

**OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11d, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 176 ze zm.) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (jednolity tekst . Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.)

**Zawiadamiam:**

że na wniosek z dnia 12 grudnia 2022 r. Pana Wojciecha Sobolewskiego ul. M. Gorkiego 3/5, 70-390 Szczecin, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

- zadanie 1 "Przebudowa drogi gminnej nr 1166534D ul. Marii Konopnickiej wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji w Wałbrzychu**  
**zadanie 2 "Przebudowa drogi gminnej nr 1166536D ul. Juliusza Słowackiego wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji w Wałbrzychu**

*Inwestycja obejmuje:*

przebudowaną drogi gminnej – droga gminna nr 1166534D - długość odcinka – 176 m  
ul. Marii Konopnickiej

przebudowaną drogi gminnej – droga powiatowa nr 1166536D - długość odcinka – 410 m  
ul. Juliusza Słowackiego

- rozbiórki istniejących nawierzchni, kanalizacji deszczowej, sieci elektroenergetycznych w tym zasilających oświetlenie uliczne,
- przebudowę kanalizacji deszczowej,
- wykonanie przyłączy wodociągowych dla systemu nawadniającego tereny zielone,
- budowę odcinka kanalizacji teletechnicznej dla potrzeb monitoringu miejskiego,
- przebudowę linii zasilającej oświetlenie uliczne,
- wykonanie nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów i zatok postojowych,
- wykonanie nowych nasadzeń zieleni.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

**TABELA NR 1**  
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSKIEM

| LP | OBRĘB             | ARKUSZ | NR DZIAŁKI      |              |
|----|-------------------|--------|-----------------|--------------|
|    |                   |        | Przed podziałem | Po podziale  |
| 1. | Śródmieście Nr 27 | 3      | 158             | <b>158/2</b> |
| 2. | Śródmieście Nr 27 | 3      | 159             | -            |
| 3. | Śródmieście Nr 27 | 3      | 162/2           | -            |
| 4. | Śródmieście Nr 27 | 4      | 163             | -            |
| 5. | Śródmieście Nr 27 | 4      | 185             | -            |
| 6. | Śródmieście Nr 27 | 4      | 197             | -            |
| 7. | Śródmieście Nr 27 | 4      | 186             | -            |
| 8. | Śródmieście Nr 27 | 5      | 256             | -            |

**TABELA NR 2**  
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE

| LP | OBRĘB | ARKUSZ<br>MAPY | NR DZIAŁKI         |                | POW.<br>DZIAŁKI |
|----|-------|----------------|--------------------|----------------|-----------------|
|    |       |                | PRZED<br>PODZIAŁEM | PO<br>PODZIALE |                 |

|    |                   |   |       |              |               |
|----|-------------------|---|-------|--------------|---------------|
| 1. | Śródmieście Nr 27 | 3 | 158   | <b>158/2</b> | <b>0,0146</b> |
| 2. | Śródmieście Nr 27 | 3 | 159   | 159          | 0.3258        |
| 3. | Śródmieście Nr 27 | 3 | 162/2 | 162/2        | 0.3361        |
| 4. | Śródmieście Nr 27 | 4 | 185   | 185          | 0.3201        |
| 5. | Śródmieście Nr 27 | 5 | 256   | 256          | 0.2104        |

**TABELA NR 3**  
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA CZASOWE

| LP | OBRĘB             | ARKUSZ<br>MAPY | NR DZIAŁKI         |                | POW.<br>DZIAŁKI<br>(ha) |
|----|-------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------------|
|    |                   |                | PRZED<br>PODZIAŁEM | PO<br>PODZIALE |                         |
| 1. | Śródmieście Nr 27 | 4              | 163                | 163            | 0.1247                  |
| 2. | Śródmieście Nr 27 | 4              | 197                | 197            | 0.1876                  |
| 3. | Śródmieście Nr 27 | 4              | 186                | 186            | 0.2387                  |

**TABELA NR 4**  
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ULEGAJĄCYCH PODZIAŁOWI

| LP | OBRĘB             | NR KW           | NR DZ.     | Powierzchnia<br>(ha) | Nr dz. po<br>podziale | Powierzchnia<br>(ha) |
|----|-------------------|-----------------|------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| 1. | Śródmieście Nr 27 | SW1W/00010864/6 | <b>158</b> | 0.0631               | 158/1                 | 0.0485               |
|    |                   |                 |            |                      | <b>158/2</b>          | <b>0.0146</b>        |

**TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH**

**TABELA NR 5**  
DZIAŁKI PRZECHODZĄCE Z MOCY PRAWA NA WŁASNOŚĆ GMINY WAŁBRZYCH Z DNIEM W KTÓRYM  
DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA

| LP | NR DZIAŁKI         |              | OBRĘB             | POW.<br>DZIAŁKI |
|----|--------------------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | PRZED<br>PODZIAŁEM | PO PODZIALE  |                   |                 |
| 1. | 158                | <b>158/2</b> | Śródmieście Nr 27 | <b>0,0146</b>   |

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, oraz w prasie lokalnej.

Strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej (II piętro, p. nr 209).

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej