

### WYKAZ

**Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Miasta Wałbrzych na prawach powiatu**

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Bohaterów Pracy 1 obręb Podgórze nr 33	253/1	SW1W/000 34205/3	0,1973	nieruchomość zabudowana	własność	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka położona jest na terenie obszaru oznaczonego w planie symbolem <b>B.1.MW-U</b> - przeznaczenie terenu pod -zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - zabudowę usługową Powierzchnia użytkowa budynku dawnej szkoły - 1248,8 m <sup>2</sup> Powierzchnia użytkowa budynku gospodarczego - 28,5 m <sup>2</sup> Powierzchnia użytkowa budynku garażu - 22,0 m <sup>2</sup>	760.000,00 zł

**Uwaga:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z2021 r. poz.1899 z późn.zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 05.05.2022 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 24.03.2022 r. do dnia 14.04.2022 r.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha

Roman Szełemej