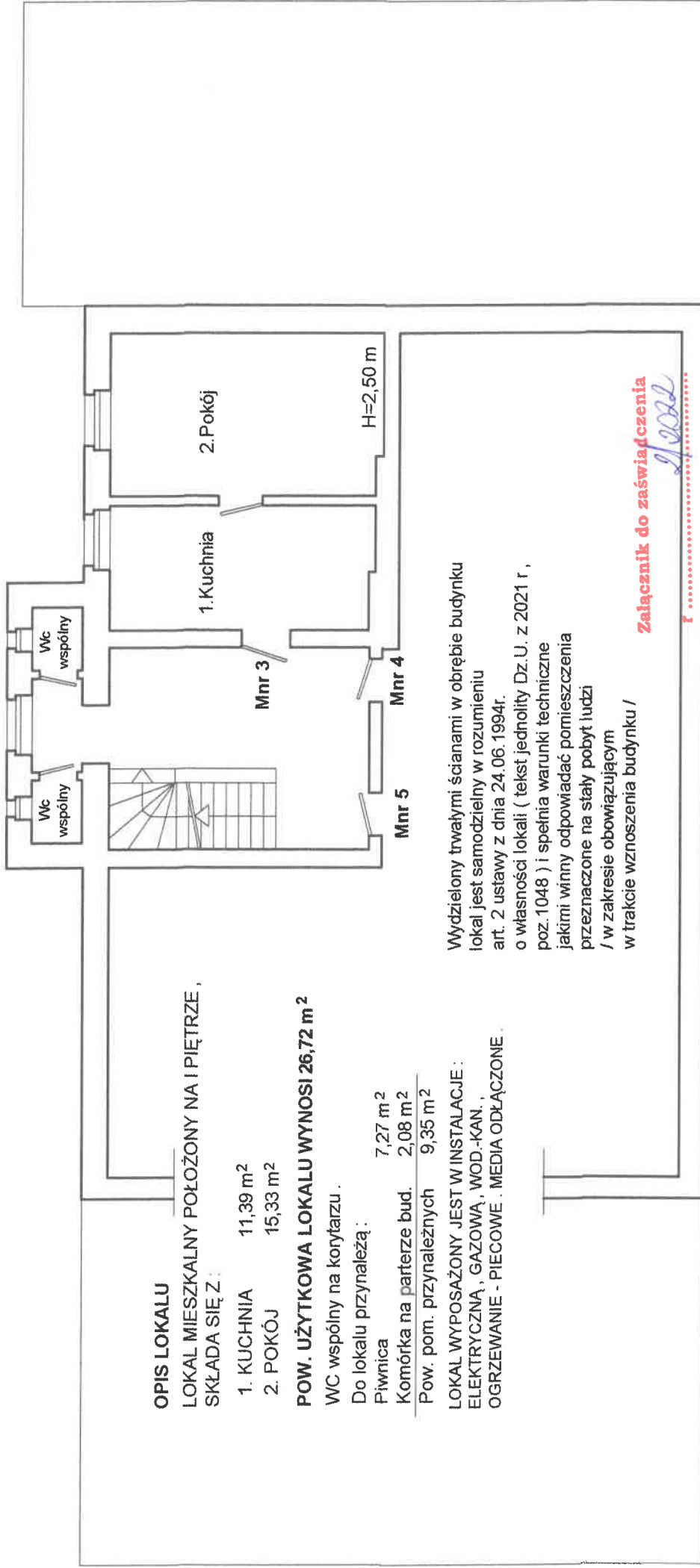


# RZUT FRAGMENTU KONDYGNACJI

PIĘTRO I skala 1:100

## SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO NR 3

W BUDYNKU PRZY UL. GEN. WŁADYSŁAWA ANDERSA NR 130  
W WAŁBRZYCHU



### OPIS LOKALU

LOKAL MIESZKALNY POŁOŻONY NA I PIĘTRZE,  
SKŁADA SIĘ Z:

- 1. KUCHNIA 11,39 m<sup>2</sup>
- 2. POKÓJ 15,33 m<sup>2</sup>

POW. UŻYTKOWA LOKALU WYNOŚI 26,72 m<sup>2</sup>

WC wspólny na korytarzu.

Do lokalu przynależą:

- Piwnica 7,27 m<sup>2</sup>
- Komórka na parterze bud. 2,08 m<sup>2</sup>
- Pow. pom. przynależnych 9,35 m<sup>2</sup>

LOKAL WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJE:  
ELEKTRYCZNĄ, GAZOWĄ, WOD.-KAN.,  
OGRZEWANIE - PIECOWE, MEDIA ODŁĄCZONE.

Wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku  
lokal jest samodzielny w rozumieniu  
art. 2 ustawy z dnia 24.06.1994r.

o własności lokali ( tekst jednolity Dz.U. z 2021 r.,  
poz. 1048 ) i spełnia warunki techniczne  
jakimi winny odpowiadać pomieszczenia  
przeznaczone na stały pobyt ludzi  
/ w zakresie obowiązującym  
w trakcie wznoszenia budynku /

**Załącznik do zaświadczenia**

*[Signature]*

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzecha  
**ARCHITEKT MIEJSKI**  
*Lech Walusiak*

Kierownik Biura Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej

Wałbrzych, Grudzień 2021 r.

MIECYSŁAW KUCIEN  
TECHNIK BUDOWLANI  
ul. Słowackiego 11 ust. 1 pkt 1 prawa doob.  
/ ewid. uprawnień: 49/W/W/1  
tel. 74 833 70 83, 603 175 731  
58-310 Szczawno-Zdrój, ul. Stoneczna 19