

Zarządzenie Nr ..... 446 / 2015  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia ..... 18 maja 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Wałbrzychu przy ul. Mioszowskiej, stanowiących własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz oraz § 1 i § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.)  
– zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położone w Wałbrzychu przy ul. Mioszowskiej w obrębie Glinik nr 44, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 2 i nr 3 o powierzchni ogółem 0,0650 ha, dla których Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgi wieczyste nr SW1W/ 00075700/2 i nr SW1W/00076930/0, niezbędne do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul. Mioszowskiej 3, oznaczonej jako działka nr 4/4.
2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Biuro Infrastruktury i Nieruchomości  
KIEROWNIK

Aleksandra Winiarska

RADCA PRAWNY  
Anna Stojan-Jurkin  
WLB/WB/631

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szczęsny

### Załącznik do Zarządzenia

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

Nr 446/2015 z dnia 18.05.2015r.

### WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowi własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia ogółem w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena gruntu netto
1.	ul. Mieroszowskiej obręb Glinik nr 44	nr 2 i nr 3	SW1W/ 00075700/2  SW1W/ 00076930/0	0,0650	nieruchomość gruntowa niezabudowana	własność	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	39.700,00 zł

**Uwaga:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) upływa z dniem 22.06.2015r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 18.05.2015 do dnia 22.06.2015,

Sporz. I. Nowicka

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szafemiej