

**RZUT FRAGMENTU KONDYGNACJI  
II PIĘTRO - PODDASZE skala 1:100  
SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO NR 5  
W BUDYNKU PRZY UL. PIASTA NR 18  
W WAŁBRZYCHU**



**OPIS LOKALU**

**LOKAL MIESZKALNY POŁOŻONY NA II PIĘTRZE - PODDASZU SKŁADA SIĘ Z:**

- |            |                      |
|------------|----------------------|
| 1. KUCHNIA | 17,80 m <sup>2</sup> |
| 2. POKÓJ 1 | 25,90 m <sup>2</sup> |
| 3. POKÓJ 2 | 25,90 m <sup>2</sup> |

**POW. UŻYTKOWA LOKALU WYNOŚI 69,60 m<sup>2</sup>**

**Wc wspólny na korytarzu na parterze .**

**Do lokalu przynależy :**

**Piwnica 5,62 m<sup>2</sup>**

**LOKAL WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJE :  
ELEKTRYCZNA , GAZOWA , WOD.-KAN. . MEDIA ODŁĄCZONE .  
OGRZEWANIE - PIECOWE .**

**Wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku lokal jest samodzielny w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 24.06.1994r. o własności lokali ( tekst jednolity Dz.U. z 2021 r , poz.1048 ) i spełnia warunki techniczne jakimi winny odpowiadać pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi / w zakresie obowiązującym w trakcie wznoszenia budynku /**

Załącznik do zaświadczenia

03/2022

**CZYSŁAW KOHUT**  
ARCHITEKT BUDOWLANY  
Kierownik Biura  
uprawnień: 49/Ww/71  
60-43 20 83, 603 175 731  
50-100 Szczawno-Zdrój, ul. Słoneczna 19

upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
**ARCHITEKT MIEJSKI**  
Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej

Wałbrzych , Styczeń 2022 r.