

Załącznik do zarządzenia Nr 315/2022
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 16.05 2022 r.

Wykaz

lokali mieszkalnych i użytkowych, stanowiących własność Gminy Wałbrzych,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz ich najemców

Lp.	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	określenie nieruchomości według katastru	nr księgi wieczystej [SW1W]	powierzchnia nieruchomości i (ha)	przeznaczenie w mpzp	cena nieruchomości (zł)
1	ul. Niepodległości 28	lokal użytkowy	dz. nr 805 obr. nr 33	35114/5	0,0302	uśł. - mieszk.	79 400
2	ul. Gen. Andersa 107	lokal użytkowy	dz. nr 362/4 obr. nr 14	41302/5	0,0647	uśł. - mieszk.	136 800
3	ul. Moniuszki 26	lokal użytkowy	dz. nr 564 obr. nr 27	10211/4	0,0381	uśł. - mieszk.	70 300
4	ul. Gen. Andersa 130, 130A	lokal użytkowy	dz. nr 28/8 dz. nr 28/9 obr. nr 16	14359/1	0,0381	uśł. - mieszk.	96 000
5	ul. Głuszycka 76/1	lokal mieszkalny	dz. nr 170/4 obr. nr 37	54971/9	0,1161	uśł. - mieszk.	128 900
6	ul. Grabowskiej 4/1	lokal mieszkalny	dz. nr 199 obr. nr 15	47246/6	0,0230	uśł. - mieszk.	117 500
7	ul. Gwarków 11/4	lokal mieszkalny	dz. nr 27/3 obr. nr 28	40391/8	0,1243	uśł. - mieszk.	153 200
8	Pl. Konstytucji 3 Maja	lokal mieszkalny	dz. nr 116	17669/8	0,0533	uśł. -	131 000

	4/12		obr. nr 26			mieszk.	
9	ul. 11 Listopada 133/5	lokal mieszkalny	dz. nr 440/2 obr. nr 26	17679/1	0,0283	usł. - mieszk.	158 400
10	ul. 11 Listopada 172/10	lokal mieszkalny	dz. nr 530/1 obr. nr 26	48296/8	0,0273	usł. - mieszk.	103 200
11	ul. Łokietka 1/6	lokal mieszkalny	dz. nr 204/4 obr. nr 39	31518/9	0,1260	usł. - mieszk.	152 700
12	ul. Paderewskiego 14/5	lokal mieszkalny	dz. nr 335/1 obr. nr 21	12513/5	0,0228	usł. - mieszk.	176 400
13	ul. Paderewskiego 16/1	lokal mieszkalny	dz. nr 332/1 obr. nr 21	12514/2	0,0213	usł. - mieszk.	111 100
14	ul. Paderewskiego 16/2	lokal mieszkalny	dz. nr 332/1 obr. nr 21	12514/2	0,0213	usł. - mieszk.	86 200
15	ul. Paderewskiego 16/6	lokal mieszkalny	dz. nr 332/1 obr. nr 21	12514/2	0,0213	usł. - mieszk.	151 700
16	ul. Paderewskiego 16/10	lokal mieszkalny	dz. nr 332/1 obr. nr 21	12514/2	0,0213	usł. - mieszk.	146 600
17	ul. Piaskowa 2/11	lokal mieszkalny	dz. nr 31/1 obr. nr 16	42246/1	0,1217	usł. - mieszk.	98 600
18	ul. Piaskowa 7/8	lokal mieszkalny	dz. nr 47 obr. nr 16	77269/2	0,1080	usł. - mieszk.	120 300
19	ul. Piłsudskiego 33A/3	lokal mieszkalny	dz. nr 354 obr. nr 21	31193/4	0,0958	usł. - mieszk.	173 700
20	ul. Piłsudskiego 54/2	lokal mieszkalny	dz. nr 92 obr. nr 26	31830/2	0,0688	usł. - mieszk.	286 000
21	ul. Piłsudskiego 56/1A	lokal mieszkalny	dz. nr 93/1 dz. nr 93/2 obr. nr 26	76413/0	0,0547	usł. - mieszk.	196 200
22	ul. Piłsudskiego 58/10	lokal mieszkalny	dz. nr 94/2	13981/3	0,0474	usł. -	136 000

			obr. nr 26			mieszk.	
23	ul. Piłsudskiego 60/16	lokal mieszkalny	dz. nr 105 obr. nr 26	49688/0	0,0579	usł. - mieszk.	140 500
24	ul. Piasta 20/7	lokal mieszkalny	dz. nr 139/4 obr. nr 16	40914/1	0,0699	usł. - mieszk.	96 400
25	ul. Pionierów 3/8	lokal mieszkalny	dz. nr 87/10 obr. nr 15	14668/0	0,0146	usł. - mieszk.	141 400
26	ul. Przyjaciół Żołnierza 16/1	lokal mieszkalny	dz. nr 5/19 obr. nr 14	44952/7	0,0738	usł. - mieszk.	93 300
27	ul. Przyjaciół Żołnierza 16A/4	lokal mieszkalny	dz. nr 5/20 obr. nr 14	37349/5	0,1619	usł. - mieszk.	104 400
28	ul. Wańkowicza 6/6	lokal mieszkalny	dz. nr 231/5 obr. nr 14	19328/0	0,0481	usł. - mieszk.	58 800
29	ul. Orkana 97/7	lokal mieszkalny	dz. nr 1/1 obr. nr 24	85045/5	0,0609	usł. - mieszk.	117 500
30	ul. 11 Listopada 19/4	lokal mieszkalny	dz. nr 162/9 obr. nr 20	87570/8	0,1309	usł. - mieszk.	100 400
31	ul. 11 Listopada 57/7	lokal mieszkalny	dz. nr 216/1 obr. nr 20	30649/9	0,1169	usł. - mieszk.	75 400
32	ul. Parkowa 17/13	lokal mieszkalny	dz. nr 57/5 obr. nr 20	26652/2	0,0191	usł. - mieszk.	229 000
33	ul. Długa 19/19	lokal mieszkalny	dz. nr 45/9 obr. nr 6	16305/2	0,0217	usł. - mieszk.	137 100
34	ul. Malczewskiego 23/14	lokal mieszkalny	dz. nr 45/13 obr. nr 6	41039/0	0,0216	usł. - mieszk.	149 700
35	Pl. Magistracki 6/1	lokal mieszkalny	dz. nr 405 obr. nr 27	10324/9	0,0142	usł. - mieszk.	200 300
36	al. Wyzwolenia 53/2	lokal mieszkalny	dz. nr 359/6 obr. nr 27	9864/6	0,0358	usł. - mieszk.	128 400

37	ul. A. Krajowej 6/9	lokal mieszkalny	dz. nr 20 obr. nr 20	52277/0	0,0475	usł. - mieszk.	100 900
38	ul. A. Krajowej 20/5	lokal mieszkalny	dz. nr 42/2 obr. nr 20	39751/0	0,0252	usł. - mieszk.	154 500
39	ul. A. Krajowej 39A/9	lokal mieszkalny	dz. nr 149/3 obr. nr 19	29020/4	0,0435	usł. - mieszk.	81 000
40	ul. A. Krajowej 39A/18	lokal mieszkalny	dz. nr 149/3 obr. nr 19	29020/4	0,0435	usł. - mieszk.	140 300
41	ul. Dr. Oczki 12/5	lokal mieszkalny	dz. nr 99/1 obr. nr 19	19662/3	0,0233	usł. - mieszk.	168 000
42	ul. M. Dąbrowskiej 6/1	lokal mieszkalny	dz. nr 7/5 obr. nr 2	26650/8	0,0495	usł. - mieszk.	101 000
43	ul. Proletariacka 9/2	lokal mieszkalny	dz. nr 37/36 obr. nr 7	36763/6	0,0335	usł. - mieszk.	85 800
44	ul. Wilcza 38/2	lokal mieszkalny	dz. nr 60/2 dz. nr 60/5 obr. nr 52	89106/9	0,4129	usł. - mieszk.	72 300
45	ul. Wrocławska 58/16	lokal mieszkalny	dz. nr 4/1 dz. nr 4/2 obr. nr 3	27904/1	0,1167	usł. - mieszk.	92 900
46	ul. Legnicka 11/9	lokal mieszkalny	dz. nr 131/3 dz. nr 132/2 obr. nr 13	61792/2	0,0841	usł. - mieszk.	59 300
47	ul. Moniuszki 26/5	lokal mieszkalny	dz. nr 564 obr. nr 27	10211/4	0,0381	usł. - mieszk.	103 700
48	ul. Moniuszki 56/3	lokal mieszkalny	dz. nr 517/1 obr. nr 27	49523/6	0,0733	usł. - mieszk.	125 700
49	ul. Konopnickiej 6/3	lokal mieszkalny	dz. nr 72/2 obr. nr 27	11378/9	0,0492	usł. - mieszk.	136 400

50	ul. Konopnickiej 18/11	lokal mieszkalny	dz. nr 84 obr. nr 27	11271/9	0,0406	usł. - mieszk.	110 600
51	ul. Sienkiewicza 1A/6	lokal mieszkalny	dz. nr 334/7 obr. nr 27	11276/4	0,0521	usł. - mieszk.	221 300
52	ul. Kościuszki 11A/5	lokal mieszkalny	dz. nr 355/2 obr. nr 27	10858/1	0,0468	usł. - mieszk.	105 000
53	ul. Pługa 9/3	lokal mieszkalny	dz. nr 95/1 obr. nr 27	11257/5	0,0213	usł. - mieszk.	104 000
54	ul. P. Skargi 19/4	lokal mieszkalny	dz. nr 8/6 obr. nr 33	80060/1	0,0185	usł. - mieszk.	28 000

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 26.06.2022 r.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 16.05.2022 r. do dnia 5.06.2022 r.

**Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej**