

z dnia. 13.12.2022 r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Wałbrzych

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie w pzp lub studium zp	Cena nieruchomości (zł)
1.	ul. Strzegomska nieruchomość niezabudowana	dz. nr 35/2 obr Rusinowa nr 25	SW1W00062068/5	0,2181	Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją nr 45/2022 z dnia 21.03.2022 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego	250.000,00 + 23 % VAT
2.	ul. Internatowa nieruchomość niezabudowana	dz nr 63/4 obr Podgórze nr 39	SW1W/00059799/4	0,1924	Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją nr 164/2022 z dnia 10.08.2022 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego	270.000,00 + 23 % VAT
3.	ul. Internatowa nieruchomość niezabudowana	dz nr 63/6 obr Podgórze nr 39	SW1W/00059801/2	0,1730	Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją nr 165/2022 z dnia 11.08.2022 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji	243.000,00 + 23 % VAT

					polegającej na budowie domu jednorodzinnego	
4.	ul. Internatowa nieruchomość niezabudowana	dz nr 63/8 obr Podgórze nr 39	SW1W/00059803/6	0,1895	Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją nr 168/2022 z dnia 12.08.2022 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego	266.000,00 + 23 % VAT
5.	ul. Internatowa nieruchomość niezabudowana	dz nr 63/9 obr Nowe Miasto nr 26	SW1W/00059804/3	0,2000	Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją nr 163/2022 z dnia 08.08.2022 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego	280.000,00 + 23 % VAT

Uwaga:termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z póź. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 26.01.2023 r.
Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 15.12.2022 r. do dnia 05.01.2023 r.

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szełemej