



Ogłoszenie o otwartym naborze Partnera do projektu

Gmina Wałbrzych - miasto na prawach powiatu, działając zgodnie z art. 28a ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1057 z późn. zm.), ogłasza otwarty nabór Partnera do wspólnego przygotowania i realizacji przedsięwzięcia, pn. **„NASZ SOBIĘCIN - tworzenie nowych możliwości rozwoju społeczno-gospodarczego poprzez innowacyjną renowację budynku dawnego liceum ekonomicznego przy ul. 1 Maja 97 w Wałbrzychu z zachowaniem elewacji frontowej i bocznej od strony ul. Św. Józefa ze zmianą funkcji na budynek mieszkalny z pomieszczeniami usługowymi i nowymi funkcjami społecznymi”**

zwanego dalej Projektem.

Projekt będzie ubiegał się o dofinansowanie w ramach pierwszego zaproszenia do składania wniosków Europejskiej Inicjatywy Miejskiej (EUI-IA), finansującej projekty mające na celu dostarczenie namacalnych, rzeczywistych przykładów interwencji Nowego Europejskiego Bauhausu (NEB), które w pełni uwzględniają trzy podstawowe wartości NEB takie jak zrównoważony rozwój, integracja społeczna i estetyka.

Na przedmiotowy projekt składają się trzy główne elementy:

1. prace projektowe dotyczące przebudowy siedziby dawnego Liceum Ekonomicznego przy ul. 1 Maja 97 w Wałbrzychu z zachowaniem elewacji frontowej i bocznej od strony ul. Św. Józefa ze zmianą funkcji na budynek mieszkalny z pomieszczeniami usługowymi i nowymi funkcjami społecznymi.
2. przebudowa siedziby dawnego Liceum Ekonomicznego przy ul. 1 Maja 97 w Wałbrzychu z zachowaniem elewacji frontowej i bocznej od strony ul. Św. Józefa ze zmianą funkcji na budynek mieszkalny z pomieszczeniami usługowymi i nowymi funkcjami społecznymi.

3. budowanie poczucia przynależności i identyfikacji mieszkańców Sobięcina z wyjątkowym miejscem o ukształtowanej tradycji historycznej i dziedzictwem kulturowym, kształtowanie poczucia dumy z miejsca zamieszkania, włączenie społeczne mieszkańców Sobięcina z różnych grup społecznych, w tym zmarginalizowanych, w rewitalizację swojej dzielnicy – zaangażowanie w problemy i życie dzielnicy oraz stworzenie przy pełnym udziale mieszkańców nowej przestrzeni wokół zmodernizowanego i przebudowanego obiektu dawnego liceum ekonomicznego, która będzie dla nich ważna i bezpieczna.

Organ Miejski planuje, aby realizacja projektu odbyła się przy pełnej współpracy z obywatelami i dla obywateli, w tym dla grup zmarginalizowanych. Wszystkie etapy projektu będą tworzone przy współudziale mieszkańców oraz z uwzględnieniem ich potrzeb, zaangażuje ich do działania, podnosząc świadomość wśród społeczności, że to oni zmieniają swoją przestrzeń na lepsze. Podniesie to rangę miejsca, wzmocni kapitał ludzki w zakresie kompetencji, doskonalenia zawodowego oraz na rzecz organizacji społecznych. Przygotowując projekt wzięto pod uwagę społeczny aspekt rewitalizacji zapewniając partycypację społeczną. Działania społeczne ukierunkowane będą na: podniesienie jakości życia, poprawę stanu zdrowia, wzmocnienie aktywności społecznej, tworzenie więzi sąsiedzkich, zdobywanie nowych doświadczeń, a więc przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, które w dużym stopniu dotyka mieszkańców Sobięcina.

I. Cel Partnerstwa:

Celem partnerstwa jest budowanie poczucia przynależności i identyfikacji mieszkańców Sobięcina z wyjątkowym miejscem o ukształtowanej tradycji historycznej i dziedzictwem kulturowym, kształtowanie poczucia dumy z miejsca zamieszkania, zwiększenie udziału mieszkańców dzielnicy Wałbrzycha - Sobięcina w procesach partycypacji społecznej, a także integracja międzypokoleniowa i wzbogacenie oferty spędzania wolnego czasu dla mieszkańców Sobięcina.

II. Zakres tematyczny Partnerstwa:

W ramach Projektu planuje się realizację następujących działań:

Współuczestniczenie we wdrażaniu „planu komunikacji i partycypacji społecznej w dzielnicy Sobięcina” (stworzonego przez lokalną społeczność drogowskazu działań integrujących lokalną społeczność w oparciu o lokalne potencjały ludzkie i rzeczowe), poprzez zaproponowanie określonych aktywności, takich jak: organizacja warsztatów i otwartych spotkań dla mieszkańców, zajęcia edukacyjno- integracyjne – mających na celu budowę relacji międzyludzkich, sieciowanie współpracy między działającymi na obszarze podmiotami społecznymi, gospodarczymi i.in. oraz odbudowę tożsamości lokalnej i poczucia dumy z dziedzictwa dzielnicy.

Rolą partnera będzie uspołecznianie realizowanych w ramach projektu etapów prac poprzez spotkania z mieszkańcami, zwiedzaniem obszaru objętego projektem, poznawaniem jego historii i wspólnym planowaniem „przyszłości” Sobięcina poprzez otwarte debaty z mieszkańcami.

Minimalne zadania do realizacji w ramach Partnerstwa:

1. Opracowanie planu działań wraz z harmonogramem czasowym uwzględniającego cele partnerstwa i zakres tematyczny;
2. Przeprowadzenie zaproponowanych działań i sporządzanie okresowych – półrocznych sprawozdań.

III. Liczba Partnerów:

Gmina Wałbrzych - miasto na prawach powiatu dopuszcza wybór jednego Partnera.

IV. Kryteria formalne wyboru:

1. Podmiot o ogólnopolskim zasięgu działania, działający na terenie całego kraju (co wynika ze statutu tego podmiotu według stanu na 15 sierpnia 2022 r.), który działa odpowiednio na podstawie:
 - ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2261, z późn. zm.)
lub
 - ustawy z dnia 6 kwietnia 1984 r. o fundacjach (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 2167).
2. Kandydat na Partnera zrealizował w okresie ostatnich 3 lat co najmniej 2 projekty, których efektem było:
 - kształtowanie poczucia tożsamości regionalnej mieszkańców określonego miasta i regionu ze szczególnym uwzględnieniem miast związanych z dawną historią, kulturą i dziedzictwem przemysłu górniczego na terenie RP;
 - pobudzanie związków i ugruntowanie zażyłości mieszkańców z określonym miastem posiadającym spuściznę poprzemysłową i historię dawnego przemysłu węglowego na terenie RP;
 - popularyzowanie wiedzy historycznej, w szczególności dotyczącej historii określonego miasta z regionu borykającego się ze spuścizną dawnego przemysłu węglowego na obszarze RP;
 - promowanie twórczości mieszkańców miasta związanego z przemysłem węglowym w kraju i zagranicą, aktywizacja środowisk twórczych poprzez kreowanie działań związanych z historią i kulturą miast związanych z przemysłem węglowym z obszaru RP;
 - korzystanie z nowoczesnych technologii w działalności twórczej, inicjowanie i wspieranie nowatorskich rozwiązań w różnorodnych dziedzinach życia społecznego, kultury i edukacji przyczyniających się do rozwoju miast związanych z dziedzictwem kultury przemysłowej i węglowej na terenie RP.
3. Kandydat na Partnera posiada min. 3-letnie doświadczenie w realizacji projektów edukacyjnych, w roli lidera lub Partnera w projektach edukacyjnych i społecznych.
4. Kandydat na Partnera zadeklaruje, składając ofertę współpracy z Gminą Wałbrzych – miastem na prawach powiatu, realizację celu partnerstwa zgodnie z opisanym jego zakresem tematycznym.
5. Kandydat na partnera, składając ofertę współpracy z Gminą Wałbrzych – miastem na prawach powiatu, deklaruje wkład własny (finansowy i/lub rzeczowy) o wysokości nie mniejszej niż 2% od wartości zaplanowanych działań w ramach Partnerstwa.

Ocena kryteriów formalnych nastąpi w systemie 0/1 („spełnia / nie spełnia”). Brak spełnienia któregokolwiek z podpunktów oznacza odrzucenie oferty Kandydata na Partnera.

V. Kryteria merytoryczne wyboru (max 75 pkt.):

1. Zgodność działania kandydata na Partnera z celami Partnerstwa [max 35 pkt],
2. Opis koncepcji udziału w Projekcie w tym:
 - a) informacja nt. oferowanego wkładu Partnera w realizację celu Partnerstwa (ludzki , organizacyjny, techniczny i/lub finansowy), w tym wykaz osób, którymi dysponuje kandydat na partnera wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia zawodowego, wykształcenia oraz wskazaniem czynności jakie mogą realizować w Projekcie, w tym:
 - wskazanie sposobu wykorzystania potencjału kadrowego w ramach projektu.
 - należy uwzględnić wyłącznie osoby, które na dzień składania zgłoszenia będą mogły być zaangażowane w realizację projektu, [max. 20 pkt.];
 - b) propozycja realizacji działań określonych w pkt. II ogłoszenia o naborze Partnera do projektu wraz z szacunkowym kosztem realizacji działań w ramach projektu podanym przez kandydata z możliwą dokładnością [max. 20 pkt.].

Ocena złożonych zgłoszeń prowadzona będzie zgodnie z art. 28a ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1057 z późn. zm.).

Z kandydatem, który uzyska największą liczbę punktów zostanie podpisany List intencyjny, potwierdzający:

- chęć przystąpienia do przedsięwzięcia,
- podział zadań w Partnerstwie,
- odpowiedzialność każdej ze stron.

Umowa Partnerska w sprawie wspólnej realizacji projektu, określająca zadania Lidera Projektu – Gminy Wałbrzych – Miasta na prawach powiatu i Partnera, koszty realizacji zadań, zasady zarządzania projektem oraz współpracy, sposób przekazywania środków finansowych na realizację zadań oraz inne kluczowe kwestie związane z realizacją projektu, zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania jego dofinansowania.

VI. Termin składania zgłoszeń:

Co najmniej 21 dni od dnia opublikowania ogłoszenia o naborze na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu oraz dzienniku ogólnopolskim / lokalnym. Zgłoszenia należy dokonać nie później niż **do dnia 18 stycznia 2023 r. do godziny 9.00 rano.**

VII. Sposób i miejsce składania zgłoszeń:

1. Kandydat na Partnera złoży ofertę w formie pisemnej na formularzu zgłoszeniowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia.
2. Oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem: **„Nabór na wybór Partnera projektu NASZ SOBIECIN - tworzenie nowych możliwości rozwoju społeczno-gospodarczego poprzez innowacyjną renowację budynku dawnego liceum ekonomicznego przy ul. 1 Maja 97 w Wałbrzychu z zachowaniem elewacji frontowej i bocznej od strony ul. Św. Józefa ze zmianą funkcji na budynek mieszkalny z pomieszczeniami usługowymi i nowymi funkcjami społecznymi”** , należy składać wyłącznie osobiście w siedzibie Urząd Miejski w Wałbrzychu, Biuro Zarządzania Strategicznego, Nadzoru Właścicielskiego, Funduszy Europejskich i Rozwoju

Gospodarczego, ul. Matejki 2 (I piętro pokój 8-10), 58-300 Wałbrzych, w godzinach pracy UM w Wałbrzychu:

- Poniedziałek, Środa, Czwartek od 7:30 do 15:30
- Wtorek od 7:30 do 16:30
- Piątek od 7:30 do 14:30

(decyduje data i godzina wpływu do Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu)

Formularz zgłoszenia kandydata na Partnera jest dostępny do pobrania ze strony Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu – zakładka „Tablica ogłoszeń”: <https://bip.um.walbrzych.pl/>

VIII. Uwagi:

1. W przypadku złożenia zgłoszenia po terminie, pozostawia się je bez rozpatrzenia.
2. Kandydat na Partnera może złożyć jedno zgłoszenie w ramach naboru.
3. Zgłoszenie oraz wszystkie załączniki do zgłoszenia powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania kandydata na Partnera zgodnie z zapisem w dokumencie rejestrowym lub zgodnie z załączonym pełnomocnictwem.
4. Kserokopie dokumentów powinny zostać poświadczone „za zgodność z oryginałem” na każdej stronie przez osobę upoważnioną do reprezentowania kandydata na Partnera zgodnie z zapisem w dokumencie rejestrowym lub zgodnie z załączonym pełnomocnictwem. W przypadku dokumentów wielostronicowych dopuszcza się ponumerowanie wszystkich stron i adnotację „za zgodność z oryginałem” wraz z podaniem ilości stron na pierwszej stronie dokumentu.
5. Wyniki naboru zostaną ogłoszone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.
6. Po ogłoszeniu wyników naboru, z wybranym Partnerem zostanie podpisany List intencyjny dotyczący współpracy w ramach, projektu pn. **„NASZ SOBIECIN - tworzenie nowych możliwości rozwoju społeczno-gospodarczego poprzez innowacyjną renowację budynku dawnego liceum ekonomicznego przy ul. 1 Maja 97 w Wałbrzychu z zachowaniem elewacji frontowej i bocznej od strony ul. Św. Józefa ze zmianą funkcji na budynek mieszkalny z pomieszczeniami usługowymi i nowymi funkcjami społecznymi”**
7. Umowa Partnerstwa zostanie zawarta pod warunkiem uprzedniego podpisania przez Gminę Wałbrzych – miasto na prawach powiatu Umowy z Europejską Inicjatywą Miejską w ramach pierwszego zaproszenia do składania wniosków do dofinansowania projektów mających na celu dostarczenie namacalnych, rzeczywistych przykładów interwencji Nowego Europejskiego Bauhausu (NEB).
8. Ogłaszający nabór zastrzega sobie prawo do:
 - Podpisania Listu intencyjnego z kandydatem na Partnera, którego zgłoszenie zostało najwyżej ocenione,
 - unieważnienia naboru bez podania przyczyny.
9. Ogłaszający dopuszcza możliwość dokonania przez kandydata na Partnera jednej korekty złożonego formularza zgłoszeniowego na wezwanie Ogłaszającego.
10. W przypadku unieważnienia naboru Gmina Wałbrzych – miasto na prawach powiatu nie ponosi odpowiedzialności za szkody jakie poniósł z tego tytułu podmiot zainteresowany zgłoszeniem swojej kandydatury lub kandydat na Partnera, który dokonał zgłoszenia, a w szczególności Gmina Wałbrzych – miasto na prawach powiatu nie ponosi odpowiedzialności za koszty przygotowania zgłoszenia.

11. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiającej podpisanie Listu intencyjnego z wybranym w wyniku naboru Partnerem, Gmina Wałbrzych – miasto na prawach powiatu dopuszcza możliwość zawarcia Listu intencyjnego z podmiotem, który jako następny w kolejności został najwyżej oceniony.
12. Od ogłoszonego wyniku naboru nie przysługuje odwołanie.
13. Zgłoszenie należy przesłać w języku polskim, sporządzone komputerowo.
14. Pytania dotyczące niniejszego naboru należy wysyłać na adres poczty elektronicznej: bfe.projekty@um.walbrzych.pl

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – formularz zgłoszenia - Kandydat na Partnera;
2. Załącznik nr 2 – wzór listu intencyjnego.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej