

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego
o ustalenie odszkodowania z tytułu utraty prawa własności nieruchomości
oraz z tytułu wygaszenia prawa użytkowania wieczystego

Działając w oparciu o przepisy 113 ust. 7 i art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) w związku z art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 176 ze zm.)

Prezydent Miasta Wałbrzycha

wykonując zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości informację o zamiarze wszczęcia, z urzędu, postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu utraty prawa własności działki nr 131/13, AM 2, obręb Biały Kamień 14 w Wałbrzychu, o pow. 0,0398 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oraz z tytułu wygaszenia prawa użytkowania wieczystego na działce tej ustanowionej.

Z posiadanej dokumentacji w sprawie wynika, że po zmarłych współużytkownikach wieczystych: Janinie Palusik, Zofii Piaseckiej, Edwardzie Rokita i Małgorzacie Stępień, nie toczy się ani nie zostało zakończone postępowanie spadkowe o stwierdzenie nabycia spadku, ani nie został wydany akt poświadczenia dziedziczenia.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedmiotową działkę traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w zakresie dotyczącym ustanowionego na tej nieruchomości prawa użytkowania wieczystego.

Osoby, którym przysługują prawa do przedmiotowej nieruchomości po zmarłych Janinie Palusik, Zofii Piaseckiej, Edwardzie Rokita i Małgorzacie Stępień, winny zgłosić się do Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, 58-300 Wałbrzych, pok. 101, I piętro, telefon (74) 66 55 242, codziennie w dniach: poniedziałek, środa, czwartek w godz. 7³⁰ – 15⁰⁰, we wtorek w godz. 7³⁰ – 16⁰⁰ oraz w piątek w godz. 7³⁰ – 14⁰⁰, w terminie 2 miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia w celu wykazania przysługujących im praw.

Pouczenie

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego ogłoszenia osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej powyżej nieruchomości po zmarłych Janinie Palusik, Zofii Piaseckiej, Edwardzie Rokita i Małgorzacie Stępień, nie zgłoszą się do tut. urzędu, Prezydent Miasta Wałbrzycha będzie uprawniony do wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu utraty prawa własności i wygaszenia prawa użytkowania wieczystego działki nr 131/13, AM 2, obręb Biały Kamień 14 w Wałbrzychu, w myśl art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w związku z art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z pominięciem ich jako stron postępowania.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej

