

WYKAZ

Prezydent Miasta Wałbrzycha podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do lat 3.

Lp.	Numer działki	Numer Księgi Wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie lub studium zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	293/3	SW1W/00051133/2	24	Wałbrzych przy ul. M.Reja	Część nieruchomości zabudowanej garażem blaszanym, stanowiąca własność Skarbu Państwa	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha z dnia 27.06.2019r., Uchwała Rady Miejskiej nr XII/107/19, działka znajduje się na terenie obszaru oznaczonego symbolem 16.M1 – obszary zamieszkiwania, mieszkalnictwo jednorodzinne	Garaż blaszak	Do lat 3	5,00 zł netto miesięcznie za 1m ² powierzchni użytkowej + podatek VAT w stawce 23%	Miesięcznie, w sposób ustalony przez strony w umowie	Corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim lub w przypadku, gdy nastąpi zmiana cennika opłat zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Wałbrzycha

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 03.02.2023 roku do dnia 23.02.2023 roku.