

**ZARZĄDZENIE NR 276/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 17 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wykazu komunalnych lokali użytkowych podlegających zwolnieniom w stawkach czynszu w najmie.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023r, poz.40.) oraz § 3 Zarządzenia nr 1057/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 21.11.2014r. w sprawie ustalenia trybu postępowania oraz wysokości zwolnień w stawkach czynszu w najmie lokali użytkowych znajdujących się w zasobie Gminy Wałbrzych, przeznaczonych na aktywizację małych i średnich przedsiębiorców, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Zatwierdzam wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, które podlegają zwolnieniom w stawkach czynszu na zasadach określonych w Zarządzeniu nr 1057/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 21.11.2014r. w sprawie ustalenia trybu postępowania oraz wysokości zwolnień w stawkach czynszu w najmie lokali użytkowych znajdujących się w zasobie Gminy Wałbrzych, przeznaczonych na aktywizację małych i średnich przedsiębiorców

**§ 2.** Wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, o którym mowa w § 1 stanowi *Załącznik nr 1* do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, o którym mowa w § 1 obowiązuje od 1 kwietnia 2023 roku do 30 czerwca 2023 roku.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2023r. i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

**Roman Szelemej**

**WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIOM W  
STAWKACH CZYNSZU**

| Lp.                    | Adres   | Pow.<br>m <sup>2</sup>     | Przeznaczenie<br>lokalu  | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem<br>zakresu remontu( bez prac konserwacyjno-estetycznych)  | Uwagi |
|------------------------|---|----------------------------|--|---|-------|
| <b>BOK ŚRÓDMIEŚCIE</b> |   |                            |  |   |       |
| 1.                     | <b>Rynek 12</b><br><br>Lokal położony w oficynie na I piętrze w budynku stanowiącym nieruchomości WM, działka 528/1 obręb 27 Śródmieście, składa się z 5 pomieszczeń wyposażony w instalację elektryczną, wodno kanalizacyjną   | 48,57                      | Handel, biuro ,<br>działalność<br>dowolna<br>nieuciążliwa dla<br>otoczenia | 1. wymiana zawilgoconych i zmurszałych tynków wew. Kat. III + odgrzybienie i osuszenie ścian<br>2. ułożenie płyt gk na sufitach<br>3.zerwanie ze ścian okładzin z płyt pilśniowych<br>4.naprawa tynków wewnętrznych-gładzie wapienne<br>5.malowanie emulsyjne x2 po uprzednim przygotowania podłoża ścian i sufitów<br>6.wymiana okien skrzynkowych drewnianych na PCV szt 3<br>7. wymiana drzwi wewn. 60 szt 3<br>8. wymiana umywalki + podejście 1 kmpl.<br>9. wymiana instalacji elektrycznej 220 i 380 V wraz z linią zasilającą<br>10. wymiana instalacji wodnej ½ 4 mb<br>11.wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego na paliwo gazowe<br>12. wymiana posadzek ( płyty + wykładzina)<br>13. wymiana muszli+ spłuczki+ podejścia<br>14. wykonanie wentylacji nawiewno wywiewnej wg. projektu  |       |
| 2.                     | <b>Szmidta 14</b><br><br>Lokal położony w suterenie budynku WM składający się z 5 pomieszczeń na terenie działki 169/1 obręb 21 Nowe Miasto, wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną, przynależne do lokalu pomieszczenie wc o pow. 1,60  | 48,01<br>( w<br>tym<br>wc) | Biuro, magazyn,<br>działalność<br>nieuciążliwa dla<br>otoczenia,           | 1.wymiana zawilgoconych i zmurszałych tynków zewnętrznych ściany<br>2.malowanie emulsyjne ścian i sufitu<br>3. wymiana drzwi 0,80x2,05 szt 6<br>4.wymiana instalacji elektrycznej + pomiary<br>5.wymiana posadzki z płytek i paneli<br>6.wymiana stolarki okiennej drewnianej na pcv szt 6<br>7. wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego wraz z wykonaniem przewodu kominowego mb9 spalinowego oraz wentylacyjnego wg projektu<br>8. wymiana muszli i spłuczki<br>9. wymiana umywalki + podejście + bateria<br>10.wymiana instalacji wodnej ½ 15 mb   |       |
| 3.                     | <b>I Maja 12-12a</b><br><br>Lokal położony pomiędzy budynkami mieszkalnymi w podwórzu w taki sposób, że 102,74m <sup>2</sup> mieszczą się w budynku gminnym ( działka 433/3) a 61,40m <sup>2</sup> w budynku stanowiącym nieruchomości WM ( działka 433/2) obręb 27 Śródmieście , wyposażony w instalację elektryczną, wodno kanalizacyjną i co ( etażowe- gazowe)<br><b>Brak ustanowionego prawa przejazdu i przechodu dla innej nieruchomości przez tunel nieruchomości I Maja 12</b> | 164,14                     | Biuro , handel,<br>działalność<br>dowolna<br>nieuciążliwa dla<br>otoczenia | 1. Wymiana instalacji ogrzewania etażowego gazowego kominem spalinowym 1 szt,<br>2. Sprawdzenie wentylacji wywiewnej<br>3. Sprawdzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz urządzeń sanitarnych w wc i prysznicach-wymiana urządzeń sanitarnych (miski ustępowe, płuczki, umywalki + baterie) – 2 kpl.<br>4. Wymiana stolarki okiennej stolarki okiennej 110x142-12 szt + 90x110-1 szt<br>5. Wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą D 80 – 8 kpl<br>6. Wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą D 90- 1 kpl, oraz D 80 -1kpl<br>7. Wymiana drzwi dwuskrzydłowych 1,40x 2,2 z ościeżnicą- 1 kpl<br>8. Demontaż boazerii 6,3+2,4x2,45x2=42,63<br>9. Wymiana tynków ścian (6,3+2,4+4,10+3,23+3,23+1,85+2,23+2,23+5,77+3,30+3,20+3,0)2,45=94,59m <sup>2</sup><br>10. Naprawa tynków sufitów około 7 m <sup>2</sup><br>11. Wymiana posadzki betonowej parter wraz z pytkami podłogowymi 100%- 59,30m <sup>2</sup> , |       |

|    |  |        |  |  |  |
|----|--|--------|--|--|--|
|    |  |        |  | <p>12. Wymiana płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych<br/> <math>(1,15+1,70)2 \times 1,5 + (2,08+2,05+2,15+4,13+1,85+1,85+1,85+2,54+2,0+2,0+3,31)2,45 \times 2 + 1,2 \times 0,8 + 2,23 \times 0,6 = 137,47 \text{m}^2</math></p> <p>13. Sprawdzenie instalacji elektrycznej 100%- 1 kpl</p> <p>14. Odnowienie malatury ścian i sufitów <math>\{1,52+ 1,61+ 4,28+3,70+15,48+4,27\}2 \times 2,95 + (4,10+5,77+2,23+3,0+3,2+1,40+1,8+ 1,85+ 2,50+ 2,23+ 2,23+3,30) \times 2,45 + 2,50 \times 1,85 + 164,14 \text{m}^2 = 433,17 \text{m}^2</math></p> <p>15. Wymiana podłogi, ułożenie płyt i wykładzin:<br/> <math>15,48 \times 4,46 + 2,4 \times 6,30 + 3,70 \times 4,26 + 1,61 \times 1,52 = 102,37 \text{m}^2</math></p> <p>16. Wymiana wykładzin na schodach <math>(1,45+0,17+0,35) \times 14 = 27,58 \text{m}^2</math></p> <p>17. Remont dachu papowego:<br/> - zerwanie papy <math>(3,0 \times 7,0) + (4,0 \times 7,5) + (2,0 \times 2,0) - 6</math> warstw = <math>55 \text{m}^2</math><br/> - wymiana deskowania 50%<br/> -pas nadrynnowy <math>(7,0+7,5+7,5+2,0)0,5 = 12 \text{m}^2</math><br/> -obróbka na mur <math>(4,2+7,0+6,2+3,0+3,0)0,5 = 11,7 \text{m}^2</math><br/> - wymiana rynien 150- <math>7,5+2,2+7,5+7,5 = 24,7 \text{mb}</math><br/> - wymiana rur spustowych 16mb</p> <p>18. Remont komina <math>0,30 \times 0,90 \times 2,30 = 0,62 \text{m}^3</math></p> <p>19. Obróbka wokół komina <math>0,3+0,9 \times 2 \times 0,15 = 0,36 \text{m}^2</math></p> <p>Wywiezienie gruzu</p>   |  |
| 4. | <b>Chrobrego 18</b><br><br>Lokal położony na parterze budynku stanowiącego własność GW na działce 582/1 obręb 27 Śródmieście, posiada niezależne wejście i witrynę od strony ulicy, składa się z dwóch pomieszczeń i wc, wyposażony w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną | 29,12  | Handel, działalność nieuciążliwa dla otoczenia                                       | <p>1. wymiana instalacji elektrycznej + pomiary elektryczne</p> <p>2. demontaż pozostałości po ogrzewaniu etażowym na opał stały- rury stalowe 16 mb</p> <p>3. wykonanie co etażowego na paliwo gazowe wg projektu ( alternatywnie ogrzewanie gazowe wg. projektu)</p> <p>4. wykonanie wentylacji nawiewno wywiewnej wg opinii kominiarskiej</p> <p>5. wymiana instalacji wodno kanalizacyjnej 2,5 mb , umywalki z syfonem i baterią umywalkową</p> <p>6. wymiana muszli ustępowej ze spłuczka</p> <p>7. montaż elektrycznego przepływowego podgrzewacza wody</p> <p>8. montaż instalacji gazowej - wraz z próbą szczelności ( gdy będzie wykonane ogrzewanie gazowe)</p> <p>9. zamurowanie otworu w ścianie gr 28cm bloczkami z gazobetonu + tynki cementowo wapnowe 2,65 m<sup>2</sup></p> <p>10. skucie płytek ceramicznych podłogowych 12,37m<sup>2</sup></p> <p>11. zerwanie wykładzin podłogowych 16,74m<sup>2</sup></p> <p>12. skucie płytek ceramicznych ściennych w wc 5,60m<sup>2</sup></p> <p>13. rozebranie przepierzenia z płyt gk wraz ze stelażem 9,68m<sup>2</sup></p> <p>14. rozebranie lady ( 2,20x1,00)</p> <p>15. wymiana drzwi wewnętrznych do wc ( 80cm)</p> <p>16. wymiana witryn stalowych na aluminiowe 2,26x 1,98 i 0,54 x 1,98</p> <p>17. wymiana drzwi wejściowych stalowych na aluminiowe 2,88x 0,98</p> <p>18. montaż rolet antywłamaniowych</p> <p>19. demontaż kasetonów z sufitów 29,12m<sup>2</sup></p> <p>20. usunięcie malatury ze ścian i sufitów, przetarcie tynków lub wykonanie gładzi, malowanie dwukrotnie farbą emulsyjną</p> <p>21. wykonanie nowej posadzki cementowej i ułożenie płytek ceramicznych</p> <p>22. ułożenie płytek ceramicznych ściennych w pomieszczeniu wc</p> <p>23. naprawa dwóch stopni zewnętrznych wraz z ułożeniem płytek ceramicznych</p> <p>24. wywóz i składowanie gruzu</p> |  |
| 5. | <b>Mickiewicza 41-43</b><br><br>Lokal położony na parterze w 2 budynkach (nieruchomość WM i własność GW) składa się z 24 pomieszczeń, posiada  | 369,47 | Handel, biuro , 1. działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br>Wolny od 2. | <p>1. Wymiana zawilgoconych i zmurszałych tynków wew. III kat + odgrzybianie i osuszanie ścian - ściany m<sup>2</sup> - 800,00- sufity – ułożenie płyt kartonowo gipsowych m<sup>2</sup> - 300,00- sufit wymiana podsufitki z desek m<sup>2</sup> - 69,47- uzupełnienie tynków wewnętrznych m<sup>2</sup> - 30,00</p> <p>2. malowanie dwukrotnie farbą emulsyjną- ściany m<sup>2</sup> - 864,20</p>  |  |

|    |   |       |  |   |  |
|----|---|-------|--|---|--|
|    | dodatkowe wejścia (bramy garażowe) od strony podwórka, dwa pomieszczenia znajdują się w części budynku nr 41, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, Działka 23 oraz 24/6 obręb 26 Nowe Miasto  |       | 07/2022  | <p>- sufity m2 - 369,47</p> <p>3. wymiana drzwi wewnętrznych i wejściowych</p> <p>2,05x0,80 szt. 9, 2,05x0,90 szt. 3</p> <p>4. ułożenie płytek ceramicznych m2- 62,16</p> <p>5. zerwanie podłogi – płyt paździerzowych m2 – 22,37</p> <p>6. ułożenie płytek ceramicznych wraz z wykonaniem podłóża m2 -0 22,37</p> <p>7. wymiana instalacji elektrycznej 220 i 380v wraz z linią zasilającą + pomiary kpl . 1</p> <p>8. wymiana instalacji wodnej ½” mb – 40,00</p> <p>9. sprawdzenie lub wymiana instalacji kanalizacyjnej mb – 12,50</p> <p>10. wykonanie ogrzewania c. o gazowego kpl – 1</p> <p>11. wykonanie wentylacji naw – wywiewnej wraz z opinią kominiarską kpl - 1</p> <p>12. wymiana posadzek betonowych wraz z izolacją i ułożeniem płytek ceram m2 – 241,07</p> <p>13. wymiana świetlika z luksferów szt 1 m2 – 1,50</p> <p>14. wykonanie podejścia pod wodomierz i montaż wodomierza kpl 1</p> <p>15. wymiana drzwi wejściowych wuskrzydłowych 1,40x 2,20 szt 1</p> <p>16. wymiana drzwi bramowych(garażowych) 2,50x2,90 szt 2</p> <p>17. wymiana świetlików stalowych na okna PCV 1,50x2,20 szt 3, 1,60x 1,90 szt 2</p> <p>18. montaż krat zabezpieczających lub rolet zewnętrznych na okna szt 5</p> <p>19. demontaż kanału naprawczego samochodowego 4x1x1,50 m2 - 2,00</p> <p>20. demontaż kanałów w posadzce 0,25x0,25x 30 mb - 30</p> <p>21 . montaż muszli + spłuczki kpl - 2</p> <p>22. składowanie i wywóz gruzu</p> |  |
| 6. | <b>Al. Wyzwolenia 49</b><br><br>Lokal położony na parterze budynku stanowiącego nieruchomość WM, działka 362/1 obręb Śródmieście, składa się z dwóch pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną                               | 28,63 | Biuro, działalność nieuciążliwa dla otoczenia                                      | <p>1.przygotowanie podłóża, malowanie dwukrotne farbą emulsyjną ścian i sufitów</p> <p>2.sprawdzenie i wymiana instalacji elektrycznej, pomiary wraz z wymianą osprzętu</p> <p>3.wymiana instalacji wodnej i kanalizacyjnej</p> <p>4. wymiana drzwi szt. 2</p> <p>5. demontaż płytek styropianowych z sufitu</p> <p>6.wymiana tynków</p> <p>7.demontaż instalacji c.o. na paliwo stałe i wykonanie instalacji c.o. etażowego gazowego</p> <p>8.wymiana okien drewnianych na PCV , szt. 2</p> <p>9. ułożenie płyt kartonowo- gipsowych</p> <p>10. demontaż posadzek z płyt paździerzowych i wykładziny, ułożenie płyty i wykładziny</p> <p>11.wymiana umywalki i słuczki oraz umywalki i baterii wraz z podejściami wodno-kanalizacyjnymi.</p>   |  |
| 7. | <b>Al. Wyzwolenia 54</b><br><br>Lokal położony na parterze-I piętrze i piwnicy w budynku stanowiącym nieruchomość WM, działka 271/1/1 obręb 27 Śródmieście, składa się z 14 pomieszczeń wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i gazową | 94,36 | Handel, biuro , działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br>Wolny od 07/2022 | <p>1.wymiana zawilgoconych i zmurzałych tynków wew. III kat z odgrzybieniem i osuszeniem ścian, ułożenie płyt gk i wymiana podsufitki z desek, uzupełnienie tynków wewn.</p> <p>2.malowanie emulsyjne x 2 po uprzednim przygotowaniu podłóża ścian i sufitów ( 602,78 m2 + 156,62 m2)</p> <p>3.wymiana okien skrzynkowych drewnianych na PCV 8 szt</p> <p>4.wymiana drzwi , zewnętrzne ( 2,05 x 1,40 szt 1), wewnętrzne ( 2,05 x 1,00 szt 3), wewnętrzne ( 2,05 x 0,80 szt 1)</p> <p>5. montaż drzwi zewnętrznych 90cm,</p> <p>6. wymiana instalacji elektrycznej 220 i 380 c wraz z linią zasilającą</p> <p>7.wymiana instalacji wodnej ½ 4 mb</p> <p>8.wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego na paliwo gazowe</p> <p>9.wymiana posadzek wraz z izolacjami + ułożenie płytek ceramicznych 156,62 m2</p> <p>10.wymiana tynków zewnętrznych 250m2</p>  |  |

|     |  |       |   |  |  |
|-----|--|-------|---|--|--|
|     |  |       |   | <p>11.naprawa schodów do piwnicy<br/> 12.wykonanie klatki schodowej wewnętrznej do pomieszczeń na I piętrze<br/> 13.wymiana muszli + spłuczki 1 kpl.<br/> 14.wykonanie wentylacji nawiewno –wywiewnej wg. projektu<br/> 15. naprawa wystawy wraz z drzwiami ( dopasowanie , wymiana zamków + klamek) 1 kpl.</p>  |  |
| 8.  | <b>B. Chrobrego 43</b><br><br>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych   | 53,54 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia, magazyn</p> <p><b>Wolny od 17.12.2012 r.</b></p> | <p>1.wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzyskaniem warunków przyłączenia z Zakładu Energetycznego<br/> 2.miejscowa naprawa tynków wew. 4 miejsca do 1m<sup>2</sup><br/> 3.naprawa podłóg w salach I i III, wymiana płyt i wykładzin 44,45 m<sup>2</sup><br/> 4.naprawa posadzki w sali nr II, wymiana płytek ceramicznych 9,09 m<sup>2</sup><br/> 5.przetarcie tynków ścian 146,22 m<sup>2</sup><br/> 6.przetarcie tynków sufitu 100%<br/> 7.pasowanie, szklenie, naprawa i malowanie stolarki okiennej 4 szt.<br/> 8.malowanie stolarki drzwiowej 2-skrzydłowej szt. 2<br/> 9.malowanie emulsyjne ścian i sufitów<br/> 10.montaż wodomierza i wykonanie instalacji wodnej</p>   |  |
| 9.  | <b>Chrobrego 43</b><br><br>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych  | 59,24 | <p>Biuro, handel, dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 07.11.2019 r.</b></p>       | <p>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z wymiana osprzętu<br/> 2. miejscowa naprawa tynków wewnętrznych 4 miejsca do 1 m<sup>2</sup><br/> 3. wymiana płyt i wykładzin – 59,24 m<sup>2</sup><br/> 4. przetarcie tynków ścian – 153,7 m<sup>2</sup><br/> 5. przetarcie tynków sufitów – 59,24 m<sup>2</sup><br/> 6. pasowanie, szklenie, naprawa i malowanie stolarki okiennej 4 szt.<br/> 7. malowanie emulsyjne ścian i sufitów – 212,94 m<sup>2</sup><br/> 8. montaż wodomierza, wymiana zlewozmywaka z syfonem, baterii<br/> 9. montaż pieca przenośnego</p>   |  |
| 10. | <b>Brzechwy 11</b><br><br>Lokal położony w suterenie budynku stanowiącego nieruchomość WM., działka 222/2 obręb 27 Śródmieście Składa się z dwóch pomieszczeń. Wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną. Wysokość pomieszczeń : 2,75m | 25,56 | <p>Biuro, handel, dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p>  | <p>1.Sprawdzenie instalacji elektrycznej,<br/> 2. Montaż wodomierza1/2”<br/> 3. Naprawa podłóg w salach I i II: wyrównanie podłoża wylewka samopoziomującą, wymiana wykładziny PCV 25, 56 m<sup>2</sup><br/> 4. Przetarcie tynków ścian [(5,07+3,53+5,07+1,87)2]2,75-7,6m<sup>2</sup>=77,87m<sup>2</sup><br/> 5. Malowanie emulsyjne ścian i sufitów poz.2+ 5+25,56 m<sup>2</sup>= 111,03m<sup>2</sup><br/> 6. Opinia kominiarska wentylacji</p>   |  |
| 11. | <b>Mickiewicza 63</b><br><br>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych  | 11,28 | <p>Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 28.05.2014.r.</b></p> | <p>1.wymiana instalacji elektrycznej + pomiary elektryczne<br/> 2.montaż elektrycznego pieca akumulacyjnego , montaż elektrycznego ogrzewacza wody<br/> 3.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg opinii kominiarskiej<br/> 4.wymiana instalacji wod-kan 5mb, montaż umywalki z syfonem i baterią umywalkową, montaż wodomierza<br/> 5.rozbiórka okładzin z płyt GK na ścianach montowanych na konstrukcji z profili stalowych<br/> 6.skucie tynków cementowo wapiennych ze ścian i osuszenie ścian<br/> 7.przesmarowanie ścian preparatem grzybobójczym (2 razy)<br/> 8.wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach z cegły<br/> 9.wymiana stolarki okiennej skrzynkowej na PCV z nawiewnikami szt. 1 wraz z montażem podokiennika wewnętrznego i wymianą zewnętrznego<br/> 10.wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą szt. 1<br/> 11.wymiana nadproża drzwiowego w murze z cegły<br/> 12.malowanie dwukrotne ścian farbą na tynki renowacyjne<br/> 13.malowanie farbą ftalową kraty stalowej<br/> 14.wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki cementowej z masy samopoziomującej gr. 30 mm<br/> 15.montaż wykładziny podłogowej PCV z listwami</p> |  |

|     |  |       |   |  |  |
|-----|--|-------|---|--|--|
| 12. | <b>Moniuszki 10</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej    | 21,84 | Handel,<br>działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 04.04.2017 r.</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.wymiana instalacji elektrycznej + pomiary elektryczne</li> <li>2.montaż instalacji domofonowej z unifonem oraz z zaprogramowaniem centrali</li> <li>3.montaż elektrycznego pieca akumulacyjnego</li> <li>4.montaż elektrycznego ogrzewacza wody</li> <li>5.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu + opinia kominiarska</li> <li>6.wymiana instalacji wodnej 5 mb, umywalki z syfonem i baterią umywalkową, montaż wodomierza</li> <li>7.sprawdzenie instalacji kanalizacyjnej</li> <li>8.rozbiórka ścianki działowej z płyt gipsowo kartonowych</li> <li>9.wykucie z muru wsporników stalowych szt. 2</li> <li>10.rozbiórka okładzin z płyt GK na ścianach- 52,22m<sup>2</sup></li> <li>11. skucie tynków cementowo-wapiennych ze ścian</li> <li>12.skucie okładzin z płytek ceramicznych na ścianach</li> <li>13.osuszenie ścian</li> <li>14.wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach z cegły - 52,22m<sup>2</sup></li> <li>15.uzupełnienie ubytków spoin w stropie sklepionym – 26,20m<sup>2</sup></li> <li>16.oczyszczenie i impregnacja cegły stropu sklepionego lub wykonanie tynków renowacyjnych na stropie - 26,20m<sup>2</sup></li> <li>17.wymiana okna PCV z nawiewnikiem 1,15*1,75szt. 1</li> <li>18.montaż podokiennika wewnętrznego 0,66*1,30 szt.1</li> <li>19.wymiana drzwi aluminiowych zewnętrznych „75” na „90”</li> <li>20.malowanie ścian farba na tynki renowacyjne – 55,22m<sup>2</sup></li> <li>21. malowanie farbą ftalową kraty stalowej 1,1*1,70 szt. 1</li> <li>22.wymiana płytek ceramicznych posadzkowych-23,00m<sup>2</sup></li> <li>23.wykonanie cokolika posadzki płytek ceramicznych -18mb</li> </ol> |  |
| 13. | <b>Dmowskiego 20</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej   | 43,82 | Biuro,<br>działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 10.12.2014 r.</b>  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej</li> <li>2. montaż grzejników konwertowych 3 szt.</li> <li>4. miejscowe uzupełnienie tynków ścian do około 8m<sup>2</sup></li> <li>5. malowanie emulsyjne tynków ścian i sufitów 171,05m<sup>2</sup></li> <li>6. malowanie stolarki drzwiowej typowej 3, szt.</li> <li>7. Naprawa szklenie, pasowanie stolarki okiennej wraz z malowaniem farba olejną 3 szt. (1,23x2,00- ośmioskrzydłowe)</li> <li>8. demontaż nieczynnej instalacji c.o. – grzejniki żeliwne 3 szt. 60x10 żeber.</li> </ol>  |  |
| 14. | <b>Aptekarska 4 a</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 56,84 | Handel,<br>działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 14.10.2009 r.</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. rozebranie podłogi drewnianej wraz z legarami – 19,74 m<sup>2</sup></li> <li>2. wykonanie posadzki betonowej wraz z izolacją – 19,74 m<sup>2</sup></li> <li>3. wymiana tynków ścian i sufitów z białkowaniem – 188,70 m<sup>2</sup></li> <li>4. wymiana drzwi wejściowych – 1 szt.</li> <li>5. naprawa posadzek betonowych – 38,28 m<sup>2</sup></li> <li>6. wymiana instalacji elektrycznej w 100% - należy wystąpić o warunki techniczne przyłączenia z ZE – obecnie lokal zasilany z obwodu OKS</li> <li>7. wywiezienie gruzu</li> </ol>  |  |
| 15. | <b>Aptekarska 4 a</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 42,64 | Magazyn<br><br><b>Wolny od 30.04.2013 r.</b>  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej, uzupełnienie osprzętu</li> <li>2. częściowa wymiana tynków wewnętrznych – 17,36 m<sup>2</sup></li> <li>3. montaż misy ustępowej, spłuczki, umywalki, zaworu czerpalnego, montaż wodomierza ½</li> <li>4. naprawa posadzki lastryko (uzupełnienie) – 2 m<sup>2</sup></li> <li>5. przetarcie tynków ścian – 95,50 m<sup>2</sup></li> <li>6. przetarcie tynków sufitów – 42,64 m<sup>2</sup></li> <li>7. wymiana stolarki okiennej – 3 szt.</li> <li>8. wymiana stolarki drzwiowej wejściowej z ościeżnicą typowe „90” P- 1 szt.</li> <li>9. malowanie stolarki drzwiowej farba olejną – 6,56 m<sup>2</sup></li> <li>10. malowanie emulsyjne ścian i sufitów poz. 2,5,6 – 155,50 m<sup>2</sup></li> <li>11. montaż pieców akumulacyjnych 2,5 kW</li> <li>12. malowanie farbą olejną krat okiennych i drzwiowej ok. 10m<sup>2</sup></li> <li>13. demontaż ścianki działowej z płyt G-K – 13,08 m<sup>2</sup></li> </ol>   |  |
| 16. | <b>Jana Brzechwy 7</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 32,72 | Magazyn,<br>działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia                                     | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej</li> <li>2. montaż umywalki, zaworu czerpalnego, montaż wodomierza ½”</li> <li>3. naprawa podłóg, wyrównanie podłoża wylewka samopoziomująca – 32,72 m<sup>2</sup></li> <li>4. wykonanie tynku na suficie w I pomieszczeniu – 9,48 m<sup>2</sup></li> </ol>  |  |

|     |   |       |   |  |  |
|-----|---|-------|---|--|--|
|     |   |       | <b>Wolny od<br/>14.01.2015 r.</b>   | 5. przetarcie tynków ścian – 84,16 m <sup>2</sup><br>6. montaż stolarki okiennej - 3 szt.<br>7. wymiana stolarki drzwiowej wejściowej z ościeżnicą typowe „90” P – 1 szt.<br>8. malowanie emulsyjne ścian i sufitów poz. 4 + 5 + 23,24 m <sup>2</sup> – 116,88 m <sup>2</sup>  |  |
| 17. | <b>Adama Pługa 1</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej    | 16,64 | Magazyn<br><b>Wolny od<br/>14.10.2009 r.</b>  | 1. wymiana instalacji elektrycznej/ pomiary elektryczne/wykonanie punktów świetlnych oraz punktu poboru prądu<br>2. wykonanie linii zasilającej lokalu wraz z montażem tablicy licznikowej 40 mb<br>3. wykonanie wentylacji wywiewno-nawiewnej 1 kpl.<br>4. wymiana okna skrzynkowego 1,7 m <sup>2</sup> – 1 szt.<br>5. montaż pieca akumulacyjnego 3 kW – 1 szt.<br>6. wymiana stolarki drzwiowej wejściowej „90” – 1 szt.<br>7. wymiana zawilgoconych i zmurszałych tynków wew.56,64m <sup>2</sup><br>8. wykonanie białkowania tynków ścian i sufitów – 56,64 m <sup>2</sup><br>9 wymiana posadzki betonowej wraz z ociepleniem – 16,64 m <sup>2</sup> |  |
| 18. | <b>Kossaka 5</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej        | 57,00 | Magazyn<br><b>Wolny od<br/>31.12.2009 r.</b>  | 1. wymiana instalacji elektrycznej 100%<br>2. wymiana drzwi wejściowych 2 skrzydłowych stalowych – 1,90 m <sup>2</sup><br>3. malowanie drzwi wewnętrznych dwustronnie – 4,80 m <sup>2</sup><br>4. demontaż okładzin PCV ze ścian – 25,57 m <sup>2</sup><br>5. miejscowa naprawa posadzki betonowej do 1 m <sup>2</sup> w 4 miejscach<br>6. miejscowa naprawa tynków ścian do 1 m <sup>2</sup> w 5 miejscach<br>7. naprawa i malowanie farbą olejną okien – 4,46 m <sup>2</sup><br>8. białkowanie tynków ścian i sufitów – 135,87 m <sup>2</sup>  |  |
| 19. | <b>Św. Jadwigi 3</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej    | 64,40 | Magazyn,<br>działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><b>Wolny od<br/>30.12.2011 r.</b> | 1. wymiana instalacji elektrycznej w 100%<br>2. wymiana drzwi wejściowych dwuskrzydłowych z ościeżnicą- 1 kpl.<br>3. wymiana tynków ścian i sufitów – 201,16 m <sup>2</sup><br>4. demontaż podłóg drewnianych – 62,77 m <sup>2</sup><br>5. wykonanie posadzki betonowej zatartej na gładko lub obłożonej płytą ceramiczną – 62,77 m <sup>2</sup><br>6. malowanie tynków ścian i sufitów – 201,16 m <sup>2</sup><br>7. wykonanie wentylacji wywiewnej ok. 5 mb w otulinie   |  |
| 20. | <b>Mickiewicza 15 a</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 39,26 | Magazyn<br><b>Wolny od<br/>19.02.2018 r.</b>  | 1. wymiana instalacji elektrycznej, wykonanie pomiarów<br>2. wymiana stolarki okiennej – 1 szt.<br>3. wymiana stolarki drzwiowej „90” z ościeżnicą<br>4. sprawdzenie wentylacji nawiewno wywiewnej wraz z opinią kominiarską<br>5. montaż pieca akumulacyjnego<br>6. zamurowanie otworu drzwiowego 1,45 x 2,08, z otynkowaniem<br>7. wykonanie posadzki betonowej z obłożeniem płytkami ceramicznymi 39,26 m <sup>2</sup><br>8. dwukrotne malowanie emulsyjne sufitów i ścian 101,67 m <sup>2</sup><br>9. wywóz i składowanie gruzu<br>10. wymiana tynków na ścianach i suficie 101,67 m <sup>2</sup>  |  |
| 21. | <b>Mickiewicza 15 a</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 69,35 | Biuro,<br>działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><b>Wolny od<br/>11.01.2012 r.</b>   | 1. wymiana instalacji elektrycznej, wykonanie pomiarów<br>2. wymiana stolarki okiennej – 2 szt.<br>3. wymiana stolarki drzwiowej z ościeżnicą – 1 szt.<br>4. sprawdzenie wentylacji nawiewno wywiewnej wraz z opinią kominiarską<br>5. montaż piecy akumulacyjnych<br>6. wymiana zmurszałych i zawilgoconych tynków – 10 m <sup>2</sup><br>7. wykonanie posadzki betonowej z obłożeniem płytkami ceramicznymi 69,35 m <sup>2</sup><br>8. dwukrotne malowanie emulsyjne sufitów i ścian 223,57 m <sup>2</sup><br>9. wywóz i składowanie gruzu<br>10. zamurowanie otworu drzwiowego 1,45 x 2,08 z otynkowaniem   |  |
| 22. | <b>Moniuszki 6</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej      | 26,32 | Biuro<br><b>Wolny od<br/>10.05.2012 r.</b>  | 1. sprawdzenie instalacji elektrycznej, wykonanie pomiarów, ewentualnych napraw, uzupełnienie osprzętu<br>2. wymiana wykładziny podłogowej zmywalnej – 26,32 m <sup>2</sup><br>3. wymiana listew podłogowych – 20,70 mb<br>4. demontaż uszkodzonych lamp – 4 szt.<br>5. zerwanie tapety ściennej – 45,33 m <sup>2</sup>  |  |

|     |  |        |  |  |  |
|-----|--|--------|--|--|--|
|     |  |        |  | <p>6. demontaż ścianek działowych dzielących pomieszczenie – 13,60 m<sup>2</sup></p> <p>7. przecierka tynków ścian i sufitu – 71,65 m<sup>2</sup></p> <p>8. malowanie dwukrotne farbą emulsyjną ścian i sufitu - 71,65m<sup>2</sup></p> <p>9. budowa pieca kaflowego pokojowego oraz wykonanie wentylacji wywiewnej (w przypadku braku wolnego przewodu kominowego wykonanie wentylacji zewnętrznej 2 m) lub wykonanie innego rodzaju ogrzewania</p> <p>10. wywóz gruzu wraz z kosztami składowania</p>  |  |
| 23. | <p><b>Słowackiego 26 a</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>     | 45,61  | <p>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 26.03.2018 r.</b></p> | <p>1. dwukrotne malowanie emulsyjne po uprzednim zmyciu powłok malarskich i przygotowanie podłoża – ściany 112,46 m<sup>2</sup></p> <p>– sufitów – 56,23 m<sup>2</sup></p> <p>2. sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z pomiarami i wymianą osprzętu</p> <p>3. malowanie kraty metalowej – 2,2 m<sup>2</sup></p> <p>4. montaż pieca akumulacyjnego z wykonaniem instalacji zasilającej – 2 szt.</p> <p>5. naprawa posadzki płytek lastryko – 3 m<sup>2</sup></p> <p>6. wymiana instalacji wodnej ½” – 10 mb</p> <p>7. wymiana tynków – 16 m<sup>2</sup></p> <p>8. montaż okien PCV – 2 szt.</p> <p>9. wymiana muszli wraz ze spłuczką – 2 szt.</p>   |  |
| 24. | <p><b>Al. Wyzwolenia 16</b></p> <p>Lokal położony przy budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p> | 126,23 | <p>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 02.12.2011 r.</b></p>  | <p>1. wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą linii zasilającej</p> <p>2. wymiana zaworu czerpalnego szt. 1</p> <p>3. montaż wodomierza szt. 1</p> <p>4. wymiana instalacji wodnej 1mb</p> <p>5. rozebranie ścianki działowej nietrwałej</p> <p>6. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej</p> <p>7. wykonanie centralnego ogrzewania na paliwo ekologiczne (gazowe, elektryczne) wraz z wykonaniem przewodu spalinowego</p> <p>8. wymiana posadzki betonowej 81,50 m<sup>2</sup></p> <p>9. wymiana drzwi szt. 1 wraz z montażem zamka i klamki</p> <p>10. wymiana urządzeń sanitarnych (muszla i spłuczka)</p> <p>11. wymiana płyt paździerzowych i wykładziny 36 m<sup>2</sup></p> <p>12. malowanie stolarki okiennej i parapetów szt. 4</p> <p>13. malowanie stolarki drzwiowej szt. 4</p> <p>14. wymiana tynków wewnętrznych + odgrzybienie ścian</p> <p>15. malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną</p>                              |  |
| 25. | <p><b>Piotra Skargi 5</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>      | 69,30  | <p>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 09.09.2013 r.</b></p> | <p>1. uzyskanie warunków technicznych na rozdział instalacji i dostawę energii elektrycznej do lokalu, oraz wymiana instalacji elektrycznej w lokalu.</p> <p>2. doprowadzenie instalacji wodnej 30m i montaż wodomierza, wykonanie podejść pod zlewozmywak.</p> <p>3. doprowadzenie instalacji kanalizacyjnej 5m.</p> <p>4. wymiana drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą szt. 2.</p> <p>5. demontaż starych ościeżnic</p> <p>6. demontaż kafelek ściennych – 34,93m<sup>2</sup>.</p> <p>7. wymiana tynków ściennych 50%.</p> <p>8. wykonanie przecierki tynków ściennych i sufitowych.</p> <p>9. doprowadzenie 20 m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik</p> <p>10. wykonanie c.o. na gaz</p> <p>11. wymiana stolarki okiennej drewnianej na pcv z nawiewnikami wraz z parapetami wew. i zew.</p> <p>12. miejscowa naprawa posadzki betonowej (7 m<sup>2</sup>) wraz z ułożeniem płytek ceramicznych</p> |  |
| 26. | <p><b>Piotra Skargi 6</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>      | 68,66  | <p>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od</b></p>               | <p>1. wymiana instalacji elektrycznej</p> <p>2. wymiana stolarki okiennej</p> <p>3. wymiana stolarki drzwiowej</p> <p>4. wymiana tynków ściennych i sufitowych</p> <p>5. wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami</p> <p>6. wykonanie posadzek z izolacją i dociepleniem</p> <p>7. częściowa wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej</p> <p>8. opinia kominiarska na ogrzewanie oraz wentylację</p>   |  |



|     |  |            |   |   |  |
|-----|--|------------|---|---|--|
|     |  |            | <b>06.07.2010 r.</b>  | 9. wykonanie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską i dokumentacją techniczną  |  |
| 27. | <b>Piłsudskiego 4</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej    | 76,37      | Biuro,<br>działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od</b><br><b>03.01.2018 r.</b>  | 1. sprawdzenie instalacji elektrycznej w lokalu wraz z zasilaniem, rozdzielnią elektryczną, tablicą licznikową i wykonaniem pomiarów elektrycznych, wykonanie ewentualnej naprawy<br>2. sprawdzenie i ewentualna wymiana grzejników<br>3. sprawdzenie wentylacji nawiewno-wywiewnej wraz z opinią<br>4. sprawdzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej i bojlera elektrycznego<br>5. sprawdzenie instalacji gazowej i kotła z wykonaniem próby szczelności instalacji i ewentualną naprawą<br>6. wymiana drzwi do WC z ościeżnicą metalową<br>7. dopasowanie drzwi wewnętrznych z malowaniem<br>8. wymiana zamków nawierzchniowych typu łucznik w drzwiach wejściowych od strony ulicy<br>9. renowacja i dopasowanie stolarki okiennej z uzupełnieniem i wymianą okuć wraz z malowaniem<br>10. renowacja okien wystawowych malowanie i ewentualne szklenie<br>11. dwukrotne malowanie ścian i sufitów<br>12. wymiana wykładziny zmywalnej<br>13. oczyszczenie i dwukrotne malowanie farbą olejną stalowych krat okiennych i drzwiowych<br>14. wymiana miski ustępowej, sedesu i spłuczki |  |
| 28. | <b>Kościelna 6</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej       | 101,5<br>2 | Handel,<br>działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od</b><br><b>11.09.2014 r.</b> | 1. sprawdzenie instalacji elektrycznej, wymiana i uzupełnienie osprzętu<br>2. wymiana tynków wewnętrznych ścian<br>3. naprawa, szklenie, pasowanie i malowanie stolarki okiennej<br>4. wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej do wc<br>5. wymiana płytek ceramicznych posadzki z przygotowaniem podłoża<br>6. wykonanie ogrzewania etażowego na opał stały lub alternatywny<br>7. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej zgodnie z dokumentacją techniczną<br>8. malowanie emulsyjne ścian i sufitów po usunięciu starych powłok malarskich i tapet<br>9. wymiana umywalek z syfonem i zaworem czerpalnym<br>10. wymiana miski ustępowej i spłuczki  |  |
| 29. | <b>Gen. Zajączka 6 a</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 37,45      | Biuro,<br>działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od</b><br><b>03.04.2014 r.</b>  | 1. wymiana zawilgoconych i zmuszających tynków wew. III kat. wraz z odgrzybianiem i osuszaniem ścian<br>2. dwukrotne malowanie emulsyjne ścian i sufitów<br>3. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg. projektu<br>4. wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal – 30 mb wraz z tablicą pod licznikową<br>5. wymiana zamka i klamek<br>6. naprawa posadzek i płytek podłogowych<br>7. demontaż pieca kominkowego wraz z rurą zapieczową 3 mb<br>8. wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego<br>9. wykonanie posadzki z płytek ceramicznych  |  |
| 30. | <b>Słowackiego 8</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej     | 68,60      | Działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od</b><br><b>04.04.2016 r.</b>            | 1. wymiana zawilgoconych i zmuszających tynków wew. III kat. wraz z odgrzybianiem i osuszaniem ścian<br>2. dwukrotne malowanie emulsyjne ścian i sufitów<br>3. wymiana drzwi wewnętrznych i bramowych drewnianych na stalowe<br>4. wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal wraz z tablicą pod licznikową<br>5. demontaż drzwi wraz z замуrowaniem otworu drzwiowego<br>6. wymiana posadzek betonowych wraz z wykonaniem nowej izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej z położeniem płytek podłogowych<br>7. wymiana stolarki okiennej na PCV<br>8. montaż muszli, spłuczki, sedesu i podejścia wodno-kanalizacyjnego<br>9. wymiana instalacji gazowej wraz z próbą szczelności   |  |

|                                      |  |       |   |  |  |
|--------------------------------------|--|-------|---|--|--|
|                                      |  |       |   | 10. demontaż instalacji centralnego ogrzewania wspólnego z lokalami obok<br>11. wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego<br>12. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej – 12 mb<br>13. wymiana instalacji wodnej i kanalizacyjnej<br>14. wywóz gruzu  |  |
| 31.                                  | <b>Mickiewicza 44</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 30,87 | Magazyn<br><br><b>Wolny od 21.08.2019 r.</b>  | 1. sprawdzenie instalacji elektrycznej z osprzętem + pomiary instalacji  |  |
| 32.                                  | <b>Rynek 14</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 83,16 | Biuro, działalność dowolną nieuciążliwą dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 17.11.2014 r.</b>  | 1. wymiana zawilgoconych i zmuszałych tynków wew. III kat. wraz z odgrzybieniem i osuszeniem ścian<br>2. dwukrotne malowanie emulsyjne ścian i sufitów<br>3. wykonanie wentylacji wywiewno-nawiewnej<br>4. sprawdzenie, wymiana instalacji elektrycznej z wykonaniem pomiarów<br>5. wymiana drzwi wejściowych<br>6. naprawa posadzek + płytki, ułożenie płyt oraz wykładziny zmywalnej<br>7. wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego<br>8. wykonanie posadzki z płytek ceramicznych  |  |
| <b>BOK SOBIECIN , ul. 1 Maja 81a</b> |  |       |   |  |  |
| 33.                                  | <b>Mioszowska 18</b><br>Lokal położony na parterze w budynku stanowiącym własność GW , z wejściem z klatki schodowej ,dz. 25/8 obręb 44 Glinik, wyposażony w instalację elektryczną, | 31,80 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  | 1. sprawdzenie instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów ochronnych<br>2. wymiana stolarki okiennej szt 2<br>3. wykonanie nowego ogrzewania ekologicznego<br>4. zerwanie wykładzin PCV z wymianą na nową lub ułożeniem paneli 30,02m2<br>5. wykonanie przecierki tynków ścian ze szpachlowaniem 53,16m2<br>6. wykonanie instalacji wodnej i kanalizacyjnej<br>7. dwukrotne malowanie ścian 53,16m2 i sufitów 30,02m2<br>8. zerwanie tapety ze ścian 11,78m2<br>9. wymiana drzwi wewnętrznych oraz ościeżnic 1 szt<br>10. demontaż pieca kaflowego<br>11. wywóz i składowanie gruzu<br><br><b>Uwaga –Glinik Nowy jest pozbawiony sieci gazowej</b> |  |
| 34.                                  | <b>Kolejarska 2</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 30,58 | Magazyn<br><br><b>Wolny od 15.12.2005 r.</b>  | 1. wymiana instalacji elektrycznej<br>2. częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej<br>3. wymiana tynków ściennych i sufitowych<br>4. wymiana płytek podłogowych<br>5. wymiana stolarki okiennej oraz witryny<br>6. wymiana stolarki drzwiowej  |  |
| 35.                                  | <b>Kolejarska 2</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 24,57 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 16.06.2008 r.</b> | 1. wymiana instalacji elektrycznej<br>2. wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami<br>3. wymiana posadzki<br>4. przecierka tynków<br>5. wymiana wodomierza<br>6. montaż pieca typu żar   |  |
| 36.                                  | <b>Mioszowska 10</b><br>(parter i I piętro)<br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 35,08 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 24.01.2011 r.</b>         | 1. wykonanie instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych<br>2. demontaż wanny, umywalki, miski ustępowej, bojlera, instalacji wodno-kanal. (zakorkowanie)<br>3. wymiana stolarki okiennej szt. 5<br>4. wymiana stolarki drzwiowej szt. 4<br>5. montaż nadproża drzwiowego – wejście do lokalu<br>6. skucie płytek ściennych i tynków ściennych<br>7. uzupełnienie tynków ściennych<br>8. przecierka tynków ściennych i sufitowych<br>9. malowanie ścian i sufitów<br>10. wymiana podłóg (płyty + wykładzina)<br>11. wykonanie posadzek cementowych na parterze<br>12. ułożenie płytek typu Gres – parter                              |  |

|     |   |       |  |  |  |
|-----|---|-------|--|--|--|
|     |   |       |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>13.wymiana okładzin pcv stopni schodowych</li> <li>14.malowanie balustrady</li> <li>15.rozbiórka trzonu kuchennego kaflowego</li> <li>16.montaż pieca typu żar</li> <li>17.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej</li> </ul>   |  |
| 37. | <p><b>1 Maja 152</b></p> <p>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych</p>          | 17,26 | <p>Handel<br/>działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 18.10.2010 r.</b></p>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>1.wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>2.montaż zlewu, baterii, syfonu</li> <li>3.montaż wodomierza</li> <li>4.wykonanie podejścia pod wodomierz</li> <li>5.wykonanie nowej posadzki wraz z izolacją i ułożeniem płytek podłogowych</li> <li>6.wykonanie wentylacji grawitacyjnej</li> <li>7.montaż kratki wentylacyjnej</li> <li>8.wykonanie instalacji wodnej z podejściem pod zawór czerpalny</li> <li>9.wymiana stolarki drzwiowej szt. 2</li> <li>10.wykonanie instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściem pod zlew</li> <li>11.wymiana witryny drewnianej + okna</li> <li>12.sprawdzenie możliwości podpięcia pieca</li> <li>13.zbicie tynków w sali sprzedaży i na zapleczu</li> <li>14.wykonanie nowych tynków</li> <li>15.zamurowanie otworów w ścianie z cegły o gr. 1 cegły</li> <li>16.montaż pieca przenośnego typu „żar”</li> <li>17.malowanie emulsyjne ścian i sufitów</li> </ul>   |  |
| 38. | <p><b>1 Maja 145A</b></p> <p>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych</p>         | 23,88 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 18.05.2011 r.</b></p>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>1.wymiana instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych z przystosowaniem do ogrzewania elektrycznego</li> <li>2.wymiana zlewu wraz syfonem i zaworem czerpalnym</li> <li>3.montaż wodomierza</li> <li>4.wymiana instalacji gazowej wraz z podejściem pod gazomierz</li> <li>5.wymiana zaworów gazowych</li> <li>6.wymiana stolarki drzwiowej szt. 2</li> <li>7.wymiana stolarki okiennej szt. 2</li> <li>8.osuszenie ściany 12,12 m<sup>2</sup></li> <li>9.wymiana tynków ściennych 12,12 m<sup>2</sup></li> <li>10.przecierka tynków ścian 61,30 m<sup>2</sup></li> <li>11.wykonanie sufitu podwieszanego z płyt GK</li> <li>12.rozbiórka podłogi drewnianej 11,73 m<sup>2</sup></li> <li>13.wykonanie posadzek cementowych 11,73 m<sup>2</sup></li> <li>14.zerwanie wykładziny i płyt wiórowych 12,15 m<sup>2</sup></li> <li>15.ułożenie płytek typu GRES 23,88 m<sup>2</sup></li> <li>16.montaż grzejników elektrycznych</li> <li>17.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej</li> <li>18.malowanie lokalu</li> </ul> |  |
| 39. | <p><b>1 Maja 78</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>   | 72,48 | <p>Handel,<br/>działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 05.11.2013 r.</b></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>1.częściowa naprawa tynków ściennych</li> <li>2.malowanie ścian i sufitów</li> <li>3.sprawdzenie instalacji elektrycznej</li> <li>4.w lokalu brak ogrzewania</li> </ul>   |  |
| 40. | <p><b>1 Maja 142A</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p> | 50,11 | <p>Handel,<br/>działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 19.03.2013 r.</b></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>1.sprawdzenie instalacji elektrycznej i ewentualna jej wymiana</li> <li>2.wymiana urządzeń sanitarnych</li> <li>3.montaż wodomierza</li> <li>4.wymiana posadzek betonowych w lokalu wraz z wykonaniem izolacji</li> <li>5/wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej w lokalu wg opinii kominiarskiej i zgodnie z projektem</li> <li>6.wymiana okna drewnianego na pcv z nawiewnikami</li> <li>7.wymiana witryny drewnianej na pcv</li> <li>8.wymiana stolarki drzwiowej wejściowej wraz z ościeżnicą szt. 2</li> <li>9.wymiana zawilgoconych tynków w lokalu</li> <li>10.zerwanie płyt styropianowych z sufitu wraz z wykonaniem przecierki</li> <li>11.montaż pieca typu „żar” wg opinii kominiarskiej</li> <li>12.malowanie ścian i sufitu</li> </ul>   |  |

|  |  |       |   |  |
|--|--|-------|---|--|
| 41.                                      | <b>1 Maja 165</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej      | 52,71 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 26.02.2018 r.</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów</li> <li>2. wykonanie stolarki okiennej 3 szt.</li> <li>3. wykonanie c.o. gazowego lub na opał stały według opinii kominiarskiej i projektu</li> <li>4. zerwanie starej warstwy cementowo-lastrykowej z posadzki i wykonanie posadzki z płytek ceramicznych – 52,71 m<sup>2</sup></li> <li>5. wykonanie przecierki tynków sufitów – 52,71 m<sup>2</sup> i ścian ze szpachlowaniem 154,45 m<sup>2</sup></li> <li>6. przerobienie instalacji wodnej z wykonaniem podejść pod zawory lub bateriowe wraz z montażem wodomierza 7 mb</li> <li>7. dwukrotne malowanie tynków na ścianach – 308,90 m<sup>2</sup> i sufitach – 105,42 m<sup>2</sup></li> <li>8. wymiana muszli klozetowej z sedesem</li> <li>9. wymiana słuczki z wężykiem</li> <li>10. wymiana umywalk z syfonem PCV i podejściem do kanalizacji fi 50 mm</li> <li>11. wymiana drzwi wewnętrznych oraz ościeżnic 3 kpl.</li> <li>12. wywóz i składowanie gruzu</li> </ol>  |
| 42.                                      | <b>Barbusse'a 2</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej    | 41,80 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 13.12.2018 r.</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej z możliwością podłączenia pieca akumulacyjnego</li> <li>2. wymiana miski ustępowej</li> <li>3. wymiana słuczki z sedesem</li> <li>4. demontaż baterii umywalkowej</li> <li>5. montaż instalacji wodnej</li> <li>6. montaż podejścia pod zawór czepalny</li> <li>7. montaż zaworu czepalnego</li> <li>8. montaż podejścia pod wodomierz</li> <li>9. montaż wodomierza</li> <li>10. montaż zlewozmywaka</li> <li>11. montaż syfonu</li> <li>12. skucie płytek ceramicznych z podłogi</li> <li>13. wykonanie warstwy wyrównawczej i posadzki z płytek</li> <li>14. demontaż żaluzji zewnętrznych</li> <li>15. wykonanie wentylacji wywiewnej</li> <li>16. skucie płytek ze ścian</li> <li>17. zbitcie zmurszałego tynku</li> <li>18. wykonanie nowych tynków</li> <li>19. zamurowanie od zewnątrz miejsc po otworach okiennych]</li> <li>20. malowanie sufitów</li> <li>21. przetarcie tynków ścian</li> <li>22. malowanie ścian farba emulsyjna</li> <li>23. montaż pieca akumulacyjnego</li> <li>24. wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej z ościeżnicą</li> <li>25. wymiana witryny</li> <li>26. wymiana drzwi wejściowych</li> <li>27. wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami</li> <li>28. rozebranie murków z 1/2 cegły</li> <li>29. składowanie i wywóz gruzu</li> </ol> |
| <b>BOK BIAŁY KAMIEN, ul. Andersa 165</b> |  |       |   |  |
| 43.                                      | <b>Gen. Andersa 72</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 23,00 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 07.12.2016 r.</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę</li> <li>2. wykonanie kabiny wc wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę</li> <li>3. wykonanie c.o. gazowego wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę</li> <li>4. wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem 100%</li> <li>5. wymiana instalacji wodnej 100%</li> <li>6. wymiana instalacji kanalizacyjnej (do piwnic) 100%</li> <li>7. montaż podejścia wodno-kanalizacyjnego pod wodomierz, zawory czepalne/baterie, zlewozmywak</li> <li>8. montaż wodomierza klasy C, R=160</li> <li>9. montaż zlewozmywaka dwukomorowego i baterii – 1 szt.</li> <li>10. wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą „90” – 1 kpl.</li> <li>11. wymiana stolarki okiennej na PCV z obowiązkowym zachowaniem wymiarów i tzw. podziałów oraz z zastosowaniem nawiewników-2 szt.</li> </ol>  |

|     |  |       |   |  |
|-----|--|-------|---|--|
|     |  |       |   | <p>12. wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych</p> <p>13. wymiana tynków ściennych i sufitowych 100% <b><u>Zakaz stosowania tynków gipsowych i gładzi oraz ich pochodnych</u></b></p> <p>14. wymiana odparzonych i uzupełnienie brakujących tynków w pasie elewacji lokalu około 35m<sup>2</sup></p> <p>15. wymiana wykładziny</p> <p>16. oczyszczenie i malowanie krat stalowych</p> <p>17. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitu</p>  |
| 44. | <p><b>Andersa 168</b></p> <p>Lokal położony w budynku stanowiącym własność GW, składa się z 3 pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną</p> | 53,52 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> | <p><b>Roboty budowlane</b></p> <p>1. Uzyskanie opinii kominiarskiej, opracowanie dokumentacji technicznej na ogrzewanie oraz wentylację w lokalu, uzyskanie pozwolenia na budowę</p> <p>2. budowa ogrzewania ekologicznego oraz wentylacji wg dokumentacji technicznej</p> <p>3. wymiana rolety zewnętrznej</p> <p>4. wymiana stalowej witryny okiennej wraz ze skrzydłem drzwiowym</p> <p>5. wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych i osadzenie nowych</p> <p>6. dwukrotne malowanie farbami olejnymi ościeżnic stalowych</p> <p>7. założenie skrzydeł drzwiowych płytowych wewnętrznych, wejściowych pełnych jednodzielnych</p> <p>8. założenie zamków wpuszczanych zwykłych</p> <p>9. założenie klamek z sztyldami</p> <p>10. skucie płytek ceramicznych z posadzki</p> <p>11. skucie posadzki betonowej</p> <p>12. wykonanie posadzki betonowej z izolacją, zatarcie na gładko</p> <p>13. licowanie posadzki płytkami</p> <p>14. skucie płytek ceramicznych ze ścian</p> <p>15. zerwanie okładzin stropów z płyt GK</p> <p>16. odbicie tynków wewnętrznych na stropach</p> <p>17. zerwanie deskowania podsufitki</p> <p>18. montaż płyt OSB na stropie</p> <p>19. Montaż siatki do deskowania stropu</p> <p>19. tynki wewnętrzne zwykle cementowo-wapienne na stropach</p> <p>20. zerwanie okładzin ściennych z płyt GK</p> <p>21. odbicie tynków wewnętrznych na ścianach i odgrzybianie ścian metodą smarowania</p> <p>22. tynki wewnętrzne zwykle cementowo-wapienne na ścianach ceglanych w pomieszczeniach</p> <p>23. licowanie ścian płytkami ceramicznymi</p> <p>24. gruntowanie powierzchni ścian i stropów przed malowaniem</p> <p>25. dwukrotne malowanie ścian i stropów farbami emulsyjnymi</p> <p>26. wymiana istniejącej okładziny schodów zewnętrznych (płytki)</p> <p>27. składowanie i wywóz gruzu z rozbiórek</p> <p><b>Roboty instalacyjne</b></p> <p>1. Wykonanie pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej + ew. naprawa</p> <p>2. wymiana podejścia pod wodomierz + montaż wodomierza</p> <p>3. wymiana miski ustępowej + podejście kanalizacyjnego pod wc</p> <p>4. wymiana podejścia wodnego pod zawór czerpalny wc + zawór czerpalny</p> <p>5. wymiana umywalki i podejścia kanalizacyjnego pod umywalkę</p> <p>6. wymiana podejścia wodnego i baterii umywalkowej</p> <p>7. wymiana elektrycznego przepływowego podgrzewacza wody typu dafi</p> |
| 45. | <p><b>Andersa 103</b></p> <p>Lokal położony jest na parterze z wejściem z klatki schodowej w budynku stanowiącym nieruchomość Gminy Wałbrzych położonym na</p>           | 22,55 | <p>Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla</p>  | <p>1. opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie niezbędnych pozwoleń na wykonanie: pomieszczenia wc (lub łazienki z wc) wykonanie wentylacji nawiewnych i wywiewnych ogrzewania co</p> <p>2. wymiana instalacji elektrycznej</p> <p>3. montaż instalacji gazowej wraz ze stelarzem + próba</p>  |

|     |   |       |   |   |  |
|-----|---|-------|---|---|--|
|     | działce nr 371/1 obręb 14 Biały Kamień.<br>Wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną  |       |   | szczelności<br>4. wymiana instalacji kanalizacyjnej i wodnej wraz z montażem wodomierza klasy C, R=160<br>5. wymiana stolarki z zachowaniem wymiarów, podziału oraz z zastosowaniem nawiewników ciśnieniowych ( okna szt2, drzwiowa 1 szt.-skrzydło otwierane do środka)<br>6. wymiana i montaż parapetów okiennych<br>7. wymiana tynków ściennych i sufitowych<br>8. rozebranie ścianki działowej<br>9. wymiana podłogi drewnianej z płytami na podłogę ocieploną termicznie z izolacją przeciwwilgociową i posadzkę betonową<br>10. malowanie z gruntowaniem ścian i sufitu ( zastosowanie farb „oddychających”)<br>11. wywóz i składowanie gruzu i śmieci  |  |
| 46. | <b>Andersa 177</b><br><br>Lokal położony w budynku stanowiącym własność Gminy Wałbrzych( po prawej stronie od wejścia) , działka 97/1 obręb 14 Biały Kamień składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną | 17,00 | Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia | <b>Roboty budowlane</b><br>1 . uzyskanie opinii kominiarskiej, opracowanie dokumentacji technicznej ogrzewanie ekologiczne i wentylację, pozwolenie na budowę<br>2. wykonanie ogrzewania i wentylacji<br>3. wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych, poszerzenie otworu i osadzenie nowych ościeżnic,<br>4. malowanie ościeżnic<br>5. zamontowanie skrzydeł drzwiowych<br>6. zamontowanie zamków wpuszczanych zwykłych i klamek z szyldami<br>7. regulacja dopasowania stolarki okiennej PCV + montaż nawiewnika<br>8. skucie płytek z posadzki i ścian oraz posadzki betonowej<br>9. wykonanie posadzki betonowej z izolacją<br>10. założenie płytek podłogowych i cokoliczków<br>11. przetarcie tynków na suficie<br>12. zerwanie okładzin ściennych z paneli PCV i płyt GK<br>13. skucie tynków wewnętrznych na ścianach<br>14. odgrzybianie ścian ceglanych<br>15. wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych<br>16. założenie płytek ceramicznych na ścianach<br>17. gruntowanie ścian i sufitów, dwukrotne ich malowanie farbami emulsyjnymi<br>18. wymiana drewnianego podestu( wejście do piwnicy lokalu)<br>19. składowanie i wywóz gruzu<br><b>Roboty instalacyjne- wymiana:</b><br>1. instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej<br>3. umywalki naszafkowej<br>4. podejścia odpływowego pod umywalkę<br>5. podejścia wodnego i montaż baterii umywalkowej<br>6. podejścia pod wodomierz i montaż wodomierza<br><b>Pomieszczenie wc ( na korytarzu)</b><br>1. wymiana skrzydła drzwiowego<br>2. założenie zamka zatraskowego i klamki z szyldami<br>3. wykonanie podejścia pod wodomierz + montaż wodomierza<br>4. wymiana zaworu czepalnego wc i baterii umywalkowej<br>5. wymiana umywalki i miski ustępowej typu kompakt<br><b>Pomieszczenie piwniczne</b><br>1. wymiana tynków ścian i stropu wraz z odgrzybianiem<br>2. białkowanie ścian i sufitu<br>3. wykonanie posadzki betonowej z izolacją |  |

|     |   |       |   |  |  |
|-----|---|-------|---|--|--|
| 47. | <p><b>Andersa 177</b></p> <p>Lokal położony w budynku stanowiącym własność Gminy Wałbrzych( po lewej stronie od wejścia) , działka 97/1 obręb 14 Biały Kamień składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną</p>                                   | 21,57 | Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia | <p><b>Roboty budowlane</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 . uzyskanie opinii kominiarskiej, opracowanie dokumentacji technicznej ogrzewanie ekologiczne i wentylację, pozwolenie na budowę</li> <li>2. wykonanie ogrzewania i wentylacji</li> <li>3.rozebranie ścianki z płyt GK</li> <li>4. osadzenie nowych ościeżnic i ich malowanie</li> <li>5.zamontowanie skrzydeł drzwiowych</li> <li>6. zamontowanie zamków wpuszczanych zwykłych i klamek z szyldami</li> <li>7. regulacja dopasowania stolarki okiennej PCV + montaż nawiewnika</li> <li>8. skucie płytek z posadzki i posadzki betonowej</li> <li>9.wykonanie posadzki betonowej z izolacją</li> <li>10. założenie płytek podłogowych i cokolików</li> <li>11.zerwanie okładzin stropu z płyt GK</li> <li>12.wymiana tynków na suficie</li> <li>13.zerwanie okładzin ściennych z płyt GK</li> <li>14. odbicie starych tynków wewnętrznych, odgrzybianie ścian i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych</li> <li>15. założenie płytek ceramicznych na ścianach</li> <li>16. gruntowanie ścian i sufitów, dwukrotne ich malowanie farbami emulsyjnymi</li> <li>117. składowanie i wywóz gruzu</li> </ol> <p><b>Roboty instalacyjne:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wykonanie instalacji elektrycznej i pomiarów instalacji elektrycznej</li> <li>3. montaż umywalki naszafkowej</li> <li>4.wymiana podejścia odpływowego pod umywalkę</li> <li>5.wymiana podejścia wodnego i montaż baterii umywalkowej</li> <li>6. wymiana podejścia pod wodomierz i montaż wodomierza</li> </ol> <p><b>Pomieszczenie wc ( na korytarzu)</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.wymiana skrzydła drzwiowego z kratką wentylacyjną</li> <li>2.założenie zamka zatraskowego i klamki z szyldami</li> <li>3.wykonanie podejścia pod wodomierz + montaż wodomierza</li> <li>4.wymiana zaworu czerpalnego wc i baterii umywalkowej</li> <li>5.wymiana umywalki i miski ustępowej typu kompakt</li> </ol> |  |
| 48. | <p><b>Wańkowicza 1</b></p> <p>Lokal położony w budynku WM składający się z 6 pomieszczeń i piwnicy , działka 140/3 obręb 14 Biały Kamień, do lokalu przypisane jest wspólne wc położone poza lokalem, brak ogrzewania, istniejące instalacje: elektryczna, wodna, kanalizacyjna, gazowa</p> | 57,77 | Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia | <p><b>Prace ogólnobudowlane</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie ogrzewania ekologicznego w lokalu , wentylacji nawiewno - wywiewnych, uzyskanie pozwolenia na budowę</li> <li>2.budowa centralnego ogrzewania gazowego wraz z doprowadzeniem instalacji gazowej do lokalu oraz z wentylacjami nawiewno -wywiewnymi na podstawie opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej</li> <li>3.wymiana drewnianej stolarki okiennej na pcv z nawiewnikami</li> <li>4.wymiana parapetów wewnętrznych drewnianych na pcv</li> <li>5. wymiana parapetów zewnętrznych na parapety z blachy powlekanaj</li> <li>6.wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych</li> <li>7. wymiana drzwi wewnątrz lokalu</li> <li>8.założenie zamków wpuszczanych zwykłych</li> <li>9. założenie klamek z szyldami</li> <li>10.założenie zamków wpuszczanych wielozastawkowych</li> <li>11. rozebranie ścianki działowej konstrukcji drewnianej</li> <li>12.wykonanie ścianki działowej z płyty gk na ruszcie z profili aluminiowych</li> <li>13. wymiana płyt podłogowych i położenie wykładziny pcv</li> <li>14. wymiana tynków na suficie i ścianach</li> <li>15.montaż listew wykończeniowych</li> <li>16. gruntowanie powierzchni ścian i sufitów przed malowaniem</li> <li>17. dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi</li> <li>18. ułożenie płytek ceramicznych na ścianie i podłodze w łazience z wc</li> <li>19. demontaż wewnętrznych okiennic</li> <li>20. wymiana zamka w skrzynce pocztowej</li> <li>21. składowanie i wywóz gruzu</li> </ol>  |  |

|     |   |        |  |  |  |
|-----|---|--------|--|--|--|
|     |   |        |  | <p><b>Instalacje</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. budowa ogrzewania ekologicznego wraz z wentylacjami nawiewno-wywiewnymi na podstawie opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej</li> <li>2. wymiana instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów ochronnych</li> <li>3. wykonanie instalacji wodnej z rur stalowych</li> <li>4. wymiana podejścia pod wodomierz</li> <li>5. montaż wodomierza</li> <li>6. podejście dopływowe pod zawór czerpalny ( bateria zlewozmywakowa i umywalkowa)</li> <li>7. montaż zaworów czerpalnych pod baterie zlewozmywakową i umywalkową</li> <li>8. podejście odpływowe kanalizacyjne pcv pod zlewozmywak i umywalkę</li> <li>9. leżaki kanalizacyjne pcv</li> <li>10. montaż zlewozmywaka na szafce</li> <li>11. syfony zlewozmywakowe podwójne</li> <li>12. montaż muszli ustępowej i wymiana umywalki</li> <li>13. montaż kabiny prysznicowej</li> </ol> <p><b>Piwnica</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana tynków sufitu i ścian</li> <li>2. naprawa posadzki betonowej</li> <li>3. wymiana drzwi ciesielskich</li> <li>4. dwukrotne malowanie drzwi drewnianych</li> <li>5. białowanie ścian i sufitu wapnem</li> </ol>  |  |
| 49. | <p><b>Gen. Andersa 82</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p> | 197,86 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 06.12.2016 r.</b></p> | <p><b>A.</b> Opracowanie dokumentacji wraz z niezbędnymi uzgodnieniami( GESTORZY SIECI, KONSERWATOR ZABYTKÓW, URBANISTA MIEJSKI ITP.) oraz uzyskanie pozwoleń na budowę na wykonanie dla i w lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zasilania energetycznego</li> <li>- wejścia do lokalu z terenu działki nieruchomości</li> <li>- ogrzewania CO gazowego</li> <li>- przewodów wentylacji wywiewnych i spalinowych</li> <li>- sanitariów (kabiny w.c. zaplecze sanitarno – kuchenne)</li> <li>- wymiany stolarki okiennej z odtworzeniem wyglądu, podziału kształtu</li> </ul> <p><b>B.</b> Roboty remontowe</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wykonanie wg. zatwierdzonej dokumentacji i uzyskanych uzgodnień oraz pozwoleń: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. zasilania energetycznego</li> <li>b. wejścia do lokalu</li> <li>c. ogrzewania CO z kotłem gazowym</li> <li>d. przewodów spalinowych</li> <li>e. przewodów wentylacyjnych</li> <li>f. kabin w.c. – sanitariów</li> <li>g. wymiany stolarki okiennej – 100% - wszystkie sztuki z obowiązkowym odtworzeniem wyglądu, kształtu podziału, wymiarów</li> <li>2. demontaż zabudów ścian – 100%</li> <li>3. demontaż zabudów sufitów – 100%</li> <li>4. wymiana tynków ścian – 100%</li> <li>5. wymiana tynków sufitów – 100%</li> <li>6. wymiana podłóg i posadzek – 100%</li> <li>7. wymiana stolarki okiennej – 100%</li> <li>8. wymiana izolacji sanitarnych: <ul style="list-style-type: none"> <li>- wodnej – 100%</li> <li>- kanalizacyjnej – 100%</li> </ul> </li> <li>9. wymiana instalacji elektrycznej – 100%</li> <li>10. wymiana schodów stalowych zabiegowych</li> <li>11. wykonanie izolacji płyty betonowej stropu – tarasu nad pomieszczeniami – izolacja ciężka przeciwwodna wraz z warstwami wierzchnimi mrozoodpornymi – 100 % powierzchni</li> <li>12. wymiana uszkodzonych i uzupełnienie brakujących tynków na elewacji w poziomie lokalu – 100% powierzchni ( Uwaga ewentualna kolorystyka w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków i Urbanistą Miejskim)</li> <li>13. wywóz i składowanie gruzu i śmieci – 20 m<sup>3</sup></li> </ol> </li> </ol> |  |



|   |  |        |   |   |
|---|--|--------|---|---|
| 50.   | <b>Baczyńskiego 23</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej   | 48,24  | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 14.12.2011 r.</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej z dostosowaniem do potrzeb lokalu oraz ogrzewanie na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej</li> <li>2. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej</li> <li>3. wymiana wodomierza</li> <li>4. rozebranie ścianek działowych z płyt</li> <li>5. zerwanie paneli ze ścian</li> <li>6. przecierka ścian</li> <li>7. ułożenie regipsów na sufitach bez stelaża</li> <li>8. skucie kafelek na podłogach</li> <li>9. wykonanie warstwy wyrównawczej</li> <li>10. ułożenie płytek podłogowych</li> <li>11. zerwanie wykładziny, płyt i desek podłogowych</li> <li>12. demontaż legarów</li> <li>13. usunięcie podsypki</li> <li>14. wykonanie posadzki z dociepleniem</li> <li>15. ułożenie płytek podłogowych</li> <li>16. wykucie z muru ościeżnic drewnianych</li> <li>17. wykucie z murów parapetów</li> <li>18. wykonanie stolarki okiennej PCV z nawiewnikami</li> <li>19. osadzenie parapetów</li> <li>20. wymiana witryny sklepowej</li> <li>21. osadzenie ościeżnicy drzwiowej</li> <li>22. zamontowanie skrzydła drzwiowego</li> <li>23. malowanie sufitów</li> <li>24. malowanie ścian</li> <li>25. malowanie krat</li> <li>26. wywóz i składowanie gruzu</li> </ol>  |
| <b>BOK NOWE MIASTO, ul. Sygietyńskiego 19</b> |  |        |   |   |
| 51.   | <b>11 Listopada 150</b><br>Lokal położony na parterze w budynku stanowiącym nieruchomość WM, dz.457/3 obręb 26 Nowe Miasto , składa się z 14 pomieszczeń o powierzchni użytkowej 131,50m2 oraz kotłowni o powierzchni 16,30m2, , wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną | 147,80 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia                                      | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Budowa centralnego ogrzewania z piecem dwufunkcyjnym gazowym na podst. projektu</li> <li>2. Demontaż starego co- demontaż grzejników C22 szt. 11 i rur miedzianych – 120mb</li> <li>3. demontaż rury gazowej miedzianej 12,5mb</li> <li>4. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu</li> <li>5. wykonanie podejścia wod-kan pod miskę ustępową</li> <li>6. wykonanie podejścia wod-kan pod umywalkę</li> <li>7. demontaż miski ustępowej i montaż nowej z kompaktem</li> <li>8. montaż umywalki z syfonem oraz baterii umywalkowej</li> <li>9. montaż zaworów wodnych przelotowych</li> <li>10. montaż podejścia wodnego pod wodomierz</li> <li>11. montaż wodomierzy</li> <li>12. wymiana instalacji wodnej 15mm – 3 mb</li> <li>13. wymiana stolarki okiennej PCV na PCV z nawiewnikami 25,54m2</li> <li>14. demontaż żaluzji okiennych zewnętrznych 6 szt.</li> <li>15. wymiana parapetów zewnętrznych 18,3m2</li> <li>16. Demontaż ścianki działowej 10,36m2</li> <li>17. Zbicie płytek ceramicznych ze ścian ( pomieszczenie 4) 20,58m2</li> <li>18. Wymiana płytek ceramicznych na ścianach wc 19 m2</li> <li>19. Wymiana płytek ceramicznych na podłodze w pomieszczeniach 11,3,4 - 37,81m2</li> <li>20. Ułożenie cokolika z płytek ceramicznych 41,38mb</li> <li>21. wymiana płyt podłogowych + wykładzina –pomieszczenia 2,6,9,7,8,10,12,13 79,33m2</li> <li>22. wymiana listew podłogowych 102,78mb</li> <li>23. wymiana krutek wentylacyjnych szt 6</li> <li>24. montaż drzwi wiatrołapu 2,8m2</li> <li>25. wymiana drzwi wewnętrznych szt 10</li> <li>26. przeszlifowanie posadzek lastriko 14,73m2</li> <li>27. wymiana i przecierka tynku kat III na ścianach 221,37m2</li> <li>28. wymiana tynku kat III na sufitach 13,40m2 29. przecierka tynku na sufitach 40,2m2</li> <li>30. dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną 442,74m2</li> <li>31. dwukrotne malowanie farbą emulsyjną sufitów 134m2</li> <li>32. składowanie i wywóz gruzu na wysypisko</li> </ol> |
| 52.   | <b>Paderewskiego 9</b>   | 35,12  | Działalność   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej</li> </ol>  |

|     |   |       |   |   |  |
|-----|---|-------|---|---|--|
|     | Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  |       | dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 15.04.2014 r.</b>             | <ol style="list-style-type: none"> <li>2. uzupełnienie gniazdek z bolcami</li> <li>3. wymiana sedesu z kompaktem</li> <li>4. montaż wodomierza i zaworu czerpalnego do umywalki</li> <li>5. wymiana tynku na ścianie kominowej</li> <li>6. regulacja i naprawa stolarki okiennej oraz malowanie</li> <li>7. naprawa ścian –uzupełnienie płyt gip.-karton. 6,75 m<sup>2</sup></li> <li>8. regulacja skrzydła drzwi wejściowych i malowanie</li> <li>9. malowanie sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni</li> <li>10. malowanie ścian wraz z przygotowaniem powierzchni</li> <li>11. montaż pieców akumulacyjnych</li> </ol>   |  |
| 53. | <b>Paderewskiego 21</b><br><br>Lokal położony w budynku stanowiącym własność GW, dz. 369/1 składający się z 2 pomieszczeń , wyposażony w instalację elektryczną, wodno kanalizacyjną , brak ogrzewania ( było elektryczne),<br><br>Lokal usytuowany jest na parterze od strony ulicy. Do jednego z pomieszczeń prowadzi oddzielne wejście po schodach od strony ulicy( pierwszy stopień ma wysokość 25cm –niezgodne z przepisami), wejście do pozostałych pomieszczeń od strony klatki schodowej budynku. | 40,50 | Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia                                     | <b>Pomieszczenie I ( 29,32m<sup>2</sup>)</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.wykonanie podejścia wodnego pod zlewozmywak z jego wymianą + syfon, szafka, zawór czerpalny</li> <li>2.sprawdzenie instalacji elektrycznej + pomiary</li> <li>3. wykonanie dokumentacji i montaż ogrzewania elektrycznego</li> <li>4.sprawdzenie wentylacji w lokalu- protokół kominiarski , wykonanie zaleceń</li> <li>5. dwukrotne malowanie farbą emulsyjną sufitów i ścian</li> </ol> <b>Pomieszczenie II ( 11,18m<sup>2</sup>)</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.uzupełnienie osprzętu instalacji elektrycznej + pomiary</li> <li>2. wymiana pieca akumulacyjnego –elektryczny</li> <li>3. wymiana parapetu PCV</li> <li>4. wymiana parapetu z blachy ( zewnętrzny)</li> <li>5.wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV + nawiewnik</li> <li>6.wymiana stolarki drzwiowej 90 –wejściowe, + montaż zamków drzwiowych, klamek , szyldów</li> <li>7. przecierka tynków na ścianach</li> <li>8. wymiana tynku na ścianie komina</li> <li>9. montaż płyt GK na suficie</li> <li>10. wymiana płyt podłogowych + wykładziny PCV+ listwy przyścienne</li> <li>11. dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną</li> <li>12.wywiezienie i składowanie gruzu</li> </ol>   |  |
| 54. | <b>Piłsudskiego 59</b><br><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 33,87 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 14.07.2015 r.</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>2. demontaż elektrycznego podgrzewacza wody</li> <li>3. demontaż podejść wod-kan. pod muszlę, spłuczkę, umywalkę</li> <li>4. wymiana podejścia wod-kan pod zlewozmywak</li> <li>5. demontaż spłuczki</li> <li>6. demontaż muszli ustępowej</li> <li>7. demontaż sedesu</li> <li>8. demontaż umywalki i syfonu</li> <li>9. demontaż zaworów czerpalnych</li> <li>10. montaż zaworu czerpalnego</li> <li>11. montaż zlewozmywaka na szafce + syfon</li> <li>12. rozebranie ścianek działowych z płyt g/k w 2 pomieszczeniu</li> <li>13. wykucie z muru ościeżnic okiennych</li> <li>14. wykucie z muru parapetów okiennych</li> <li>15. rozebranie parapetu wew. z płytek ceramicznych</li> <li>16. obsadzenie w murze stolarki okiennej z PCV z nawiewnikami</li> <li>17. obsadzenie w murze parapetów okiennych</li> <li>18. wykucie z muru ościeżnicy stalowej</li> <li>19. obsadzenie w murze ościeżnicy drzwiowej stalowej (drzwi wejściowe)</li> <li>20. zawieszenie skrzydła drzwiowego typ. 0,70*2,00</li> <li>21. montaż zamka drzwiowego +klamki +szyldy</li> <li>22. opracowanie projektu i wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej</li> <li>23. wykonanie ogrzewania w lokalu</li> <li>24. wymiana płytek podłogowych – 33,87m<sup>2</sup></li> <li>25. wymiana wszystkich tynków ścian</li> <li>26. przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym</li> <li>27. przetarcie tynków na sufitach</li> <li>28. wymiana tynków w ościeżach drzwiowych</li> <li>29. wymiana płytek na schodach zewnętrznych</li> </ol> |  |

|     |  |            |  |  |  |
|-----|--|------------|--|--|--|
|     |  |            |  | <p>mrozoodpornych, antypoślizgowych</p> <p>30. rozebranie stopni wewnętrznych – 2 szt</p> <p>31. wykonanie stopni wewnętrznych betonowych</p> <p>32. ułożenie płytek na stopniach wewnętrznych</p> <p>33. malowanie emulsyjne ścian i sufitów</p> <p>34. wywóz i składowanie gruzu oraz śmieci</p>   |  |
| 55. | <p><b>Chopina 16</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p> | 147,3<br>2 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 11.12.2018 r.</b></p> | <p>1. rozbiorka pieca murowanego</p> <p>2. zamurowanie otworu cegłą pełną</p> <p>3. rozbiorka ścianki działowej z cegły</p> <p>4. rozebranie ścianki działowej typu lekkiego</p> <p>5. wymiana tynków kat. III na ścianach</p> <p>6. wykonanie wylewki betonowej</p> <p>7. wykonanie tynku na sufitach</p> <p>8. wykonanie przecierki na sufitach</p> <p>9. montaż płyt gipsowo kartonowych na sufitach w dwóch pomieszczeniach</p> <p>10. rozebranie sufitu podwieszanego</p> <p>11. wymiana ścianki działowej typu lekkiego</p> <p>12. dwukrotne malowanie farbą emulsyjną sufitów i ścian w lokalu</p> <p>13. wymiana okien drewnianych na PCV z nawiewnikami</p> <p>14. wymian drzwi wejściowych</p> <p>14. wymiana drzwi wewnętrznych</p> <p>15. montaż szyldów, klamek, zamków</p> <p>16. zbitcie płytek ceramicznych</p> <p>18. demontaż kabiny prysznicowej</p> <p>19. wymiana podejścia wodno kanalizacyjnego do umywalki, zlewozmywaka</p> <p>20. wymiana podejścia wodno kanalizacyjnego do miski klozetowej</p> <p>21. wymiana zlewozmywaka wraz z syfonem, szafką</p> <p>22. montaż umywalki wraz z syfonem</p> <p>23. wymiana miski klozetowej z urządzeniem płuczącym i deski sedesowej</p> <p>24. wykonanie podejścia wodnego pod wodomierz</p> <p>25. montaż zaworu kulowego przelotowego</p> <p>26. montaż zaworu czerpального</p> <p>27. przeczyszczenie i udrożnienie kanalizacji sanitarnej</p> <p>28. wymiana stopni i podstopnic schody klatka schodowa</p> <p>29. malowanie stopni i podstopnic</p> <p>30. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu</p> <p>31. montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komora spalania wraz z instalacją centralnego ogrzewania wg projektu</p> <p>32. doprowadzenie instalacji gazowej do lokalu zgodnie z projektem</p> <p>33. wykonanie wydzielenia ścianką działową typu lekkiego pomieszczenia umywalni wraz z zaprojektowaniem części socjalnej z doprowadzeniem ciepłej wody i wykonaniem wentylacji nawiewno wywiewnej dla całego lokalu</p> <p><b>UWAGA</b></p> <p><b>W POMIESZCZENIU PRZYLEGŁYM DO PIECOWNI STAN TECHNICZNY DASZKA ZŁY – KONSTRUKCJA ORAZ POKRYCIE DO WYMIANY W CAŁOŚCI WRAZ Z OCIEPLENIEM I WYKONANIEM SUFITU – WŁAŚCICIEL WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA</b></p> <p>Piwnica</p> <p>1. wymiana tynków ściennych kat. III</p> <p>2. wykonanie przecierki na suficie</p> <p>3. wymiana okien drewnianych na PCV z nawiewnikami</p> <p>4. wymiana drzwi zewnętrznych</p> <p>5. wylewka betonowa na posadzce</p> <p>6. białkowanie ścian i sufitów</p> <p>7. montaż szyldów, klamek i zamków</p> <p>Remont pokrycia dachowego z wymianą konstrukcji dachu</p> <p>1. rozbiorka pokrycia dachowego z papy warstw 6</p> <p>2. rozbiorka łączenia z desek</p> <p>3. rozbiorka krokwi dachowych</p> |  |

|  |  |       |   |   |  |
|--|--|-------|---|---|--|
|  |  |       |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>4. rozbiórka podsufitki deski z płytą pilśniową</li> <li>5. montaż murlaty</li> <li>6. montaż krokwi</li> <li>7. montaż pokrycia z desek</li> <li>8. dwukrotne krycie dachu papą termozgrzewalną</li> <li>9. obróbki blacharskie</li> <li>10. rynna dachowa i spustowa</li> <li>12. montaż wełny mineralnej 15 cm</li> <li>13. podsufitka z płyt OSB</li> </ul>  |  |
| <b>BOK PODGÓRZE ul. Jagiellońska 7-9</b> |  |       |   |   |  |
| 56.                                      | <b>Niepodległości 227</b><br><br>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych        | 37,92 | Handel,<br>działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 29.04.2014 r.</b> | 1.wykonanie instalacji elektrycznej wew. n/t w listwach ochronnych z podłączeniem do istniejących zabezpieczeń. Brak ogrzewania w lokalu  |  |
| 57.                                      | <b>Głowackiego 5</b><br><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej     | 41,83 | Działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 28.12.2011 r.</b>            | <ul style="list-style-type: none"> <li>1.sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>2.wykonanie podejść dopływowych do zaworów</li> <li>3.wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy szt. 1 wraz z montażem wodomierza</li> <li>4.wymiana urządzeń sanitarnych w w.c. wraz z podejściami</li> <li>5.wykonanie wentylacji wywiewnej w pom. w.c. wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej</li> <li>6.wykonanie ogrzewania w lokalu wg dokumentacji technicznej</li> <li>7.wykonanie posadzki cementowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, montażem płyt styropianowych</li> <li>8.ułożenie płytek posadzkowych w całym lokalu</li> <li>9.rozbiórka ścianki działowej od w.c i wykonanie nowej z płyt kartonowo-gipsowej wodoodpornej wraz z osadzeniem ościeżnic i montażem stolarki drzwiowej</li> <li>10.wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą</li> <li>11.naprawa i malowanie drzwi wewnętrznych w lokalu</li> <li>12.opalenie i malowanie stolarki okiennej</li> <li>13.przecierka tynków ściennych i sufitowych</li> <li>14.malowanie ścian i sufitów</li> </ul> |  |
| 58.                                      | <b>Niepodległości 287</b><br><br>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych        | 24,84 | Handel,<br>działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 23.01.2014 r.</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>1.wymiana instalacji elektrycznej.</li> <li>2.wymiana instalacji wodnej z wykonaniem podejścia pod wodomierz i montażem wodomierza.</li> <li>3.wymiana instalacji kanalizacyjnej z wykonaniem podejścia pod zlew.</li> <li>4.wykonanie nowego tynku na kominie 1,80 m<sup>2</sup>.</li> <li>5.zbicie i wykonanie nowego tynku na ścianach nad podłogą wraz z wykonaniem impregnacji cegieł 11,52 m<sup>2</sup>.</li> <li>6.wykonanie przecierki ścian 53,00 m<sup>2</sup>.</li> <li>7.montaż płyt G-K na sufitach - bez konstrukcji.</li> <li>8.wykonanie wentylacji wywiewnej wg opinii kominiarskiej i projektu.</li> <li>9.zbicie płytek ceramicznych gr. 2 cm z podłogi 31,59 m<sup>2</sup>.</li> <li>10.wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki wraz z ułożeniem płytek ceramicznych posadzkowych 31,59 m<sup>2</sup>.</li> <li>11.wymiana pieca przenośnego szt. 1.</li> <li>12.malowanie ścian i sufitów.</li> </ul>  |  |
| 59.                                      | <b>Niepodległości 80</b><br><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 27,66 | Działalność dowolna<br>nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 14.03.2016 r.</b>            | <ul style="list-style-type: none"> <li>1.sprawdzenie instalacji elektrycznej</li> <li>2.demontaż oklein ścian z płyt kartonowo-gipsowych</li> <li>3.demontaż ścianki z płyt kartonowo-gipsowych wraz z drzwiami</li> <li>4.wymiana tynków ścian wraz z odgrzybieniem murów-70%</li> <li>5.wykonanie przecierki tynków ścian-30%</li> <li>6.wymiana płyt kartonowo-gipsowych na suficie</li> <li>7.wymiana płytek ceramicznych na podłodze</li> <li>8.wymiana płytek ceramicznych na progu wejściowym do lokalu</li> <li>9.wykonanie pomieszczenia w.c. wg dokumentacji technicznej</li> <li>10.wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych wraz z montażem wodomierza</li> <li>11.wykonanie centralnego ogrzewania na paliwo gazowe wg</li> </ul>   |  |

|     |   |       |  |   |  |
|-----|---|-------|--|---|--|
|     |   |       |  | <p>dokumentacji technicznej</p> <p>12.wykonanie wentylacji wg opinii kominiarskiej</p> <p>13.regulacja skrzydła drzwiowego wejściowego wraz z wymianą zamków</p> <p>14.dwukrotne malowanie farbą emulsyjną w kolorze jasnym ścian i sufitu</p> <p>15. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian zewnętrznych i wewnętrznych metodą iniekcji krystalicznej gr. ścian 62 cm</p>   |  |
| 60. | <p><b>Świdnicka 10</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>      | 23,92 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 15.04.2016 r.</b></p> | <p>1.wymiana instalacji elektrycznej</p> <p>2.wymiana podejścia kanalizacyjnego do umywalki, wymiana umywalki syfonu, baterii, montaż wodomierza</p> <p>3.demontaż obudowy i zlewozmywaka gastronomicznego</p> <p>4.wymiana drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej</p> <p>5.demontaż paneli podłogowych, montaż i wymiana płytek ceramicznych na posadzkach</p> <p>6.demontaż kasetonów z sufitów i montaż płyt kartonowo – gipsowych na istniejącym podłożu</p> <p>7.wymiana tynków ścian 15%, przetarcie tynków ścian 85%</p> <p>8.dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi i olejnymi</p> <p>9.dwukrotne malowanie sufitów</p> <p>10. wymiana okładzin ścian z płytek ceramicznych</p>  |  |
| 61. | <p><b>Piotra Skargi 28</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>  | 68,92 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 12.01.2011 r.</b></p> | <p>1.wymiana instalacji elektrycznej</p> <p>2.wykonanie podejść dopływowych do umywalki</p> <p>3.wykonanie podejść dopływowych do spłuczki</p> <p>4.montaż zaworów czterpalnych i zaworów przelotowych</p> <p>5.wymiana instalacji wodnej 15 mb</p> <p>6.montaż umywalki</p> <p>7. wymiana podejść odpływowych do muszki klozetowej wraz z muszlami i spłuczkami szt. 2</p> <p>8.wykonanie podejść pod wodomierz i montaż wodomierza</p> <p>9.wykonanie ścianki działowej</p> <p>10.wykonanie wentylacji wywiewno w pom. wc</p> <p>11.wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami szt. 9</p> <p>12.wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami szt. 5</p> <p>13.wymiana zawilgoconych i uszkodzonych tynków ścian</p> <p>14.wykonanie izolacji poziomej ścian z cegły gr 67cm 25mb</p> <p>15. wykonanie izolacji poziomej ścian z cegły gr 52cm 10mb</p> <p>16. wykonanie izolacji poziomej ścian z cegły gr 33cm 10,5mb</p> <p>17.dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym sufitów ze szpachlowaniem</p> <p>18.wykonanie osuszenia ścian</p> <p>19. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym ścian ze szpachlowaniem</p> <p>20.wykonanie ogrzewania lokalu wg opinii i dokumentacji</p> |  |
| 62. | <p><b>Niepodległości 82</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p> | 67,16 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 06.07.2016 r.</b></p> | <p>1.sprawdzenie instalacji elektrycznej</p> <p>2.montaż wodomierza i zaworu czterpalnego</p> <p>3.montaż miski ustępowej typu kompakt, rozdrabniacz z pompą do ścieków</p> <p>4.wymiana umywalki z syfonem</p> <p>5.wymiana ścianki z płyt gipsowych gr. 10 cm – wc</p> <p>6.wymiana skrzydła drzwiowego szt. 2</p> <p>7.wykonanie wentylacji wywiewnej przez ścianę zew. do wc</p> <p>8.montaż wentylatora elektrycznego w ścianie</p> <p>9.wymiana tynków ścian 30%</p> <p>10.malowanie emulsyjne ścian i sufitów</p>  |  |
| 63. | <p><b>Niepodległości 85</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p> | 50,65 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 22.02.2017 r.</b></p> | <p>1.sprawdzenie instalacji elektrycznej</p> <p>2.wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii</p> <p>3.wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych</p> <p>4.montaż wodomierza</p> <p>5.montaż umywalki wraz z podejściami</p> <p>6.wymiana urządzeń sanitarnych w pom. w.c. wraz z podejściami</p> <p>7.wykonanie wentylacji w pomieszczeniu wc wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej</p> <p>8.wykonanie ogrzewania lokalu wg dokumentacji technicznej</p> <p>9.wymiana uszkodzonych kafelek podłogowych</p>   |  |

|     |   |        |  |   |  |
|-----|---|--------|--|---|--|
|     |   |        |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>10. demontaż ościeżnicy PCV i montaż nowych drzwi wraz z ościeżnicą</li> <li>11. wymiana tynków ścian 4 m<sup>2</sup></li> <li>12. wymiana rolet antywłamaniowych zewnętrznych</li> <li>13. dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi</li> </ul>   |  |
| 64. | <p><b>Noworudzka 7a</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>   | 102,76 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od</b></p> <p><b>05.04.2011 r.</b></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>1. naprawa instalacji elektrycznej</li> <li>2. wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, miska klozetowa spłuczka zlewozmywak)</li> <li>3. montaż wodomierza</li> <li>4. wymiana szyb w oknach</li> <li>5. wymiana skrzydła drzwi wew.</li> <li>6. zbitcie i wykonanie nowego tynku na części sufitu i ścian około 3 m<sup>2</sup></li> <li>7. uzupełnienie płytek ściennych w wc i umywalni</li> <li>8. malowanie ścian i sufitów wraz z usunięciem zacieku ściany i sufitu</li> </ul>   |  |
| 65. | <p><b>Niepodległości 182</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>  | 30,29  | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od</b></p> <p><b>03.10.2018 r.</b></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej</li> <li>2. montaż wodomierza</li> <li>3. montaż umywalki z syfonem</li> <li>4. montaż zaworu czerpalnego</li> <li>5. montaż elektrycznego podgrzewacza wody</li> <li>6. wymiana okna krosnowego na PCV</li> <li>7. montaż parapetu zewnętrznego</li> <li>8. wymiana szyby zespolonej w oknie PCV</li> <li>9. wymiana szyby w drzwiach drewnianych</li> <li>10. dwukrotne malowanie sufitu farbą emulsyjną – 19,76 m<sup>2</sup></li> <li>11. wykonanie ogrzewania</li> </ul>   |  |
| 66. | <p><b>Niepodległości 172</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>  | 128,66 | <p>Dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od</b></p> <p><b>21.02.2019 r.</b></p>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej w części lokalu</li> <li>2. montaż umywalki, syfonu i zaworu czerpalnego</li> <li>3. wykonanie pomieszczenia wc w lokalu</li> <li>4. wykonanie wentylacji wywiewnej</li> <li>5. wykonanie ogrzewania</li> <li>6. wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej</li> <li>7. wymiana okien drewnianych na pcv z nawiewnikami</li> <li>8. wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych</li> <li>9. zbitcie płytek ceramicznych ze ścian</li> <li>10. wymiana z uzupełnieniem tynków ścian – miejscowo</li> <li>11. rozebranie postumentu murewanego</li> <li>12. dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną</li> <li>13. wykonanie schodów wejściowych z chodnika do lokalu 4 stopnie na podmurówce + dwie barierki</li> <li>14. wywóz i składowanie gruzu</li> </ul>   |  |
| 67. | <p><b>Niepodległości 126</b></p> <p>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych</p>  | 87,37  | <p>Dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od</b></p> <p><b>01.03.2019 r.</b></p>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej i wymiana osprzętu</li> <li>2. montaż szafki licznikowej</li> <li>3. montaż zaworu czerpalnego</li> <li>4. montaż wodomierza skrzydełkowego – 3 szt.</li> <li>5. wymiana sedes/muszla/zbiornik wc</li> <li>6. montaż skrzydła drzwiowego</li> <li>7. wymiana zamka i klamek w skrzydłach drzwiowych 4 szt.</li> <li>8. wykucie z muru stolarki okiennej drewnianej – krosnowej – 2 szt.</li> <li>9. montaż stolarki okiennej PCV</li> <li>10. montaż parapetów wewnętrznych</li> <li>11. zamurowanie wnęki po szafce licznikowej na ścianie gr. 1 cegły</li> <li>12. uzupełnienie płytek ceramicznych na ścianie</li> <li>13. skucie płytek ceramicznych ze ścian</li> <li>14. wykonanie nowych tynków na ścianach</li> <li>15. dwukrotne malowanie ścian i sufitów</li> <li>16. wywóz i składowanie gruzu</li> </ul> |  |
| 68. | <p><b>Niepodległości 66</b></p> <p>Lokal położony na parterze budynku stanowiącego nieruchomość WM dz. nr 630/4 obręb 33 Podgórze, składa się z 2 pomieszczeń</p> | 121,19 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej</li> <li>2. wykonanie wentylacji wg. opinii i projektu</li> <li>3. wykonanie instalacji gazowej z wpięciem do pionu gazowego spawanego oraz wykonanie podejść pod licznik</li> <li>4. wykonanie c.o. gazowego wg. opinii i projektu</li> <li>5. montaż nawiewników w witrynie okiennej</li> <li>6. wymiana stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami sz. 2</li> <li>7. wymiana stolarki drzwiowej drewnianej szt2</li> </ul>  |  |

|  |   |        |   |  |  |
|--|---|--------|---|--|--|
|  | i piwnicy, wyposażony w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną  |        |   | 8.wykonanie tynków ścian 80%<br>9.szpachlowanie ścian gładzią wapienną<br>10.montaż płyt kartonowo-gipsowych na sufitach na konstrukcji<br>11. rozebranie ścianki drewnianej<br>12.demontaż c.o. węglowego wraz z rurami<br>13.zerwanie wykładzin podłogowych i ułożenie płytek lub paneli.<br>14.malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów<br>15.remont pomieszczenia piwnicy i wymiana kłódki<br>16.składowanie i wywóz gruzu  |  |
| <b>BOK STARY ZDRÓJ ul. 11 Listopada 48</b> |   |        |   |  |  |
| 69.  | <b>11 Listopada 19</b><br><br>Lokal położony jest na parterze w budynku stanowiącym nieruchomość WM, działka 162/9 obręb 20 Stary Zdrój, składa się z 19 pomieszczeń ( w tym wc), wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną   | 172,36 | Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia                               | 1. wykonanie pomiarów instalacji elektryczne, ewentualna naprawa<br>2.wykonanie wentylacji nawiewno wywiewnej w pomieszczeniach kotłowni wg. opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej<br>3.sprawdzenie instalcji c.o., konserwacja kotła na paliwo stałe<br>4. wymiana stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami (5 szt. ) i podokienników (5 szt)<br>5. malowanie farbą emulsyjną sufitów 172,36 m2<br>6. malowanie farbą emulsyjną ścian 345,00 m2<br>7. malowanie farbą olejną lamperii 240,00 m2<br>8. malowanie stolarki drzwiowej dwustronnie 20,80m2<br>9. malowanie grzejników żeliwnych 9,00m2<br>10. malowanie rur c.o. 150mb<br>11. wywóz i składowanie gruz |  |
| 70.  | <b>Braci Śniadeckich 4</b><br><br>Lokal położony na parterze budynku stanowiącego nieruchomość WM, działka 121 obręb Piaskowa Góra, składa się z 4 pomieszczeń i wc, położony na parterze, jedno z pomieszczeń znajduje się na 1 piętrze, wyposażony w instalację : elektryczną i wodno kanalizacyjną | 106,53 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia                                      | 1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna naprawa<br>2. wykonanie c.o. gazowego na podstawie dokumentacji i wg opinii kominiarskiej lub ogrzewania elektrycznego<br>3.wymiana stolarki okiennej - szt 2 i podokienników - szt 2<br>4.wykonanie wentylacji w.c. na podstawie projektu<br>5. uzupełnienie płytek ściennych w w.c. 1.6 x 1.80<br>6.kasowanie zacieków na sufitach 8m2<br>7. malowanie farbą emulsyjną sufitów ( podłoże gipsowe) 30,41m2 i ścian 47,43m2<br>8. malowanie tynków sufitów 82,40m2 i ścian 237,22m2  |  |
| 71.  | <b>11 Listopada 53</b><br><br>Lokal położony w budynku stanowiącym nieruchomość WM, dz.214 obręb 20 Stary Zdrój, składa się z 2 pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną  | 29,92  | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia                                      | 1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna naprawa<br>2. wykonanie ogrzewanie ekologicznego –źródła ogrzewania przyjazne dla środowiska<br>3. montaż baterii umywalkowej i wodomierza<br>4. wymiana stolarki drzwiowej pomiędzy pomieszczeniami ( istniejący otwór drzwiowy 097x2x03)<br>5. wymiana stolarki okiennej na PCV 1 szt ( 1,00x1,47)<br>6.wymiana płytek ceramicznych podłogowych w pomieszczeniu I i częściowo w pomieszczeniu II ( 2,80x5,25 i ,40x2,90) =18,76m2<br>7.malowanie farbą emulsyjną sufitów 29,92m2 i ścian 87,48m2<br>8. malowanie farbą olejną krat 1,80m2 i okiennicy metalowej 1,60m2<br>9. wywóz i składowanie gruzu           |  |
| 72.  | <b>Armii Krajowej 64b</b><br><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej   | 59,97  | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 17.06.2009 r.</b> | 1.wymiana podłogi drewnianej na posadzkę betonową wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej<br>2.ułożenie wykładziny,<br>3.wymiana stolarki okiennej szt 2<br>4.wymiana tynków ściennych 50%<br>5.wykucie otworów w murze szt 2<br>6.sprawdzenie instalacji c.o.  |  |
| 73.  | <b>A. Krajowej 12</b><br><br>Lokal składający się z 2 pomieszczeń, w budynku stanowiącym własność   | 40,51  | Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia                                     | .wymiana instalacji elektrycznej<br>2. wykonanie ogrzewania elektrycznego lub gazowego<br>3.wymiana kompaktu wc, montaż zlewu i baterii zlewowej<br>4.wymiana stolarki okiennej<br>5.wymiana parapetów wewnętrznego i zewnętrznego   |  |

|     |   |        |   |  |  |
|-----|---|--------|---|--|--|
|     | GW, działka 26/5 o 20 Stary Zdrój, wyposażony w instalację elektryczną, wodno kanalizacyjną   |        |   | 6.demontaż paneli ściennych<br>7.uzupełnienie dziur w podłożu<br>8.malowanie ścian po uprzednim przygotowaniu podłoża<br>9. malowanie sufitów<br>10.wymiana drzwi „70” do wc<br>11. rozebranie obudowy z płyt GK<br>12.odbitcie płytek ściennych<br>13. położenie nowych płytek wc na ścianie<br>14. położenie płytek na podłodze z przygotowaniem podłoża<br>15. wymiana płytek na schodach przed wejściem do lokalu<br>16.wywóz i koszt składowania gruzu<br>17.wykonanie wentylacji wywiewno- nawiewnej   |  |
| 74. | <b>11 Listopada 88</b><br><br>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych  | 58,41  | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 11.02.2013 r.</b> | 1.wymiana instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów ochronnych<br>2.demontaż starego zakorkowanego odcinka instalacji gazowej<br>3.wymiany urządzeń sanitarnych w pomieszczeniach w.c. wraz z wykonaniem ocieplenie rur wodnych w pom. II i w pom. w.c. 8mb<br>4.rozbiórka ścianki murowanej w otworze okiennym w pomieszczeniu III<br>5.demontaż wentylatora w ścianie w III pomieszczeniu i zamurowanie otworu<br>6.wymiana stolarki okiennej 8 skrzydłowej w lokalu szt. 4<br>7.wymiana stolarki drzwiowej wejściowej i w III pomieszczeniu lokalu szt. 2<br>8.wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniach w.c. na 80<br>9.ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach 59 m <sup>2</sup><br>10.wymiana tynków ściennych i przesmarowanie środkiem grzybobójczym 49,50m <sup>2</sup><br>11.przecierka tynków ściennych 106 m <sup>2</sup><br>12.malowanie ścian i sufitów<br>13.malowanie stolarki drzwiowej szt. 1 pom. II<br>14. malowanie krat okiennych i drzwiowych farbą olejną<br>15.montaż ogrzewania etażowego na paliwo stałe wg dokumentacji technicznej i opinii kominiarskiej<br>16.wykonanie wentylacji w pom. II i w pomieszczeniach w.c.<br>17.remont schodów zewnętrznych przed wejściem do lokalu  |  |
| 75. | <b>11 Listopada 119</b><br><br>Lokal składający się z 3 pomieszczeń w tym wc położony w budynku WM na terenie działki 319,1 o 20 Stary Zdrój , lokal usytuowany jest na dwóch kondygnacjach | 157,95 | Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia                                     | 1. inst. elektrycznej - wymiana inst. 100%<br>2. inst. gazowa: montaż inst. gazowej w przypadku wykonania CO gazowego ( 20,00mb )<br>3. inst. wody zimnej: wymian inst. ( 3,0mb ), - montaż podejść i wodomierza, spłuczki, umywalki<br>4. inst. kanalizacyjna: podłączenie muszli klozetowej i umywalki<br>5. armatura sanitarna: wymiana muszli klozetowej, montaż umywalki<br>6. ogrzewanie: wykonanie ogrzewania ekologicznego - należy stosować źródło ogrzewania przyjazne dla środowiska.<br>7. inst. wywiewano-nawiewna: wykonanie wentylacji wywiewno-nawiewnej zgodnie z projektem<br>8. stolarka okienna: wymiana okien z nawietrzakami – 5szt ( 1,15*1,81*3szt+0,60*0,90*2szt )<br>- wymiana podokienników wewnętrznych i zewnętrznych – 5szt ( 0,30*1,20*3szt+0,30*0,70*2 szt )<br>- wymiana witryny okiennej wraz z drzwiami wejściowymi na parterze ( 2,16*200*2szt+0,90*3,00 )<br>- sprawdzenie i naprawa skrzydeł okiennych w witrynie na 1 piętrze ( 2szt )<br>9. stolarka drzwiowa:<br>- wymiana drzwi wejściowych do lokalu ( wejście z boku budynku od podwórka ) ( 0,90*2,00 )<br>- montaż drzwi do wc ( 0,80*2,00 )<br>10. roboty tynkowe:<br>- rozbiórka schodów ceglanych na 1 piętrze na strych ( 1,20*6,00 )<br>- wymiana tynków na ścianach i sufitach 100% ( ściany – |  |



|     |   |       |   |   |  |
|-----|---|-------|---|---|--|
|     |   |       |   | <p>287,76 m<sup>2</sup>, sufity – 157,95 m<sup>2</sup> )</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zerwanie boazerii PCV ze ścian na parterze – ( 75,68 m<sup>2</sup> )</li> <li>- rozbiórka ścianki działowej wraz z drzwiami i wykonanie nowej ścianki ( ściana wc ) ( 6,20 m<sup>2</sup> )</li> <li>- skucie płytek w wc na parterze ( 3,00 m<sup>2</sup> )</li> </ul> <p>roboty posadzkowe i wykładzinowe</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- naprawa i wymiana desek podłogowych na 1 piętrze ( 80,34 m<sup>2</sup> )</li> <li>- ułożenie wykładziny podłogowej na 1 piętrze ( 80,34 m<sup>2</sup> )</li> <li>- montaż listew przypodłogowych na 1 piętrze ( 78,70mb )</li> <li>- montaż stopni na konstrukcji stalowej ( 17 szt. )</li> <li>- montaż balustrady na 1 piętro oraz naprawa balustrady na 1 piętrze ( 1,10*6,00mb )</li> <li>- naprawa spocznika schodowego na 1 piętrze ( 0,40*1,00 )</li> <li>- naprawa i ułożenie płytek schodów betonowych wewnętrznych ( wejście z boku budynku ) ( 2,00 m<sup>2</sup> )</li> <li>- czyszczenie i uzupełnienie spoin na posadzce z płytek betonowych ( lastriko ) ( 40,50 m<sup>2</sup> )</li> <li>- zerwanie wykładziny PCV oraz ułożenie płytek ceramicznych i w wc na parterze ( 25,00 m<sup>2</sup> )</li> </ul> <p>11. roboty malarskie :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- malowanie ścian farbami emulsyjnymi ( 287,76 m<sup>2</sup> )</li> <li>- malowanie sufitów farbami emulsyjnymi ( 157,95 m<sup>2</sup> )</li> <li>- malowanie balustrady ( 1,10*6,00 )</li> </ul> <p>12. inne roboty: wywóz gruzu</p> |  |
| 76. | <b>Armii Krajowej 58</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 32,51 | <p>Biuro,<br/>działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 30.03.2006 r.</b></p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe</li> <li>2.wymiana stolarki okiennej</li> <li>3.wymiana stolarki drzwiowej</li> <li>4.wymiana tynków ściennych</li> <li>5.wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>6.wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami</li> </ol>  |  |
| 77. | <b>Armii Krajowej 17</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 20,70 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 24.07.2001 r.</b></p>            | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>2.wymiana tynków ściennych i sufitowych wraz z ich odgrzybieniem</li> <li>3.częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściami wraz z montażem muszli,</li> <li>4.częściowa wymiana instalacji wodnej wraz z podejściami pod spłuczkę,</li> <li>5.demontaż wentylatora elektrycznego i termy elektrycznej,</li> <li>6.wymiana zlewozmywaka,</li> <li>7.montaż wodomierza</li> <li>8.częściowa wymiana instalacji gazowej,</li> <li>9.wykonanie podejścia gazowego</li> <li>10.wymiana stolarki drzwiowej,</li> <li>11.wymiana stolarki okiennej</li> <li>12.wymiana drzwiczek wyciorowych, kratki wentylacyjnej</li> <li>13.wymiana pionu kanalizacyjnego ,</li> <li>14.malowanie,</li> <li>15.montaż pieców akumulacyjnych</li> <li>16.ułożenie wykładziny podłogowej i płyt podłogowych</li> </ol>  |  |
| 78. | <b>Armii Krajowej 24a</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 34,89 | <p>Magazyn</p> <p><b>Wolny od 18.11.2014 r.</b></p>   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>2.wymiana drzwi wew. szt . 1</li> <li>3.wymiana drzwi zewnętrznych</li> <li>4.wymiana tynków około 41 m2</li> <li>5.przecierka tynków</li> <li>6.malowanie ścian farbą emulsyjną</li> <li>7. przygotowanie podłoża sufitów pod malowanie i malowanie</li> </ol>   |  |
| 79. | <b>Armii Krajowej 60</b><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  | 43,50 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 08.09.2008 r.</b></p>            | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej</li> <li>2.wykonanie podejść pod baterię i podejścia kanalizacyjnego</li> <li>3.wykonanie c.o. na paliwo stałe lub montaż pieców akumulacyjnych</li> <li>4.wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe i ułożenie wykładziny</li> <li>5. dopasowanie skrzydeł okiennych</li> </ol>  |  |

|     |  |       |   |   |  |
|-----|--|-------|---|---|--|
|     |  |       |   | 6. wymiana oszklenia<br>7. wymiana drzwi wejściowych do lokalu<br>8. uzupełnienie tynków ściennych,<br>9. częściowa wymiana tynków<br>10. przecierka tynków sufitowych<br>11. malowanie   |  |
| 80. | <b>Armii Krajowej 60</b><br><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 94,26 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 13.10.2016 r.</b> | 1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej<br>2. wymiana wykładziny podłogowej i płyt podłogowych<br>3. szklenie ram okiennych<br>4. montaż drzwiczek spadowych<br>5. montaż kratki wentylacyjnej<br>6. malowanie stolarki okiennej<br>7. uzupełnienie tynków ściennych i sufitowych<br>8. wymiana stolarki okiennej<br>9. malowanie ścian i sufitów<br>10. wymiana urządzeń sanitarnych<br>11. wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej<br>12. wykonanie warstwy wyrównawczej   |  |
| 81. | <b>Armii Krajowej 24</b><br><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 45,89 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia<br><br><b>Wolny od 21.02.2017 r.</b> | 1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej – ewentualna naprawa wg pomiarów<br>2. wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych (1,12x2,50)<br>3. malowanie drzwi wewnętrznych drewnianych obustronnie wraz z ościeżnicą szt. 3<br>4. montaż 2 klamek w drzwiach<br>5. uzupełnienie płytek podłogowych (0,90x0,10)<br>6. dwukrotne malowanie kasetonów na sufitach farbą emulsyjną 45,89m <sup>2</sup><br>7. zerwanie tapet ze ścian i przygotowanie podłoża pod wykonanie przecierek w (całym lokalu)<br>8. dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną<br>9. montaż ogrzewania  |  |
| 82. | <b>11 Listopada 79 b</b><br><br>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 36,08 | Magazyn<br><br><b>Wolny od 10.02.2018 r.</b>  | 1. sprawdzenia instalacji elektrycznej, a w razie potrzeby jej wymianę i wykonanie pomiarów ochronnych<br>2. montażu wodomierza w pomieszczeniu gospodarczym – 1 szt.<br>3. montażu baterii do umywalki w pomieszczeniu gospodarczym -1 szt.<br>4. wymiany podejścia wodnego pod wodomierz i baterii do umywalki pomieszczeniu gospodarczym – 2 szt.<br>5. dopasowania stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu wraz z pomalowaniem – 1 szt. (0,85 * 2,06) – wymiar w św. ościeżnicy<br>6. wymiany stolarki drzwiowej w pomieszczeniu gospodarczym -1 szt. – „80”<br>7. wymiany oszklenia w stolarce okiennej w pomieszczeniu II wraz z pomalowaniem – 3 szt. (1,03 * 0,35)<br>8. malowania krat okiennych metalowych w pomieszczeniu II - 1 szt. (1,05 * 0,80)<br>9. malowania krat drzwiowych metalowych w pomieszczeniu I -1 szt. (2,10 * 1,00)<br>10. ułożenia płyt regipsowych na ścianie w pomieszczeniu gospodarczym – (2,75 * 2,25)<br>11. czyszczenia płytek ściennych ceramicznych w pomieszczeniu gospodarczym – (1,20 * 0,50) + 0,60 m <sup>2</sup><br>12. dwukrotnego malowania emulsyjnego ścian i sufitów w lokalu – 132,10 m <sup>2</sup><br>13. wykonania ogrzewania w lokalu wg pozytywnej opinii kominiarskiej lub ogrzewania elektrycznego |  |

|                                       |   |       |  |  |  |
|---------------------------------------|---|-------|--|--|--|
|                                       |   |       |  | <p>14. wykonania wentylacji wywiewnej wg pozytywnej opinii kominiarskiej</p> <p>15. ułożenia wykładziny zmywalnej w pomieszczeniu I i II</p> <p>16. wywiezienia gruzu</p> <p>17. kosztów składowania</p>   |  |
| 83.                                   | <p><b>Armii Krajowej 44</b></p> <p>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych</p>   | 72,68 | <p>Działalność nieuciążliwą dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 25.07.2018 r.</b></p> | <p>1. wymiana instalacji elektrycznej</p> <p>2. montaż ogrzewania elektrycznego lub innego wg opinii kominiarskiej</p> <p>3. wykonanie wentylacji wywiewnej w wc wg projektu</p> <p>4. demontaż płyt styropianowych i łat ze ścian w pom. 1</p> <p>5. wymiana tynków ścian</p> <p>6. uzupełnienie płytek ściennych</p> <p>7. wymiana oszklenia w witrynie PCV</p> <p>8. wymiana kompaktu wc</p> <p>9. wykonanie sufitu podwieszanego w pom.1</p> <p>10. obłożenie ściany w pom. 1 płytą gips-kart. Na istniejącym stelażu drewnianym</p> <p>11. ułożenie wykładziny w pom. 2 i 3</p> <p>12. malowanie sufitów po uprzednim przetarciu tynków</p> <p>13. malowanie sufitu</p> <p>14. malowanie ścian</p> <p>15. malowanie farbą olejną krat</p> <p>16. wywóz i składowanie gruzu</p>  |  |
| <b>BOK Piaskowa Góra -Szczawienko</b> |   |       |  |  |  |
| 84.                                   | <p><b>Hirszfelda 4</b></p> <p>Lokal położony w budynku stanowiącym nieruchomość WM , dz. Nr. 15/9, 443/10, 443/11, 443/6 obręb 6 Piaskowa Góra położony na 11 piętrze, składa się z 1 pomieszczenia z wydzielonymi częściami użytkowymi</p> | 28,40 | <p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p>                              | <p><b>Okna PCV z nawiewnikami w lokalu nowe.</b></p> <p><b>Przed i po zakończeniu remontu w lokalu należy wykonać opinię kominiarską.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wymiana instalacji elektrycznej – 100 %;</li> <li>• Wykonanie pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej w mieszkaniu;</li> <li>• Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej w mieszkaniu;</li> <li>• Wymiana instalacji gazowej mieszkaniowej - 6,0mb;</li> <li>• Malowanie instalacji gazowej mieszkaniowej i w części wspólnej (podkład + 2xfarba olejna) – 11mb;</li> <li>• Montaż stelaża pod gazomierz – 1 szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia pod kuchenkę gazową – 1 szt.;</li> <li>• Wymiana zaworu gazowego kulowego do kuchenki gazowej – 1 szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia inst. gazowej pod gazowy przepływowy ogrzewacz wody – 1 szt.;</li> <li>• Montaż zaworu gazowego kulowego do gazowego przepływowego ogrzewacza wody – 1 szt.;</li> <li>• Wymiana gazowego przepływowego ogrzewacza wody – 1szt;</li> <li>• Montaż rury kwasoodpornej odprowadzającej spaliny z gazowego przepływowego ogrzewacza wody – 1szt;</li> <li>• Wymiana instalacji kanalizacyjnej fi 50 – 2,0mb;</li> <li>• Wymiana instalacji kanalizacyjnej fi 100 – 1,0mb;</li> <li>• Wymiana miski ustępowej i sedesu – 1szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia odpływowego od miski ustępowej – 1szt.;</li> <li>• Wymiana spłuczki – 1szt.;</li> <li>• Wymiana zaworu wodnego ½' do spłuczki – 1szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia wodnego do spłuczki - 1szt.;</li> <li>• Wymiana umywalki – 1szt.;</li> <li>• Wymiana baterii umywalkowej – 1szt.;</li> <li>• Wymiana syfonu umywalkowego – 1szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia wodnego do umywalki – 1szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia odpływowego do umywalki</li> <li>• Demontaż instalacji wodnej (część nieużywanej instalacji) w sali 1 i sali 2 – 13mb;</li> <li>• Wymiana i montaż instalacji wodnej ½ ” – 6mb;</li> <li>• Malowanie instalacji c.o. – 7mb;</li> <li>• Wymiana grzejników c.o. żeliwnych (60);</li> <li>• Wymiana stolarki drzwiowej [pełne lub oszklone ze</li> </ul> |  |

|                        |  |        |   |  |  |
|------------------------|--|--------|---|--|--|
|                        |  |        |   | <p>szkłem bezpiecznym] wraz z ościeżnicami: (0,80x2,00)x1szt [wejściowe] + (0,60x2,00)x1szt na (0,80x2,00)x1szt [wc wraz z otworem wentylacyjnym] + 0,80x2,00) x2szt. [sala 1];</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wymiana kratki wentylacyjnych w wc i sali 1 – 2szt;</li> <li>• Wylanie warstwy wyrównującej do 5mm:19,60m<sup>2</sup> , 4,64m<sup>2</sup> , 1,02m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Ułożenie wykładziny podłogowej: 19,60m<sup>2</sup></li> <li>• Demontaż płytek PCV: 19,60m<sup>2</sup></li> <li>• Ułożenie płytek ceramicznych podłogowych:4,64m<sup>2</sup> , 1,02m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Montaż listew przypodłogowych panelowych lub drewnianych – 23,00 mb;</li> <li>• Usunięcie tapet ze ścian 56,15m<sup>2</sup>,26,45m<sup>2</sup>, 4,76m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Skrobanie ścian z pozostałości farb i klejów wraz z przygotowaniem powierzchni ścian pod malowanie: 56,15m<sup>2</sup> ,26,45m<sup>2</sup> ,4,76m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną tynków ścian: 56,15m<sup>2</sup> ,26,45m<sup>2</sup> ,(10,29m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Ługowanie ścian po farbie olejnej: 4,37m<sup>2</sup> [wc], 5,13m<sup>2</sup></li> <li>• Skrobanie sufitów z pozostałości farb i klejów wraz z przygotowaniem powierzchni sufitów pod malowanie: 19,60m<sup>2</sup> ,(4,64m<sup>2</sup> ,1,02m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną tynków sufitów: 19,60m<sup>2</sup> ,4,64m<sup>2</sup> , 1,02m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Wymiana zamka w drzwiczkach skrzynki pocztowej</li> <li>• Wywóz i składowanie gruzu:10km;</li> </ul> |  |
| 85.                    | <p><b>Stacyjna 1</b></p> <p>Lokal położony na 2 piętrze budynku stanowiącego własność GW, działka 65/7,65/8 o 6 Szczawienko składa się z 3 pomieszczeń</p> | 194,89 | Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia | Stan surowy  |  |
| 86.                    | <p><b>Stacyjna 1</b></p> <p>Lokal położony na parterze budynku stanowiącego własność GW, działka 65/7,65/8 o 6 Szczawienko składa się z 3 pomieszczeń</p>  | 281,95 | Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia | Stan surowy, przez lokal prowadzi droga do pomieszczenia z dojściem na dach, które musi być udostępnione administratorowi budynku w uzasadnionych przypadkach.-taka informacja zostanie zawarta w umowie o najem lokalu.   |  |
| Wałbrzych 06.04.2023r. |  |        |   |  |  |