

Zarządzenie Nr 510/15
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia 18.02.2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych z równoczesną sprzedażą lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz § 10 pkt 1, § 20 pkt 1 i § 26 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407 ze zm.)

zarządzam co następuje

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz osób fizycznych nieruchomości lokalowe wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz w nieruchomości gruntowej, stanowiące własność Gminy Wałbrzych.
2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

sporządził:
G. Szkodziński



Biuro Infrastruktury i Nieruchomości

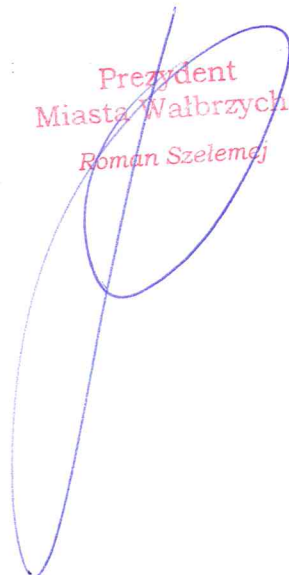
KIEROWNIK

Aleksandra Winiarska

RADCA PRAWNY

Jolanta Szewczyk

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemiej



Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 510/2015 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 18.06.2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) opłaty pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczenia opłat rocznych
1.	ul Mieroszowska 12 [lokal użytkowy]	dz. nr 18/11 obr. nr 44	51026/9	0,0787	ust. - mieszk	87 400	-	-	-
2.	przy ul. Reja [garaż]	dz. nr 439 obr. nr 19	24893/9	0,0020	"-	5 400	-	-	-
3.	ul. Gen. Andersa 139/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 271/1 obr. nr 14	86548/8	0,2335	"-	120 400	-	-	-
4.	ul. Reja 29/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 135/1 obr. nr 18	39285/2	0,0600	"-	84 900	-	-	-
5.	ul. Namysłowskiego 6/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 431/2 obr. nr 21	35540/0	0,0157	"-	68 100	-	-	-
6.	ul. 1 Maja 154/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 153/12 obr. nr 29	47123/8	0,0450	"-	103 700	-	-	-
7.	ul. Gen. Andersa 152/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 214/1 obr. nr 15	38626/8	0,1643	"-	57 000	-	-	-
8.	ul. Cicha 1/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 309/11 obr. nr 33	52477/2	0,0414	"-	73 600	-	-	-

9.	ul. Ludowa 49/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 70/4 obr. nr 18	42249/2	0,0322	-"	68 600	-	-	-
10.	ul. Kaszubska 21/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 634/4 obr. nr 33	52345/8	0,0332	-"	45 100	-	-	-
11.	ul. Wańkowicza 1/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 140/3 dz. nr 140/8 obr. nr 14	14546/9	0,0795	-"	38 000	-	-	-
12.	ul. Kazury 4/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 400/7 obr. nr 20	21624/2	0,0167	-"	45 000	15	1	31.03
13.	ul. Ustroń 3/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 403/1 obr. nr 26	12578/8	0,0150	-"	54 800	15	1	31.03
14.	ul. Tunelowa 6/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 37 obr. nr 40	64738/7	0,1070	-"	89 200	-	-	-
15.	ul. 11 Listopada 194/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 541/3 obr. nr 26	27862/4	0,0277	-"	54 300	15	1	31.03
16.	ul. Gen. Andersa 145/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 220/3 obr. nr 14	74648/2	0,0496	-"	53 300	-	-	-
17.	ul. 1 Maja 142/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 107/1 dz. nr 108 obr. nr 29	13011/3	0,0736	-"	116 400	-	-	-
18.	ul. Gen. Andersa 64/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 108/5 obr. nr 16	86773/4	0,0654	-"	41 700	-	-	-
19.	ul. Czajkowskiego 2/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 57/6 obr. nr 33	17528/8	0,1421	-"	61 100	-	-	-
20.	ul. Gen. Andersa 137/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 314/6 obr. nr 14	31348/6	0,0527	-"	61 300	-	-	-
21.	ul. Piłsudskiego 55/24 [lokal mieszkalny]	dz. nr 407 obr. nr 21	32538/2	0,0540	-"	49 000	-	-	-
22.	ul. Brygady Górnicyj 1/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 100/1 obr. nr 15	78175/3	0,0970	-"	86 900	-	-	-
23.	ul. Psie Pole 26/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 243/1 obr. nr 26	17710/1	0,0093	-"	50 200	-	-	-

24.	ul. Piłsudskiego 66/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 108/1 obr. nr 26	32604/6	0,00268	-"	71 200	-	-	-
25.	ul. Czajkowskiego 3/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 57/7 obr. nr 33	17529/5	0,1199	-"	60 800	-	-	-
26.	ul. Świdnicka 27/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 114/19 obr. nr 35	74629/3	0,0950	-"	68 800	-	-	-
27.	ul. Świdnicka 56/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 119/11 obr. nr 35	30124/3	0,0155	-"	66 300	-	-	-
28.	ul. Mickiewicza 39/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 22/1 obr. nr 26	54904/9	0,0239	-"	64 200	-	-	-
29.	al. Wyzwolenia 4/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 25/1 obr. nr 27	11367/9	0,0342	-"	81 300	15	1	31.03
30.	al. Wyzwolenia 32/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 68 obr. nr 27	11374/1	0,0347	-"	27 000	-	-	-
31.	ul. Konopnickiej 6/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 72/2 obr. nr 27	11378/9	0,0492	-"	83 200	-	-	-
32.	ul. Konopnickiej 7/3A [lokal mieszkalny]	dz. nr 73/2 obr. nr 27	52062/0	0,0347	-"	102 200	-	-	-
33.	ul. Komendantów 8/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 302/1 dz. nr 303/1 dz. nr 303/4 obr. nr 20	21569/8	0,0709	-"	64 300	15	1	31.03
34.	ul. 11 Listopada 107/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 313/3 obr. nr 20	21861/5	0,0245	-"	37 900	15	1	31.03
35.	ul. Giserska 10/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 118/7 obr. nr 13	33489/0	0,0378	-"	39 000	-	-	-
36.	ul. Wieniawskiego 4/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 84 obr. nr 1	77770/7	0,1339	-"	37 000	-	-	-
37.	ul. Wrocławska 58/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 4/1 dz. nr 4/2 obr. nr 3	27904/1	0,1167	-"	116 000	-	-	-

38.	ul. Paderewskiego 28/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 322/1 obr. nr 21	12526/9	0,0201	-"-	46 300	-	-	-
39.	ul. Wrocławska 60/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 6/2 obr. nr 3	87348/3	0,2705	-"-	97 000	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 2015 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 2015 r.

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szełemej

