

**ZARZĄDZENIE NR 154/2023
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 10 marca 2023 r.

w sprawie wysokości opłat za ustanowienie służebności, polegającej na prawie przejazdu i przejścia na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Wałbrzych i Miasta Wałbrzycha.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40), art. 92 ust.1 pkt 2 w związku z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 25 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1526), art. 145§ 1 i art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Jednorazowa opłata za ustanowienie służebności, polegającej na prawie przejazdu i przejścia na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Wałbrzych i Miasta Wałbrzycha wynosi :

- 1) 1.200,00 zł brutto w przypadku ustanowienia służebności na nieruchomości stanowiącej jedną działkę.
- 2) 1.500,00 zł brutto w przypadku ustanowienia służebności na dwóch lub więcej działkach.
- 3) 1.800,00 zł brutto w przypadku ustanowienia służebności do nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych, bez względu na liczbę obciążanych działek.

2. W przypadku gdy ustanowienie służebności jest konieczne w związku z realizacją przez Gminę Wałbrzych inwestycji opłata, o której mowa w ust.1 nie jest pobierana.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 917/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 7 października 2014 r. w sprawie wynagrodzenia za ustanowienie służebności drogi koniecznej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Wałbrzych i Miasta Wałbrzycha.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej