



ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI

Miejski Zarząd Budynków

Spółka z o.o. w Wałbrzychu

P. E. Górnik
*16.05.2023**7. Kolm*

Wałbrzych dn.12.05.2023r.

L.dz.Ez-7/50225/2023

16.05.2023

WPLYNEŁO	
Biuro Obsługi Klienta	
Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu	
Data	15-05-2023
Ilość załączników	<i>7/145975</i>
Podpis	

URZĄD MIEJSKI

w Wałbrzychu

Biuro Organizacyjne

oraz

Pan**Ryszard Nowak**

Radny Miasta Wałbrzych

Rada „Wspólnoty Samorządowej”

ul. Andersa 145

58-316 Wałbrzych

dot. pisma przewodniczącej Rady Miejskiej nr BO.0003.31z.23 i zapytania Pana Ryszarda Nowaka – radnego Rady Miasta Wałbrzycha ws. remontu zjazdu przy budynku Andersa 82 w Wałbrzychu

Odpowiadając na pismo o numerze j.w. , MZB sp. z o.o. informuje, że w/w zjazd jest usytuowany na terenie działki nr 120/1 , która stanowi nieruchomość Wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Andersa 82 w Wałbrzychu i gdzie o wszelkich potrzebach remontowych, ich zakresie , terminie realizacji i sposobie finansowania decydują tylko i wyłącznie członkowie wspólnoty.

Nieruchomość wymaga wykonania wielu innych pilnych remontów, na które Wspólnota nie posiada zgromadzonych środków finansowych. Remont zjazdu jak i inne zadania remontowe Wspólnoty pozostają ujęte w tzw. „potrzebach remontowych”. Na dzień dzisiejszy członkowie wspólnoty nie podjęli w kwestiach remontowych żadnych wiążących decyzji.

Jednocześnie informujemy, że przedmiotowy zjazd nie był w ostatnich latach remontowany i nie jest ustanowiony jako droga dojazdowa do ogródków działkowych. Wspólnota nie wyrażała nikomu zgody na jego wykorzystywanie w tym celu.

Otrzymują:

① Adresat

Do wiadomości:

1. BOK B.K. Dział Wspólnot – do teczki budynku Andersa 82
2. ZDKiUM – dot. pisma MU.055.2023 z dnia 24.04.2023r.
- 3.a/a

**KIEROWNIK
BIURA OBSŁUGI KLIENTA
„BIAŁY KAMIEŃ”**

*Ilana Głombicka***eBOK**

zarejestruj się w elektronicznym Biurze Obsługi Klienta i zarządzaj sprawami swojego lokalu wygodnie przez Internet
e-bok.mzbwałbrzych.pl

STOP PLASTIK

**Wspólnie chrońmy naszą planetę!**