

**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA****Podaje do publicznej wiadomości****W Y K A Z**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	<b>Wysokość czynszu w zł.</b>
1.	ul. Kaszubska działka nr 630/5, obręb nr 39 Podgórze KW SW1W/00081719/3	0,0035 (część nieruchomości)	niezabudowana	na postawienie garażu, zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	175,00 +23 %VAT
2.	ul. Wałbrzyska działka nr 284/3 obręb nr 44 Glinik KW SW1W/00077585/3, działka nr 284/6, nr 284/7 obręb nr 44 Glinik KW SW1W/00077586/0	3,3476	niezabudowane	cele rolne, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jako działka nr 284/6 położona na terenie oznaczonym symbolem UŁ i RP, na działki nr 284/6 i 284/7 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata roczna – do 31 marca	1309,08 zwolnione z VAT
3.	ul. Wałbrzyska działka nr 286 obręb nr 44 Glinik KW SW1W/00077587/7	0,6720	niezabudowane	cele rolne, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata roczna – do 31 marca	256,18 zwolnione z VAT
4.	ul. Sadowa działka nr 228/8 obręb nr 11 Poniatów KW SW1W/00076351/7	3,4100 (część nieruchomości)	niezabudowane	cele rolne, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym symbolem 13R i 11 ZL, dzierżawa na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata roczna – do 31 marca	1410,71 zwolnione z VAT

Czynsz dzierżawny nieruchomości podlegać będzie corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 na okres 21 dni.

Wywieszono od dnia: 05.07.2022 r.

do dnia: 26.07.2022 r.

Sporządziła: M. P.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej