

ZARZĄDZENIE NR 467/2022
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 6 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych lokali mieszkalnych i użytkowych położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.559 z póź. zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm) – zarządzam , co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych lokale mieszkalne i użytkowe stanowiące własność Gminy Wałbrzych, położone w Wałbrzychu z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Wałbrzych, położonych na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp lub studium zp	Cena nieruchomości (zł)
1.	ul. Paderewskiego 25/12, lokal mieszkalny o pow. 33,93 m ² , II piętro (jeden pokój, kuchnia i wc) KW lokalowa 61075/0	dz. nr 373 obr Nowe Miasto nr 21	12522/1	616	zab .mieszk.	120.000
2.	ul. Armii Krajowej 24A/3 lokal mieszkalny o pow. 17,34 m ² , I piętro (jeden pokój z aneksem kuchennym)	dz. nr 44/1 obr Stary Zdrój nr 20	32997/7	280	zab.mieszk.	35.000
3.	ul. Bema 60 lokal niemieszkalny o pow. 11,71 m ² I piętro (dwa pomieszczenia)	dz. nr 37/10 obr Biały Kamień nr 14	48668/7	635	zab mieszk.	20.000

Uwaga : termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2021 r. poz.1899 z późn.zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 17.08.2022 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 6.07.2022 r. do dnia 27.07.2022 r.