

**ZARZĄDZENIE NR 734/2022
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 23 listopada 2022 r.

w sprawie zniesienia współwłasności nieruchomości niezabudowanych położonych w Gminie Czarny Bór, obręb 0003 Grzędy określonych jako działki nr 606 o pow. 0,0216 ha, nr 607 o pow. 0,0216 ha, nr 608 o pow. 0,0216 ha stanowiących współwłasność Gminy Wałbrzych w udziale 1/2 i Pani * zam. * Wałbrzych ul. * w udziale 1/2.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2022.559 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2021.1899 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości niezabudowanych położonych w Gminie Czarny Bór, obręb 0003 Grzędy określonych jako działki nr 606 o pow. 0,0216 ha dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/30837/4, nr 607 o pow. 0,0216 ha i 608 o pow. 0,0216 ha dla których Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00029680/8 w taki sposób, że Pani* zam. * Wałbrzych, ul.* nabydzie prawo własności działek gruntu położonych w Czarny Bór, obręb 0003 Grzędy określonych jako działki nr 606 o pow. 0,0216 ha, 607 o pow. 0,0216 ha, 608 o pow. 0,0216 ha w udziale wynoszącym 1/2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu. *Wyłączenie na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej w związku z ustawą o ochronie danych osobowych oraz ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej

Załącznik do zarządzenia Nr 734/2022

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 23 listopada 2022 r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych stanowiących współwłasność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym – zniesienie współwłasności zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2021.1899 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości - udziału 1/2	Forma zbycia
1.	Gmina Czarny Bór, obręb 0003, Grzędy	606 607 608	216 216 216	30837/4 29680/8 29680/8	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zag. przestrzennego U5-tereny turystyki, rekreacji i wypoczynku oraz zabudowy mieszkaniowo-letniskowej - zniesienie współwłasności.	nieruchomości niezabudowane	5 305,00 zł 5 305,00 zł 5 305,00 zł	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2021.1899 ze zm.) upływa z dniem 5.01.2023 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 24.11.2022 r. do dnia 15.12.2022 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225