

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA

z dnia 2015 r.

**w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Wspólnoty Mieszkaniowej Limanowskiego 7 w Wałbrzychu
na prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku mieszkalnym przy
ul. Limanowskiego 7 w Wałbrzychu**

Na podstawie art. 77 i art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014, poz. 1446), § 2 ust. 1 pkt 9 Uchwały Nr LXI/634/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 maja 2014 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 22 maja 2014 r., poz. 2459) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji celowej w wysokości 118 599,86 zł (słownie: sto osiemnaście tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 86/100) dla Wspólnoty Mieszkaniowej Limanowskiego 7 w Wałbrzychu na prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku mieszkalnym przy ul. Limanowskiego 7 w Wałbrzychu.

§ 2. Dotacja zostaje udzielona na remont elewacji z dociepleniem budynku przy ul. Limanowskiego 7 w Wałbrzychu.

§ 3. Przekazanie dotacji na rachunek bankowy beneficjenta nastąpi po zawarciu przez strony umowy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Uzasadnienie

Delegację prawną do udzielenia właścicielom zabytków pomocy finansowej przez Gminę Wałbrzych stanowi Uchwała Nr LXI/634/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 maja 2014 roku w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych. W związku z w/w uchwałą, Zarządzeniem Nr 812/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha powołano Komisję rozpatrującą wnioski o udzielenie dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Wałbrzych. Komisja na posiedzeniu w dniu 13 listopada 2014 r. rekomendowała przyznanie dotacji jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, bez uwag.

Budynek mieszkalny przy ul. Limanowskiego 7 w Wałbrzychu, jest budynkiem wolnostojącym wzniesionym w 1905 r. We frontowej elewacji parteru zastosowano boniowanie a na wyższych kondygnacjach cegłę. Elewacja wzbogacona jest licznymi neobarokowymi detalami architektonicznymi. We wnętrzach występują bogate sztukaterie oraz stolarka.

Budynek został wpisany do rejestru zabytków nieruchomości 25 maja 1977 r. – nr rejestru 703/667/WŁ. Budynek położony jest również w granicach historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto, wpisanego do rejestru zabytków 08.12.1977 r. pod numerem A/712/683/WŁ.

Ze względu na swoją wartość historyczną i artystyczną oraz konieczność zachowania i utrwalenia substancji zabytku, powyższy obiekt zasługuje na finansowe wsparcie.