

Załącznik do zarządzenia Nr 689/2022  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 04.11.2022 r.

### WYKAZ

**Nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położonej na terenie miasta Wałbrzycha.**

| Lp | Adres nieruchomości                     | Nr działki | KW                  | Powierzchnia działki w ha | Opis nieruchomości            | Forma sprzedaży | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                          | Cena nieruchomości w zł    |
|----|-----------------------------------------|------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1. | 2.                                      | 3.         | 4.                  | 5.                        | 6.                            | 7.              | 8.                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.                         |
| 1. | ul. Reja<br>obręb Biały<br>Kamień nr 18 | 141        | SW1W/000<br>88123/7 | 0,0795                    | nieruchomość<br>niezabudowana | własność        | Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją o warunkach zabudowy nr 106/2022 z dnia 16.05.2022 r., dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego. | 90.000,00 zł<br>+ 23 % VAT |

**Uwaga:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z2021 r. poz.1899 z późn.zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 16.12.2022 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 04.11.2022 r. do dnia 25.11.2022 r.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej