

**ZARZĄDZENIE NR 702/2022
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 14 listopada 2022 r.

zmieniające Zarządzenie Nr 699/2021 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 5.11.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Zarządzenia Nr 699/2021 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 5.11.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pozycja numer 2 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej

Załącznik do zarządzenia Nr 702/2022
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 14 listopada 2022 r.

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej
własność Gminy Wałbrzych

Położenie nieruchomości:	Obrońców Westerplatte 41/14 (III piętro)
Powierzchnia lokalu:	30,84 m² (lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju)
Przeznaczenie lokalu	lokal mieszkalny
cena nieruchomości lokalowej	160.000,00 zł
Numer księgi wieczystej (gruntowej) Numer księgi wieczystej (lokalowej)	SW1W/00018250/5 SW1W/00059625/4
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	działka nr 15/45 i 15/46 obręb Piaskowa Góra nr 5
Powierzchnia działki	920 m²
Udział w nieruchomości wspólnej	524/10000

UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 26.12.2022 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 14.11.2022 r. do 5.12.2022 r.

Sporządziła: Katarzyna Hausman