

**ZARZĄDZENIE NR 163/2023  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 13 marca 2023 r.

**zmieniające zarządzenie Nr 231/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 17 marca 2014 roku  
w sprawie sposobu realizacji wniosków o przydział nowo wybudowanych lokali mieszkalnych,  
stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/354/21 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych ( Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2021 r. poz.1473 ze zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.** W zarządzeniu numer 231/2014 r. Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 17 marca 2014 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych, wprowadzam następujące zmiany:

1) zmienia się § 13, który otrzymuje brzmienie:

1. § 13. 1. zamiana nowego lokalu z osobą będącą najemcą lub właścicielem innego lokalu może nastąpić pod warunkiem, że osoba ubiegająca się o lokal o którym mowa w § 1 zarządzenia Nr 231/2014, spełni kryteria określone w § 3 ust. 1. uchwały Nr XXXIII/354/21 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych ( Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2021 r. poz.1473 ze zm.),

2. § 13. 2. jeżeli lokal, o którym mowa w §1 zarządzenia Nr 231/2014 zostanie zwolniony po upływie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy najmu, zostanie wskazany w pierwszej kolejności osobie oczekującej na lokal zamienny ( według kolejności oczekiwania) a w następnej kolejności osobie oczekującej na lokal z umową na czas nieoznaczony ( według kolejności oczekiwania) pod warunkiem spełnienia kryteriów dochodowych określonych w § 3 ust. 1. uchwały Nr XXXIII/354/21 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych ( Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2021 r. poz.1473 ze zm).

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

**Roman Szelemej**