

ZARZĄDZENIE NR 776/2022
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 13 grudnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, lokali mieszkalnych i użytkowych, stanowiących własność Gminy Wałbrzych, na rzecz ich najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 2 uchwały Nr XLVIII/587/17 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 września 2017 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2017 r. poz. 4124)

zarządzam co następuje

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, lokale mieszkalne, stanowiące własność Gminy Wałbrzych, na rzecz ich najemców, które opisane zostały w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta
Wałbrzycha

Roman Szelemej

Załącznik do zarządzenia Nr 776/2022
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 13 grudnia 2022 r.

**Wykaz
lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Wałbrzych,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz ich najemców**

Lp.	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	określenie nieruchomości według katastru	nr księgi wieczystej [SW1W]	powierzchnia nieruchomości (ha)	przeznaczenie w mpzp	cena nieruchomości (zł)
1	ul. Piłsudskiego 76/2	lokal mieszkalny	dz. nr 134 obr. nr 26	29867/3	0,0573	uśl. - mieszk.	339 700
2	ul. Piłsudskiego 80/7	lokal mieszkalny	dz. nr 145 obr. nr 26	76411/6	0,0653	uśl. - mieszk.	161 800
3	ul. Niepodległości 141/6	lokal mieszkalny	dz. nr 705 obr. nr 33	9376/8	0,2050	uśl. - mieszk.	215 800
4	ul. Sucharskiego 3/5	lokal mieszkalny	dz. nr 58/5 dz. nr 59/2 obr. nr 26	33366/2	0,0197	uśl. - mieszk.	95 300

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 26.01.2023 r.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 15.12.2022 r. do dnia 5.01.2023 r.