schodowych z 220V na 24V, remonty wraz z dociepleniem elewacji budynków, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej itp. Zadanie będzie kontynuowane w roku 2023.

3.9 DOFINANSOWANIE DO ZAKUPU RADIOWOZU POLICYJNEGO NA POTRZEBY KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W WAŁBRZYCHU.

Wydatki poniesione na to przedsięwzięcie w roku 2022 to kwota 140.000,00. Wydatki dotyczą dofinansowania zakupu radiowozu policyjnego wyposażonego w wideorejestrator na potrzeby Komendy Miejskiej Policji w Wałbrzychu.

3.10 ZIELONE PODWÓRKA – PARKI KIESZONKOWE W STARYCH DZIELNICACH WAŁBRZYCHA

Wydatki poniesione na to przedsięwzięcie w roku 2022 to kwota 132.348,490 zł. Wykonanie w ramach zadania dotyczy doposażenia parków powstałych w roku 2021 w monitoring oraz siłownie zewnętrzne.

3.11 ZAKUP NIERUCHOMOŚCI

W ramach zadania w roku 2022 wydatki zostały poniesione na:

1. nabycia na rzecz Gminy Wałbrzych prawa własności nieruchomości lokalowej położonej w Wałbrzychu przy ul. Średniej 4/2, obręb Sobiecin 28 w związku z przeznaczeniem budynku do wyburzenia
2. nabycia na rzecz Gminy Wałbrzych prawa własności nieruchomości lokalowej położonej w Wałbrzychu przy ul. Średniej 5/5, obręb Sobiecin 28 w związku z przeznaczeniem budynku do wyburzenia.
3. nabycia na rzecz Gminy Wałbrzych prawa własności nieruchomości lokalowej położonej w Wałbrzychu przy ul. Św. Barbary 9/7, obręb Sobiecin 28 w związku z przeznaczeniem budynku do wyburzenia

3.12 MODERNIZACJA I DOPOSAŻENIE PLACÓWEK OŚWIATOWYCH W WAŁBRZYCHU, W TYM SZKOŁA OD NOWA ETAP II

1. W **ZESPOLE SZKOLNO PRZEDSZKOLNYM NR 4** wykonano zadanie na kwotę 91.802,82, tj.:
 - 1) modernizację sali lekcyjnej nr 407 polegającą na unowocześnieniu stanu klasy i przystosowaniu do prowadzenia zajęć, w tym m.in. wykonanie kompleksowej modernizacji sali z uwzględnieniem usunięcia starych malatur z naprawą tynku, wymianie drewnianych drzwi wejściowych do klasy na nowe drewniane zgodne z obowiązującym wzorem, wymianie drzwi do pomieszczenia zaplecza, wykonaniu okładzin ściennych (lamperie) z wykładzin homogenicznych do wysokości 1,6 m, wymianie posadzek z wykładziny PCV na nowe z wykładzin rulonowych, homogenicznych, zgrzewanych z wywinętymi cokołami, wykonaniu gładzi ściennych i sufitowych z gotowych mas akrylowych z gruntowaniem płaszczyzn poziomych i pionowych, wykonaniu robót malarskich ścian i sufitów, wyposażeniu okien w rolety zaciemniające sterowane ręcznie, naścienne oraz wymianie instalacji elektrycznej gniazd wtykowych i oświetlenia.
 - 2) wymianę posadzek z wykładziny PCV na nowe z wykładzin rulonowych, homogenicznych zgrzewanych o grubości 2,00 mm z wywinęciem na ściany na wysokości 10 cm.
2. W **ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM NR 5** w Wałbrzychu wydatki poniesione na to przedsięwzięcie w roku 2022 to kwota 187.944,00 zł. Zakres zadania dotyczył adaptacji gabinetów dyrektora i wicedyrektora w celu zmiany ich funkcji, tj. dostosowania na potrzeby sali lekcyjnej, modernizacji pomieszczeń oraz zaadaptowania szatni szkolnej na potrzeby pokoju nauczycielskiego.
3. W **ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM NR 7** wydatki poniesione w roku 2022 to kwota 99.986,70 zł. Wykonano modernizację dwóch sal lekcyjnych, poprzez poprawę ich funkcjonalności: pracowni komputerowej i sali języka polskiego.
4. W **ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM NR 1** w Wałbrzychu wydatki poniesione w roku 2022 to kwota 154.980,00 zł
W ramach zadania zmodernizowano środek trwały poprzez jego unowocześnienie. Modernizacja polegała na demontażu, dostawie oraz wymianie grzejników wraz z wymianą sterowników w Zespole Przedszkoli Samorządowych nr 1 w Wałbrzychu, w Przedszkolu Samorządowym nr 8 w Wałbrzychu przy ul. Grodzkiej 13.
5. **ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 5 W WAŁBRZYCHU** – wydatek 62.000,00 zł.
W ramach zadania zakupiono samochód osobowy marki TOYOTA YARIS 5H/B 1,0_VVT-IB 5M/T COMFORT na potrzeby prowadzenia nauki jazdy.
6. **SZKOŁA OD NOWA – ETAP II** - wydatek 413.820,94 zł, tj.:
 - 1) Przedszkole Samorządowe przy ul. Poznańskiej 8 dla 150 dzieci w podziale na 6 grup po 25 dzieci w grupie wiekowej od 3 do 6 lat. Wykonano wylewki betonowe w salach przedszkolnych, położono płyty gipsowo - kartonowe na ścianach, wykonano podwieszane sufity, część instalacji elektrycznej oraz CO wraz grzejnikami oraz instalację wentylacyjną. Trwają prace sanitarne i budowlane w pomieszczeniach sanitariatów i kuchni cateringowej oraz prace przy budowie szybu windowego dla windy cateringowej. Poniesiono wydatki na ten cel w 2022 roku w wysokości 399.122,44 zł.
 - 2) Obiekt szkolno-przedszkolny przy ul. Grodzkiej 71 w Wałbrzychu- wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej zaprojektowania budynku szkoły na podstawie posiadanej koncepcji w zakresie analizy możliwości usytuowania i wybudowania wykonanej w roku 2021. W roku 2022 poniesione zostały wydatki w kwocie 14.698,50 zł za wykonanie I etapu dokumentacji tj. sprawdzenie

koncepcji projektowej pod względem przepisów techniczno - budowlanych oraz wykonanie wizualizacji zewnętrznej i wewnętrznej projektowanego budynku wraz z zagospodarowaniem terenu.

- 3) Utworzenie Przedszkola Samorządowego przy ulicy Andersa 52 w dzielnicy Biały Kamień w Wałbrzychu. Wykonanie opracowania wytycznych w postaci programu funkcjonalno-użytkowego oraz wyliczenia szacunkowych kosztów procesu budowlanego w zakresie adaptacji i remontu budynku na potrzeby utworzenia Przedszkola Samorządowego dla 100 dzieci w podziale na 4 grupy po 25 dzieci w grupie wiekowej od 3 do 6 roku życia.
- 4) Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 8 – w zakresie zadania wykonana zostanie modernizacja kotłowni. W 2022 roku opracowano dokumentację oraz przeprowadzono i rozstrzygnięto postępowania na udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót oraz pełnienie funkcji zastępstwa inwestycyjnego.







3.13 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU PRZY UL. POCZTOWEJ 26 W WAŁBRZYCHU POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ I REMONT

Wydatki poniesione na to przedsięwzięcie w roku 2022 to kwota 1.138.523,00 zł.

W budynku powstało 6 nowych mieszkań. Wykonano izolacje przeciwwilgociowe i termiczne, izolacje poziome i pionowe w budynku, izolacje akustyczne pod posadzkami, iniekcję krystaliczną, roboty murarskie, roboty tynkarskie, wymieniono stropy, wykonano roboty wykończeniowe i malarskie, remont schodów poprzez wymianę biegów schodowych ze spocznikami, remont dachu z wymianą więźby dachowej i pokrycia dachu. Nastąpiło rozebranie budynku gospodarczego z jego odbudową - zamiennie za wymianę stropodachu w budynku gospodarczym z pokryciem dachu. Wymieniona została stolarka okienna i drzwiowa z renowacją istniejącej stolarki drzwiowej. Wykonano remont elewacji, instalację centralnego ogrzewania, instalację wodociągową, wykonano kanalizację sanitarną, instalację gazową, wentylację grawitacyjną, kanalizację deszczową, instalację elektryczną i teletechniczną, instalację fotowoltaiczną, zasypanie piwnic, oraz zagospodarowanie terenu. W ramach robót dodatkowych wykonano: demontaż poprzez wycięcie i wykucie belki stalowej podciągu, które wiązało się z podstemplowaniem i zaszalowaniem istniejących stropów nad parterem i I piętrzem, przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz zbiornika na wodę deszczową, ogrodzenie (panele ogrodzeniowe, brama wjazdowa, furka), montaż skrzynek lokatorskich i odbojników, montaż reduktora ciśnienia, wymianę drzwi wejściowych do budynku na nowe z drewna meranti, kanalizację deszczową w terenie budowy, dodatkowe roboty w ramach zagospodarowania terenu budowy – profilowanie skarpy.

Na realizację zadania Gmina uzyskała w roku 2021 dofinansowanie ze środków Funduszu Dopłat z Banku Gospodarstwa Krajowego w kwocie 1.223.807,86 zł. Zadanie było realizowane również w ramach środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego.



3.14 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU PRZY UL. TRAUGUTTA 5 W WAŁBRZYCHU POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ I REMONT

Wydatki poniesione na to przedsięwzięcie w roku 2022 to kwota 1.267.818,35zł.

W wyniku realizacji oddano do użytku 6 lokali mieszkalnych. Zakres prac obejmował kapitalny remont budynku w całym zakresie. Prace dotyczyły wymiany więźby dachowej, wszystkich tynków, wykonania elewacji, wymiany wszystkich stropów, wymiany schodów oraz ciągów komunikacyjnych, wymiany stolarki okiennej oraz drzwiowej, wymiany wszystkich instalacji wod.-kan., c.o. i gazowej, wykonania podjazdu dla niepełnosprawnych, zagospodarowania terenu wokół budynku. Budynek wyposażono w pompę ciepła do podgrzewania cwu, kotłownię na paliwo gazowe, instalację fotowoltaiczną, monitoring oraz instalację teletechniczną.

Zadanie realizowane w ramach środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego.

3.15 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU PRZY UL. GEN. ZAJĄCZKA 7 W WAŁBRZYCHU POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ I REMONT

Wydatki poniesione w roku 2022 to 1.743.293,87 zł.

Zadanie obejmuje wykonanie termomodernizacji budynku wraz z zagospodarowaniem terenu oraz przystosowanie lokali mieszkalnych komunalnych do nowych standardów. W budynku powstanie 8 mieszkań. Wykonywany zakres zadania zapewni nowy układ funkcjonalny lokali mieszkalnych z wykonaniem indywidualnych pomieszczeń higieniczno – sanitarnych. Budynek zostanie również przystosowany do obecnych przepisów i wymagań techniczno – budowlanych i wyposażony w dźwиг osobowy. W ramach umowy

z Wykonawcą robót zakończono roboty rozbiórkowe, wymieniono stropy i biegi schodowe w budynku, częściowo wyremontowano elewację. Zakończono również roboty dekarские i zamontowano instalację fotowoltaiczną. Trwają roboty instalacyjne centralnego ogrzewania, elektryczne, wodne i kanalizacyjne. Kontynuowane są również roboty tynkarskie. Wykonano także pomieszczenie kotłowni wraz z wyposażeniem, która będzie wspólna dla budynku przy ul. Zajączka 7 i 8.

Rzeczowa część zadania będzie realizowana w ramach środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego. Zadanie uzyskało również wsparcie finansowe ze środków Funduszu Dopłat z Banku Gospodarstwa Krajowego.

3.16 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU PRZY UL. GEN. ZAJĄCZKA 8 W WAŁBRZYCHU POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ I REMONT

Wydatki poniesione w roku 2022 to 2.202.205,79 zł.

Zadanie obejmuje wykonanie termomodernizacji budynku wraz z zagospodarowaniem terenu oraz przystosowanie lokali mieszkalnych komunalnych do nowych standardów. W budynku powstanie 11 mieszkań. Wykonywany zakres zapewni nowy układ funkcjonalny lokali mieszkalnych z wykonaniem indywidualnych pomieszczeń higieniczno – sanitarnych. Budynek zostanie również przystosowany do obecnych przepisów i wymagań techniczno – budowlanych i wyposażony w dźwig osobowy. Obecnie w ramach umowy z Wykonawcą robót zakończono roboty rozbiórkowe, wymieniono stropy i biegi schodowe w budynku, częściowo wyremontowano elewację. Zakończono również roboty dekarские i zamontowano instalację fotowoltaiczną. Trwają roboty instalacyjne centralnego ogrzewania, elektryczne, wodne i kanalizacyjne. Kontynuowane są roboty tynkarskie.

Rzeczowa część zadania będzie realizowana w ramach środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego. Zadanie uzyskało również wsparcie finansowe ze środków Funduszu Dopłat z Banku Gospodarstwa Krajowego.

3.17 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU PRZY UL. KOŚCIELNEJ 6A W WAŁBRZYCHU POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ I REMONT

Wydatki poniesione w roku 2022 to kwota 2.217.920,34 zł.

W budynku znajdować się będzie 7 mieszkań. W ramach zadania wykonana zostanie termomodernizacja budynku oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do nowych standardów. Zakres zadania to wykonanie kapitalnego remontu, który obejmować będzie: nowy układ funkcjonalny lokali mieszkalnych z wykonaniem indywidualnych pomieszczeń higieniczno – sanitarnych, przebudowa i remont części dachu, wymianę stropów, remont elewacji z dociepleniem elewacji tylnych i odtworzeniem elewacji frontowej, wbudowanie windy, wykonanie izolacji poziomych i pionowych budynku, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę wszystkich niezbędnych instalacji, w tym c.o., wod-kan, elektrycznej, teletechnicznej, TV, z osobnym opomiarowaniem dla poszczególnych użytkowników, budowę centralnej kotłowni dla budynku, z opomiarowaniem poszczególnych mieszkań, zastosowanie odnawialnych źródeł energii: instalacja fotowoltaiczna, instalacja solarna, likwidacja podpiwniczenia, zagospodarowanie terenu zewnętrznego. We wstępnym etapie prac realizowane były rozbiórki ścian i stropów w budynku.

Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków Funduszu Dopłat z Banku Gospodarstwa Krajowego oraz realizowane jest w ramach środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego.

3.18 ZAKUP SPRZĘTU DO UTRZYMANIA CZYSTOŚCI DRÓG NA TERENIE MIASTA WAŁBRZYCHA.

Wydatki poniesione w roku 2022 to kwota 1.494.942,00 zł.

W ramach zadania zakupiono i dostarczono fabrycznie nową zamiatarkę wraz z osprzętem oraz fabrycznie nowy nośnik sprzętu komunalnego z zabudową zamiatarki i wymiennym osprzętem zimowym.

3.19 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO 84 W WAŁBRZYCHU POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ I REMONT.

Wydatki poniesione w roku 2022 na zadanie to 1.006.977,00 zł.

W ramach wykonano termomodernizację budynku wraz z zagospodarowaniem terenu oraz przystosowanie lokali mieszkalnych komunalnych do nowych standardów. Zakres zadania obejmuje remont i przebudowę obiektu celem utworzenia 8 samodzielnych lokali mieszkalnych, w tym 1 lokalu przystosowanego dla osoby niepełnosprawnej, utworzenie centralnej kotłowni gazowej, windę, instalacje służące zminimalizowaniu kosztów eksploatacji budynku (fotowoltaikę), ograniczenie podpiwniczenia do niezbędnego w zakresie funkcjonowania budynku (pozostawienie pomieszczeń technicznych), zagospodarowanie terenu w zakresie przebudowy schodów zewnętrznych oraz utwardzenia ciągów pieszych. Zakończono roboty rozbiórkowe, wykonano szyb windy, ściany działowe, stelaże do sufitów podwieszanych, wylano posadzki, pomalowano elewację. Trwają prace instalacyjne i tynkarskie.

Zadanie jest współfinansowane przez Bank Gospodarstwa Krajowego w ramach udzielenia finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopłat oraz jest realizowane w ramach środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego.



3.20 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU PRZY UL. KUBECKIEGO 2 W WAŁBRZYCHU POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ I REMONT.

Wydatki poniesione w roku 2022 na zadanie to 2.091.873,29zł.

W budynku powstaną 22 mieszkania. Zakres rzeczowy zadania to nowy układ funkcjonalny lokali mieszkalnych z wykonaniem indywidualnych pomieszczeń higieniczno – sanitarnych, wymiana elementów konstrukcyjnych budynku, wykonanie izolacji poziomej i pionowej budynku, wymiana stolarki okiennej, wymiana wszystkich niezbędnych instalacji, w tym c.o., wod – kan, elektrycznej, teletechnicznej, TV, z osobnym opomiarowaniem dla poszczególnych użytkowników, budowa centralnej kotłowni wspólnej z budynkiem przy ul. Kubeckiego 1, z opomiarowaniem poszczególnych mieszkań, zastosowanie odnawialnych źródeł energii: instalacja fotowoltaiczna, wbudowanie windy, likwidacja podpiwniczenia, zagospodarowanie terenu zewnętrznego.

Zadanie będzie dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego w ramach finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopląt oraz jest realizowane w ramach środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego.

3.21 III ETAP REWITALIZACJI PARKU IM. SOBIESKIEGO – MODERNIZACJA ŚCIEŻEK SPACEROWYCH I OŚWIETLENIA Z BUDOWĄ WIEŻY WIDOKOWEJ.

Wydatki poniesione w roku 2022 to kwota 1.282.759,60 zł.

Zadanie obejmuje modernizację ścieżek i oświetlenia oraz budowę wieży widokowej wraz z zagospodarowaniem terenu. Wykonanie w ramach zadania w 2022 roku dotyczy:

- wypłaty nagród za I i II miejsce w wyniku przeprowadzonego w roku 2021 konkursu na wykonanie koncepcji architektonicznej wieży widokowej,
- dokumentacji projektowej na wieżę widokową,
- dokumentacji projektowej oraz uzyskania zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych w zakresie modernizacji ścieżek i oświetlenia,
- pierwszych płatności za roboty i zastępstwo inwestycyjne w zakresie modernizacji ścieżek i oświetlenia.

W zakresie wykonania wieży widokowej podpisana została umowa z autorem pracy konkursowej, która zajęła I miejsce w w/w konkursie z terminem wykonania kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Planowane jest wybudowanie w Parku im. Sobieskiego wieży widokowej o wysokości 37,5 metrów wraz z iluminacją. Wykonane zostanie również zagospodarowanie terenu wokół wieży, a w szczególności dojścia do wieży. Teren otaczający wieżę oraz trasa prowadząca na szczyt będzie wyposażony w elementy małej architektury, wykonane zostaną również nasadzenia.

W zakresie modernizacji ścieżek i oświetlenia wykonano dokumentację projektową. W ramach umowy wykonane zostały ścieżki z kostki granitowej w alei A, B i C, wykonano część elektryczną wraz z montażem latarni, obecnie trwają prace wykończeniowe – montaż małej architektury, montaż barierki przy schodach w alei A. Do wykonania pozostał monitoring wizyjny.

Zadanie jest realizowane z udziałem środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych dla gmin górskich.

3.22 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU PRZY UL. KUBECKIEGO 1 W WAŁBRZYCHU POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ I REMONT

Wydatki poniesione w roku 2022 to kwota 2.377.056,82 zł.

Zakres rzeczowy zadania to nowy układ funkcjonalny lokali mieszkalnych z wykonaniem indywidualnych pomieszczeń higieniczno – sanitarnych, wymiana elementów konstrukcyjnych budynku, wykonanie izolacji poziomych i pionowych budynków, wymiana stolarki okiennej, wymiana wszystkich niezbędnych instalacji, w tym c.o., wod-kan, elektrycznej, teletechnicznej, TV, z osobnym opomiarowaniem dla poszczególnych użytkowników, budowa centralnej kotłowni wspólnej z budynkiem przy ul. Kubeckiego 2, z opomiarowaniem poszczególnych mieszkań, zastosowanie odnawialnych źródeł energii: instalacja fotowoltaiczna, wbudowanie windy, ograniczenie podpiwniczenia do niezbędnego w zakresie funkcjonowania budynku oraz zagospodarowanie terenu zewnętrznego. W budynku powstanie 13 mieszkań.

Zadanie będzie dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego w ramach finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopłat oraz jest realizowane w ramach środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego.

3.23 PRZEBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. BEETHOVENA 24A NA POTRZEBY LOKALI SOCJALNYCH, NOCLEGOWNI I ZAPLECZA DLA WSPARCIA OSÓB BEZDOMNYCH.

Wydatki poniesione w roku 2022 to kwota 2.679.030,95

W ramach zadania wykonane zostanie przystosowanie lokali do nowych standardów. Zakres zadania to wykonanie kapitalnego remontu, który obejmować będzie: przebudowę schodów i klatek schodowych, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę posadzek, remont dachu budynku i schronu, remont elewacji, wykonanie wszystkich niezbędnych instalacji, w tym c.o., wod-kan, wentylacyjnej, drenażu, hydrantowej, elektrycznej, teletechnicznej, TV, fotowoltaicznej, przeciwpożarowej, oddymiania, monitoringu, odgromowej, domofonowej, wykonanie kanalizacji deszczowej i sanitarnej, zmodernizowanie kotłowni (pompy obiegowe i podgrzewacze wody, wymiana układu zasilającego podgrzewacze pojemnościowe), zagospodarowanie terenu zewnętrznego i wyposażenie. Obecnie realizowane są roboty ziemne, murarskie i tynkarskie. Wymieniono stolarkę okienną, trwa wymiana posadzek oraz wykonywanie instalacji wodociągowych, sanitarnej, wentylacyjnej, elektrycznej. W związku z dużym zawilgoceniem ścian konieczne było poddanie ich długotrwałemu procesowi osuszania.

Zadanie jest realizowane w ramach środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego oraz w ramach otrzymanych przez Gminę środków z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych - etap I.

3.24 MODERNIZACJA SALI GIMNASTYCZNEJ, SZATNI, SANITARIATÓW, ŁĄCZNIKÓW ORAZ BOISKA ZEWNĘTRZNEGO WRAZ Z OGRODZENIEM W ZESPOLE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 1 PRZY UL. 1 MAJA 105 W WAŁBRZYCHU.

Inwestycja zrealizowana w roku 2022 w kwocie 5.104.448,14 zł.

Wykonano m.in. następujące roboty: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana podłóg, nowe okładziny ścienne, wymiana instalacji sanitarnej, instalacji elektrycznej, opraw oświetleniowych, zostały zamontowane nowe elementy wyposażenia sanitarnego, instalacja c.o., została zamontowana pompa ciepła i fotowoltaika, wykonano remont dachu, elewacji, wymiana orywnowania, wykonano nowe tynki na ścianach i sufitach. Sala gimnastyczna została wyposażona w nowe elementy sprzętu sportowego: bramki do piłki ręcznej, kosze do gry w koszykówkę, komplet do gry w siatkówkę, ławki i drabinki do ćwiczeń. Na terenie zewnętrznym zostało wykonane nowe ogrodzenie systemowe panelowe oraz z elementów betonowych. Dom Pomocy Społecznej – rozwój infrastruktury społecznej w Gminie Wałbrzych

W ramach zadania została wykonana w roku 2022 modernizacja elewacji budynku, dachu, wymiana orywnowania, modernizacja układu c.o. wraz z pełną wymianą grzejników, modernizacja kanalizacji wod-kan i kanalizacji sanitarnej, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, instalacja elektryczna wraz z wymianą opraw oświetleniowych, wymiana oświetlenia awaryjnego, ewakuacyjnego i p.poż., oświetlenia zewnętrznego, nowych tynków, malatur ściennych i sufitowych, położenia wykładzin na ścianach i posadzkach, przebudowa pochylni dla osób niepełnosprawnych, remont schodów wejściowych, wykonanie zewnętrznej doziemnej instalacji c.o. i wodnej. Ponadto w ramach robót dodatkowych zostaną wykonane wycieraczki wewnętrzne i zewnętrzne, zostaną obudowane piony c.o. płytami gipsowo kartonowymi.

3.25 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU PRZY UL. MATEJKI 5 - MIEJSKIEGO CENTRUM POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ I REMONT.

Inwestycja zrealizowana w roku 2022 w kwocie 3.648.555,49 zł.

W ramach zadania planowana jest termomodernizacja budynku wraz z zagospodarowaniem terenu. W obiekcie znajdować się będą dom pobytu dziennego dla seniorów, świetlica środowiskowa dla młodzieży, pomieszczenia biurowe. Wykonane zostały roboty rozbiórkowe, murarskie, wymieniono konstrukcje stropu, wykonano izolacje cieplne, izolacje poziome, wykonano tynki i zabudowę z płyt g-k, trwa remont dachu, wymieniono okna, zamontowano klapę oddymiającą, wykonano iniekcję, trwa remont elewacji, wykonano rurarz instalacji c.o. i cwu, wykonano kanały wentylacyjne, instalację gazową wraz z kotłownią, zbiornik do retencjonowania wody deszczowej, usunięto podziemne zbiorniki na paliwo, przewody instalacji elektrycznej, trwa renowacja zabytkowego malowidła na suficie w sali na parterze, ułożono płytki w toaletach i na posadzkach w korytarzu, wstawiono drzwi do części pomieszczeń.

3.26 REWITALIZACJA SKWERU IM. SYBIRAKÓW ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. GŁÓWNEJ I WROCŁAWSKIEJ ORAZ TERENU ZIELENI ZLOKALIZOWANEGO WZDŁUŻ UL. GŁÓWNEJ.

Zadanie polega na rewitalizacji Skweru im. Sybiraków zlokalizowanego przy ul. Głównej i Wrocławskiej oraz terenu zieleni zlokalizowanego wzdłuż ul. Głównej. Rewitalizacja obejmuje rozbiórkę starych nawierzchni i wykonanie nowych ciągów pieszych i placów, zwiększenie terenów zielonych i uporządkowanie istniejących oraz wykonanie nowych nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej, utworzenie przestrzeni rekreacyjnej dla dzieci, młodzieży i osób starszych poprzez budowę nowego boiska, placu zabaw, górki saneczkowej, placów piknikowych, siłowni terenowej oraz elementów małej architektury, m.in. ławek i koszy na śmieci, stojaków na rowery. Powstanie nowe oświetlenie parkowe oraz instalacja monitoringu. Przebudowana zostanie sieć kanalizacji deszczowej i wprowadzone zostaną rozwiązania magazynujące wodę deszczową.

Wykonano: część prac rozbiórkowych, kanalizację deszczową wraz ze zbiornikiem retencyjnym, obecnie trwają prace przy sieci wodociągowej do celów irygacyjnych oraz wykonywana jest instalacja elektryczna – układane przewody w wykopach, wykonano drenaż pod boiskiem oraz placem zabaw, wykonana została również podbudowa pod nawierzchnie przepuszczalne, częściowo wykonano podbudowę oraz obrzeża pod nowe ciągi piesze, od strony ulicy Norwida zamontowano słupki pod ogrodzenie. Zadanie jest dofinansowane z Banku Gospodarstwa Krajowego w ramach programu Polski Ład.

3.27 RESTAURACJA OBIEKTÓW ZABYTKOWEJ PALMIARNI W WAŁBRZYCHU - ETAP – II.

Inwestycja zrealizowana w roku 2022 w kwocie – 2.267.020,02 zł

Wykonano:

1. remont szklarni 18 i 22 oraz przeniesienia i zabezpieczenia roślin w trakcie remontu.
2. awaryjne zasilania w energię elektryczną kotłowni znajdującej się w Palmiarni. Wykonana została pełnobrańzowa dokumentacja projektowa, dostarczono i zamontowano spalinowy agregat prądotwórczy zapewniający niezbędny poziom mocy (tj. 65 kW dla mocy znamionowej urządzeń 86 kVA) przez okres minimum 4 godzin, dostarczono UPS podtrzymujący zasilanie kotłowni w okresie rozruchu agregatu, wykonano system zadziałania rezerwowego (EZR).

4 WAŁBRZYSKI BUDŻET OBYWATELSKI (WBP).

Budżet Obywatelski, zwany również partycypacyjnym, jest demokratycznym procesem, w ramach którego mieszkańcy współdecydują o wydatkach publicznych w mieście w perspektywie kolejnego roku budżetowego.

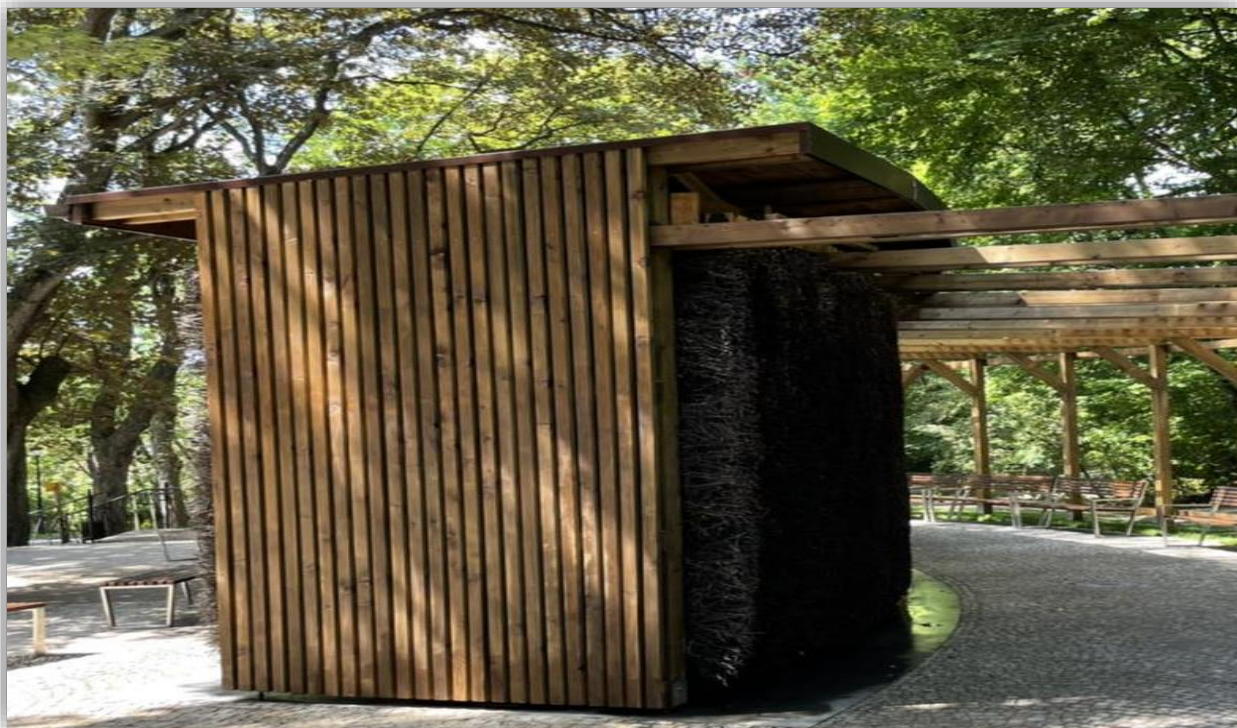
Budżet Obywatelski to publiczne pieniądze, o których przeznaczeniu zadecydują mieszkańcy. Nie są to dodatkowe środki, lecz konkretne kwoty będące częścią budżetu gminy.

Wałbrzyski Budżet Obywatelski jest okazją do rzeczywistego i bezpośredniego współdecydowania o tym, na co zostanie wydana część budżetu gminy. Daje on możliwość zgłaszania i promowania własnych ciekawych pomysłów na rzecz mieszkańców, przyczyniających się do poprawienia funkcjonowania całego miasta.

4.1 ZADANIA WBP ZAKOŃCZONE W ROKU 2022

4.1.1 TĘŻNIA SOLANKOWA W WAŁBRZYCHU.

Inwestycja zrealizowana w roku 2022 w kwocie 768.771,40 zł. W ramach zadania wykonana została dokumentacja projektowa oraz tężnia solankowa o konstrukcji drewnianej wypełnionej tarniną. Zadanie obejmowało montaż małej architektury, montaż lamp oraz kamer obrotowych, ogrodzenie nawiązujące do istniejącego, wszystkie niezbędne przyłącza sieci elektrycznej i wodociągowej przy ul. Inwalidów Wojennych w okolicy placu zabaw.



4.1.2 PLAC ZABAW "FUN & FIT"

Inwestycja zrealizowana w roku 2022 w kwocie 194.005,44 zł.

Został wykonany plac zabaw przy ul. Głuszyckiej dz. nr. 60/3, obr. 37 Rusinowa, wyposażony w elementy zabawowe m. in. huśtawkę dwuosobową MIX, zestaw zabawowy, karuzelę, huśtawkę wagową, sześciokąt wielofunkcyjny. Ponadto zostało wykonane ogrodzenie placu wraz z furtką wejściową i bramą wjazdową oraz oświetlenie w postaci lamp solarnych. Wykonano również dojście i dojazd do placu.

4.1.3 Utworzenie terenu rekreacyjnego z miejscami postojowymi przy nieruchomościach Zajęczka 6, 6A, 5, 4A wraz z uporządkowaniem wód deszczowych z WW. Terenu oraz działki przy ul. Zajęczka 2

Inwestycja zrealizowana w roku 2022 w kwocie 226.598,09 zł.

W ramach zadania wykonano rozbiórkę istniejącej nawierzchni szutrowej, stabilizację mechaniczną pozostałej podbudowy z kruszyw, uzupełnienie warstwy wyrównującej z kruszyw z wykorzystaniem kruszywa z rozbiórki, położono nawierzchnię z kostki typu trylinka, wykonano kanalizację deszczową zbierającą wody deszczowe z dachów budynków przy ul. Zajęczka 6, 5, 4, dokonano udrożnienia istniejącej kanalizacji deszczowej wraz z regulacją wysokościową studni istniejących, wykonano nową nawierzchnię wjazdu z kostki granitowej oraz nową nawierzchnię ciągów pieszych.

4.1.4 Zaprojektowanie i wybudowanie terenu rekreacyjnego przy publicznej szkole podstawowej nr 5 w Wałbrzychu

Inwestycja zrealizowana w roku 2022 w kwocie 1.651.753,49 zł.

W ramach zadania wykonano instalacje i przyłącza kanalizacji deszczowej, miejsce na odpady stałe, nawierzchnię pod siłownię terenową, schody terenowe, balustrady przy schodach zewnętrznych, wymieniono ogrodzenie placu zabaw, wykonano montaż małej architektury: ławki z oparciem, kosze na śmieci, przeniesiono lampę solarną, wyremontowano mur oporowy, wykonano remont i przebudowę terenu, remont nawierzchni podwórza szkolnego – taras pośredni, górny i dolny, wykonano studzienki przyokienne, ogród deszczowy, nawierzchnie biologicznie czynne oraz nasadzenia drzew i krzewów.

4.1.5 Dokończenie inwestycji z roku 2015 pod nazwą „Budowa parkingu i naprawa pieszych ciągów komunikacyjnych” polegającej na remoncie i budowie nowych chodników, schodów terenowych i poręczy, budowa schodów do parkingu

Inwestycja zrealizowana w roku 2022 w kwocie 644.539,85 zł.

W ramach zadania wykonano nowy chodnik między budynkiem mieszkalnym nr 19 przy ul. Karkonoskiej a garażami do ul. Kani, remont chodników i schodów w tym schodów z pochylnią dla wózków, zamontowano balustrady przy schodach oraz zostały wykonane nowe schody i dwa nowe boksy śmietnikowe wraz z ogrodzeniem.

4.1.6 PODZAMCZAŃSKI SKWER – BUDOWA FONTANNY ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU POMIĘDZY ULICAMI HETMAŃSKĄ I GRODZKĄ

Inwestycja zrealizowana w roku 2022 w kwocie 3.916.069,18 zł.

W ramach zadania wykonano przesadzenie drzew, wycinkę drzew wraz z karczowaniem pni, roboty rozbiórkowe, podbudowy oraz nawierzchnie chodników, wykonano niecki i kwietnik, wykonano komorę fontanny z pompownią ścieków i odcinkiem kanalizacji, wykonano przyłącze wody, linie kablowe i zasilanie fontanny, zamontowano rozdzielnię ZK i szafkę SO, zamontowano rozdzielnicę RT (w komorze technologicznej), wykonano obwody uziemiające i okablowanie pomiędzy komorą a nieckami, zamontowano urządzenia i armaturę w komorze technologicznej, wykonano rurociągi do niecek, zamontowano lampy oświetlenia parkowego, podświetlenie fontanny, małą architekturę: ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery, tablice informacyjne, wykonano siłownię plenerową, trejaże, pergole oraz nowe nasadzenia. Zadanie zostało zakończone w terminie umownym, tj. do dnia 31.07.2022 roku i odebrane protokołem odbioru w dniu 12.08.2022 roku. Zadanie było realizowane w ramach Wałbrzyskiego Budżetu Partycypacyjnego 2017.





4.1.7 PORZĄDEK I BEZPIECZEŃSTWO PRZY KOŚCIELE PARAFII ŚW. RODZINY W WAŁBRZYCHU PRZY UL. BEMA 54 W ZAKRESIE BUDOWY CHODNIKA.

Inwestycja zrealizowana w roku 2022 w kwocie 101.990,37 zł.

W ramach zadania wykonano 288 m² chodnika z kostki betonowej gr. 8cm wraz z podbudową. Zadanie było realizowane w ramach Wałbrzyskiego Budżetu Partycypacyjnego 2017.

4.1.8 NA RATUNEK! MOBILNE CENTRUM POSZUKIWAŃ OSP GPR „WAŁBRZYCH”

Zakup samochodu specjalistycznego – lekkiego dla grupy poszukiwawczo – ratowniczej wraz z jego zabudową specjalistyczną, który będzie Mobilnym Centrum Poszukiwań wykorzystywanym przez Ochotniczą Staż Pożarną Grupę Poszukiwawczo – Ratowniczą w Wałbrzychu. Zadanie realizowane było w ramach Budżetu Obywatelskiego – Edycja 2020.

4.2 ZADANIA WBP W TRAKCIE REALIZACJI

4.2.1 KOSZARY WOJSKOWE, CAŁE SPORTOWE - WAŁBRZYSKI BUDŻET OBYWATELSKI – EDYCJA 2021.

Wykonanie w ramach zadania dotyczy dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Wykonawca przekazał dokumentację projektową w maju 2022 roku, otrzymana dokumentacja wymagała poprawienia. W ramach inwestycji powstać ma nowy obiekt rekreacyjno-sportowy obejmujący plac zabaw, siłownię plenerową, street

workout oraz teren dla organizowania festynów i imprez eventowych, pomiędzy ul. Królewiecką, ul. Słoneczną a ul. Krzywoustego dz. nr 127/9 obr. 32 Gaj. Zostanie wykonane oświetlenie i monitoring terenu, a cały teren będzie ogrodzony. Realizacja rzeczowa zadania nastąpi w roku 2023. Zadanie dotyczy Wałbrzyskiego Budżetu Obywatelskiego – Edycja 2021.

4.2.2 BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO ORAZ DWÓCH ŚCIANEK WSPINACZKOWYCH PRZY UL. ORKANA W WAŁBRZYCHU

W ramach zadania planowana była realizacja rzeczowa na podstawie zaktualizowanej dokumentacji PFU obejmująca wykonanie placu rekreacyjno - sportowego przy ul. Warszawskiej i ul. Orkana działka nr 87 obr. 11 Poniatów, w skład którego wchodzić będzie boisko wielofunkcyjne, plac zabaw, ścianki wspinaczkowe dla dzieci i dorosłych, stół do gry w ping-ponga i gry w piłkarzyki. Wykonane zostanie również ogrodzenie terenu, oświetlenie i monitoring, piłkochwyty, ciągi pieszce oraz zamontowana mała architektura.

Zadanie dotyczy Budżetu Obywatelskiego – Wałbrzych edycja 2020, projektu pn. „Ściany wspinaczkowe bulderingowe dla dzieci i dorosłych oraz kompleks rekreacyjno-sportowy”. W ramach zadania złożony został wniosek do Ministerstwa Sportu i Turystyki o dofinansowanie z Programu Sportowa Polska - Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej - Edycja 2022 na budowę nowej (nieprzyszkolnej) infrastruktury sportowej. W związku z brakiem informacji o przyznaniu dofinansowania nie rozpoczęto realizacji zadania i przesunięto ją na rok 2023.

4.2.3 REWITALIZACJA PODWÓJNEGO BOISKA DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ – WAŁBRZYSKI BUDŻET OBYWATELSKI - EDYCJA 2021

Wykonanie w ramach zadania dotyczy dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Realizację rzeczową, która będzie obejmowała remont boiska do gry w siatkówkę plażową wraz z wyposażeniem, wykonanie ogrodzenia i piłkochwyków, wykonanie oświetlenia i monitoringu, wykonanie dojeżdż oraz wyposażenia obiektu w elementy małej architektury (ławki, kosze na śmieci i tablica informacyjna) przesunięto na rok 2023. Zadanie dotyczy Wałbrzyskiego Budżetu Obywatelskiego – edycja 2021.

4.3 BUDŻET OBYWATELSKI - EDYCJA 2022.

4.3.1 OSP GPR WAŁBRZYCH DLA MIESZKAŃCÓW – WAŁBRZYSKI BUDŻET OBYWATELSKI – EDYCJA 2022.

W ramach zadania planowano (744.501,00 zł) zakupić: specjalistyczny pojazd 4x4 wraz z zabudową, pojazd Typu Quad wraz z przyczepą transportową i przyczepą specjalną do ewakuacji poszkodowanych z trudno dostępnego terenu, specjalistyczne nosze, sprzęt akumulatorowy do uwalniania poszkodowanych z pojazdów, sprzęt wysokościowy i inne. W 2022 roku nie przystąpiono do realizacji zadania. Zadanie dotyczy Wałbrzyskiego Budżetu Obywatelskiego – Edycja 2022.

4.3.2 POJAZDY SPECJALISTYCZNE DLA GOPR - "BEZPIECZNIE W GÓRACH" - WAŁBRZYSKI BUDŻET OBYWATELSKI - EDYCJA 2022.

W ramach zadania planowany (731.682,00 zł) był zakup 2 pojazdów fabrycznie nowych: pojazd bazowy 4x4 wraz z zabudową i wyposażeniem w sprzęt ratowniczy i pojazd bazowy BUS wraz z zabudową i wyposażeniem w sprzęt ratowniczy. W roku 2022 nie przystąpiono do realizacji zadania. Zadanie dotyczy Wałbrzyskiego Budżetu Obywatelskiego – Edycja 2022.

4.3.3 SKATEPARK DLA DZIECI - WAŁBRZYSKI BUDŻET OBYWATELSKI - EDYCJA 2022.

Przeprowadzono postępowanie na dokumentację projektowo – kosztorysową. Wydatki zostaną poniesione w roku 2023. Projekt obejmuje wykonanie placyków z nawierzchni betonowej oraz montaż modułowych urządzeń z prefabrykowanymi przeszkodami betonowymi. Realizacja rzeczowa zadania planowana w roku 2023. Zadanie dotyczy Wałbrzyskiego Budżetu Obywatelskiego - Edycja 2022.

4.3.4 PARK DLA PODZAMCZA - WAŁBRZYSKI BUDŻET OBYWATELSKI - EDYCJA 2022.

Przeprowadzono postępowanie na dokumentację projektowo – kosztorysową. Wydatki zostaną poniesione w roku 2023. Projekt obejmuje wykonanie parku osiedlowego dla dzielnicy Podzamcze, w skład którego będą wchodzić ścieżki, oświetlenie (latarnie parkowe), nasadzenia krzewów i bylin, mała architektura - ławki i kosze na śmieci, tablice informacyjne, domki dla owadów. Zadanie dotyczy Wałbrzyskiego Budżetu Obywatelskiego – Edycja 2022.

4.3.5 „WSPÓLNE PODWÓRKO”- REWITALIZACJA REKREACYJNEGO PLACU ZABAW I BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO NA TERENIE PSP 6 DLA MIESZKAŃCÓW WAŁBRZYCHA – WAŁBRZYSKI BUDŻET OBYWATELSKI – EDYCJA 2022.

Wykonanie w ramach zadania dotyczy dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Uzyskano również zaświadczenie o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych. W ramach zadania zostanie wykonany remont istniejącego boiska na boisko wielofunkcyjne z nawierzchni poliuretanowej wraz z ogrodzeniem, oświetleniem i wyposażeniem sportowym, zostaną wykonane nowe nawierzchnie dojść i dojazdów do szkoły, placu zabaw i boiska, założono również remont placu zabaw wraz z doposażeniem w nowe elementy zabawowe. Realizacja rzeczowa zadania przewidziana jest w roku 2023. Zadanie realizowane w ramach Wałbrzyskiego Budżetu Obywatelskiego – Edycja 2022.