

**WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH DO ROZDYSPONOWANIA W TRYBIE  
NEGOCJACJI IV kwartał 2022r.**

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m<sup>2</sup></i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu( bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>	<i>Uwagi</i>
<b>BOK ŚRÓDMIEŚCIE</b>					
1.	<p><b>1 Maja 12-12a</b></p> <p>Lokal położony pomiędzy budynkami mieszkalnymi w podwórzu w taki sposób, że 102,74m<sup>2</sup> mieszczą się w budynku gminnym ( działka 433/3) a 61,40m<sup>2</sup> w budynku stanowiącym nieruchomość WM ( działka 433/2) obręb 27 Śródmieście , wyposażony w instalację elektryczną, wodno kanalizacyjną i co ( etażowe- gazowe)</p> <p><b>Brak ustanowionego prawa przejazdu i przechodu dla innej nieruchomości przez tunel nieruchomości 1 Maja 12</b></p>	164,14	Biuro , handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana instalacji ogrzewania etażowego gazowego kominem spalinowym 1 szt,</li> <li>2. Sprawdzenie wentylacji wywiewnej</li> <li>3. Sprawdzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz urządzeń sanitarnych w wc i prysznicach-wymiana urządzeń sanitarnych (miski ustępowe, płuczki, umywalki + baterie) – 2 kpl.</li> <li>4. Wymiana stolarki okiennej stolarki okiennej 110x142-12 szt + 90x110-1 szt</li> <li>5. Wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą D 80 – 8 kpl</li> <li>6. Wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą D 90- 1 kpl, oraz D 80 -1kpl</li> <li>7. Wymiana drzwi dwuskrzydłowych 1,40x 2,2 z ościeżnicą- 1 kpl</li> <li>8. Demontaż boazerii 6,3+2,4x2,45x2=42,63</li> <li>9. Wymiana tynków ścian (6,3+2,4+4,10+3,23+3,23+1,85+2,23+2,23+5,77+3,30+3,20+3,0)2,45=94,59m<sup>2</sup></li> <li>10. Naprawa tynków sufitów około 7 m<sup>2</sup></li> <li>11. Wymiana posadzki betonowej parter wraz z pytkami podłogowymi 100%- 59,30m<sup>2</sup>,</li> <li>12. Wymiana płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych (1,15+1,70)2x1,5+(2,08+2,05+2,15+4,13+1,85+1,85+1,85+2,54+2,0+2,0+3,31)2,45x2+1,2x0,8+2,23x0,6=137,47m<sup>2</sup></li> <li>13. Sprawdzenie instalacji elektrycznej 100%- 1 kpl</li> <li>14. Odnowienie malatury ścian i sufitów {1,52+ 1,61+ 4,28+3,70+15,48+4,27}2x2,95+(4,10+5,77+2,23+3,0+3,2+1,40+1,8+ 1,85+ 2,50+ 2,23+ 2,23+3,30)x 2,45+ 2,50x1,85+164,14m<sup>2</sup>=433,17 m<sup>2</sup></li> <li>15. Wymiana podłogi, ułożenie płyt i wykładzin: 15,48x4,46+2,4x6,30+3,70x4,26+1,61x1,52=102,37m<sup>2</sup></li> <li>16. Wymiana wykładzin na schodach (1,45+0,17+0,35) x 14=27,58m<sup>2</sup></li> <li>17. Remont dachu papowego: - zerwanie papy (3,0x7,0)+(4,0x7,5)+(2,0x2,0) - 6 warstw =55m<sup>2</sup> - wymiana deskowania 50% -pas nadrynnowy (7,0+7,5+7,5+2,0)0,5=12m<sup>2</sup> -obróbka na mur (4,2+7,0+6,2+3,0+3,0)0,5=11,7m<sup>2</sup> - wymiana rynien 150- 7,5+2,2+7,5+7,5=24,7mb -wymiana rur spustowych 16mb</li> <li>18. Remont komina 0,30x0,90x2,30=0,62 m<sup>3</sup></li> <li>19.Obróbka wokół komina 0,3+0,9x2x0,15=0,36m<sup>2</sup></li> </ol> <p>Wywiezienie gruzu</p>	
2.	<p><b>Mickiewicza 29</b></p> <p>Lokal położony jest na parterze w budynku stanowiącym nieruchomość WM, działka 13/1 o 26 Nowe Miasto, wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną, składa się z 8 pomieszczeń</p>	39,49	Biuro , działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej z osprzętem+ pomiary instalacji</li> <li>2.usunięcie zawilgocenia w pomieszczeniu 1 i 4</li> <li>3. odświeżenie malatury na ścianach i sufitach 202m<sup>2</sup></li> <li>4. sprawdzenie grzejników akumulacyjnych szt 6</li> <li>5. sprawdzenie instalacji wodno kanalizacyjnej</li> </ol>	

3.	<b>Młynarska 36</b> Lokal położony jest na parterze z wejściem z ulicy w budynku stanowiącym nieruchomość WM, działka 594 obręb 27 Śródmieście, składa się z sali sprzedaży i wc , wyposażony w instalację elektryczną, wodno kanalizacyjną, wysokość lokalu 2,88m	17,60	Biuro , sklep , działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	<b>Stan lokalu nie wymaga przeprowadzenia remontu</b> Zakres robót: 1 sprawdzenie instalacji elektrycznej 2. sprawdzenie urządzeń w wc ( miska ustępowa, spluczka, umywalka)
4.	<b>Mickiewicza 30</b> Lokal położony jest na parterze w budynku stanowiącym nieruchomość WM, działka 653 obręb 27 Śródmieście, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną, lokal bez ogrzewania	28,62	Biuro , działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej w lokalu + pomiary elektryczne 2. sprawdzenie podgrzewacza przepływowego wody 3. odświeżenie malatury na suficie 4. wymiana wkładek patentowych w drzwiach i roletcie szt 3 5. sprawdzenie wentylacji nawiewno wywiewnej 6. sprawdzenie instalacji wodno+ kanalizacyjnej i ewentualna naprawa, montaż wodomierza . wymiana zamków w drzwiach wejściowych i wyjściowych
5.	<b>Mickiewicza 61</b> Lokal położony w budynku stanowiącym nieruchomość GW, działka 75/99 obręb 33 Podgórze, składa się z 3 pomieszczeń, wyposażony w instalację wodno kanalizacyjną , drzwi i dwie witryny, zamontowane okna PCV oraz rolety zabezpieczające	75,99	Magazyn, handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia,  Wolny od 07/2022	1. wykonanie instalacji elektrycznej w lokalu + pomiary elektryczne 2. zamurowanie okien drewnianych szt 2 3. zamurowanie otworów w ścianach szt 2 4.wykonanie tynków wewnętrznych –ściany i sufity 5. malowanie farbą emulsyjną tynków wewnętrznych 6. wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej na drzwi „90” szt 2 7.zerwanie płytek ceramicznych i wykonanie nowych ( + cokoliki 49 mb) 8. wykonanie ogrzewania CO etażowego gazowego lub alternatywnego wg projektu z wentylacją nawiewno wywiewną 9.sprawdzenie instalacji wodno kanalizacyjnej/ ewentualna naprawa/ montaż wodomierza
6.	<b>Mickiewicza 41-43</b> Lokal położony na parterze w 2 budynkach ( nieruchomość WM i własność GW) składa się z 24 pomieszczeń, posiada dodatkowe wejścia ( bramy garażowe) od strony podwórka, dwa pomieszczenia znajdują się w części budynku nr 41, wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną, Działka 23 oraz 24/6 obręb 26 Nowe Miasto	369,47	Handel, biuro , 2. działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  Wolny od 07/2022	1.Wymiana zawilgoconych i zmurszałych tynków wew. III kat + odgrzybianie i osuszanie ścian - ściany m2 - 800,00- sufity – ułożenie płyt kartonowo gipsowych m2 - 300,00- sufit wymiana podsufitki z desek m2 - 69,47- uzupełnienie tynków wewnętrznych m2 - 30,00 2. malowanie dwukrotnie farbą emulsyjną- ściany m2 - 864,20 - sufity m2 - 369,47 3. wymiana drzwi wewnętrznych i wejściowych 2,05x0,80 szt. 9, 2,05x0,90 szt. 3 4. ułożenie płytek ceramicznych m2- 62,16 5. zerwanie podłogi – płyt paździerzowych m2 – 22,37 6. ułożenie płytek ceramicznych wraz z wykonaniem podłoża m2 -0 22,37 7. wymiana instalacji elektrycznej 220 i 380v wraz z linią zasilającą + pomiary kpl . 1 8. wymiana instalacji wodnej ½” mb – 40,00 9. sprawdzenie lub wymiana instalacji kanalizacyjnej mb – 12,50 10. wykonanie ogrzewania c. o gazowego kpl – 1 11. wykonanie wentylacji naw – wywiewnej wraz z opinią kominiarską kpl - 1 12. wymiana posadzek betonowych wraz z izolacją i ułożeniem

				<p>13. wymiana świetlika z luksferów szt 1 m2 – 1,50</p> <p>14. wykonanie podejścia pod wodomierz i montaż wodomierza kpl 1</p> <p>15. wymiana drzwi wejściowych wuskrzydłowych 1,40x 2,20 szt 1</p> <p>16. wymiana drzwi bramowych(garażowych) 2,50x2,90 szt 2</p> <p>17. wymiana świetlików stalowych na okna PCV 1,50x2,20 szt 3, 1,60x 1,90 szt 2</p> <p>18. montaż krat zabezpieczających lub rolet zewnętrznych na okna szt 5</p> <p>19. demontaż kanału naprawczego samochodowego 4x1x1,50 m2 - 2,00</p> <p>20. demontaż kanałów w posadzce 0,25x0,25x 30 mb - 30</p> <p>21 . montaż muszli + spłuczki kpl - 2</p> <p>22. składowanie i wywóz gruzu</p>	
7.	<p><b>Al. Wyzwolenia 49</b></p> <p>Lokal położony na parterze budynku stanowiącego nieruchomość WM, działka 362/1 obręb Śródmieście, składa się z dwóch pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną</p>	28,63	<p>Biuro, działalność nieuciążliwa dla otoczenia</p>	<p>1.przygotowanie podłoża, malowanie dwukrotne farbą emulsyjną ścian i sufitów</p> <p>2.sprawdzenie i wymiana instalacji elektrycznej, pomiary wraz z wymianą osprzętu</p> <p>3.wymiana instalacji wodnej i kanalizacyjnej</p> <p>4. wymiana drzwi szt. 2</p> <p>5. demontaż płytek styropianowych z sufitu</p> <p>6.wymiana tynków</p> <p>7.demontaż instalacji c.o. na paliwo stałe i wykonanie instalacji c.o. etażowego gazowego</p> <p>8.wymiana okien drewnianych na PCV , szt. 2</p> <p>9. ułożenie płyt kartonowo- gipsowych</p> <p>10. demontaż posadzek z płyt paździerzowych i wykładziny, ułożenie płyty i wykładziny</p> <p>11.wymiana umywalki i słuczki oraz umywalki i baterii wraz z podejściami wodno-kanalizacyjnymi.</p>	
8.	<p><b>Al. Wyzwolenia 54</b></p> <p>Lokal położony na parterze-I piętrze i piwnicy w budynku stanowiącym nieruchomość WM, działka 271/1/1 obręb 27 Śródmieście, składa się z 14 pomieszczeń wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i gazową</p>	94,36	<p>Handel, biuro , działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 07/2022</p>	<p>1.wymiana zawilgoconych i zmusrzałych tynków wew. III kat z odgrzybieniem i osuszeniem ścian, ułożenie płyt gk i wymiana podsufitki z desek, uzupełnienie tynków wewn.</p> <p>2.malowanie emulsyjne x 2 po uprzednim przygotowaniu podłoża ścian i sufitów ( 602,78 m2 + 156,62 m2)</p> <p>3.wymiana okien skrzynkowych drewnianych na PCV 8 szt</p> <p>4.wymiana drzwi , zewnętrzne ( 2,05 x 1,40 szt 1), wewnętrzne ( 2,05 x 1,00 szt 3), wewnętrzne ( 2,05 x 0,80 szt 1)</p> <p>5. montaż drzwi zewnętrznych 90cm,</p> <p>6. wymiana instalacji elektrycznej 220 i 380 c wraz z linią zasilającą</p> <p>7.wymiana instalacji wodnej ½ 4 mb</p> <p>8.wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego na paliwo gazowe</p> <p>9.wymiana posadzek wraz z izolacjami + ułożenie płytek ceramicznych 156,62 m2</p> <p>10.wymiana tynków zewnętrznych 250m2</p> <p>11.naprawa schodów do piwnicy</p> <p>12.wykonanie klatki schodowej wewnętrznej do pomieszczeń na I piętrze</p> <p>13.wymiana muszli + spłuczki 1 kpl.</p> <p>14.wykonanie wentylacji nawiewno –wywiewnej wg. projektu</p> <p>15. naprawa wystawy wraz z drzwiami ( dopasowanie , wymiana zamków + klamek) 1 kpl.</p>	
9.	<p><b>Brzechwy 11</b></p> <p>Lokal położony w suterenie budynku stanowiącego nieruchomość WM., działka 222/2 obręb 27 Śródmieście Składa się z dwóch pomieszczeń. Wyposażony w instalację elektryczną i wodno</p>	25,56	<p>Biuro, handel, dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p>	<p>1.Sprawdzenie instalacji elektrycznej,</p> <p>2. Montaż wodomierza1/2”</p> <p>3. Naprawa podłóg w salach I i II: wyrównanie podłoża wylewka samopoziomującą, wymiana wykładziny PCV 25, 56 m2</p> <p>4. Przetarcie tynków ścian [(5,07+3,53+5,07+1,87)2]2,75-7,6m2=77,87m2</p> <p>5. Malowanie emulsyjne ścian i sufitów poz.2+ 5+25,56 m2= 111,03m2</p> <p>6. Opinia kominiarska wentylacji</p>	

	kanalizacyjną. Wysokość pomieszczeń : 2,75m			
10.	<b>B. Chrobrego 43</b> Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	53,54	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia, magazyn  <b>Wolny od 17.12.2012 r.</b>	1.wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzyskaniem warunków przyłączenia z Zakładu Energetycznego 2.miejscowa naprawa tynków wew. 4 miejsca do 1m <sup>2</sup> 3.naprawa podłóg w salach I i III, wymiana płyt i wykładzin 44,45 m <sup>2</sup> 4.naprawa posadzki w sali nr II, wymiana płytek ceramicznych 9,09 m <sup>2</sup> 5.przetarcie tynków ścian 146,22 m <sup>2</sup> 6.przetarcie tynków sufitu 100% 7.pasowanie, szklenie, naprawa i malowanie stolarki okiennej 4 szt. 8.malowanie stolarki drzwiowej 2-skrzydłowej szt. 2 9.malowanie emulsyjne ścian i sufitów 10.montaż wodomierza i wykonanie instalacji wodnej
11.	<b>Mickiewicza 63</b> Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	11,28	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 28.05.2014.r.</b>	1.wymiana instalacji elektrycznej + pomiary elektryczne 2.montaż elektrycznego pieca akumulacyjnego , montaż elektrycznego ogrzewacza wody 3.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg opinii kominiarskiej 4.wymiana instalacji wod-kan 5mb, montaż umywalki z syfonem i baterią umywalkową, montaż wodomierza 5.rozbiórka okładzin z płyt GK na ścianach montowanych na konstrukcji z profili stalowych 6.skucie tynków cementowo wapiennych ze ścian i osuszenie ścian 7.przesmarowanie ścian preparatem grzybobójczym (2 razy) 8.wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach z cegły 9.wymiana stolarki okiennej skrzynkowej na PCV z nawiewnikami szt. 1 wraz z montażem podokiennika wewnętrznego i wymianą zewnętrznego 10.wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą szt. 1 11.wymiana nadproża drzwiowego w murze z cegły 12.malowanie dwukrotne ścian farbą na tynki renowacyjne 13.malowanie farbą ftalową kraty stalowej 14.wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki cementowej z masy samopoziomującej gr. 30 mm 15.montaż wykładziny podłogowej PCV z listwami
12.	<b>Moniuszki 10</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	21,84	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 04.04.2017 r.</b>	1.wymiana instalacji elektrycznej + pomiary elektryczne 2.montaż instalacji domofonowej z unifonem oraz z zaprogramowaniem centrali 3.montaż elektrycznego pieca akumulacyjnego 4.montaż elektrycznego ogrzewacza wody 5.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu + opinia kominiarska 6.wymiana instalacji wodnej 5 mb, umywalki z syfonem i baterią umywalkową, montaż wodomierza 7.sprawdzenie instalacji kanalizacyjnej 8.rozbiórka ścianki działowej z płyt gipsowo kartonowych 9.wykucie z muru wsporników stalowych szt. 2 10.rozbiórka okładzin z płyt GK na ścianach- 52,22m <sup>2</sup> 11. skucie tynków cementowo-wapiennych ze ścian 12.skucie okładzin z płytek ceramicznych na ścianach 13.osuszenie ścian 14.wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach z cegły - 52,22m <sup>2</sup> 15.uzupełnienie ubytków spoin w stropie sklepionym – 26,20m <sup>2</sup> 16.oczyszczenie i impregnacja cegły stropu sklepionego lub wykonanie tynków renowacyjnych na stropie - 26,20m <sup>2</sup> 17.wymiana okna PCV z nawiewnikiem 1,15*1,75szt. 1 18.montaż podokiennika wewnętrznego 0,66*1,30 szt.1 19.wymiana drzwi aluminiowych zewnętrznych „75” na „90” 20.malowanie ścian farba na tynki renowacyjne – 55,22m <sup>2</sup> 21. malowanie farbą ftalową kraty stalowej 1,1*1,70 szt. 1 22.wymiana płytek ceramicznych posadzkowych-23,00m <sup>2</sup> 23.wykonanie cokolika posadzki płytek ceramicznych -18mb
13.	<b>Dmowskiego 20</b>	43,82	Biuro,	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej

	Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej		działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 10.12.2014 r.</b>	2. montaż grzejników konwertowych 3 szt. 4. miejscowe uzupełnienie tynków ścian do około 8m <sup>2</sup> 5. malowanie emulsyjne tynków ścian i sufitów 171,05m <sup>2</sup> 6. malowanie stolarki drzwiowej typowej 3, szt. 7. Naprawa szklenie, pasowanie stolarki okiennej wraz z malowaniem farbą olejną 3 szt. (1,23x2,00- ośmioskrydłowe) 8. demontaż nieczynnej instalacji c.o. – grzejniki żeliwne 3 szt. 60x10 żeber.	
14.	<b>Aptekarska 4 a</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	56,84	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 14.10.2009 r.</b>	1. rozebranie podłogi drewnianej wraz z legarami – 19,74 m <sup>2</sup> 2. wykonanie posadzki betonowej wraz z izolacją – 19,74 m <sup>2</sup> 3. wymiana tynków ścian i sufitów z białkowaniem – 188,70 m <sup>2</sup> 4. wymiana drzwi wejściowych – 1 szt. 5. naprawa posadzek betonowych – 38,28 m <sup>2</sup> 6. wymiana instalacji elektrycznej w 100% - należy wystąpić o warunki techniczne przyłączenia z ZE – obecnie lokal zasilany z obwodu OKS 7. wywiezienie gruzu	
15.	<b>Aptekarska 4 a</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	42,64	Magazyn  <b>Wolny od 30.04.2013 r.</b>	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej, uzupełnienie osprzętu 2. częściowa wymiana tynków wewnętrznych – 17,36 m <sup>2</sup> 3. montaż misy ustępowej, spłuczki, umywalki, zaworu czerpalnego, montaż wodomierza ½ 4. naprawa posadzki lastryko (uzupełnienie) – 2 m <sup>2</sup> 5. przetarcie tynków ścian – 95,50 m <sup>2</sup> 6. przetarcie tynków sufitów – 42,64 m <sup>2</sup> 7. wymiana stolarki okiennej – 3 szt. 8. wymiana stolarki drzwiowej wejściowej z ościeżnicą typowe „90” P- 1 szt. 9. malowanie stolarki drzwiowej farbą olejną – 6,56 m <sup>2</sup> 10. malowanie emulsyjne ścian i sufitów poz. 2,5,6 – 155,50 m <sup>2</sup> 11. montaż pieców akumulacyjnych 2,5 kW 12. malowanie farbą olejną krat okiennych i drzwiowej ok. 10m <sup>2</sup> 13. demontaż ścianki działowej z płyt G-K – 13,08 m <sup>2</sup>	
16.	<b>Jana Brzechwy 7</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	32,72	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 14.01.2015 r.</b>	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej 2. montaż umywalki, zaworu czerpalnego, montaż wodomierza ½” 3. naprawa podłóg, wyrównanie podłoża wylewka samopoziomująca – 32,72 m <sup>2</sup> 4. wykonanie tynku na suficie w I pomieszczeniu – 9,48 m <sup>2</sup> 5. przetarcie tynków ścian – 84,16 m <sup>2</sup> 6. montaż stolarki okiennej - 3 szt. 7. wymiana stolarki drzwiowej wejściowej z ościeżnicą typowe „90” P – 1 szt. 8. malowanie emulsyjne ścian i sufitów poz. 4 + 5 + 23,24 m <sup>2</sup> – 116,88 m <sup>2</sup>	
17.	<b>Adama Pługa 1</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	16,64	Magazyn  <b>Wolny od 14.10.2009 r.</b>	1. wymiana instalacji elektrycznej/ pomiary elektryczne/wykonanie punktów świetlnych oraz punktu poboru prądu 2. wykonanie linii zasilającej lokalu wraz z montażem tablicy licznikowej 40 mb 3. wykonanie wentylacji wywiewno-nawiewnej 1 kpl. 4. wymiana okna skrzynkowego 1,7 m <sup>2</sup> – 1 szt. 5. montaż pieca akumulacyjnego 3 kW – 1 szt. 6. wymiana stolarki drzwiowej wejściowej „90” – 1 szt. 7. wymiana zawilgoconych i zmurzałych tynków wew. 56,64m <sup>2</sup> 8. wykonanie białkowania tynków ścian i sufitów – 56,64 m <sup>2</sup> 9. wymiana posadzki betonowej wraz z ociepleniem – 16,64 m <sup>2</sup>	
18.	<b>Kossaka 5</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	57,00	Magazyn  <b>Wolny od 31.12.2009 r.</b>	1. wymiana instalacji elektrycznej 100% 2. wymiana drzwi wejściowych 2 skrzydłowych stalowych – 1,90 m <sup>2</sup> 3. malowanie drzwi wewnętrznych dwustronnie – 4,80 m <sup>2</sup> 4. demontaż okładzin PCV ze ścian – 25,57 m <sup>2</sup> 5. miejscowa naprawa posadzki betonowej do 1 m <sup>2</sup> w 4 miejscach 6. miejscowa naprawa tynków ścian do 1 m <sup>2</sup> w 5 miejscach 7. naprawa i malowanie farbą olejną okien – 4,46 m <sup>2</sup> 8. białkowanie tynków ścian i sufitów – 135,87 m <sup>2</sup>	
19.	<b>Św. Jadwigi 3</b>	64,40	Magazyn,	1. wymiana instalacji elektrycznej w 100%	

	Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej		działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 30.12.2011 r.</b>	2. wymiana drzwi wejściowych dwuskrzydłowych z ościeżnicą- 1 kpl. 3 . wymiana tynków ścian i sufitów – 201,16 m <sup>2</sup> 4. demontaż podłóg drewnianych – 62,77 m <sup>2</sup> 5. wykonanie posadzki betonowej zatartej na gładko lub obłożonej płytą ceramiczną – 62,77 m <sup>2</sup> 6. malowanie tynków ścian i sufitów – 201,16 m <sup>2</sup> 7. wykonanie wentylacji wywiewnej ok. 5 mb w otulinie	
20.	<b>Mickiewicza 15 a</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	39,26	Magazyn  <b>Wolny od 19.02.2018 r.</b>	1. wymiana instalacji elektrycznej, wykonanie pomiarów 2. wymiana stolarki okiennej – 1 szt. 3. wymiana stolarki drzwiowej „90” z ościeżnicą 4. sprawdzenie wentylacji nawiewno wywiewnej wraz z opinią kominiarską 5. montaż pieca akumulacyjnego 6. zamurowanie otworu drzwiowego 1,45 x 2,08, z otynkowanie 7. wykonanie posadzki betonowej z obłożeniem płytkami ceramicznymi 39,26 m <sup>2</sup> 8. dwukrotne malowanie emulsyjne sufitów i ścian 101,67 m <sup>2</sup> 9. wywóz i składowanie gruzu 10. wymiana tynków na ścianach i suficie 101,67 m <sup>2</sup>	
21.	<b>Mickiewicza 15 a</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	69,35	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 11.01.2012 r.</b>	1. wymiana instalacji elektrycznej, wykonanie pomiarów 2. wymiana stolarki okiennej – 2 szt. 3. wymiana stolarki drzwiowej z ościeżnicą – 1 szt. 4. sprawdzenie wentylacji nawiewno wywiewnej wraz z opinią kominiarską 5. montaż piecy akumulacyjnych 6. wymiana zmurszałych i zawilgoconych tynków – 10 m <sup>2</sup> 7. wykonanie posadzki betonowej z obłożeniem płytkami ceramicznymi 69,35 m <sup>2</sup> 8. dwukrotne malowanie emulsyjne sufitów i ścian 223,57 m <sup>2</sup> 9. wywóz i składowanie gruzu 10. zamurowanie otworu drzwiowego 1,45 x 2,08 z otynkowaniem	
22.	<b>Moniuszki 6</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	26,32	Biuro  <b>Wolny od 10.05.2012 r.</b>	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej, wykonanie pomiarów, ewentualnych napraw, uzupełnienie osprzętu 2. wymiana wykładziny podłogowej zmywalnej – 26,32 m <sup>2</sup> 3. wymiana listew podłogowych – 20,70 mb 4. demontaż uszkodzonych lamp – 4 szt. 5. zerwanie tapety ściennej – 45,33 m <sup>2</sup> 6. demontaż ścianek działowych dzielących pomieszczenie – 13,60 m <sup>2</sup> 7. przecierka tynków ścian i sufitu – 71,65 m <sup>2</sup> 8. malowanie dwukrotne farbą emulsyjną ścian i sufitu - 71,65m <sup>2</sup> 9. budowa pieca kaflowego pokojowego oraz wykonanie wentylacji wywiewnej (w przypadku braku wolnego przewodu kominowego wykonanie wentylacji zewnętrznej 2 m) lub wykonanie innego rodzaju ogrzewania 10. wywóz gruzu wraz z kosztami składowania	
23.	<b>Słowackiego 26 a</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	45,61	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 26.03.2018 r.</b>	1. dwukrotne malowanie emulsyjne po uprzednim zmyciu powłok malarskich i przygotowanie podłoża – ściany 112,46 m <sup>2</sup> – sufitów – 56,23 m <sup>2</sup> 2. sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z pomiarami i wymianą osprzętu 3. malowanie kraty metalowej – 2,2 m <sup>2</sup> 4. montaż pieca akumulacyjnego z wykonaniem instalacji zasilającej – 2 szt. 5. naprawa posadzki płytek lastryko – 3 m <sup>2</sup> 6. wymiana instalacji wodnej ½” – 10 mb 7. wymiana tynków – 16 m <sup>2</sup> 8. montaż okien PCV – 2 szt. 9. wymiana muszli wraz ze spłuczką – 2 szt.	
24.	<b>Al. Wyzwolenia 16</b>  Lokal położony przy budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	126,23	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	1. wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą linii zasilającej 2. wymiana zaworu czerpalnego szt. 1 3. montaż wodomierza szt. 1 4. wymiana instalacji wodnej 1mb	

			<b>Wolny od 02.12.2011 r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>5.rozebranie ścianki działowej nietrwałej</li> <li>6.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej</li> <li>7.wykonanie centralnego ogrzewania na paliwo ekologiczne (gazowe, elektryczne) wraz z wykonaniem przewodu spalinowego</li> <li>8.wymiana posadzki betonowej 81,50 m<sup>2</sup></li> <li>9.wymiana drzwi szt.1 wraz z montażem zamka i klamki</li> <li>10.wymiana urządzeń sanitarnych (muszla i spłuczka)</li> <li>11.wymiana płyt paździerzowych i wykładziny 36 m<sup>2</sup></li> <li>12.malowanie stolarki okiennej i parapetów szt. 4</li> <li>13.malowanie stolarki drzwiowej szt. 4</li> <li>14.wymiana tynków wewnętrznych + odgrzybienie ścian</li> <li>15.malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną</li> </ul>	
25.	<b>Piotra Skargi 5</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	69,30	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 09.09.2013 r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. uzyskanie warunków technicznych na rozdział instalacji i dostawę energii elektrycznej do lokalu, oraz wymiana instalacji elektrycznej w lokalu.</li> <li>2. doprowadzenie instalacji wodnej 30m i montaż wodomierza, wykonanie podejść pod zlewozmywak.</li> <li>3. doprowadzenie instalacji kanalizacyjnej 5m.</li> <li>4. wymiana drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą szt. 2.</li> <li>5. demontaż starych ościeżnic</li> <li>6. demontaż kafelek ściennych – 34,93m<sup>2</sup>.</li> <li>7. wymiana tynków ściennych 50%.</li> <li>8. wykonanie przecierki tynków ściennych i sufitowych.</li> <li>9. doprowadzenie 20 m instalacji gazowej, montaż stażela, zaworów odcinających, podejścia pod licznik</li> <li>10. wykonanie c.o. na gaz</li> <li>11. wymiana stolarki okiennej drewnianej na pcv z nawiewnikami wraz z parapetami wew. i zew.</li> <li>12. miejscowa naprawa posadzki betonowej (7 m<sup>2</sup>) wraz z ułożeniem płytek ceramicznych</li> </ul>	
26.	<b>Piotra Skargi 6</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	68,66	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 06.07.2010 r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>2. wymiana stolarki okiennej</li> <li>3. wymiana stolarki drzwiowej</li> <li>4. wymiana tynków ściennych i sufitowych</li> <li>5. wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami</li> <li>6. wykonanie posadzek z izolacją i dociepleniem</li> <li>7. częściowa wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej</li> <li>8. opinia kominiarska na ogrzewanie oraz wentylację</li> <li>9. wykonanie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską i dokumentacją techniczną</li> </ul>	
27.	<b>Piłsudskiego 4</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	76,37	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 03.01.2018 r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej w lokalu wraz z zasilaniem, rozdzielnią elektryczną, tablicą licznikową i wykonaniem pomiarów elektrycznych, wykonanie ewentualnej naprawy</li> <li>2. sprawdzenie i ewentualna wymiana grzejników</li> <li>3. sprawdzenie wentylacji nawiewno-wywiewnej wraz z opinią</li> <li>4. sprawdzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej i bojlera elektrycznego</li> <li>5. sprawdzenie instalacji gazowej i kotła z wykonaniem próby szczelności instalacji i ewentualną naprawą</li> <li>6. wymiana drzwi do WC z ościeżnicą metalową</li> <li>7. dopasowanie drzwi wewnętrznych z malowaniem</li> <li>8. wymiana zamków nawierzchniowych typu łucznik w drzwiach wejściowych od strony ulicy</li> <li>9. renowacja i dopasowanie stolarki okiennej z uzupełnieniem i wymianą okuć wraz z malowaniem</li> <li>10. renowacja okien wystawowych malowanie i ewentualne szklenie</li> <li>11. dwukrotne malowanie ścian i sufitów</li> <li>12. wymiana wykładziny zmywalnej</li> <li>13. oczyszczenie i dwukrotne malowanie farbą olejną stalowych krat okiennych i drzwiowych</li> <li>14. wymiana miski ustępowej, sedesu i spłuczki</li> </ul>	
28.	<b>Kościelna 6</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	101,5 2	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej, wymiana i uzupełnienie osprzętu</li> <li>2. wymiana tynków wewnętrznych ścian</li> <li>3. naprawa, szklenie, pasowanie i malowanie stolarki okiennej</li> </ul>	

			otoczenia <b>Wolny od</b> <b>11.09.2014 r.</b>	4. wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej do wc 5. wymiana płytek ceramicznych posadzki z przygotowaniem podłoża 6. wykonanie ogrzewania etażowego na opał stały lub alternatywny 7. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej zgodnie z dokumentacją techniczną 8. malowanie emulsyjne ścian i sufitów po usunięciu starych powłok malarskich i tapet 9. wymiana umywalk z syfonem i zaworem czerpalnym 10. wymiana miski ustępowej i spłuczki	
29.	<b>Chrobrego 3</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	50,23	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od</b> <b>04.12.2017 r.</b>	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej 2. miejscowa naprawa tynków wewnętrznych 4 miejsca do 1 m <sup>2</sup>	
30.	<b>Gen. Zajęczka 6 a</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	37,45	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od</b> <b>03.04.2014 r.</b>	1. wymiana zawilgoconych i zmuszałych tynków wew. III kat. wraz z odgrzybianiem i osuszaniem ścian 2. dwukrotne malowanie emulsyjne ścian i sufitów 3. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg. projektu 4. wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal – 30 mb wraz z tablicą pod licznikową 5. wymiana zamka i klamek 6. naprawa posadzek i płytek podłogowych 7. demontaż pieca kominkowego wraz z rurą zapieczową 3 mb 8. wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego 9. wykonanie posadzki z płytek ceramicznych	
31.	<b>Słowackiego 8</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	68,60	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od</b> <b>04.04.2016 r.</b>	1. wymiana zawilgoconych i zmuszałych tynków wew. III kat. wraz z odgrzybianiem i osuszaniem ścian 2. dwukrotne malowanie emulsyjne ścian i sufitów 3. wymiana drzwi wewnętrznych i bramowych drewnianych na stalowe 4. wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal wraz z tablicą pod licznikową 5. demontaż drzwi wraz z zamurowaniem otworu drzwiowego 6. wymiana posadzek betonowych wraz z wykonaniem nowej izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej z położeniem płytek podłogowych 7. wymiana stolarki okiennej na PCV 8. montaż muszli, spłuczki, sedesu i podejścia wodno-kanalizacyjnego 9. wymiana instalacji gazowej wraz z próbą szczelności 10. demontaż instalacji centralnego ogrzewania wspólnego z lokalami obok 11. wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego 12. wykonanie wentylacji nawiewno wywiewnej – 12 mb 13. wymiana instalacji wodnej i kanalizacyjnej 14. wywóz gruzu	
32.	<b>Mickiewicza 44</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	30,87	Magazyn <b>Wolny od</b> <b>21.08.2019 r.</b>	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej z osprzętem + pomiary instalacji	
33.	<b>Chrobrego 43</b> Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	59,24	Biuro, handel, dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od</b> <b>07.11.2019 r.</b>	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z wymiana osprzętu 2. miejscowa naprawa tynków wewnętrznych 4 miejsca do 1 m <sup>2</sup> 3. wymiana płyt i wykładzin – 59,24 m <sup>2</sup> 4. przetarcie tynków ścian – 153,7 m <sup>2</sup> 5. przetarcie tynków sufitów – 59,24 m <sup>2</sup> 6. pasowanie, szklenie, naprawa i malowanie stolarki okiennej 4 szt. 7. malowanie emulsyjne ścian i sufitów – 212,94 m <sup>2</sup> 8. montaż wodomierza, wymiana zlewozmywaka z syfonem,	



				baterii 9. montaż pieca przenośnego	
34.	<b>Rynek 14</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	83,16	Biuro, działalność dowolną nieuciążliwą dla otoczenia  <b>Wolny od 17.11.2014 r.</b>	1. wymiana zawilgoconych i zmuszających tynków wew. III kat. wraz z odgrzybieniem i osuszeniem ścian 2. dwukrotne malowanie emulsyjne ścian i sufitów 3. wykonanie wentylacji wywiewno-nawiewnej 4. sprawdzenie, wymiana instalacji elektrycznej z wykonaniem pomiarów 5. wymiana drzwi wejściowych 6. naprawa posadzek + płytki, ułożenie płyt oraz wykładziny zmywalnej 7. wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego 8. wykonanie posadzki z płytek ceramicznych	
<b>BOK SOBIECIN , ul. 1 Maja 81a</b>					
35.	<b>Mioszowska 18</b>  Lokal położony na parterze w budynku stanowiącym własność GW , z wejściem z klatki schodowej ,dz. 25/8 obręb 44 Glinik, wyposażony w instalację elektryczną,	31,80	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów ochronnych 2.wymiana stolarki okiennej szt 2 3. wykonanie nowego ogrzewania ekologicznego 4. zerwanie wykładzin PCV z wymianą na nową lub ułożeniem paneli 30,02m2 5. wykonanie przecierki tynków ścian ze szpachlowaniem 53,16m2 6.wykonanie instalacji wodnej i kanalizacyjnej 7.dwukrotne malowanie ścian 53,16m2 i sufitów 30,02m2 8. zerwanie tapety ze ścian 11,78m2 9. wymiana drzwi wewnętrznych oraz ościeżnic 1 szt 10.demontaż pieca kaflowego 11. wywóz i składowanie gruzu  <b>Uwaga –Glinik Nowy jest pozbawiony sieci gazowej</b>	
36.	<b>II Armii 7c</b>  Lokal położony w budynku wolnostojącym stanowiącym własność GW, składający się z 4 pomieszczeń, przedsiionka, korytarza i łazienki z wc Do lokalu przynależy powierzchnia do utrzymania w należytym porządku sanitarno porządkowym ( 30 m2 chodnik + 320m2 pozostałej powierzchni), Wyposażony w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną	120,43	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 07/2022</b>	elektrycznej w lokalu wraz z wykonaniem pomiarów ochronnych 2. wymiana wc, umywalki, baterii- wymiana podejść 3. montaż wodomierza 4. wykonanie ogrzewania elektrycznego 5.oczyszczenie płytek na ścianach , parter 78,91m2 6. uzupełnienie pojedynczych płytek ściennych w łazience, ok. 20szt 7. parter-malowanie emulsyjne ścian z przygotowaniem powierzchni, 107,78m2 8. wymiana drzwi wewnętrznych do wc i kotłowni 80cm, szt 2 9. parter-malowanie emulsyjne sufitów 91,06m2 10. parter-wymiana płytek w łazience ścienne + podłogi 11. parter-zagruzowanie otworu w posadzce+ wykonanie posadzki 12. parter-naprawa lub wymiana metalowych drzwi 13. parter- naprawa lub wymiana wrót metalowych 14. parter-uzupełnienie ubytków płytek na podłodze 15. wymiana kratki wentylacyjnych + sprawdzenie drożności przewodów kominowych 16. montaż drzwiczek spadowych szt 4 17. I piętro –malowanie emulsyjne sufitów 86,24 m2 18. I piętro malowanie emulsyjne ścian 144,00m2 19. wylanie warstwy wyrównawczej na posadzce zatartej na gładko 74,00m2 20. wymiana wykładziny 37,32m2 21. wymiana rur spustowych 13,00 mb 22. wywóz gruzu	
37.	<b>Kolejarska 2</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	30,58	Magazyn  <b>Wolny od 15.12.2005 r.</b>	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej 3.wymiana tynków ściennych i sufitowych 4.wymiana płytek podłogowych 5.wymiana stolarki okiennej oraz witryny 6.wymiana stolarki drzwiowej	
38.	<b>Kolejarska 2</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty	24,57	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami 3.wymiana posadzki 4.przecierka tynków	

	Mieszkaniowej		otoczenia <b>Wolny od 16.06.2008 r.</b>	5.wymiana wodomierza 6.montaż pieca typu żar	
39.	<b>Mioszowska 10</b> (parter i I piętro)  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	35,08	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 24.01.2011 r.</b>	1.wykonanie instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych 2.demontaż wanny, umywalki, miski ustępowej, bojlera, instalacji wodno-kanal. (zakorkowanie) 3.wymiana stolarki okiennej szt. 5 4.wymiana stolarki drzwiowej szt. 4 5.montaż nadproża drzwiowego – wejście do lokalu 6.skucie płytek ściennych i tynków ściennych 7.uzupełnienie tynków ściennych 8.przecierka tynków ściennych i sufitowych 9.malowanie ścian i sufitów 10.wymiana podłóg (płyty + wykładzina) 11.wykonanie posadzek cementowych na parterze 12.ułożenie płytek typu Gres – parter 13.wymiana okładzin pcv stopni schodowych 14.malowanie balustrady 15.rozbiórka trzonu kuchennego kaflowego 16.montaż pieca typu żar 17.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej	
40.	<b>1 Maja 152</b>  Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	17,26	Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 18.10.2010 r.</b>	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.montaż zlewu, baterii, syfonu 3.montaż wodomierza 4.wykonanie podejścia pod wodomierz 5.wykonanie nowej posadzki wraz z izolacją i ułożeniem płytek podłogowych 6.wykonanie wentylacji grawitacyjnej 7.montaż kratki wentylacyjnej 8.wykonanie instalacji wodnej z podejściem pod zawór czerpalny 9.wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 10.wykonanie instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściem pod zlew 11.wymiana witryny drewnianej + okna 12.sprawdzenie możliwości podpięcia pieca 13.zbicie tynków w sali sprzedaży i na zapleczu 14.wykonanie nowych tynków 15.zamurowanie otworów w ścianie z cegły o gr. 1 cegły 16.montaż pieca przenośnego typu „żar” 17.malowanie emulsyjne ścian i sufitów	
41.	<b>1 Maja 145A</b>  Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	23,88	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 18.05.2011 r.</b>	1.wymiana instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych z przystosowaniem do ogrzewania elektrycznego 2.wymiana zlewu wraz syfonem i zaworem czerpalnym 3.montaż wodomierza 4.wymiana instalacji gazowej wraz z podejściem pod gazomierz 5.wymiana zaworów gazowych 6.wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 7.wymiana stolarki okiennej szt. 2 8.osuszenie ściany 12,12 m <sup>2</sup> 9.wymiana tynków ściennych 12,12 m <sup>2</sup> 10.przecierka tynków ścian 61,30 m <sup>2</sup> 11.wykonanie sufitu podwieszanego z płyt GK 12.rozbiórka podłogi drewnianej 11,73 m <sup>2</sup> 13.wykonanie posadzek cementowych 11,73 m <sup>2</sup> 14.zerwanie wykładziny i płyt wiórowych 12,15 m <sup>2</sup> 15.ułożenie płytek typu GRES 23,88 m <sup>2</sup> 16.montaż grzejników elektrycznych 17.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej 18.malowanie lokalu	
42.	<b>1 Maja 78</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	72,48	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	1.częściowa naprawa tynków ściennych 2.malowanie ścian i sufitów 3.sprawdzenie instalacji elektrycznej 4.w lokalu brak ogrzewania	

			<b>Wolny od 05.11.2013 r.</b>		
43.	<b>Glinicka 3</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	18,60	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 20.07.2017 r.</b>	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej 2. wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą szt. 1 3. montaż pieca węglowego wg opinii kominiarskiej lub wykonanie ogrzewania 4. przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie – szpachlowanie nierówności 5. malowanie ścian i sufitu 6. wymiana wykładziny zmywalnej PCV	
44.	<b>1 Maja 142A</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	50,11	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 19.03.2013 r.</b>	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej i ewentualna jej wymiana 2. wymiana urządzeń sanitarnych 3. montaż wodomierza 4. wymiana posadzek betonowych w lokalu wraz z wykonaniem izolacji 5. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej w lokalu wg opinii kominiarskiej i zgodnie z projektem 6. wymiana okna drewnianego na pcv z nawiewnikami 7. wymiana witryny drewnianej na pcv 8. wymiana stolarki drzwiowej wejściowej wraz z ościeżnicą szt. 2 9. wymiana zawilgoconych tynków w lokalu 10. zerwanie płyt styropianowych z sufitu wraz z wykonaniem przecierki 11. montaż pieca typu „żar” wg opinii kominiarskiej 12. malowanie ścian i sufitu	
45.	<b>1 Maja 165</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	52,71	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 26.02.2018 r.</b>	1. wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów 2. wykonanie stolarki okiennej 3 szt. 3. wykonanie c.o. gazowego lub na opał stały według opinii kominiarskiej i projektu 4. zerwanie starej warstwy cementowo-lastrykowej z posadzki i wykonanie posadzki z płytek ceramicznych – 52,71 m <sup>2</sup> 5. wykonanie przecierki tynków sufitów – 52,71 m <sup>2</sup> i ścian ze szpachlowaniem 154,45 m <sup>2</sup> 6. przerobienie instalacji wodnej z wykonaniem podejść pod zawory lub bateriowe wraz z montażem wodomierza 7 mb 7. dwukrotne malowanie tynków na ścianach – 308,90 m <sup>2</sup> i sufitach – 105,42 m <sup>2</sup> 8. wymiana muszli klozetowej z sedesem 9. wymiana spłuczki z wężykiem 10. wymiana umywalk z syfonem PCV i podejściem do kanalizacji fi 50 mm 11. wymiana drzwi wewnętrznych oraz ościeżnic 3 kpl. 12. wywóz i składowanie gruzu	
46.	<b>Barbusse'a 2</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	41,80	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 13.12.2018 r.</b>	1. wymiana instalacji elektrycznej z możliwością podłączenia pieca akumulacyjnego 2. wymiana miski ustępowej 3. wymiana spłuczki z sedesem 4. demontaż baterii umywalkowej 5. montaż instalacji wodnej 6. montaż podejścia pod zawór czerpalny 7. montaż zaworu czerpalnego 8. montaż podejścia pod wodomierz 9. montaż wodomierza 10. montaż zlewozmywaka 11. montaż syfonu 12. skucie płytek ceramicznych z podłogi 13. wykonanie warstwy wyrównawczej i posadzki z płytek 14. demontaż żaluzji zewnętrznych 15. wykonanie wentylacji wywiewnej 16. skucie płytek ze ścian 17. zbitcie zmurszałego tynku 18. wykonanie nowych tynków 19. zamurowanie od zewnątrz miejsc po otworach okiennych] 20. malowanie sufitów 21. przetarcie tynków ścian 22. malowanie ścian farba emulsyjna	

				<p>23. montaż pieca akumulacyjnego  24. wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej z ościeżnicą  25. wymiana witryny  26. wymiana drzwi wejściowych  27. wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami  28. rozebranie murków z ½ cegły  29. składowanie i wywóz gruzu</p>	
<b>BOK BIAŁY KAMIEŃ, ul. Andersa 165</b>					
47.	<p><b>Gen. Andersa 72</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>	23,00	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 07.12.2016 r.</b></p>	<p>1. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę  2. wykonanie kabiny wc wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę  3. wykonanie co gazowego wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę  4. wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem 100%  5. wymiana instalacji wodnej 100%  6. wymiana instalacji kanalizacyjnej (do piwnic) 100%  7. montaż podejścia wodno-kanalizacyjnego pod wodomierz, zawory czerpalne/baterie, zlewozmywak  8. montaż wodomierza klasy C, R=160  9. montaż zlewozmywaka dwukomorowego i baterii – 1 szt.  10. wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą „90” – 1 kpl.  11. wymiana stolarki okiennej na PCV z obowiązkowym zachowaniem wymiarów i tzw. podziałów oraz z zastosowaniem nawiewników-2 szt.  12. wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych  13. wymiana tynków ściennych i sufitowych 100% <b><u>Zakaz stosowania tynków gipsowych i gładzi oraz ich pochodnych</u></b>  14. wymiana odparzonych i uzupełnienie brakujących tynków w pasie elewacji lokalu około 35m<sup>2</sup>  15. wymiana wykładziny  16. oczyszczenie i malowanie krat stalowych  17. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitu</p>	
48.	<p><b>Andersa 103</b></p> <p>Lokal położony jest na parterze z wejściem z klatki schodowej w budynku stanowiącym nieruchomość Gminy Wałbrzych położonym na działce nr 371/1 obręb 14 Biały Kamień.  Wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną</p>	22,55	<p>Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla</p>	<p>1. opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie niezbędnych pozwoleń na wykonanie: pomieszczenia wc ( lub łazienki z wc)  wykonanie wentylacji nawiewnych i wywiewnych ogrzewania co  2. wymiana instalacji elektrycznej  3. montaż instalacji gazowej wraz ze stelazem + próba szczelności  4. wymiana instalacji kanalizacyjnej i wodnej wraz z montażem wodomierza klasy C, R=160  5. wymiana stolarki z zachowaniem wymiarów, podziału oraz z zastosowaniem nawiewników ciśnieniowych ( okna szt2, drzwiowa 1 szt.-skrzydło otwierane do środka)  6. wymiana i montaż parapetów okiennych  7. wymiana tynków ściennych i sufitowych  8. rozebranie ścianki działowej  9. wymiana podłogi drewnianej z płytami na podłogę ocieploną termicznie z izolacją przeciwwilgociową i posadzkę betonową  10. malowanie z gruntowaniem ścian i sufitu ( zastosowanie farb „ oddychających”)  11. wywóz i składowanie gruzu i śmieci</p>	
49.	<p><b>Gen. Andersa 82</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>	197,86	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 06.12.2016 r.</b></p>	<p><b>A.</b> Opracowanie dokumentacji wraz z niezbędnymi uzgodnieniami( GESTORZY SIECI, KONSERWATOR ZABYTKÓW, URBANISTA MIEJSKI ITP.) oraz uzyskanie pozwoleń na budowę na wykonanie dla i w lokalu:  - zasilania energetycznego  - wejścia do lokalu z terenu działki nieruchomości  - ogrzewania CO gazowego  - przewodów wentylacji wywiewnych i spalinowych  - sanitariów (kabiny w.c. zaplecze sanitarno – kuchenne)  - wymiany stolarki okiennej z odtworzeniem wyglądu, podziału kształtu  <b>B.</b> Roboty remontowe  1. wykonanie wg. zatwierdzonej dokumentacji i</p>	

				<p>uzyskanych uzgodnień oraz pozwoleń:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>zasilania energetycznego</li> <li>wejścia do lokalu</li> <li>ogrzewania CO z kotłem gazowym</li> <li>przewodów spalinowych</li> <li>przewodów wentylacyjnych</li> <li>kabin w.c. – sanitariów</li> <li>wymiany stolarki okiennej – 100% - wszystkie sztuki z obowiązkowym odtworzeniem wyglądu, kształtu podziału, wymiarów</li> <li>demontaż zabudów ścian – 100%</li> <li>demontaż zabudów sufitów – 100%</li> <li>wymiana tynków ścian – 100%</li> <li>wymiana tynków sufitów – 100%</li> <li>wymiana podłóg i posadzek – 100%</li> <li>wymiana stolarki okiennej – 100%</li> <li>wymiana izolacji sanitarnych: <ul style="list-style-type: none"> <li>- wodnej – 100%</li> <li>- kanalizacyjnej – 100%</li> </ul> </li> <li>wymiana instalacji elektrycznej – 100%</li> <li>wymiana schodów stalowych zabiegowych</li> <li>wykonanie izolacji płyty betonowej stropu – tarasu nad pomieszczeniami – izolacja ciężka przeciwwodna wraz z warstwami wierzchnimi mrozoodpornymi – 100 % powierzchni</li> <li>wymiana uszkodzonych i uzupełnienie brakujących tynków na elewacji w poziomie lokalu – 100% powierzchni ( Uwaga ewentualna kolorystyka w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków i Urbanistą Miejskim)</li> <li>wywóz i składowanie gruzu i śmieci – 20 m<sup>3</sup></li> </ol>	
50.	<p><b>Baczyńskiego 23</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>	48,24	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 14.12.2011 r.</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>wymiana instalacji elektrycznej z dostosowaniem do potrzeb lokalu oraz ogrzewanie na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej</li> <li>wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej</li> <li>wymiana wodomierza</li> <li>rozebranie ścianek działowych z płyt</li> <li>zerwanie paneli ze ścian</li> <li>przecierka ścian</li> <li>ułożenie regipsów na sufitach bez stelaża</li> <li>skucie kafelek na podłogach</li> <li>wykonanie warstwy wyrównawczej</li> <li>ułożenie płytek podłogowych</li> <li>zerwanie wykładziny, płyt i desek podłogowych</li> <li>demontaż legarów</li> <li>usunięcie podsypki</li> <li>wykonanie posadzki z dociepleniem</li> <li>ułożenie płytek podłogowych</li> <li>wykucie z muru ościeżnic drewnianych</li> <li>wykucie z murów parapetów</li> <li>wykonanie stolarki okiennej PCV z nawiewnikami</li> <li>osadzenie parapetów</li> <li>wymiana witryny sklepowej</li> <li>osadzenie ościeżnicy drzwiowej</li> <li>zamontowanie skrzydła drzwiowego</li> <li>malowanie sufitów</li> <li>malowanie ścian</li> <li>malowanie krat</li> <li>wywóz i składowanie gruzu</li> </ol>	
<b>BOK NOWE MIASTO, ul. Sygietyńskiego 19</b>					
51.	<p>Piłsudskiego 90</p> <p>Lokal położony w budynku stanowiącym nieruchomość WM,, wyposażony w instalację elektryczną, wodną, Co na węgiel</p>	65,06	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 01/2022</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>wykonanie instalacji nawiewno wywiewnej na podstawie opinii kominiarskiej</li> <li>sprawdzenie instalacji co</li> <li>wymiana głowic termostatycznych szt 3</li> <li>wymiana grzejnika c 22 szt 1</li> <li>sprawdzenie instalacji elektrycznej + wymiana osprzętu instalacyjnego + wykonanie pomiarów ochronnych</li> <li>demontaż opraw oświetleniowych- sufitowych, szt 9</li> <li>regulacja drzwi wewnętrznych szt 1</li> <li>malowanie drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą</li> </ol>	

				<p>9.. montaż wodomierza + zaworu przelotowego  10.wymiana umywalki + baterii umywalkowej+ syfonu  11.spoinowanie + mycie płytek ceramicznych ściennych 21,56m2  12. spoinowanie i mycie płytek ceramicznych podłogowych 61,57 m2  13.montaż miski ustepowej z urządzeniem płuczącym  14. wymiana tynków na ścianach kat 3 1,5 m2  15. ułożenie płyt g/k na sufitach na stelażu systemowym 61,57m2  16.malowanie rur instalacji co 42 mb  17.dwukrotne malowanie farbą emulsyjną sufitów z gruntowaniem  18. dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian z gruntowaniem 115,64m2  19. białkowanie tynków na suficie i ścianach piwnicy  20.wywóz gruzu i śmieci</p>	
52.	<p><b>Polna 2</b>  Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych</p>	23,25	<p>Magazyn  <b>Wolny od 11.01.2016 r.</b></p>	<p>1.wymiana instalacji elektrycznej + wykonanie pomiarów  2.wymiana tynku na suficie i przesmarowanie środkiem grzybobójczym  3.wymiana tynków ściennych i przesmarowanie środkiem grzybobójczym  4.wykonanie podejścia wod.-kan. pod zlewozmywak i pod wodomierz  5.montaż zlewozmywaka, wodomierza, zaworu czerpalnego, syfonu zlewozmywakowego  6.wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce gr 2 cm  7.ułożenie płytek ceramicznych podłogowych  8.dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów</p>	
53.	<p>Psie Pole 4  Lokal położony w budynku stanowiącym nieruchomość WM, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, składa się z 3 pomieszczeń, ukształtowanie terenu ( ulicy) częściowo powyżej podłogi w lokalu</p>	43,25	<p>Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia    Wolny od 07/2022</p>	<p>1.demontaż ścianki działowej 7,2m2  2. demontaż ściany działowej typu lekkiego 8,08m2  3.demontaż szafki przyściennej z wywiezieniem 1,91m2  4.demontaż płyt gipsowo kartonowych na suficie  5. demontaż płyt gipsowo kartonowych na ścianach  6. demontaż okładziny ściennej –cegła  7.regulacja skrzydeł okiennych  8.montaż nawiewników okiennych + wymiana uszczelek  9. wymiana parapetu wewnętrznego  10.wymiana drzwi wejściowych PCV na drzwi zgodne z normą  11.wymiana progu w drzwiach zewnętrznych + wewnętrznych  12.demontaż płytek ceramicznych podłogowych –wejście + wc  13. demontaż paneli podłogowych + płyty podłogowe  14. ułożenie płytek podłogowych  15. montaż płyt gk na ścianach na stelażu z ociepleniem styropianem gr. 10cm 30,99m2  16.montaż płyt gk na ścianach bez ocieplenia 14,39m2  17.montaż płyt gk na suficie 4,2m2  18.ułożenie płytek ceramicznych na ścianach  19.wykonanie przecierki na ścianach 87,11m2  20.dwukrotne malowanie sufitów 43,25m2  21.dwukrotne malowanie ścian 87,11m2  22. wykonanie dokumentacji na wykonanie: wentylacji nawiewno wywiewnej lokalu, wymianę miski ustepowej z urządzeniem płuczącym, montaż umywalki +baterii, montaż kabiny prysznicowej+ baterii, montaż bojlera elektrycznego, podejścia wodno-kanalizacyjnego do urządzeń  23.wykonanie podejścia wodnego pod wodomierz  24. montaż wodomierza + zawór kulowy  25.wykonanie dokumentacji na wymianę instalacji elektrycznej w lokalu wraz z ogrzewaniem elektrycznym + wykonaniem  26. wymiana drzwi do pomieszczenia wc 80  27.montaż klamek+ szyldy w drzwiach  28.montaż zamków w drzwiach 2+1  29.wywóz i składowanie gruzu</p>	
54.	<p><b>11 Listopada 150</b>  Lokal położony na parterze w budynku</p>	147,80	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla</p>	<p>. Budowa centralnego ogrzewania z piecem dwufunkcyjnym gazowym na podst. projektu  2. Demontaż starego co- demontaż grzejników C22 szt. 11 i rur</p>	

	stanowiącym nieruchomości WM, dz.457/3 obręb 26 Nowe Miasto , składa się z 14 pomieszczeń o powierzchni użytkowej 131,50m2 oraz kotłowni o powierzchni 16,30m2, , wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną		otoczenia	<p>miedzianych – 120mb</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. demontaż rury gazowej miedzianej 12,5mb</li> <li>4. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu</li> <li>5. wykonanie podejścia wod-kan pod miskę ustępową</li> <li>6. wykonanie podejścia wod-kan pod umywalkę</li> <li>7. demontaż miski ustępowej i montaż nowej z kompaktem</li> <li>8. montaż umywalki z syfonem oraz baterii umywalkowej</li> <li>9. montaż zaworów wodnych przelotowych</li> <li>10. montaż podejścia wodnego pod wodomierz</li> <li>11. montaż wodomierzy</li> <li>12. wymiana instalacji wodnej 15mm – 3 mb</li> <li>13. wymiana stolarki okiennej PCV na PCV z nawiewnikami 25,54m2</li> <li>14. demontaż żaluzji okiennych zewnętrznych 6 szt.</li> <li>15. wymiana parapetów zewnętrznych 18,3m2</li> <li>16. Demontaż ścianki działowej 10,36m2</li> <li>17. Zbicie płytek ceramicznych ze ścian ( pomieszczenie 4) 20,58m2</li> <li>18. Wymiana płytek ceramicznych na ścianach wc 19 m2</li> <li>19. Wymiana płytek ceramicznych na podłodze w pomieszczeniach 11,3,4 - 37,81m2</li> <li>20. Ułożenie cokolika z płytek ceramicznych 41,38m2</li> <li>21. wymiana płyt podłogowych + wykładzina –pomieszczenia 2,6,9,7,8,10,12,13 79,33m2</li> <li>22. wymiana listew podłogowych 102,78mb</li> <li>23. wymiana krętek wentylacyjnych szt 6</li> <li>24. montaż drzwi wiatrołapu 2,8m2</li> <li>25. wymiana drzwi wewnętrznych szt 10</li> <li>26. przeszlifowanie posadzek lastriko 14,73m2</li> <li>27. wymiana i przecierka tynku kat III na ścianach 221,37m2</li> <li>28. wymiana tynku kat III na sufitach 13,40m2</li> <li>29. przecierka tynku na sufitach 40,2m2</li> <li>30. dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną 442,74m2</li> <li>31. dwukrotne malowanie farbą emulsyjną sufitów 134m2</li> <li>32. składowanie i wywóz gruzu na wysypisko</li> </ol>	
55.	<b>Paderewskiego 9</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	35,12	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 15.04.2014 r.</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej</li> <li>2. uzupełnienie gniazdek z bolcami</li> <li>3. wymiana sedesu z kompaktem</li> <li>4. montaż wodomierza i zaworu czerpalnego do umywalki</li> <li>5. wymiana tynku na ścianie kominowej</li> <li>6. regulacja i naprawa stolarki okiennej oraz malowanie</li> <li>7. naprawa ścian –uzupełnienie płyt gip.-karton. 6,75 m<sup>2</sup></li> <li>8. regulacja skrzydła drzwi wejściowych i malowanie</li> <li>9. malowanie sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni</li> <li>10. malowanie ścian wraz z przygotowaniem powierzchni</li> <li>11. montaż pieców akumulacyjnych</li> </ol>	
56.	<b>Piłsudskiego 59</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	33,87	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 14.07.2015 r.</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>2. demontaż elektrycznego podgrzewacza wody</li> <li>3. demontaż podejść wod-kan. pod muszlę, sfluczki, umywalkę</li> <li>4. wymiana podejścia wod-kan pod zlewozmywak</li> <li>5. demontaż sfluczki</li> <li>6. demontaż muszli ustępowej</li> <li>7. demontaż sedesu</li> <li>8. demontaż umywalki i syfonu</li> <li>9. demontaż zaworów czerpalnych</li> <li>10. montaż zaworu czerpalnego</li> <li>11. montaż zlewozmywaka na szafce + syfon</li> <li>12. rozebranie ścianek działowych z płyt g/k w 2 pomieszczeniu</li> <li>13. wykucie z muru ościeżnic okiennych</li> <li>14. wykucie z muru parapetów okiennych</li> <li>15. rozebranie parapetu wew. z płytek ceramicznych</li> <li>16. obsadzenie w murze stolarki okiennej z PCV z nawiewnikami</li> <li>17. obsadzenie w murze parapetów okiennych</li> <li>18. wykucie z muru ościeżnicy stalowej</li> <li>19. obsadzenie w murze ościeżnicy drzwiowej stalowej (drzwi wejściowe)</li> <li>20. zawieszenie skrzydła drzwiowego typ. 0,70*2,00</li> </ol>	

				<ul style="list-style-type: none"> <li>21. montaż zamka drzwiowego +klamki +szyldy</li> <li>22. opracowanie projektu i wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej</li> <li>23. wykonanie ogrzewania w lokalu</li> <li>24. wymiana płytek podłogowych – 33,87m<sup>2</sup></li> <li>25. wymiana wszystkich tynków ścian</li> <li>26. przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym</li> <li>27. przetarcie tynków na sufitach</li> <li>28. wymiana tynków w ościeżach drzwiowych</li> <li>29. wymiana płytek na schodach zewnętrznych mrozoodpornych, antypoślizgowych</li> <li>30. rozebranie stopni wewnętrznych – 2 szt</li> <li>31. wykonanie stopni wewnętrznych betonowych</li> <li>32. ułożenie płytek na stopniach wewnętrznych</li> <li>33. malowanie emulsyjne ścian i sufitów</li> <li>34. wywóz i składowanie gruzu oraz śmieci</li> </ul>	
57.	<p><b>Chopina 16</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>	147,3 2	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 11.12.2018 r.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. rozbiórka pieca murowanego</li> <li>2. zamurowanie otworu cegłą pełną</li> <li>3. rozbiórka ścianki działowej z cegły</li> <li>4. rozebranie ścianki działowej typu lekkiego</li> <li>5. wymiana tynków kat. III na ścianach</li> <li>6. wykonanie wylewki betonowej</li> <li>7. wykonanie tynku na sufitach</li> <li>8. wykonanie przecierki na sufitach</li> <li>9. montaż płyt gipsowo kartonowych na sufitach w dwóch pomieszczeniach</li> <li>10. rozebranie sufitu podwieszanego</li> <li>11. wymiana ścianki działowej typu lekkiego</li> <li>12. dwukrotne malowanie farbą emulsyjną sufitów i ścian w lokalu</li> <li>13. wymiana okien drewnianych na PCV z nawiewnikami</li> <li>14. wymian drzwi wejściowych</li> <li>14. wymiana drzwi wewnętrznych</li> <li>15. montaż szyldów, klamek, zamków</li> <li>16. zbitcie płytek ceramicznych</li> <li>18. demontaż kabiny prysznicowej</li> <li>19. wymiana podejścia wodno kanalizacyjnego do umywalki, zlewozmywaka</li> <li>20. wymiana podejścia wodno kanalizacyjnego do miski klozetowej</li> <li>21. wymiana zlewozmywaka wraz z syfonem, szafką</li> <li>22. montaż umywalki wraz z syfonem</li> <li>23. wymiana miski klozetowej z urządzeniem płuczącym i deski sedesowej</li> <li>24. wykonanie podejścia wodnego pod wodomierz</li> <li>25. montaż zaworu kulowego przelotowego</li> <li>26. montaż zaworu czerpalnego</li> <li>27. przeczyszczenie i udrożnienie kanalizacji sanitarnej</li> <li>28. wymiana stopni i podstopnic schody klatka schodowa</li> <li>29. malowanie stopni i podstopnic</li> <li>30. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu</li> <li>31. montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komora spalania wraz z instalacją centralnego ogrzewania wg projektu</li> <li>32. doprowadzenie instalacji gazowej do lokalu zgodnie z projektem</li> <li>33. wykonanie wydzielenia ścianką działową typu lekkiego pomieszczenia umywalni wraz z zaprojektowaniem części socjalnej z doprowadzeniem ciepłej wody i wykonaniem wentylacji nawiewno wywiewnej dla całego lokalu</li> </ul> <p>UWAGA</p> <p>W POMIESZCZENIU PRZYLEGŁYM DO PIECOWNI STAN TECHNICZNY DASZKA ZŁY – KONSTRUKCJA ORAZ POKRYCIE DO WYMIANY W CAŁOŚCI WRAZ Z OCIEPLENIEM I WYKONANIEM SUFITU – WŁAŚCICIEL WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA</p> <p>Piwnica</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana tynków ściennych kat. III</li> </ul>	



				<ul style="list-style-type: none"> <li>2. wykonanie przecierki na suficie</li> <li>3. wymiana okien drewnianych na PCV z nawiewnikami</li> <li>4. wymiana drzwi zewnętrznych</li> <li>5. wylewka betonowa na posadzce</li> <li>6. białowanie ścian i sufitów</li> <li>7. montaż sztyldów, klamek i zamków</li> </ul> <p>Remont pokrycia dachowego z wymianą konstrukcji dachu</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. rozbiórka pokrycia dachowego z papy warstw 6</li> <li>2. rozbiórka łączenia z desek</li> <li>3. rozbiórka krokwi dachowych</li> <li>4. rozbiórka podsufitki deski z płytą pilśniową</li> <li>5. montaż murlaty</li> <li>6. montaż krokwi</li> <li>7. montaż pokrycia z desek</li> <li>8. dwukrotne krycie dachu papą termozgrzewalną</li> <li>9. obróbki blacharskie</li> <li>10. rynna dachowa i spustowa</li> <li>12. montaż wełny mineralnej 15 cm</li> <li>13. podsufitka z płyt OSB</li> </ul>	
<b>BOK PODGÓRZE ul. Jagiellońska 7-9</b>					
58.	<b>Niepodległości 227</b> Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	37,92	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 29.04.2014 r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. wykonanie instalacji elektrycznej wew. n/t w listwach ochronnych z podłączeniem do istniejących zabezpieczeń. Brak ogrzewania w lokalu</li> </ul>	
59.	<b>Głowackiego 5</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	41,83	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 28.12.2011 r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>2. wykonanie podejść dopływowych do zaworów</li> <li>3. wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy szt. 1 wraz z montażem wodomierza</li> <li>4. wymiana urządzeń sanitarnych w w.c. wraz z podejściami</li> <li>5. wykonanie wentylacji wywiewnej w pom. w.c. wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej</li> <li>6. wykonanie ogrzewania w lokalu wg dokumentacji technicznej</li> <li>7. wykonanie posadzki cementowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, montażem płyt styropianowych</li> <li>8. ułożenie płytek posadzkowych w całym lokalu</li> <li>9. rozbiórka ścianki działowej od w.c i wykonanie nowej z płyt kartonowo-gipsowej wodoodpornej wraz z osadzeniem ościeżnic i montażem stolarki drzwiowej</li> <li>10. wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą</li> <li>11. naprawa i malowanie drzwi wewnętrznych w lokalu</li> <li>12. opalenie i malowanie stolarki okiennej</li> <li>13. przecierka tynków ściennych i sufitowych</li> <li>14. malowanie ścian i sufitów</li> </ul>	
60.	<b>Niepodległości 287</b> Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	24,84	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 23.01.2014 r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej.</li> <li>2. wymiana instalacji wodnej z wykonaniem podejścia pod wodomierz i montażem wodomierza.</li> <li>3. wymiana instalacji kanalizacyjnej z wykonaniem podejścia pod zlew.</li> <li>4. wykonanie nowego tynku na kominie 1,80 m<sup>2</sup>.</li> <li>5. zbitcie i wykonanie nowego tynku na ścianach nad podłogą wraz z wykonaniem impregnacji cegieł 11,52 m<sup>2</sup>.</li> <li>6. wykonanie przecierki ścian 53,00 m<sup>2</sup>.</li> <li>7. montaż płyt G-K na sufitach - bez konstrukcji.</li> <li>8. wykonanie wentylacji wywiewnej wg opinii kominiarskiej i projektu.</li> <li>9. zbitcie płytek ceramicznych gr. 2 cm z podłogi 31,59 m<sup>2</sup>.</li> <li>10. wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki wraz z ułożeniem płytek ceramicznych posadzkowych 31,59 m<sup>2</sup>.</li> <li>11. wymiana pieca przenośnego szt. 1.</li> <li>12. malowanie ścian i sufitów.</li> </ul>	
61.	<b>Niepodległości 80</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty	27,66	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. sprawdzenie instalacji elektrycznej</li> <li>2. demontaż oklein ścian z płyt kartonowo-gipsowych</li> <li>3. demontaż ścianki z płyt kartonowo-gipsowych wraz z drzwiami</li> </ul>	

	Mieszkaniowej		<b>Wolny od 14.03.2016 r.</b>	4.wymiana tynków ścian wraz z odgrzybieniem murów-70% 5.wykonanie przecierki tynków ścian-30% 6.wymiana płyt kartonowo-gipsowych na suficie 7.wymiana płytek ceramicznych na podłodze 8.wymiana płytek ceramicznych na progu wejściowym do lokalu 9.wykonanie pomieszczenia w.c. wg dokumentacji technicznej 10.wykonanie obustronnych podejść do wodomierza skrzydełkowych wraz z montażem wodomierza 11.wykonanie centralnego ogrzewania na paliwo gazowe wg dokumentacji technicznej 12.wykonanie wentylacji wg opinii kominiarskiej 13regulacja skrzydła drzwiowego wejściowego wraz z wymianą zamków 14.dwukrotne malowanie farbą emulsyjną w kolorze jasnym ścian i sufitu 15. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian zewnętrznych i wewnętrznych metodą iniekcji krystalicznej gr. ścian 62 cm	
62.	<b>Świdnicka 10</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	23,92	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 15.04.2016 r.</b>	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.wymiana podejścia kanalizacyjnego do umywalki, wymiana umywalki syfonu, baterii, montaż wodomierza 3.demontaż obudowy i zlewozmywaka gastronomicznego 4.wymiana drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej 5.demontaż paneli podłogowych, montaż i wymiana płytek ceramicznych na posadzkach 6.demontaż kasetonów z sufitów i montaż płyt kartonowo – gipsowych na istniejącym podłożu 7.wymiana tynków ścian 15%, przetarcie tynków ścian 85% 8.dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi i olejnymi 9.dwukrotne malowanie sufitów 10. wymiana okładzin ścian z płytek ceramicznych	
63.	<b>Piotra Skargi 28</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	68,92	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 12.01.2011 r.</b>	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.wykonanie podejść dopływowych do umywalki 3.wykonanie podejść dopływowych do spłuczki 4.montaż zaworów czerpalnych i zaworów przelotowych 5.wymiana instalacji wodnej 15 mb 6.montaż umywalki 7. wymiana podejść odpływowych do muszki klozetowej wraz z muszlami i spłuczkami szt. 2 8.wykonanie podejść pod wodomierz i montaż wodomierza 9.wykonanie ścianki działowej 10.wykonanie wentylacji wywiewno w pom. wc 11.wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami szt. 9 12.wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami szt. 5 13.wymiana zawilgoconych i uszkodzonych tynków ścian 14.wykonanie izolacji poziomej ścian z cegły gr 67cm 25mb 15. wykonanie izolacji poziomej ścian z cegły gr 52cm 10mb 16. wykonanie izolacji poziomej ścian z cegły gr 33cm 10,5mb 17.dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym sufitów ze szpachlowaniem 18.wykonanie osuszenia ścian 19. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym ścian ze szpachlowaniem 20.wykonanie ogrzewania lokalu wg opinii i dokumentacji	
64.	<b>Niepodległości 82</b>  Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	67,16	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia  <b>Wolny od 06.07.2016 r.</b>	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej 2.montaż wodomierza i zaworu czerpalnego 3.montaż miski ustępowej typu kompakt, rozdrabniacz z pompą do ścieków 4.wymiana umywalki z syfonem 5.wymiana ścianki z płyt gipsowych gr. 10 cm – wc 6.wymiana skrzydła drzwiowego szt. 2 7.wykonanie wentylacji wywiewnej przez ścianę zew. do wc 8.montaż wentylatora elektrycznego w ścianie 9.wymiana tynków ścian 30% 10.malowanie emulsyjne ścian i sufitów	
65.	<b>Niepodległości 85</b>  Lokal położony w	50,65	Działalność dowolna nieuciążliwa dla	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej 2.wykonanie podejść dopływowych do zaworów wpływowych, baterii	

	budynku Wspólnoty Mieszkaniowej		otoczenia <b>Wolny od 22.02.2017 r.</b>	3.wykohnanie obu stronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych 4.montaż wodomierza 5.montaż umywalki wraz z podejściami 6.wymiana urządzeń sanitarnych w pom. w.c. wraz z podejściami 7.wykonanie wentylacji w pomieszczeniu wc wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej 8.wykonanie ogrzewania lokalu wg dokumentacji technicznej 9.wymiana uszkodzonych kafelek podłogowych 10.demontaż ościeżnicy PCV i montaż nowych drzwi wraz z ościeżnicą 11.wymiana tynków ścian 4 m <sup>2</sup> 12.wymiana rolet antywłamaniowych zewnętrznych 13.dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi	
66.	<b>Noworudzka 7a</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	102,76	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 05.04.2011 r.</b>	1. naprawa instalacji elektrycznej 2. wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, miska klozetowa spłuczka zlewozmywak) 3. montaż wodomierza 4. wymiana szyb w oknach 5. wymiana skrzydła drzwi wew. 6. zbiecie i wykonanie nowego tynku na części sufitu i ścian około 3 m <sup>2</sup> 7. uzupełnienie płytek ściennych w wc i umywalni 8. malowanie ścian i sufitów wraz z usunięciem zacieku ściany i sufitu	
67.	<b>Niepodległości 182</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	30,29	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 03.10.2018 r.</b>	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej 2. montaż wodomierza 3. montaż umywalki z syfonem 4. montaż zaworu czerpalnego 5. montaż elektrycznego podgrzewacza wody 6. wymiana okna krosnowego na PCV 7. montaż parapetu zewnętrznego 8. wymiana szyby zespolonej w oknie PCV 9. wymiana szyby w drzwiach drewnianych 10. dwukrotne malowanie sufitu farbą emulsyjną – 19,76 m <sup>2</sup> 11. wykonanie ogrzewania	
68.	<b>Niepodległości 172</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	128,66	Dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 21.02.2019 r.</b>	1. wymiana instalacji elektrycznej w części lokalu 2. montaż umywalki, syfonu i zaworu czerpalnego 3. wykonanie pomieszczenia wc w lokalu 4. wykonanie wentylacji wywiewnej 5. wykonanie ogrzewania 6. wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej 7. wymiana okien drewnianych na pcv z nawiewnikami 8. wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych 9. zbiecie płytek ceramicznych ze ścian 10. wymiana z uzupełnieniem tynków ścian – miejscowo 11. rozebranie postumentu murewanego 12. dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną 13. wykonanie schodów wejściowych z chodnika do lokalu 4 stopnie na podmurówce + dwie barierki 14. wywóz i składowanie gruzu	
69.	<b>Niepodległości 126</b> Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	87,37	Dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 01.03.2019 r.</b>	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej i wymiana osprzętu 2. montaż szafki licznikowej 3. montaż zaworu czerpalnego 4. montaż wodomierza skrzydełkowego – 3 szt. 5. wymiana sedes/muszla/zbiornik wc 6. montaż skrzydła drzwiowego 7. wymiana zamka i klamek w skrzydłach drzwiowych 4 szt. 8. wykucie z muru stolarki okiennej drewnianej – krosnowej – 2 szt. 9. montaż stolarki okiennej PCV 10. montaż parapetów wewnętrznych 11. zamurowanie wnęki po szafce licznikowej na ścianie gr. 1 cegły 12. uzupełnienie płytek ceramicznych na ścianie 13. skucie płytek ceramicznych ze ścian 14. wykonanie nowych tynków na ścianach	

				15. dwukrotne malowanie ścian i sufitów 16. wywóz i składowanie gruzu	
70.	<b>Niepodległości 66</b>  Lokal położony na parterze budynku stanowiącego nieruchomość WM dz. nr 630/4 obręb 33 Podgórze, składa się z 2 pomieszczeń i piwnicy, wyposażony w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną	121,19	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	1. wymiana instalacji elektrycznej , wodno kanalizacyjnej 2. wykonanie wentylacji wg. opinii i projektu 3. wykonanie instalacji gazowej z wpięciem do pionu gazowego spawanego oraz wykonanie podejść pod licznik 4. wykonanie c.o. gazowego wg. opinii i projektu 5. montaż nawiewników w witrynie okiennej 6. wymiana stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami sz. 2 7. wymiana stolarki drzwiowej drewnianej szt2 8. wykonanie tynków ścian 80% 9. szpachlowanie ścian gładzią wapienną 10. montaż płyt kartonowo-gipsowych na sufitach na konstrukcji 11. rozebranie ścianki drewnianej 12. demontaż c.o. węglowego wraz z rurami 13. zerwanie wykładzin podłogowych i ułożenie płytek lub paneli. 14. malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów 15. remont pomieszczenia piwnicy i wymiana kłódki 16. składowanie i wywóz gruzu	
<b>BOK STARY ZDRÓJ ul. 11 Listopada 48</b>					
71.	<b>11 Listopada 19</b>  Lokal położony jest na parterze w budynku stanowiącym nieruchomość WM , działka 162/9 obręb 20 Stary Zdrój, składa się z 19 pomieszczeń ( w tym wc), wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną	172,36	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna naprawa 2. wykonanie wentylacji nawiewno wywiewnej w pomieszczeniach kotłowni wg. opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej 3. sprawdzenie instalacji c.o., konserwacja kotła na paliwo stałe 4. wymiana stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami (5 szt. ) i podokienników (5 szt) 5. malowanie farbą emulsyjną sufitów 172,36 m2 6. malowanie farbą emulsyjną ścian 345,00 m2 7. malowanie farbą olejną lamperii 240,00 m2 8. malowanie stolarki drzwiowej dwustronnie 20,80m2 9. malowanie grzejników żeliwnych 9,00m2 10. malowanie rur c.o. 150mb 11. wywóz i składowanie gruz	
72.	<b>Braci Śniadeckich 4</b>  Lokal położony na parterze budynku stanowiącego nieruchomość WM, działka 121 obręb Piaskowa Góra, składa się z 4 pomieszczeń i wc, położony na parterze, jedno z pomieszczeń znajduje się na 1 piętrze, wyposażony w instalację : elektryczną i wodno kanalizacyjną	106,53	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna naprawa 2. wykonanie c.o. gazowego na podstawie dokumentacji i wg opinii kominiarskiej lub ogrzewania elektrycznego 3. wymiana stolarki okiennej - szt 2 i podokienników - szt 2 4. wykonanie wentylacji w.c. na podstawie projektu 5. uzupełnienie płytek ściennych w w.c. 1.6 x 1.80 6. kasowanie zacieków na sufitach 8m2 7. malowanie farbą emulsyjną sufitów ( podłoże gipsowe) 30,41m2 i ścian 47,43m2 8. malowanie tynków sufitów 82,40m2 i ścian 237,22m2	
73.	<b>11 Listopada 53</b>  Lokal położony w budynku stanowiącym nieruchomość WM, dz.214 obręb 20 Stary Zdrój, składa się z 2 pomieszczeń , wyposażony w instalację elektryczną i wodno kanalizacyjną	29,92	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna naprawa 2. wykonanie ogrzewanie ekologicznego –źródła ogrzewania przyjazne dla środowiska 3. montaż baterii umywalkowej i wodomierza 4. wymiana stolarki drzwiowej pomiędzy pomieszczeniami ( istniejący otwór drzwiowy 097x2x03) 5. wymiana stolarki okiennej na PCV 1 szt ( 1,00x1,47) 6. wymiana płytek ceramicznych podłogowych w pomieszczeniu I i częściowo w pomieszczeniu II ( 2,80x5,25 i ,40x2,90) =18,76m2 7. malowanie farbą emulsyjną sufitów 29,92m2 i ścian 87,48m2 8. malowanie farbą olejną krat 1,80m2 i okiennicy metalowej 1,60m2 9. wywóz i składowanie gruzu	
74.	<b>Armii Krajowej 64b</b>	59,97	Działalność dowolna	1. wymiana podłogi drewnianej na posadzkę betonową wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej	

	Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej		nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 17.06.2009 r.</b>	2. ułożenie wykładziny, 3. wymiana stolarki okiennej szt 2 4. wymiana tynków ściennych 50% 5. wykucie otworów w murze szt 2 6. sprawdzenie instalacji c.o.	
75.	<b>11 Listopada 88</b> Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	58,41	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 11.02.2013 r.</b>	1. wymiana instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów ochronnych 2. demontaż starego zakorkowanego odcinka instalacji gazowej 3. wymiany urządzeń sanitarnych w pomieszczeniach w.c. wraz z wykonaniem ocieplenie rur wodnych w pom. II i w pom. w.c. 8mb 4. rozbiorówka ścianki murowanej w otworze okiennym w pomieszczeniu III 5. demontaż wentylatora w ścianie w III pomieszczeniu i zamurowanie otworu 6. wymiana stolarki okiennej 8 skrzydłowej w lokalu szt. 4 7. wymiana stolarki drzwiowej wejściowej i w III pomieszczeniu lokalu szt. 2 8. wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniach w.c. na 80 9. ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach 59 m <sup>2</sup> 10. wymiana tynków ściennych i przesmarowanie środkiem grzybobójczym 49,50m <sup>2</sup> 11. przecierka tynków ściennych 106 m <sup>2</sup> 12. malowanie ścian i sufitów 13. malowanie stolarki drzwiowej szt. 1 pom. II 14. malowanie krat okiennych i drzwiowych farbą olejną 15. montaż ogrzewania etażowego na paliwo stałe wg dokumentacji technicznej i opinii kominiarskiej 16. wykonanie wentylacji w pom. II i w pomieszczeniach w.c. 17. remont schodów zewnętrznych przed wejściem do lokalu	
76.	<b>Armii Krajowej 58</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	32,51	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 30.03.2006 r.</b>	1. wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe 2. wymiana stolarki okiennej 3. wymiana stolarki drzwiowej 4. wymiana tynków ściennych 5. wymiana instalacji elektrycznej 6. wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami	
77.	<b>Armii Krajowej 17</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	20,70	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 24.07.2001 r.</b>	1. wymiana instalacji elektrycznej 2. wymiana tynków ściennych i sufitowych wraz z ich odgrzybieniem 3. częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściami wraz z montażem muszli, 4. częściowa wymiana instalacji wodnej wraz z podejściami pod spluczkę, 5. demontaż wentylatora elektrycznego i termy elektrycznej, 6. wymiana zlewozmywaka, 7. montaż wodomierza 8. częściowa wymiana instalacji gazowej, 9. wykonanie podejścia gazowego 10. wymiana stolarki drzwiowej, 11. wymiana stolarki okiennej 12. wymiana drzwiczek wyciorowych, kratki wentylacyjnej 13. wymiana pionu kanalizacyjnego , 14. malowanie, 15. montaż pieców akumulacyjnych 16. ułożenie wykładziny podłogowej i płyt podłogowych	
78.	<b>Armii Krajowej 24a</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	34,89	Magazyn <b>Wolny od 18.11.2014 r.</b>	1. wymiana instalacji elektrycznej 2. wymiana drzwi wew. szt . 1 3. wymiana drzwi zewnętrznych 4. wymiana tynków około 41 m2 5. przecierka tynków 6. malowanie ścian farbą emulsyjną 7. przygotowanie podłoża sufitów pod malowanie i malowanie	
79.	<b>Armii Krajowej 60</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty	43,50	Działalność dowolna nieuciążliwa dla	1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej 2. wykonanie podejść pod baterię i podejścia kanalizacyjnego 3. wykonanie c.o. na paliwo stałe lub montaż pieców akumulacyjnych	

	Mieszkaniowej		otoczenia <b>Wolny od 08.09.2008 r.</b>	4.wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe i ułożenie wykładziny 5. dopasowanie skrzydeł okiennych 6. wymiana oszklenia 7.wymiana drzwi wejściowych do lokalu 8.uzupełnienie tynków ściennych, 9.częściowa wymiana tynków 10.przecierka tynków sufitowych 11.malowanie	
80.	<b>Armii Krajowej 60</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	94,26	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 13.10.2016 r.</b>	1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej 2. wymiana wykładziny podłogowej i płyt podłogowych 3. szklenie ram okiennych 4. montaż drzwiczek spadowych 5. .montaż kratki wentylacyjnej 6. malowanie stolarki okiennej 7. uzupełnienie tynków ściennych i sufitowych 8. wymiana stolarki okiennej 9. malowanie ścian i sufitów 10. wymiana urządzeń sanitarnych 11. wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej 12. wykonanie warstwy wyrównawczej	
81.	<b>Armii Krajowej 24</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	45,89	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 21.02.2017 r.</b>	1.wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej – ewentualna naprawa wg pomiarów 2.wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych (1,12x2,50) 3.malowanie drzwi wewnętrznych drewnianych obustronnie wraz z ościeżnicą szt. 3 4. montaż 2 klamek w drzwiach 5.uzupełnienie płytek podłogowych (0.90x0,10) 6.dwukrotna malowanie kasetonów na sufitach farbą emulsyjną 45,89m <sup>2</sup> 7.zerwanie tapet ze ścian i przygotowanie podłoża pod wykonanie przecierek w (całym lokalu) 8. dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną 9.montaż ogrzewania	
82.	<b>11 Listopada 79 b</b> Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	36,08	Magazyn <b>Wolny od 10.02.2018 r.</b>	1. sprawdzenia instalacji elektrycznej, a w razie potrzeby jej wymianę i wykonanie pomiarów ochronnych 2. montażu wodomierza w pomieszczeniu gospodarczym – 1 szt. 3. montażu baterii do umywalki w pomieszczeniu gospodarczym -1 szt. 4. wymiany podejścia wodnego pod wodomierz i baterii do umywalki pomieszczeniu gospodarczym – 2 szt. 5. dopasowania stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu wraz z pomalowaniem – 1 szt. (0,85 * 2,06) – wymiar w św. ościeżnicy 6. wymiany stolarki drzwiowej w pomieszczeniu gospodarczym -1 szt. – „80” 7. wymiany oszklenia w stolarce okiennej w pomieszczeniu II wraz z pomalowaniem – 3 szt. (1,03 * 0,35) 8. malowania krat okiennych metalowych w pomieszczeniu II - 1 szt. (1,05 * 0,80) 9. malowania krat drzwiowych metalowych w pomieszczeniu I -1 szt. (2,10 * 1,00) 10. ułożenia płyt regipsowych na ścianie w pomieszczeniu gospodarczym – (2,75 * 2,25) 11. czyszczenia płytek ściennych ceramicznych w pomieszczeniu gospodarczym – (1,20 * 0,50) + 0,60 m <sup>2</sup> 12. dwukrotnego malowania emulsyjnego ścian i sufitów w	

				<p>lokalu – 132,10 m<sup>2</sup></p> <p>13. wykonania ogrzewania w lokalu wg pozytywnej opinii kominiarskiej lub ogrzewania elektrycznego</p> <p>14. wykonania wentylacji wywiewnej wg pozytywnej opinii kominiarskiej</p> <p>15. ułożenia wykładziny zmywalnej w pomieszczeniu I i II</p> <p>16. wywiezienia gruzu</p> <p>17. kosztów składowania</p>	
83.	<p><b>Armii Krajowej 44</b></p> <p>Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych</p>	72,68	<p>Działalność nieuciążliwą dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 25.07.2018 r.</b></p>	<p>1. wymiana instalacji elektrycznej</p> <p>2. montaż ogrzewania elektrycznego lub innego wg opinii kominiarskiej</p> <p>3. wykonanie wentylacji wywiewnej w wc wg projektu</p> <p>4. demontaż płyt styropianowych i łat ze ścian w pom. 1</p> <p>5. wymiana tynków ścian</p> <p>6. uzupełnienie płytek ściennych</p> <p>7. wymiana oszklenia w witrynie PCV</p> <p>8. wymiana kompaktu wc</p> <p>9. wykonanie sufitu podwieszanego w pom.1</p> <p>10. obłożenie ściany w pom. 1 płytą gips-kart. Na istniejącym stelażu drewnianym</p> <p>11. ułożenie wykładziny w pom. 2 i 3</p> <p>12. malowanie sufitów po uprzednim przetarciu tynków</p> <p>13. malowanie sufitu</p> <p>14. malowanie ścian</p> <p>15. malowanie farbą olejną krat</p> <p>16. wywóz i składowanie gruzu</p>	
84.	<p><b>Armii Krajowej 72</b></p> <p>Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej</p>	31,66	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p><b>Wolny od 09.12.2019 r.</b></p>	<p>1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna wymiana</p> <p>2. montaż pieców grzewczych wg opinii kominiarskiej lub akumulacyjnych</p> <p>3. rozbiórka płytek ściennych (podokienniki)</p> <p>4. montaż podokienników</p> <p>5. wymiana tynków ścian</p> <p>6. malowanie farbą emulsyjną sufitów – tynk strukturalny</p> <p>7. malowanie farbą emulsyjną ścian po uprzednim przetarciu tynków</p> <p>8. malowanie farbą olejną krat metalowych i stolarki drzwiowej</p>	
85.	<p><b>Armii Krajowej 72</b></p> <p>Lokal położony na parterze budynku stanowiącego nieruchomość WM dz. Nr. 36 obręb 20 Stary Zdrój składa się z 2 pomieszczeń wyposażony w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną</p>	31,66	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p>	<p>1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna wymiana</p> <p>2. montaż pieców grzewczych wg opinii kominiarskiej lub akumulacyjnych</p> <p>3. rozbiórka płytek ściennych (podokienniki)</p> <p>4. montaż podokienników</p> <p>5. wymiana tynków ścian</p> <p>6. malowanie farbą emulsyjną sufitów – tynk strukturalny</p> <p>7. malowanie farbą emulsyjną ścian po uprzednim przetarciu tynków</p> <p>8. malowanie farbą olejną krat metalowych i stolarki drzwiowej</p>	
86.	<p><b>Wrocławska 1</b></p> <p>Lokal położony na parterze w budynku stanowiącym nieruchomość WM, dz. 78 obręb 13 Piaskowa Góra, wyposażony w instalację elektryczną</p>	35,20	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p>	<p>1. Wymiana instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów ochronnych</p> <p>2. Doprowadzenie instalacji wodnej do lokalu</p> <p>Wykonanie podejścia wodnego pod wodomierz i jego montaż</p> <p>3. Doprowadzenie instalacji kanalizacyjnej do lokalu</p> <p>4. Wykonanie podejścia kanalizacyjnego pod zlew i jego montaż</p> <p>5. Demontaż paneli PCV z witryny wystawowej i drzwi od zewnątrz</p> <p>6. wymiana szyby zbrojonej w witrynie wystawowej</p> <p>7. zerwanie styropianu ze ścian w lokalu</p> <p>8. wymiana tynków na ścianach i suficie</p> <p>9. przecierka tynków na suficie</p> <p>10. wykonanie ogrzewania ekologicznego w lokalu</p> <p>11. malowanie emulsyjne ścian i sufitu x2</p> <p>12. malowanie ościeżnicy metalowej witryny i drzwi</p> <p>13. wykonanie warstwy wyrównawczej betonowej na istniejącej posadzce betonowej i ułożenie płytek ceramicznych</p> <p>14. wykonanie wentylacji wywiewnej wg. pozytywnej opinii kominiarskiej</p>	

87.	<b>Wrocławska 1</b>  Lokal położony na parterze w budynku stanowiącym nieruchomość WM, działka 78 obręb 13 Piaskowa Góra, składa się z 1 pomieszczenia i wc, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną	33,50	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia,	15. wykonanie pomieszczenia wc wg. projektu technicznego 1 wymiana instalacji elektrycznej. i wykonanie pomiarów ochronnych 2. instalacja wody zimnej: montaż podejść pod wodomierz i wylewka umywalkowa i wc oraz montaż wodomierza 3. inst. kanalizacyjna: - podłączenie umywalki i wc - wykonanie podejścia pod wc 4. armatura sanitarna: - wymiana umywalki i zaworu czerpalnego - montaż muszli klozetowej 5. ogrzewanie: - wykonanie ogrzewania ekologicznego zgodnie z Uchwałą Nr LVIII/583/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014r. w mieście Wałbrzych (ze zmianami), gdzie należy stosować źródło ogrzewania przyjazne dla środowiska. 6. inst. wywiewano-nawiewna: - sprawdzenie wentylacji wywiewno-nawiewnej ewentualnie wykonanie zgodnie z projektem 7. stolarka okienna: - wymiana witryny wraz z drzwiami wejściowymi do lokalu – 2,90*2,55 8. roboty tynkowe: - demontaż ścianki – 5,78m <sup>2</sup> - zerwanie styropianu ze ścian – 37,27m <sup>2</sup> - wymiana tynków na ścianie – 37,27m <sup>2</sup> - przecierka tynków na ścianach i suficie – 37,27m <sup>2</sup> + 33,50m <sup>2</sup> - wykonanie ścianki działowej wydzielającej wc wg projektu technicznego 9. roboty posadzkowe i wykładzinowe - zerwanie wykładziny podłogowej – 33,50m <sup>2</sup> - wykonanie warstwy wyrównującej betonowej na istniejącej posadzce betonowej – 33,50m <sup>2</sup> - ułożenie płytek ceramicznych na posadzce betonowej – 33,50m <sup>2</sup> 10. roboty malarskie : - 2 x malowanie ścian farbami emulsyjnymi oraz gruntowanie ścian – 74,54m <sup>2</sup> - 2 x malowanie sufitów farbami emulsyjnymi oraz gruntowanie sufitów – 33,50m <sup>2</sup> 11 wywóz gruzu	
<b>BOK Piaskowa Góra -Szczawienko</b>					
88.	<b>Hirszfelda 4</b>  Lokal położony w budynku stanowiącym nieruchomość WM , dz. Nr. 15/9, 443/10, 443/11, 443/6 obręb 6 Piaskowa Góra położony na 11 piętrze, składa się z 1 pomieszczenia z wydzielonymi częściami użytkowymi	28,40	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	<b>Okna PCV z nawiewnikami w lokalu nowe.</b> <b>Przed i po zakończeniu remontu w lokalu należy wykonać opinię kominiarską.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wymiana instalacji elektrycznej – 100 %;</li> <li>• Wykonanie pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej w mieszkaniu;</li> <li>• Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej w mieszkaniu;</li> <li>• Wymiana instalacji gazowej mieszkaniowej - 6,0mb;</li> <li>• Malowanie instalacji gazowej mieszkaniowej i w części wspólnej (podkład + 2xfarba olejna) – 11mb;</li> <li>• Montaż stelaża pod gazomierz – 1 szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia pod kuchenkę gazową – 1 szt.;</li> <li>• Wymiana zaworu gazowego kulowego do kuchenki gazowej – 1 szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia inst. gazowej pod gazowy przepływowy ogrzewacz wody – 1 szt.;</li> </ul>	



				<ul style="list-style-type: none"> <li>• Montaż zaworu gazowego kulowego do gazowego przepływowego ogrzewacza wody – 1 szt.;</li> <li>• Wymiana gazowego przepływowego ogrzewacza wody – 1szt;</li> <li>• Montaż rury kwasoodpornej odprowadzającej spaliny z gazowego przepływowego ogrzewacza wody – 1szt;</li> <li>• Wymiana instalacji kanalizacyjnej fi 50 – 2,0mb;</li> <li>• Wymiana instalacji kanalizacyjnej fi 100 – 1,0mb;</li> <li>• Wymiana miski ustępowej i sedesu – 1szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia odpływowego od miski ustępowej – 1szt.;</li> <li>• Wymiana spłuczki – 1szt.;</li> <li>• Wymiana zaworu wodnego ½" do spłuczki – 1szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia wodnego do spłuczki - 1szt.;</li> <li>• Wymiana umywalki – 1szt.;</li> <li>• Wymiana baterii umywalkowej – 1szt.;</li> <li>• Wymiana syfonu umywalkowego – 1szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia wodnego do umywalki – 1szt.;</li> <li>• Wykonanie podejścia odpływowego do umywalki</li> <li>• Demontaż instalacji wodnej (część nieużywanej instalacji) w sali 1 i sali 2 – 13mb;</li> <li>• Wymiana i montaż instalacji wodnej ½" – 6mb;</li> <li>• Malowanie instalacji c.o. – 7mb;</li> <li>• Wymiana grzejników c.o. żeliwnych (60):</li> <li>• Wymiana stolarki drzwiowej [pełne lub oszklone ze szkłem bezpiecznym] wraz z ościeżnicami: (0,80x2,00)x1szt [wejściowe] + (0,60x2,00)x1szt na (0,80x2,00)x1szt [wc wraz z otworem wentylacyjnym] + 0,80x2,00) x2szt. [sala 1];</li> <li>• Wymiana kratki wentylacyjnej w wc i sali 1 – 2szt;</li> <li>• Wylanie warstwy wyrównującej do 5mm:19,60m<sup>2</sup> , 4,64m<sup>2</sup> , 1,02m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Ułożenie wykładziny podłogowej: 19,60m<sup>2</sup></li> <li>• Demontaż płytek PCV: 19,60m<sup>2</sup></li> <li>• Ułożenie płytek ceramicznych podłogowych:4,64m<sup>2</sup> , 1,02m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Montaż listew przypodłogowych panelowych lub drewnianych – 23,00 mb;</li> <li>• Usunięcie tapet ze ścian 56,15m<sup>2</sup>,26,45m<sup>2</sup>, 4,76m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Skrobanie ścian z pozostałości farb i klejów wraz z przygotowaniem powierzchni ścian pod malowanie: 56,15m<sup>2</sup> ,26,45m<sup>2</sup> ,4,76m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną tynków ścian: 56,15m<sup>2</sup> ,26,45m<sup>2</sup> ,(10,29m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Ługowanie ścian po farbie olejnej: 4,37m<sup>2</sup> [wc], 5,13m<sup>2</sup></li> <li>• Skrobanie sufitów z pozostałości farb i klejów wraz z przygotowaniem powierzchni sufitów pod malowanie: 19,60m<sup>2</sup> ,(4,64m<sup>2</sup>,1,02m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną tynków sufitów: 19,60m<sup>2</sup> ,4,64m<sup>2</sup> , 1,02m<sup>2</sup> [wc];</li> <li>• Wymiana zamka w drzwiczkach skrzynki pocztowej</li> <li>• Wywóz i składowanie gruzu:10km;</li> </ul>	
89.	<b>Stacyjna 1</b> Lokal położony na 2 piętrze budynku stanowiącego własność GW, działka 65/7,65/8 o 6 Szczawienko składa się z 3 pomieszczeń	194,89	Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia	Stan surowy	
90.	<b>Stacyjna 1</b> Lokal położony na parterze budynku stanowiącego własność GW, działka 65/7,65/8 o 6 Szczawienko składa się z	281,95	Działalność dowolna, nieuciążliwa dla otoczenia	Stan surowy, przez lokal prowadzi droga do pomieszczenia z dojściem na dach, które musi być udostępnione administratorowi budynku w uzasadnionych przypadkach.-taka informacja zostanie zawarta w umowie o najem lokalu.	

	3 pomieszczeń				
	Wałbrzych 30.09.2022.				

Prezydent Miasta Wałbrzycha

**Roman Szelemej**