



WAŁBRZYCH

URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU
PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH
TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

ŁĄCZENIE LUB PODZIAŁ LOKALI MIESZKALNYCH

Podstawa prawna	Ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 poz. 172 ze zmianami), Ustawa Prawo Budowlane (Dz.U. z 2022. poz. 88 ze zmianami), Uchwała Nr XXXIII/354/2021 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 marca 2021r. w sprawie zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych, Zarządzenie Nr 374/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 24.04.2014r. (ze zmianami) w sprawie sposobu realizacji wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu lub jego części oraz pomieszczeń niesamodzielnych i pomieszczeń nie służących wcześniej do celów mieszkalnych oraz lokalu powstałego po podziale lokalu mieszkalnego na dwie samodzielne jednostki mieszkalne, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych.
Wymagane dokumenty	Wniosek o przyłączenie/podział lokalu
Wzory dokumentów do pobrania	Druk wniosku o przyłączenie/podział
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Lokalowe-Referat Eksploatacji i Wspólnot Mieszkaniowych
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8, 58-300 Wałbrzych poniedziałek- piątek 7:30-16:30 ,
Termin załatwienia sprawy	Do 30 dni od daty wpłynięcia opinii zarządcy
Opłaty	Nie podlega opłacie skarbowej
Tryb odwoławczy	Nie dotyczy
Informacje dodatkowe	<ul style="list-style-type: none">● Miejsce załatwiania sprawy: ul. Kopernika 2, pok. 105/106, poniedziałek, środa, czwartek od 7:30 do 15:30, wtorek od 7:30 do 16:30, piątek od 7:30 do 14:30● Numer telefonu pod którym udzielane są informacje (074) 66-55-269● Akty prawne Gminy Wałbrzych udostępnione są na stronie internetowej Urzędu Miejskiego● Sposób odbioru odpowiedzi: rozstrzygnięcie zostanie doręczone za pośrednictwem doręczycieli Urzędu Miejskiego● Wnioski są do pobrania w Biurze Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8 i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego.