

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
1.	ul. Obrońców Pokoju działka 212/13 obr 14 Biały Kamień KW SW1W/00035984/4	120 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 180,00 + 23% VAT Altana 8,00 + 23% VAT
2.	ul. Obrońców Pokoju działka 212/13 obr 14 Biały Kamień KW SW1W/00035984/4	85 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 127,50 + 23% VAT Altana 6,00 + 23% VAT
3.	ul. Obrońców Pokoju działka 240 obr 14 Biały Kamień KW SW1W/00074324/5	144 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 216,00 + 23% VAT
4.	ul. Ludowa działka 68/1 obr 18 Biały Kamień KW SW1W/00073936/1	98 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 147,00 + 23% VAT
5.	ul. 11 Listopada działka 502 obr 26 Nowe Miasto KW SW1W/00078343/2	157 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 235,50 + 23% VAT
6.	ul. Polna działka 559 obr 26 Nowe Miasto KW SW1W/00078333/9	50 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 75,00 + 23% VAT
7.	ul. 1 Maja działka 38 obr 28 Sobięcín KW SW1W/00072843/5	50 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne Plan miejscowy : działka położona na terenie oznaczonym symbolami MW.3 Zabudowa wielorodzinna i usługi. Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 75,00 + 23% VAT
8.	ul. Świdnicka działka 114/24 obr 35 Rusinowa KW SW1W/00075911/4	241 (część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 361,50 + 23% VAT
9.	ul. 11 Listopada działka 114/24 obr 35 Rusinowa	170 (część nieruchomości)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne Plan miejscowy : działka położona	opłata roczna – do 31 marca	

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
	KW SW1W/00073397/0	przeznaczona do wyzdierżawienia)		na terenie oznaczonym symbolami 4 MN Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zieleń urządzona. Dzierżawa na czas nieokreślony.		Ogródek 255,00 + 23% VAT
10.	ul. Lubiechowska działka 75/2 obr 1 Szczawienko KW SW1W/00072836/3	600 (część nieruchomości przeznaczona do wyzdierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne Plan miejscowy : działka położona na terenie oznaczonym symbolami A.17ZNZ oraz A.20.RZ. Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 900,00 + 23% VAT
11.	ul. Górnicza działka 680/4 obr 33 Podgórze KW SW1W/00034216/3	48 (część nieruchomości przeznaczona do wyzdierżawienia)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 72,00 + 23% VAT

Czynsz dzierżawny nieruchomości podlegać będzie corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 na okres 21 dni.

Wywieszono od dnia: 04.07.2022 r. do dnia: 25.07.2022 r.

sporządziła: J. Puziak

Prezydent Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej