

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
1.	ul. Strzegomska działka nr 40/1 obręb nr 25 Rusinowa KW SW1W/00017920/6	33,00 (część nieruchomości)	zabudowana	dzierżawa nieruchomości zabudowanej garażem drewnianym, będącym własnością osoby fizycznej, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	165,00 +23%VAT
2.	ul. Strzegomska działka nr 40/1 obręb nr 25 Rusinowa KW SW1W/00017920/6	15,00 (część nieruchomości)	zabudowana	dzierżawa nieruchomości zabudowanej garażem blaszanym, będącym własnością osoby fizycznej, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	75,00 +23%VAT
3.	ul. Strzegomska działka nr 40/1 obręb nr 25 Rusinowa KW SW1W/00017920/6	16,00 (część nieruchomości)	zabudowana	dzierżawa nieruchomości zabudowanej garażem drewnianym, będącym własnością osoby fizycznej, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	80,00 +23%VAT
4.	ul. Królewiecka działka nr 128/5 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00049495/0	15,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu blaszanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	75,00+23%VAT
5.	ul. Królewiecka działka nr 128/5 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00049495/0	20,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu blaszanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	100,00+23%VAT
6.	ul. Królewiecka działka nr 128/5 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00049495/0	15,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu blaszanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	75,00+23%VAT
7.	ul. Królewiecka działka nr 128/5 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00049495/0	24,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	120,00+23%VAT
8.	ul. Królewiecka działka nr 128/5 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00049495/0	19,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	114,00+23%VAT
9.	ul. Królewiecka działka nr 128/5	21,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu	opłata miesięczna – z góry, do 10-go	94,50+23%VAT

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
	obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00049495/0			zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	każdego miesiąca	
10.	ul. Królewiecka działka nr 128/5 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00049495/0	14,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu blaszanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	70,00+23%VAT
11.	ul. Królewiecka działka nr 128/5 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00049495/0	12,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu murowanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	72,00+23%VAT
12.	ul. Królewiecka działka nr 128/5 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00049495/0	22,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu drewnianego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	110,00+23%VAT
13.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	20,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	90,00+23%VAT
14.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	18,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu murowanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	108,00+23%VAT
15.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	12,50 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	56,25+23%VAT
16.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	12,50 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	56,25+23%VAT
17.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	6,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	27,00+23%VAT
18.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	6,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	27,00+23%VAT
19.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW	18,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu murowanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	108,00+23%VAT

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
	SW1W/00036912/6			dotychczasowego Dzierżawcy.		
20.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	6,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	27,00+23%VAT
21.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	7,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	31,50+23%VAT
22.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	20,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu murowanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	100,00+23%VAT
23.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	15,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu murowanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	90,00+23%VAT
24.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	10,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	45,00+23%VAT
25.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	11,50 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu murowanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	69,00+23%VAT
26.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	6,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	27,00+23%VAT
27.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	12,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu murowanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	72,00+23%VAT
28.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	8,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	36,00+23%VAT
29.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	24,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu murowanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	144,00+23%VAT

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
30.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	22,50 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu blaszanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	112,50+23%VAT
31.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	7,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	31,50+23%VAT
32.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	16,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	72,00+23%VAT
33.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	12,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	54,00+23%VAT
34.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	16,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego garażu murowanego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	96,00+23%VAT
35.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	5,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	22,50+23%VAT
36.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	8,00 (część nieruchomości)	zabudowana	użytkowanie istniejącego pomieszczenia gospodarczego, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	36,00+23%VAT

Czynsz dzierżawny nieruchomości podlegać będzie corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 na okres 21 dni.

Wywieszono od dnia: 19.10.2022 r. do dnia: 09.11.2022 r.

Sporządziła: M. Podralska

Prezydent

Miasta Wałbrzyskiego

Roman Szelemej