

z. Grelak  
22.08.2022

Wałbrzych, dnia 22 sierpnia 2022r.

BL.0003.47z.22

**Pan**  
**Krzysztof Kalinowski**  
**Radny**  
**Rady Miejskiej Wałbrzycha**

W odpowiedzi na złożoną przez Pana w dniu 3 sierpnia 2022r. interpelację nr BO.0003472.22 dotyczącą stanu technicznego budynku przy ul. Orkana 18 w w Wałbrzychu, informuję, że z otrzymanej opinii zarządcy w/w nieruchomości jakim jest MZB sp. z o.o. wynika, że po dokonaniu oględzin przedmiotowego budynku i stwierdzeniu iż rzeczywisty stan techniczny nieruchomości odbiega od opisu zawartego w przeglądach tj. 5- letnim oraz rocznym zarządca nieruchomości zleci opracowanie nowego protokołu.

Mając na uwadze powyższe zarządca informuje, że biorąc pod uwagę stan techniczny budynku przy ul. Orkana 18 oraz fakt, iż przedmiotowy budynek zamieszkiwany jest przed dwie rodziny jego remont jest ekonomicznie nieuzasadniony. Jeśli nowy przegląd to potwierdzi zarządca wystąpi z wnioskiem o przekwaterowanie mieszkańców i przeznaczenie budynku do rozbiórki.

**Biuro Lokalne**  
**Referat Eksploatacji i Wspólnot Mieszkaniowych**  
**KIEROWNIK REFERATU**  
**Adam Prochera**

Otrzymują :

- ① adresat
2. BO0003.472.22 z dnia 02.08.2022r.
3. a/a ( A. Czech tel. 74/6655244)