

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na ustalenie miesięcznej kwoty czynszu za dzierżawę części nieruchomości położonej w Wałbrzychu przy ulicy Obrońców Pokoju, oznaczonej jako działka nr 181/29 w obrębie nr 14 Biały Kamień o powierzchni 16,50 m², zabudowanej garażem będącym własnością osoby fizycznej.

Wysokość wywoławczej miesięcznej kwoty czynszu dzierżawnego nieruchomości została ustalona na kwotę **82,50 zł netto + 23% VAT**.

Dla wskazanej nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Czas trwania umowy – 3 lata.

Przetarg odbędzie się w dniu **05.10.2022r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 09:00.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub z innego właściwego rejestru dla podmiotów innych niż osoby fizyczne, numer NIP, odpis z właściwego rejestru przetłumaczony przez tłumacza przysięgłego w przypadku cudzoziemców – osób prawnych (w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców z dnia 24 marca 1920 t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), stosowne pełnomocnictwo w przypadku reprezentowania uczestnika przetargu przez pełnomocnika. Wszystkie dokumenty wymienione w niniejszym punkcie powinny mieć formę pisemną (papierową).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **28.09.2022 r.** wadium w wysokości **82,50 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych Bank Millennium S. A. 93 1160 2202 0000 0004 9251 8376 (**z dopiskiem „Wadium na przetarg – część działki nr 181/29 obręb nr 14 Biały Kamień”**).

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu. Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel.74 6655227, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

Informacja o przetwarzaniu danych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust 2. rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

1.Administratorem danych osobowych osób biorących udział w przetargu jest **Prezydent Miasta Wałbrzycha**, PL. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych, tel. 74 6655100, um@um.walbrzych.pl

2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gminnej na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art.6 ust.1 RODO).

3. Więcej informacji dot. przetwarzania danych osobowych można uzyskać na stronie <http://bip.um.walbrzych.pl> za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail iodo@um.walbrzych.pl pod nr telefonu 74 66 55 359

Ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2

Data wywieszenia od 02.09.2022 r.

do 04.10.2022 r.

**Prezydent
Miasta Wałbrzycha**

Roman Szelemej

Sporządziła: M. Podrańska