

**ZARZĄDZENIE NR 688/2022  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 4 listopada 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawa własności lokalu mieszkalnego nr 16 położonego w Wałbrzychu przy ul.gen. Władysława Andersa 143C wraz z udziałem wynoszącym 468/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 255/8 o pow. 0,0592 ha , obręb Biały Kamień 14, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2022.559 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2021.1899 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawo własności lokalu mieszkalnego nr 16 położonego w Wałbrzychu przy ul.gen. Władysława Andersa 143C wraz z udziałem wynoszącym 468/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 255/8 o pow. 0,0592 ha , obręb Biały Kamień 14 , dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/00035306/8 na rzecz Teatru Lalki i Aktora w Wałbrzychu ul.Brzechwy 16 z przeznaczeniem na działania statutowe.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

**Roman Szelemej**

Załącznik do zarządzenia Nr 688/2022

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 4 listopada 2022 r.

### W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – z przeznaczeniem na działania statutowe Teatru Lalki i Aktora w Wałbrzychu zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz.U.2021.1899 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m <sup>2</sup>	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, obręb Biały Kamień 14 lokal mieszkalny - ul.Andersa 143C/16	255/8	592	35306/8	Zgodnie ze studium nieruchomości położona jest w jedn. oznaczonej symbolem G3.1 - zabudowa o niskiej intensywności zabudowy	lokal mieszkalny	151 400,00 zł	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz.U.2021.1899 ze zm.) upływa z dniem 16.12.2022 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 4.11.2022 r. do dnia 25.11.2022 r. .

Sporządziła:K.Dręzek

tel. 74-66-55-225