

ZARZĄDZENIE NR 449/2022
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 27 czerwca 2022 r.

**w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Wałbrzychu,
wchodzącej w skład Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Chrobry” w Wałbrzychu, z uwagi na
niezagospodarowanie terenu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 19-24 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 o rodzinnych ogrodach działkowych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1073) art. 240 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.) art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Rozwiązuję umowę użytkowania wieczystego Rep. A nr 11209/1996 z dnia 23.12.1996 r. zmienioną aneksem Rep. A nr 1521/1997 z dnia 26.02.1997 r. zawartą z Polskim Związkiem Działkowców w części dotyczącej nieruchomości, wchodzącej w skład Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Chrobry” w Wałbrzychu, położonej w Wałbrzychu oznaczonej jako działki nr :

- 7/1 obręb 44 Glinik o powierzchni 0,2752 ha,
- 13 obręb 44 Glinik o powierzchni 0,0381 ha,
- 14 obręb 44 Glinik o powierzchni 0,3810 ha,
- 33 obręb 44 Glinik o powierzchni 0,0079 ha,
- 53 obręb 44 Glinik o powierzchni 0,3340 ha,
- 5 obręb 44 Glinik o powierzchni 0,3658 ha,

dla których Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W 00033837/5
Przedmiotowa nieruchomość nie jest wykorzystywana na cel wskazany w umowie użytkowania wieczystego.

§ 2. Rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości opisanej w § 1 następuje za zgodą Polskiego Związku Działkowców wyrażoną w Porozumieniu z dnia 08.11.2021 r.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej