

Wałbrzych, dnia 22.03.2022 r.

Załącznik do Zarządzenia nr 72
Wojewody Dolnośląskiego
z dnia 11 marca 2022 r.

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

podaje do publicznej wiadomości
wykaz

nieruchomości położonej na terenie miasta Wałbrzycha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Wałbrzych

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej			Sposób zagospodarowania	
Wałbrzych ul. Graniczna 1	dz. nr 470/2 i nr 472/1 o ogólnej powierzchni 0,6693 ha obr. Nowe Miasto nr 21	Nieruchomość zabudowana budynkiem o przeznaczeniu innym niż mieszkalne o powierzchni użytkowej 1256m ²	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przedmiotowe działki położone są w jednostce 23 – Śródmieście, na obszarze oznaczonym symbolem: 23.A1, o następujących zapisach: - Obszar - struktura funkcjonalno-przestrzenna: Aktywności gospodarczej, - Preferowana forma zabudowy: Koncentracji usług, - Ustalenia specjalne: Lokalizacja wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, - Intensywność zabudowy: Strefa ogólnomiejska.	1 135.000 zł
SW1W/00061864/8			W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowiem: Bi - Inne tereny zabudowane (dot. dz. nr 470/2) Ps IV – Pastwiska trwałe (dot. dz. nr 472/1)	

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 29 marca 2022 r. do dnia 19 kwietnia 2022 r.

Uwaga: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 10 maja 2022 r.

Sporadziła:
D. Pająk
tel. 74 66 55 223

PREZYDENT

Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej