

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
1.	ul. Wańkowicza działka 245 obr 14 Biały Kamień KW SW1W/00074348/9	125 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 187,50 + 23% VAT
2.	ul. Boczna działka 159/4 obr 15 Konradów KW SW1W/00014649/1	35 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 52,50 + 23% VAT
3.	ul. Wrocławska działka 171/29 obr 2 Szczawienko KW SW1W/00051803/0	58 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne Plan miejscowy : działka położona na terenie oznaczonym symbolami 20 MW (KDWD). Obowiązuje plan rewitalizacji miasta dla ulic: Wrocławskiej , alei de Gaulle’a, Wilczej i Pogodnej Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 87,00 + 23% VAT
4.	ul. Wrocławska działka 171/29 obr 2 Szczawienko KW SW1W/00051803/0	75 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne Plan miejscowy : działka położona na terenie oznaczonym symbolami 20 MW (KDWD). Obowiązuje plan rewitalizacji miasta dla ulic: Wrocławskiej , alei de Gaulle’a, Wilczej i Pogodnej Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 112,50 + 23% VAT
5.	ul. Marii Dąbrowskiej działka 7/14 obr 2 Szczawienko KW SW1W/00079692/0	48 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 72,00 + 23% VAT
6.	ul. Wilcza działka 71 obr 52 Lubiechów KW SW1W/00062544/6	2973 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 4459,50 + 23% VAT

Czynsz dzierżawny nieruchomości podlegać będzie corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 na okres 21 dni.

Wywieszono od dnia: 18.10.2022 r. do dnia: 08.11.2022 r.

Prezydent Miasta Wałbrzycha
Roman Szełemej