

WYKAZ

Prezydent Miasta Wałbrzycha podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat.

Lp.	Numer działki	Numer Księgi Wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie lub studium zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	452/1	SW1W/00072509/2	57	Wałbrzych przy ul. Przemysłowej	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Wałbrzycha, zatwierdzonym Uchwałą Nr LXI/757/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha 27 września 2018r. działka znajduje się na terenie obszaru oznaczonego symbolem 12.ZD (teren rodzinnych ogródków działkowych)	Ogródki działkowe (przydomowe)	Do 3 lat	1,50 zł/m ² netto	Rocznie, w sposób ustalony przez strony w umowie	Corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Zmiana stawki również w przypadku zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Wałbrzycha w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub będących w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Miasta Wałbrzycha z wyłączeniem dróg wewnętrznych.

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 07 września 2022 roku do dnia 27 września 2022 roku.

Prezydent Miasta Wałbrzycha