

Nr sprawy BL-RL.....

.....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

Wałbrzych, dn. ....

.....  
(adres: ulica, nr domu, nr mieszkania)

.....  
(adres do korespondencji)

PESEL.....

Stan cywilny.....

Telefon.....

**Urząd Miejski w Wałbrzychu**  
**Referat Lokalowy**

### **Wniosek o przydział lokalu**

- a)  po zgonie najemcy<sup>1,2</sup>  
b)  po opuszczeniu lokalu przez najemcę skutkującego rozwiązaniem umowy najmu<sup>2</sup>

#### **I. Wypełnia wnioskodawca**

<b>L.p</b>	<b>Nazwisko i imię</b>	<b>Data Zameldowania</b>	<b>Rok urodzenia</b>	<b>Stosunek do wnioskodawcy</b>
<b>1.</b>				<b>WNIOSKODAWCA</b>
<b>2.</b>				
<b>3.</b>				
<b>4.</b>				
<b>5.</b>				
<b>6.</b>				
<b>7.</b>				
<b>8.</b>				
<b>9.</b>				
<b>10.</b>				

**Wypełnia administrator budynku**

**Adres lokalu:**

**1. Położenie mieszkania w budynku:**

- mieszkalnym
- niemieszkalnym
- przeznaczonym do rozbiórki

**2. Struktura mieszkania:**

- parter, □ piętro .....
- kuchnia
- przedpokój
- łazienka,
- ubikacja:
  - w domu,
  - na korytarzu,
  - na zewnątrz budynku,

ilość pokoi ....., o powierzchni każdego pokoju: 1-.....m<sup>2</sup>,

2- .....m<sup>2</sup>, 3-.....m<sup>2</sup>, 4-.....m<sup>2</sup>,

powierzchnia użytkowa .....m<sup>2</sup>,

powierzchnia mieszkalna .....m<sup>2</sup>,

**3. Mieszkanie zajmowane jest:**

Najemcą lokalu był/była (od kiedy do kiedy, na jakiej podstawie).....  
.....

**4. Samowola budowlana**

- występuje:.....  
.....  
.....
- nie występuje

**5. Zaległości czynszowe**

- nie występują
- występują – wysokość .....zł

**6. Liczba osób zgłoszonych do zamieszkiwania z najemcą do chwili śmierci, opuszczenia lokalu lub rozwiązania stosunku najmu + kopia oświadczenia najemcy zawierająca dane osób zgłoszonych do zamieszkiwania**

.....

### III. Wypełnia wnioskodawca

Prośbę swą motywuję następująco :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(podpis wnioskodawcy)

.....  
(podpis współmałżonka)

Upředzony/a o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku oraz oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do lokalu położonego w Wałbrzychu lub pobliskiej miejscowości.

.....  
podpis współmałżonka/ konkubenta

.....  
data

.....  
podpis wnioskodawcy

#### Niezbędne dokumenty:

**1. Dokumenty, które należy dołączyć do wniosku, jeżeli o lokal po zgonie najemcy ubiega się małżonek najemcy, dziecko najemcy lub osoba wobec której najemca zobowiązany był do świadczeń alimentacyjnych oraz osoba która pozostawała we wspólnym pożyciu z najemcą:**

-kopia aktu zgonu najemcy,

-potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej w wysokości 17 zł

**2. Dokumenty, które należy dołączyć do wniosku, jeżeli o lokal po zgonie najemcy ubiega się osoba inna niż wymieniona w punkcie 1. oraz jeżeli wnioskodawca ubiega się o przydział lokalu po opuszczeniu przez najemcę:**

- deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego - według załączonego wzoru,

- oświadczenie o stanie majątkowym - według załączonego wzoru,

- ustalenie dochodu, który został wyszczególniony w deklaracji o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego – według załączonego wzoru.

W przypadku osób rozwiedzionych:

- kopia wyroku sądu orzekającego rozwód lub separację sądową (oryginał do wglądu),

W przypadku dzieci do 25 roku życia, pobierających naukę:

- zaświadczenie ze szkoły/uczelni.

*Niniejszą informację otrzymuje Pani/ Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1).*



[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](#)  
[PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](#)  
[TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118](#)  
[www.um.walbrzych.pl](#)  
[www.bip.um.walbrzych.pl](#)

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych w związku z wnioskiem o przydział lokalu po zgonie najemcy lub po opuszczeniu lokalu przez najemcę skutkującego rozwiązaniem umowy najmu**

<b>TOŻSAMOŚĆ I DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA</b>	Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest <b>Prezydent Miasta Wałbrzycha</b> , Pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, <a href="mailto:um@um.walbrzych.pl">um@um.walbrzych.pl</a>
<b>DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH</b>	Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e - mail: <a href="mailto:iodo@um.walbrzych.pl">iodo@um.walbrzych.pl</a> , telefonicznie pod numerem 74 665 53 59 lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
<b>CELE PRZETWARZANIA</b>	Pani / Pana dane będą przetwarzane w <b>celu rozpatrzenia wniosku o przydział lokalu po zgonie najemcy lub po opuszczeniu lokalu przez najemcę skutkującego</b>

	<b>rozwiązaniem umowy najmu</b>
<b>PODSTAWA PRAWNA PRZETWARZANIA</b>	<p>Pani/ Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Art. 6 ust. 1 lit e RODO – w celu wykonania zadania w realizowanego w interesie publicznym, w związku z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz na podstawie Uchwały nr XXXIII/354/2021 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych</li> <li>2. Art. 6 ust. 1 lit b RODO – w celu wykonania umowy najmu lokalu lub podjęcia działań na żądanie osoby przed zawarciem umowy najmu lokalu.</li> <li>3. Art. 6 ust. 1 lit a - <b>dobrowolnej zgody</b> w przypadku, wskazania we wniosku danych w zakresie numeru telefonu lub innych danych wynikających z dokumentów załączonych do wniosku. Zgodę można wycofać w dowolnym momencie. <b>Podanie we wniosku tych danych będzie traktowane jako zgoda na ich przetwarzanie.</b></li> </ol>
<b>KATEGORIE DANYCH OSOBOWYCH</b>	<p>W zakresie danych osobowych osób ubiegających się wspólnie z wnioskodawcą o przydział lokalu po zgonie najemcy lub po opuszczeniu lokalu przez najemcę skutkującego rozwiązaniem umowy najmu przetwarzane będą następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne, data zameldowania, rok urodzenia, stosunek do wnioskodawcy.</p>
<b>ODBIORCY DANYCH</b>	<p>Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, operatorowi pocztowemu lub kurierowi, w celu przekazywania korespondencji papierowej. Ponadto dane osobowe mogą być ujawnione podmiotom, z którymi administrator zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu.</p>
<b>OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH</b>	<p>Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okresy zgodne z kategoriami archiwalnymi, o których mowa w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67) tj. przez okres 10 lat.</p>
<b>PRAWA PODMIOTÓW DANYCH</b>	<p>Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania. W przypadku kiedy podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest zgoda, przysługuje Pani/Panu <b>prawo do jej wycofania</b> w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.</p>
<b>PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO</b>	<p>Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie dotyczących Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa.</p>
<b>ŹRÓDŁO DANYCH</b>	<p>Dane osobowe osób ubiegających się wspólnie z wnioskodawcą o najem lokalu komunalnego zostały przekazane przez wnioskodawcę.</p>
<b>INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH</b>	<p>Obowiązek podania danych osobowych przez wnioskodawcę wynika z ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz uchwały nr XXXIII/354/2021 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych. Ponadto podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy najmu lokalu, niepodanie danych uniemożliwi zawarcie umowy. Podanie danych osobowych w zakresie numeru telefonu oraz innych danych wynikających z dokumentów załączonych do wniosku jest dobrowolne. Nie podanie tych danych będzie skutkowało odpowiednio brakiem możliwości kontaktu telefonicznego lub będzie miało wpływ na rozpatrzenie wniosku.</p>

.....  
**(data i czytelny podpis )**