

### WYKAZ

**Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położonej na terenie miasta Wałbrzycha.**

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Orkana obręb Poniatów nr 24	67/5 68/8 69/2 70/4 71/1 80/1 81/1 82/1 83/1 90/6	SW1W/000 97828/5	10,9283	nieruchomość niezabudowana	własność	<b>Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.</b> Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem 3PU, 4PU, 2Zp: - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, - tereny zieleni urządzonej	3.200.000,00 zł + 23 % VAT

**Uwaga:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z2021 r. poz.1899 z późn.zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 09.01.2023 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 29.11.2022 r. do dnia 19.12.2022 r.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha

Roman Szełemej