

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA

z dnia 2015 r.

w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Wspólnoty Mieszkaniowej Wysockiego 2 w Wałbrzychu na prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku mieszkalnym przy ul. Wysockiego 2 w Wałbrzychu

Na podstawie art. 77 i art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014, poz. 1446), § 2 ust. 1 pkt 5 Uchwały Nr LXI/634/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 maja 2014 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2014 r. poz. 2459) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji celowej w wysokości 7 404,00 zł (słownie: siedem tysięcy czterysta cztery złote) dla Wspólnoty Mieszkaniowej Wysockiego 2 w Wałbrzychu na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na remont elewacji bez docieplenia budynku, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej wraz z drenażem, klamrowanie budynku, wymianę drzwi wejściowych (2 szt.), remont schodów wejściowych do budynku oraz opracowanie ekspertyzy technicznej w kwestii zawilgocenia budynku przy ul. Wysockiego 2 w Wałbrzychu.

§ 2. Dotacja zostaje udzielona na zadanie wymienione w **§ 1.**

§ 3. Przekazanie dotacji na rachunek bankowy beneficjenta nastąpi po zawarciu przez strony umowy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Uzasadnienie

Delegację prawną do udzielenia właścicielom zabytków pomocy finansowej przez Gminę Wałbrzych stanowi Uchwała Nr LXI/634/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 maja 2014 roku w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych. W związku z w/w uchwałą, Zarządzeniem Nr 812/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha powołano Komisję rozpatrującą wnioski o udzielenie dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Wałbrzych. Komisja na posiedzeniu w dniu 13 listopada 2014 r. rekomendowała przyznanie dotacji jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, bez uwag.

Budynek mieszkalny przy ul. Wysockiego 2 w Wałbrzychu, wzniesiono prawdopodobnie około 1880 r., przebudowano w latach 1911 – 1914.

Budynek został wpisany do rejestru zabytków nieruchomych 14 grudnia 1978 r.– nr rejestru A/4624/701/Wł. Budynek położony jest również w granicach historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto, wpisanego do rejestru zabytków 08.12.1977 r. pod numerem A/712/683/Wł.

W roku 2013 Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wysockiego 2 ze środków własnych wymieniła okna w częściach wspólnych budynku – korytarz i strych na kwotę 3 850 zł.

Ze względu na swoją historyczną wartość, powyższy obiekt zasługuje na finansowe wsparcie.